

02.03.2026

§ 6/2026

ympäristötarkastaja

336/11.01.02/2026

Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, murskaus ja louhinta, YIT Rakennus Oy, Tuusula**Selostus****Vireilletulo**

YIT Rakennus Oy (PL 36, 00621 Helsinki, y-tunnus: 3370377-3) on laittanut 5.2.2026 vireille Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksessa ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua aiheuttavista töistä. Ilmoitusta on täydennetty 5.2.2026, 25.2.2026 ja 27.2.2026.

Kiinteistötiedot/työskentelyalue

Ilmoituksen mukaan työt tehdään Tuusulan kunnassa osoitteessa Puusepantie 3, kiinteistöllä 858-411-7-72.

Toimintakuvaus ja ympäristönsuojelutoimet

Kyseessä on louhinta- ja murskaustyö, josta aiheutuu tilapäistä melua ja tärinää. Louhinta ja murskaus liittyy Sammonmäen alueen maarakentamiseen ja Sammonmäki IV asemakaavan toteuttamiseen. Toiminnasta aiheutuvan melun osalta käsitellään ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus. Ilmoituksen mukaan töitä aiotaan tehdä 9.3. - 30.6.2026 maanantaista perjantaihin klo 7.00–20.00 sekä tarvittaessa lauantaisin klo 8.00–16.00. Murskauksen toiminta-aika on alle 50 työpäivää. Meluilmoituksen liitteenä olevaan kuvaan on rajattu louhinta- ja murskausalue.

Melua aiheuttavat kaksi louhintaan tarkoitettua porausvaunua ja yksi liikuteltava mobiilimurskain. Ilmoituksessa toiminnan aiheuttaman melun huipputaso arvioidaan olevan 10 metrin etäisyydellä noin 90 dB(A). Ilmoituksen mukaan lähietäisyydellä eli 300 metrin säteellä on yksi asuintalo, jota tiedotetaan toiminnasta. Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti sekä tarvittaessa myös desibelimittarilla. Kohde sijaitsee lentomelun vaikutusalueella.

Kuuleminen ja lausuntopyynnöt

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja eikä ilmoituksen vireilläolosta ole kuulutettu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto, etäisyys asutukseen sekä ilmoituksen johdosta annettavat määräykset melun- ja pölyntorjunnasta sekä päivittäisistä työskentelyajoista.

Päätös Päätän ympäristönsuojelulain (527/2014) 122.1 §:n nojalla, että YIT Rakennus Oy:n, Tuusulan kunnassa osoitteessa Puusepantie 3, (kiinteistö 858-411-7-72)

02.03.2026

§ 6/2026

ympäristötarkastaja

tekemää louhintaa ja murskausta tulee harjoittaa ilmoituksessa esitetyn mukaisesti noudattaen lisäksi seuraavia määräyksiä.

1. Louhintaa, murskausta ja muuta erityisen häiritsevää melua aiheuttavia työvaiheita saa tehdä 9.3. - 30.6.2026 maanantaista perjantaihin klo 7.00–20.00 ja enintään kuutena lauantaina klo 8.00–16.00. Arkipyhinä ja sunnuntaisin meluavaa työtä ei saa harjoittaa.
2. Melun leviämistä ympäristöön tulee ehkäistä väliaikaisin melusuojauksin, mikäli se on työteknisesti mahdollista. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työt on tehtävä sellaisia koneita, laitteita ja työmenetelmiä käyttäen, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- ja tärinähaittaa vaikutusalueen asukkaille ja muille häiriintyville kohteille. Meluavimmat työvaiheet tulee pyrkiä tekemään klo 18.00 mennessä.
3. Toista on tiedotettava kirjallisesti työmaasta aiheutuvan erityisen häiritsevän melun vaikutusalueen asukkaille ja alueen muille häiriintyville kohteille ennen sen aloittamista. Tiedotteesta tulee käydä ilmi meluavan toiminnan aloitus- ja arvioitu lopetusajankohta, päivittävät työajat ja toiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Asukkailla ja muilla häiriintyvillä kohteilla tulee olla tieto, mihin voi ottaa yhteyttä aina, kun työmaalla on toimintaa. Tiedotteen jakelualueen tulee olla riittävän laaja.
4. Pölyn leviämistä ympäristöön on ehkäistävä käyttämällä pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Mikäli sääolosuhteiden, kuten poikkeuksellisen kovan tuulen, takia pölyn leviämistä lähimpien asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden suuntaan ei pystytä riittävästi estämään, tulee toimita keskeyttää, kunnes olosuhteet paranevat. Työmaan välittömässä vaikutuspiirissä olevat tie- ja katualueet on pidettävä mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta pölyhaittojen estämiseksi.
5. Toiminnanharjoittajan tulee pitää työmaapäiväkirjaa, josta selviää erityisen häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden toiminta-ajat (aloitus- ja lopetuspäivät, toimintavuorokaudet sekä päivittävät toteutuneet työajat). Työmaapäiväkirja on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.
6. Toiminnassa tulee muutoin ympäristön pilaantumisen estämiseksi noudattaa, mitä ympäristönsuojelulaissa tai muualla lainsäädännössä säädetään tai niiden nojalla määrätään pohjaveden ja maaperän pilaamiskiellosta, ilmansuojelusta sekä jätehuollon järjestämisestä.
7. Ympäristönsuojelulain 200 §:n nojalla määrään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin määrää.

