

30.04.2026

§ 11/2026

**terveystarkastaja**

---

788/11.06.04.02/2026

**Päätös tupakointikieltohakemuksesta, As Oy Jurvalantie 4, Jurvalantie 4  
04200 Kerava****Hakija**

As Oy Jurvalantie 4  
Jurvalantie 4  
04200 Kerava

**Hakemuksen vireilletulo**

Hakemus on tullut vireille 23.3.2026

**Perustiedot**

As Oy Jurvalantie 4 on 30 asuinhuoneiston kerrostaloyhtiö. Osaan asunnoista kuuluu huoneiston hallinnassa oleva parveke. Talossa on keskitetty koneellinen poistoilmanvaihto. Osa asuntojen tuuletusikkunoista ja korvausilmaventtiileistä sijaitsee lähellä huoneistoparvekkeita. As Oy Jurvalantie 4 on 19.11.2025 yhtiökokouksessaan päättänyt hakea terveydensuojeluviranomaiselta tupakointikieltoa kaikille huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille. As Oy Jurvalantie 4 on 23.3.2026 toimittanut Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen hakemuksen tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon määräämiseksi.

**Asianosaisten kuuleminen**

As Oy Jurvalantie 4 oli kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain mukaisen tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti ennen yhtiökokousta. Kuulemisessa oli jätetty viisi tupakointikiellon hakemista vastustavaa vastinetta.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus kuuli asianosaisia vielä hallintolain mukaisesti ennen päätöksen tekoa. Kuulemisessa ei jätetty yhtään tupakointikiellon määräämistä vastustavaa vastinetta.

**Päätöksen peruste**

As Oy Jurvalantie 4 on toimittanut Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi huoneistojen hallinnassa olevilla parvekkeilla.

Hakemukseen on liitetty taloyhtiön yhtiökokouksen lainvoimainen päätös kiellon hakemisesta, yhtiöjärjestys, sekä selvitys asuntojen haltijoiden kuulemisesta. Tupakansavun mahdolliset kulkeutumisreitit parvekkeille ja asuntoihin käyvät ilmi hakemuksen liitteenä toimitetusta pohjakuvasta ja valokuvista.

**Päätös**

As Oy Jurvalantie 4:n hakemuksen mukaisesti määrään tupakkalain 549/2016 79 §:n mukaisen tupakointikiellon taloyhtiön huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille.

**Päätöksen perustelut**

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto

30.04.2026

§ 11/2026

**terveystarkastaja**

---

hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

As Oy Jurvalantie 4:n hakemuksessa annettujen tietojen perusteella tupakansavun kulkeutuminen parvekkeilta asuntoihin ja toisille parvekkeille muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista, koska parvekkeet, tuuletusikkunat ja ilmanvaihdon korvausilmaventtiilit sijaitsevat lähellä toisiaan.

**Päätöksen voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

**Maksu**

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 10.6.2025 hyväksymän taksan mukaisesti 399 €.

**Lasku**

As Oy Jurvalantie 4  
c/o Kiinteistö-Tahkola Oy  
verkkolaskuosoite: 003701275268, välittäjä tunnus: BAWCFI22  
y-tunnus: 0127526-8

**Sovelletut oikeusohjeet**

Tupakkalaki (549/2016)  
Hallintolaki (434/2003 § 43 mom.3)  
Kuntalaki (365/1995 § 89)  
Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 16.12.2025 § 143)  
Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ympäristöterveydenhuollon maksutaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.6.2025 § 67)

Ari Antila  
terveystarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

**Lisätiedot/valmistelija**

Antila Ari, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

**Nähtävilläolo**

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

30.04.2026

§ 11/2026

**terveystarkastaja**

---

**Tiedoksi**

As Oy Jurvalantie 4, osakkaat ja asukkaat