

Rudus Oy, päätös maa-ainelain 16 §:n mukaisesta vähäisestä poikkeamisesta yhteisluvan maa-ainesten ottamissuunnitelmasta, Mäntymäki, Nurmijärvi

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 18.8.2026 § 94
455/11.02.00/2025

Valmistelija

Sorsa Sirpa, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Asia

Rudus oy:llä on voimassa oleva Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 11.10.2020 § 124 yhteiskäsittelyssä myöntämä maa-aines- ja ympäristölupa. Rudus oy on laittanut vireille 15.5.2026 viranomaiseen toimitetun muutoshakemuksen (8.5.2025, Rudus oy), jossa haetaan yhteisluvan ottamisalueen rajauksen muuttamista kiinteistöllä Mäntymäki I 543-410-2-94. Lupaa haetaan jälkikäteen, koska on ollut tarpeen poistaa työturvallisuuteen liittyvä riski kiireellisesti.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ESAVI on myöntänyt ympäristöluvan 28.9.2016 (ESAVI, Luvan nro 241/2016/1, Dnro ESAVI/47/04.08/2013) Rudus Oy:lle kallion louhintaan ja louheen murskaukseen, ylijäämälouheen vastaanottoon ja murskaukseen, puhtaiden ylijäämämaiden kierrätykseen ja loppusijoitukseen sekä kierrätysbetonin ja -tiilen vastaanottoon, välivarastointiin ja murskaukseen. Tämä valtion luvittama toiminta-alue sijaitsee kunnan myöntämän yhteislupa-alueen pohjoispuolella. Eri lupa-alueilla on yhteinen raja, jota haettu muutos koskee. Ympäristölupa on lainvoimainen.

Rudus oy:llä on lisäksi koko Mäntymäen toiminta-aluetta koskeva Etelä-Suomen aluehallintoviraston 15.1.2024 (ESAVI/41056/2022) myöntämä Mäntymäen tuotantoalueen maa-aineslupa ja ympäristölupa sekä kierrätystoimintojen alueen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, mutta lupa ei ole vielä lainvoimainen.

MAL 16 § 2 momentin muutoshakemus

Muutoshakemus koskee kunnan myöntämän maa-ainesten ottoalueen ja valtion myöntämän jätteiden kierrätysalueen yhteistä raja-aluetta. Rajalta on jouduttu poistamaan jyrkkä kalliokannas työturvallisuusriskin vuoksi. Ottoalueen ulkopuolelta on kiviainesmääräksi arvioitu 15 484 tonnia eli noin 5 738 kiintokuutiota (m³). Kannasalueen pinta-alaksi on arvioitu noin 600 m². Kunnan myöntämän yhteisluvan ottoalue on suurentunut kyseisen alueen verran ja ESAVI:n myöntämä maankaatopaikka-alue vastaavasti pienentynyt.

Käsittely viranomaisessa

Asiasta on käyty valtion valvontaviranomaisen (Lupa- ja valvontavirasto, LVV, entinen Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus, UUDELY) kanssa neuvottelua ja pyydetty ennakollinen kannanotto 9.6.2026. Lupa- ja valvontavirasto (LVV) on 10.6.2026 antamassaan vastauksessa todennut, ettei sillä ole kuntakäsittelyn kannalta huomautettavaa asiassa, eikä vähäisellä poikkeamisella ole vaikutusta ympäristöluvan valvontaan, vaikka toiminta-alue muuttuu vähäisesti.

Maa-ainelain 16 §:n 2 momentin mukaan lupaviranomainen voi luvan voimassaoloaikana antaa päätöksellään suostumuksen poiketa vähäisesti

lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä. Suostumuksen edellytyksenä on, että poikkeaminen ja sen laatu, ottaen huomioon lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset, ei merkitse luvan olennaista muuttamista eikä vaikuta asianosaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin.

Muutoshakemuksessa on kyse maa-aineslain (555/1981) 16 § tarkoittamasta vähäisestä muutoksesta ottoalueella, joten sitä ei ole ollut tarpeen kuuluttaa tai pyytää muita lausuntoja.

