

Rudus Oy, päätös maa-ainelain 16 §:n mukaisesta vähäisestä poikkeamisesta yhteisluvan maa-ainesten ottamissuunnitelmasta, Mäntymäki, Nurmijärvi

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 18.8.2026 § 94
455/11.02.00/2025

Valmistelija

Sorsa Sirpa, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Asia

Rudus oy:llä on voimassa oleva Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 11.10.2020 § 124 yhteiskäsittelyssä myöntämä maa-aines- ja ympäristölupa. Rudus oy on laittanut vireille 15.5.2026 viranomaiseen toimitetun muutoshakemuksen (8.5.2025, Rudus oy), jossa haetaan yhteisluvan ottamisalueen rajauksen muuttamista kiinteistöllä Mäntymäki I 543-410-2-94. Lupaa haetaan jälkikäteen, koska on ollut tarpeen poistaa työturvallisuuteen liittyvä riski kiireellisesti.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ESAVI on myöntänyt ympäristöluvan 28.9.2016 (ESAVI, Luvan nro 241/2016/1, Dnro ESAVI/47/04.08/2013) Rudus Oy:lle kallion louhintaan ja louheen murskaukseen, ylijäämälouheen vastaanottoon ja murskaukseen, puhtaiden ylijäämämaiden kierrätykseen ja loppusijoitukseen sekä kierrätysbetonin ja -tiilen vastaanottoon, välivarastointiin ja murskaukseen. Tämä valtion luvittama toiminta-alue sijaitsee kunnan myöntämän yhteislupa-alueen pohjoispuolella. Eri lupa-alueilla on yhteinen raja, jota haettu muutos koskee. Ympäristölupa on lainvoimainen.

Rudus oy:llä on lisäksi koko Mäntymäen toiminta-aluetta koskeva Etelä-Suomen aluehallintoviraston 15.1.2024 (ESAVI/41056/2022) myöntämä Mäntymäen tuotantoalueen maa-aineslupa ja ympäristölupa sekä kierrätystoimintojen alueen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, mutta lupa ei ole vielä lainvoimainen.

MAL 16 § 2 momentin muutoshakemus

Muutoshakemus koskee kunnan myöntämän maa-ainesten ottoalueen ja valtion myöntämän jätteiden kierrätysalueen yhteistä raja-aluetta. Rajalta on jouduttu poistamaan jyrkkä kalliokannas työturvallisuusriskin vuoksi.

Ottoalueen ulkopuolelta on kiviainesmääräksi arvioitu 15 484 tonnia eli noin 5 738 kiintokuutiota (m³). Kannasalueen pinta-alaksi on arvioitu noin 600 m². Kunnan myöntämän yhteisluvan ottoalue on

suurentunut kyseisen alueen verran ja ESAVI:n myöntämä maankaatopaikka-alue vastaavasti pienentynyt.

Käsittely viranomaisessa

Asiasta on käyty valtion valvontaviranomaisen (Lupa- ja valvontavirasto, LVV, entinen Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus, UUDELY) kanssa neuvottelua ja pyydetty ennakollinen kannanotto 9.6.2026. Lupa- ja valvontavirasto (LVV) on 10.6.2026 antamassaan vastauksessa todennut, ettei sillä ole kuntakäsittelyn kannalta huomautettavaa asiassa, eikä vähäisellä poikkeamisella ole vaikutusta ympäristöluvan valvontaan, vaikka toiminta-alue muuttuu vähäisesti.

Maa-aineslain 16 §:n 2 momentin mukaan lupaviranomainen voi luvan voimassaoloaikana antaa päätöksellään suostumuksen poiketa vähäisesti lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä. Suostumuksen edellytyksenä on, että poikkeaminen ja sen laatu, ottaen huomioon lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset, ei merkitse luvan olennaista muuttamista eikä vaikuta asianosaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin.

Muutoshakemuksessa on kyse maa-aineslain (555/1981) 16 § tarkoittamasta vähäisestä muutoksesta ottoalueella, joten sitä ei ole ollut tarpeen kuuluttaa tai pyytää muita lausuntoja.

Liitteet

Rudus oy Hakemus MAL 16.2 § vähäisestä poikkeamisesta (8.5.2026, Rudus oy)

1. Rudus oy:n toiminta-alueen sijaintikartta
2. Rudus oy, Mäntymäen tuotantoalue, Nurmijärvi, sijaintikartta Rudus Oy, kunnan yhteisluvan nykytilannepiirros (S1A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
3. Rudus Oy, kunnan yhteisluvan lopputilannepiirros (S2A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
4. Rudus Oy, kunnan yhteisluvan leikkaukset C-D (S4A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
5. Rudus Oy, AVI-luvan ja kunnan yhteisluvan nykytilanne- ja suunnitelmapiirros (S1B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
6. Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros vaihe 1 (S2B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
7. Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros, vaihe 2 (S3B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
8. Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros täytön jälkeen (S4B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi



Tuusulan kunta

OTE PÖYTÄKIRJASTA

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta § 94

18.8.2026

Esittelijä

ympäristövalvontapäällikkö Alho Marjo

Päätösehdotus

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää:

- hyväksyä Rudus Oy:n maa-aineslain 16 §:n 2 momentin mukaisen hakemuksen poiketa voimassa olevan maa-ainesluvan 11.10.2020 § 124 ottamisalueen rajauksesta. Poikkeaminen koskee ottamisalueen vähäistä laajenemista luvan mukaisen ottamisalueen ulkopuolelle hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Lautakunta katsoo, että poikkeama on laajuudeltaan vähäinen eikä muuta maa-ainesluvan keskeistä sisältöä tai toiminnan luonnetta. Poikkeamisesta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja haitallisia vaikutuksia eikä se vaaranna alueen jälkihoidon toteuttamista.

