



ASEMAKAAVA

AK-47

0101047
ASUNKERROSTALTIEN KOR

Tontille saa rakentaa asuin-
puitteissa toimisto-, työ- ja
tarkoitettuja tiloja.

Tontille saa sille merkityn
ylittävän osan, hissikui-
10% varsinaisesta kerrosta-

Asuinrakennuksen porrast-
oieskelualueella. Porrastu-
Maantasokerroksen julkis-

Rakennusten julkisivut on
kaupunkikuvan kannalta m-
mittasuhteiden, katto muod-

Tontilla ei saa adata siten

Tontille on rakennettava v-
ja oieskelualueetta asuinto-
kulkuväyläksi tai huoltalu-
suunnitelman mukaan.

Tontilla on säilytettävä tai
rakennamattoman osan 10

Tontille sijoitettava leikki-
melu alueella ei ylitä m-
7-22) 55dB(A) ja yöllä (ki-
ylittää päiväohjearvoa 35dB.
Rakennuslupaa haettaessa
ja kaiderakenteet täytävä
päävaajan ohjearvot.

Autopaikat on erotettava
Autopaikkoja ei saa sijoitt-
asuinhuoneiden pääkän-

Tontille on varattava polk-
Paikoista vähintään puolet

Tontille tai asemakaavassa
vähintään:

- 1 autopaikka / 85 k-m²
- 1 autopaikka / 70 k-m²

Varsinaisen rakennusko-
varastotiloja sekä ulko-
kerrosta ei lasketa autoj-

---	1201100
---	3 m kaava-
---	1202000
---	Kaupungin
---	1203000
---	Kortteli, k-
---	1204100
---	Osa-alueen
---	1205100
---	Ohjeellinen
---	1206000
---	Ohjeellinen
---	1208000
---	Kaupungin
---	1209000
---	Kaupungin
---	1210000
---	Kortteli, k-
---	1211000
---	Ohjeellinen

6
PÖY
715
1

WESTERN 1212000