Tuusulan kunta

12.11.2026

§ 2/2026

kiinteistönhoitopäällikkö

2541/01.01.01.00/2026

Kiinteistönhoitajien vakituisiin toimiin valinnat 4.12.2026 alkaen, kiinteistöjen ylläpitoyksikkö

Selostus Tilapalvelut palvelualueella, kiinteistöjen ylläpito palveluyksikössä on vapautunut kaksi (2) kiinteistönhoitajan tehtävää eläköitymisistä johtuen. Rekrytointilupa uusien henkilöiden rekrytoimiseksi on saatu 7.10. ja 12.10.2026 kansliapäällikön päätöksellä.

Toimet ovat olleet julkisesti haettavana vakinaista täyttämistä varten ajalla 13.10.-25.10.2026 kunnan verkkosivuilla, työ- ja elinkeinotoimiston (TE-palvelut.fi) sekä Rekrytointi.com -verkkosivuilla.

Toimien kelpoisuusvaatimuksena on ollut vähintään 3 vuoden työkokemusta kiinteistöjen huolloista, ymmärrystä julkisen puolen kiinteistön huollon erityispiirteistä sekä kokemusta ja osaamista taloteknisten järjestelmien ylläpidosta, rakennusautomaatiosta ja sähköisen huoltokirjan käytöstä.

Määräaikaan mennessä toimea haki 26 joista kuusi (6) olivat kelpoisuusehdot täyttäviä hakijoita. Kiinteistönhoidon esimies Suvi Halla ja kiinteistönhoitopäällikkö Mika Savola haastattelivat hakijoista viisi (5).

Hakemusten ja haastattelujen pohjalta tehdyn kokonaisarvion perusteella tehtävään pidetään sopivimpina kiinteistönhoitaja Rauno Lappalaista ja kiinteistönhoitaja Sanna Kososta.

Palvelussuhteen ehdot ja palkkaus määräytyvät kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) palkkahinnoittelun I (50104018 00219723) mukaisesti. Tehtäväkohtainen palkka on 2771,57 €/kk. Tämän lisäksi maksetaan TS:n mukainen kokemuslisä erillisen hakemuksen perusteella.

Toimessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, toimivalta henkilöstöasioissa.

Rekrytointilupa: 7.10. ja 12.10.2026

Päätös Päätän, että

- Tilapalvelut palvelualueen kiinteistöjen ylläpitoyksikön kiinteistönhoitajan kahteen vakinaiseen tehtävään valitaan kiinteistönhoitaja Rauno Lappalainen ja kiinteistönhoitaja Sanna Kosonen
- tehtävän palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) palkkahinnoittelun I (50104018 00219723) mukaisesti mukaisesti siten, että tehtäväkohtainen palkka on 2771,57 €/kk
- tehtävän täytössä noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa

- valinta on ehdollinen siihen asti, kun valittu on toimittanut hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan.

Päätöksen allekirjoitus

Savola Mika
kiinteistönhoitopäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Halla Suvi, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Virkavalintaan liittyvä päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi Valittu, hakijat, kiinteistönhoidon esihenkilö, tilapalvelupäällikkö, kuntakehitysjohtaja, tilahallintosihteeri, hr, teknisen lautakunnan pj. ja vara pj., toimialasihteeri.

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.