Liitteet

Rudus oy Hakemus MAL 16.2 § vähäisestä poikkeamisesta (8.5.2026, Rudus oy)

1. Rudus oy:n toiminta-alueen sijaintikartta
2. Rudus oy, Mäntymäen tuotantoalue, Nurmijärvi, sijaintikartta Rudus Oy, kunnan yhteisluvan nykytilannepiirros (S1A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
3. Rudus Oy, kunnan yhteisluvan lopputilannepiirros (S2A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
4. Rudus Oy, kunnan yhteisluvan leikkaukset C-D (S4A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
5. Rudus Oy, AVI-luvan ja kunnan yhteisluvan nykytilanne- ja suunnitelmapiirros (S1B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
6. Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros vaihe 1 (S2B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
7. Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros, vaihe 2 (S3B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
8. Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros täytön jälkeen (S4B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi

Esittelijä

ympäristövalvontapäällikkö Alho Marjo

Päätösehdotus

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää:

- hyväksyä Rudus Oy:n maa-aineslain 16 §:n 2 momentin mukaisen hakemuksen poiketa voimassa olevan maa-ainesluvan 11.10.2020 § 124 ottamisalueen rajauksesta. Poikkeaminen koskee ottamisalueen vähäistä laajenemista luvan mukaisen ottamisalueen ulkopuolelle hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Lautakunta katsoo, että poikkeama on laajuudeltaan vähäinen eikä muuta maa-ainesluvan keskeistä sisältöä tai toiminnan luonnetta. Poikkeamisesta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja haitallisia vaikutuksia eikä se vaaranna alueen jälkihoidon toteuttamista.

Perustelut

Hakemuksesta on kuultu Lupa- ja valvontavirastoa, jonka valvomaan ympäristölupa-alueeseen poikkeaminen välittömästi kohdistuu. Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa ei ole esitetty estettä hakemuksen hyväksymiselle.

Rudus Oy on hakenut maa-aineslain 16 §:n 2 momentin mukaista lupapäätöksestä poikkeamista ottamisalueen vähäisen ylityksen vuoksi.

Hakemuksen mukaan ottamisalue on ylittynyt noin 600 m²:n suuruisella alueella, mikä vastaa noin 0,54 prosenttia voimassa olevan maa-ainesluvan mukaisesta 11,2 hehtaarin ottamisalueesta. Poikkeamaa voidaan siten pitää vähäisenä suhteessa luvitettuun kokonaisuuteen. Rudus Oy on toimittanut hakemuksensa liitteenä päivitetyt suunnitelmapiirroukset, joihin muuttunut ottamisalue on merkitty.

Poikkeaminen sijoittuu voimassa olevan ottamisalueen välittömään yhteyteen eikä muuta ottamistoiminnan luonnetta, laajuutta, oleellisesti ottomäärää, alinta ottotasoa tai alueen jälkihoidon tavoitteita. Poikkeama ei siten merkitse maa-ainesluvan olennaista muuttamista, vaan kyse on maa-aineslain 16 §:n 2 momentissa tarkoitettusta vähäisestä poikkeamisesta.

Lautakunta katsoo, ettei poikkeamisesta aiheudu maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja haitallisia vaikutuksia eikä se vaaranna alueen jälkihoidon toteuttamista. Edellytykset poikkeamisen hyväksymiselle täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 1 §, 1 a §, 3 §, 11 §, 13 §, 16 § 2 mom., 19 §, 20 § ja 23 a §.

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 §, 29 §, 48 §, 49 §, 52 §, 89 §, 190 § ja 191 §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1 §;

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) 3 § ja 13 §;

Maa-ainestaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2020 § 130);

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.4.2026 § 54); Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 197).

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Asian käsittelystä peritään Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 10.11.2020 § 130 hyväksymän maa-ainestaksan 2.3 §:n perusteella 400 euroa maksun määräytyessä seuraavasti: Poikkeaminen lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai lupamääräyksistä maa-aineslain 16 § 2 mom. perusteella poikkeamista kohti 400 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätöksen tiedoksianto ja tiedottaminen

Päätösote / Rudus oy (postitse ja sähköpostitse), PL 42, (Karvaamokuja 2a), 00381 Helsinki,

Asiaote /Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo (kirjaamo@lvv.fi);

Nurmijärven kunnanhallitus, (kunta@nurmijarvi.fi)

Päätöskuulutus on nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Nurmijärven kunnan sähköisillä ilmoitustauluilla 25.8.2026 - 1.10.2026.

Päätös valitusosoituksineen pidetään nähtävillä 25.8.2026 - 1.10.2026 välisenä aikana Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä on 1.10.2026.

.