02.03.2026

§ 6/2026

ympäristötarkastaja

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti ilmoitus rakentamisesta, yleisötilaisuudesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen tätä ajankohtaa, jollei kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä ole määrätty tätä lyhyemmästä ajasta.

Viranomaisen on ympäristönsuojelulain 122.1 §:n mukaan annettava ilmoituksen johdosta päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Ilmoituksen mukainen louhinta liittyy Sammonmäki IV asemakaava-alueen maarakennustöihin, jolloin siihen ei sovelleta ympäristönsuojelulain (527/2024) liitteen 1 mukaista 50 päivän aikarajaa. Murskauspäiviä sen sijaan on yhteensä alle 50.

Ilmoituksen käsittelyssä ja ilmoituksen johdosta tehdyssä päätöksessä on otettu huomioon ilmoitusta koskevan toiminnan sijainti, luonne, ajankohta ja kesto. Päätöksessä on rajattu toiminta-aika toiminnanharjoittajan tekemän ilmoituksen mukaiseksi, mutta lauantaiden erityisen häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden työaikaa on rajoitettu asutuksen läheisyyden vuoksi kohtuuttoman rasituksen estämiseksi. Toiminta-aikojen rajauksessa on otettu huomioon toiminnan tilapäisyys ja lyhytkestoisuus. Erityisen häiritsevää melua aiheuttava työ on kielletty yleisinä juhlapäivinä ja sunnuntaisin asutukselle aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen estämiseksi. (Määräykset 1 ja 2)

Toiminnan päästöjä tulee pyrkiä estämään käytettävissä olevin keinoin, jotta häiriintyviin kohteisiin aiheutuisi toiminnasta mahdollisimman vähän haittaa. (Määräykset 2 ja 4)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisesti päätös sisältää myös määräyksen tiedottamisesta vaikutusalueen asukkaille. Tiedotteen jakelualueen tulee olla riittävän laaja, jotta häiriintyvät kohteet voivat varautua melun ja tärinän aiheuttamaan haittaan ennakolta. Tiedotteessa tulee olla toiminnan osalta yhteystiedot, joiden kautta lähialueen asukkaat tavoittavat toiminnanharjoittajan edustajan aina, kun alueella on toimintaa, jotta he voivat saada tietoa toiminnasta ja tarvittaessa antaa palautetta poikkeuksellisista häiriöistä. (Määräys 3)

Ilmoittajalle annettu kirjanpito- ja ilmoitusvelvollisuus on tarpeen valvonnan kannalta. (Määräys 5)

02.03.2026

§ 6/2026

ympäristötarkastaja

Päätöksessä on lisäksi annettu määräys yleisestä huolehtimisvelvollisuudesta ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden alaisten säännösten ja määräysten toteuttamiseksi. (Määräys 6)

Ympäristönsuojelulain 200 §:n mukaan viranomainen voi määrätä, että 122 §:ssä tarkoitettua määräystä tai päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava. Muutoksenhakutuomioistuimella voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. (Määräys 7)

Käsittelymaksu

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on 12.12.2023 § 171 hyväksynyt kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Ilmoituksen käsittelymaksu määräytyy ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n sekä maksutaulukon kohdan 24.1 mukaan ja on suuruudeltaan **378 €**. Maksu on taksan 14.1 §:n mukaan suoritettava 14 vuorokauden kuluessa siitä, kun asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Viivästyksestä maksusta peritään kulloinkin voimassa olevaa viivästyskorkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 1 momentissa tarkoitetun korkokannan mukaan. Ilmoituksen käsittelymaksusta valitetaan ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Laskutus tapahtuu erillisellä laskulla päätöksen saatua lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200, 201, 205 §:t;

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 24, 26 §:t;

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 12.12.2023 § 171);

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.6.2025 § 69) ja

Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 16.6.2025 § 136).

ympäristötarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija

Pösö Antti, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Muutoksenhaku

02.03.2026

§ 6/2026

ympäristötarkastaja

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä on 10.4.2026.

Nähtävilläolo

Päätös pidetään nähtävillä valitusaikana Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla osoitteessa www.keskiuudenmaanymparistokeskus.fi

Tiedoksi

Päätös annetaan tiedoksi valitusosoituksineen tavallisena tiedoksiantona:

- Hakija (postitse ja sähköpostilla)
- Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo@lvv.fi

Muille asianosaisille tiedotetaan kuuluttamalla päätöksestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Tuusulan kunnan verkkosivuilla 4.3.2026 - 10.4.2026.