Perustelut

Hakemuksesta on kuultu Lupa- ja valvontavirastoa, jonka valvomaan ympäristölupa-alueeseen poikkeaminen välittömästi kohdistuu. Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa ei ole esitetty estettä hakemuksen hyväksymiselle.

Rudus Oy on hakenut maa-aineslain 16 §:n 2 momentin mukaista lupapäätöksestä poikkeamista ottamisalueen vähäisen ylityksen vuoksi. Hakemuksen mukaan ottamisalue on ylittynyt noin 600 m²:n suuruisella alueella, mikä vastaa noin 0,54 prosenttia voimassa olevan maa-ainesluvan mukaisesta 11,2 hehtaarin ottamisalueesta. Poikkeamaa voidaan siten pitää vähäisenä suhteessa luvitettuun kokonaisuuteen. Rudus Oy on toimittanut hakemuksensa liitteenä päivitetyt suunnitelmapiirrokset, joihin muuttunut ottamisalue on merkitty.

Poikkeaminen sijoittuu voimassa olevan ottamisalueen välittömään yhteyteen eikä muuta ottamistoiminnan luonnetta, laajuutta, oleellisesti ottomäärää, alinta ottotasoa tai alueen jälkihoidon tavoitteita. Poikkeama ei siten merkitse maa-ainesluvan olennaista muuttamista, vaan kyse on maa-aineslain 16 §:n 2 momentissa tarkoitettusta vähäisestä poikkeamisesta.

Lautakunta katsoo, ettei poikkeamisesta aiheudu maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja haitallisia vaikutuksia eikä se vaaranna alueen jälkihoidon toteuttamista. Edellytykset poikkeamisen hyväksymiselle täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 1 §, 1 a §, 3 §, 11 §, 13 §, 16 § 2 mom., 19 §, 20 § ja 23 a §.

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 §, 29 §, 48 §, 49 §, 52 §, 89 §, 190 § ja 191 §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1 §;

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) 3 § ja 13 §;

Maa-ainestaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2020 § 130);

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.4.2026 § 54); Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 197).

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Asian käsittelystä peritään Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 10.11.2020 § 130 hyväksymän maa-ainestaksan 2.3 §:n perusteella 400 euroa maksun määräytyessä seuraavasti: Poikkeaminen lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai lupamääräyksistä maa-aineslain 16 § 2 mom. perusteella poikkeamista kohti 400 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätöksen tiedoksianto ja tiedottaminen

Päätösote / Rudus oy (postitse ja sähköpostitse), PL 42,
(Karvaamokuja 2a), 00381 Helsinki,

Asiaote /Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo (kirjaamo@lvv.fi);

Nurmijärven kunnanhallitus, (kunta@nurmijarvi.fi)

Päätöskuulutus on nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Nurmijärven kunnan sähköisillä ilmoitustauluilla 25.8.2026 - 1.10.2026.

Päätös valitusosoituksineen pidetään nähtävillä 25.8.2026 - 1.10.2026 välisenä aikana Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä on 1.10.2026.

Liitteet

Numero	Otsikko
1	Hakemus vähäiseksi maa-ainesluvasta poikkeamiseksi 8.5.2026, Rudus Oy, Mäntymäki, Nurmijärvi
2	Liite1 Rudus oy, Mäntymäki, sijaintikartta
3	Liite 2 Rudus Oy, kunnan yhteisluvan nykytilannepiirros (S1A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
4	Liite 3 Rudus Oy, kunnan yhteisluvan lopputilannepiirros (S2A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
5	Liite 4 Rudus Oy, kunnan yhteisluvan leikkaukset C-D (S4A), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
6	Liite 5 Rudus Oy, AVI-luvan ja kunnan yhteisluvan nykytilanne- ja suunnitelmapiirros (S1B), muutoskuva 20.4.202
7	Liite 6 Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros, vaihe 1 (S2B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
8	Liite 7 Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros, vaihe 2 (S3B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi
9	Liite 8 Rudus Oy, AVI-luvan lopputilannepiirros täytön jälkeen (S4B), muutoskuva 20.4.2026, Mäntymäki, Nurmijärvi

Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 20.8.2026.

Piritta Kärkkäinen
pöytäkirjanpitäjä



Tuusulan kunta

OTE PÖYTÄKIRJASTA

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta § 94

18.8.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 94

VALITUSOSOITUS

VALITUSVIRANOMAINEN

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

VALITUSAIKA

Määräaika valituksen tekemiselle on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista**. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitetulla tavalla.

Tavallinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.
- Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Todisteellinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.
- Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.
- Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



Tuusulan kunta

OTE PÖYTÄKIRJASTA

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta § 94

18.8.2026

VALITUSOIKEUS on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

VALITUSVIRANOMAINEN

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle.

Ensisijaisesti valitus tehdään hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	029 56 42780
faksi:	029 56 42760
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika:	maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 16.15.

VALITUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Vaasan hallinto-oikeudelle osoitettu valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimuksen perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.



Tuusulan kunta

OTE PÖYTÄKIRJASTA

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta § 94

18.8.2026

Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, hallintotuomioistuin voi valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat

Valituskirjelmään on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>

PÖYTÄKIRJA

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 60, 04301 Tuusula
Käyntiosoite:	Hyryläkatu 8 C, Tuusula, 4. krs
Sähköpostiosoite:	ymparistokeskus@tuusula.fi
Puhelinnumero:	(09) 87181 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.