

Tuusulan kunta
maankäyttöpäällikkö

03.06.2026

§ 39/2026

1424/10.00.01.01/2026

Hinders Gård, laidunalueen vuokraus

Selostus Viherpalvelut on tehnyt Hinders Gårdin kanssa laiduntamissopimuksen lampaiden laiduntamisesta Tuusulan kunnan omistamilla kiinteistöillä 858-401-5-414, 858-401-5-394, 858-5-2-362, 858-401-2-247, 858-401-5-348, 858-401-1-785, 858-401-1-704, 858-401-4-171, 858-401-4-119, 858-401-2-247, 858-409-2-394 ja 858-407-3-8. Laidunalueiden koko on yhteensä 9,03 ha. Laidunalueella sijaitsee peltolohko nro 8580190166, jonka pinta-ala on noin 2,34 ha.

Lampaat hoitavat ja ylläpitävät kulttuurimaisemaa laiduntamalla alueella. Vuokralaisen kanssa on tehty liitteenä oleva vuokrasopimus. Vuokraa peritään vain peltolohkon osalta kunnanhallituksen 9.6.2025 § 307 hintapäätöksen mukaisesti.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, toimivalta: maankäyttö ja rakentaminen.

Liitteet Vuokrasopimusluonnos laidunalueet
Laidunnussopimus

Päätös Päätän, että

- Tuusulan kunta vuokraa Hinders Gårdille 9,03 ha laidunalueet lampaiden laidunalueiksi ajalle 1.5.2026 - 30.4.2031.
- Vuosivuokra on 351 euroa, vuokraa peritään vain peltolohkon osalta.
- Laiduntamisesta on sovittu lisää vuokrasopimuksen lisäksi tehdyssä laiduntamissopimuksessa.

Päätöksen allekirjoitus

Hämäläinen Päivi
maankäyttöpäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Karjalainen Teemu, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi asianosainen, kuntakehityslautakunnan pj. ja varapj., kuntakehitysjohtaja, maankaytto@tuusula.fi, maankäyttö/ Huhtala, Åhlgren (sop.rek.), viherpalvelut/ Järvinen ja Turpeinen, kaavoitus/ Wermundsen.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusosoitus kuntakehityslautakunta