

Antti Metsä Oy



TÄYDENNYS

7.5.2026

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Diaarinumero: 516/11.02.00/2025

toimitus:

TÄYDENNYS MAA-AINESTEN OTTAMISLUPAHAKEMUKSEEN Vanhakartano 505-415-1-1503, Sälinkää Mäntsälä

Tässä täydennyksessä vastataan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen täydennyspyyntöön 15.4.2026 diaarinumero 516/11.02.00/2025.

1. PÖYTÄKIRJANOTE:

Esitetty liitteessä 1.

2. LUKON VEDENOTTAMON SUOJAVYÖHYKKEET

Esitetty liitteessä 2.

3. SUOSTUMUS

Esitetty liitteessä 3.

4. SUOSTUMUS

Esitetty liitteessä 4.

5. OSAYEISKAAVAN HYVÄKSYMISEHDOT

Esitetty liitteessä 5.

6. HAKIJAN ESITYS VAKUUESTA

Esitetty liitteessä 6.

7. ALOITUSVAKUUS

Aloitusvakuudeksi ei esitetä erillistä vakuutta. Aloittaminen ei muuta tilannetta koska alue on jo nyt kaikilta osin auki ja toiminnan vaikutukset luontoon tai maisemaan ovat vähäisiä.

8. MAISEMOINTISUUNNITELMA

Maisemointia tehdään osittain yhdessä ottamistoiminnan kanssa siten, että loppuun otettujen alueiden luiskat maisemoidaan ottamisen siirryttyä uuteen paikkaan. Maisemoinnissa ottamisalueen muotoilluille

hiekkapinnoille levitetään lähtökohtaisesti alueelta aiemmin kuorittua humuksista pintamaata. Alueelta aiemmin kuorittu pintamaa ei arvion mukaan tule riittämään kokonaan pintakerroksen aikaansaamiseksi, koska humus on ajan kanssa hajonnut. Arviolta puolet humuksista pintamaasta joudutaan tuomaan alueen ulkopuolelta. Muualta tuotavan pintamaan määrä on noin 750 m³.

Muualta tuotavan humuksinen pintamaa tuodaan kohteesta, jossa ei ole ollut maaperää pilaavaa toimintaa. Pintamaa tuodaan esimerkiksi toiselta soranottoalueelta tai vastaavasta paikasta. Maan puhtaus varmistetaan aistinvaraisesti ja näytteenotolla. Maista otetaan kokoomanäyte, josta analysoidaan laboratorioissa hiilivedyt C5-C40 sekä metallit. Tarvittaessa otetaan useampi näyte. Mikäli pitoisuudet alittavat VNa214/2007 kynnysarvot, humuksinen maa-aines voidaan käyttää pintamaana alueella. Kynnysarvot ylittävää maa-ainesta ei vastaanoteta alueella. Alueelle tuotavien maiden määrä ja syntypaikka kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Humuspitoinen pintamaa on sekoitus, jonka laatu vaihtelee. Humuspitoinen pintamaa voi sisältää eloperäisen aineksen lisäksi hienoa hiekkaa, hiekkaa, silttiä tai moreenia. Savea ei alueelle tuoda.

Maisemoinnissa luiskat loivennetaan lähtökohtaisesti kaltevuuteen 1:3. Maisemoinnissa ja loppumuotoilussa pyritään välttämään suoria linjoja ja kaavamaisia ratkaisuja, jotta maisemoinnista tulee mahdollisimman luonnollisen näköinen. Karkeille sorapinnoille levitetään ensin noin 30 cm hiekkakerros, jona käytetään oman alueen hiekkaa. Hiekkakerroksen pintaan levitetään humuspitoista pintamaata noin 15 cm paksu kerros. Tämän jälkeen se sekoitetaan hiekkakerrokseen esimerkiksi kaivinkoneen tai pyöräkuormaajan kauhan piikeillä, jotka upotetaan ainekseen noin 25 cm syvyydelle ja ”kynnetään” vetämällä. Vaihtoehtoisesti käytetään muuta samantyyppistä menetelmää. Tämän toimenpiteen jälkeen pinta tasoitellaan kauhalla löyhästi.

Lopuksi alueelle kylvetään tai istutetaan puun taimia mäntyvaltaisesti ja kasvunopeuden parantamiseksi voidaan lisäksi istuttaa myös koivua. Alueen kasvillisuuden kehitystä seurataan ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia / -kylvöjä. Mikäli alueelle kehittyy luontaisesti soveltuva taimikko, istutuksia tai kylvöjä ei tarvitse tehdä. Jo aiemmin maisemoitujen osien kasvillisuuden kehitystä seurataan ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia/-kylvöjä.

Jotta voidaan varmistaa, että toiminnan loputtua saadaan aikaan riittävän paksu humuspitoinen pintamaakerros suojaamaan alueen pohjavesivarantoja sekä varmistamaan kasveille hyvät kasvuolosuhteet, alueelle joudutaan tuomaan pieni määrä pintamaita ulkopuolelta. Laadunvarmistuksella varmistetaan näiden maiden puhtaus ja siten maiden laadun takia maaperän tai pohjaveden pilaantumista ei tapahdu. Tuotavan pintamaan määrä on vähäinen, arviolta 750 m³.

Orimattilassa 7.5.2026

Insinööritoimisto Ekoma Oy



Projektipäällikkö, Ins. AMK ympäristötekniikka



Yrittäjä, Ins. AMK ympäristötekniikka

LIITTEET

1. Pöytäkirjanote
2. Lukon vedenottamon suojavyöhykkeet
3. [REDACTED] suostumus
4. [REDACTED] suostumus
5. Osayleiskaavan hyväksymisehdot
6. Esitys vakuudeksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 61

Antti Metsä Oy, maa-aineslupa ja aloituslupa, Mäntsälä

TUUDno-2020-718

Valmistelija / lisätiedot:

[REDACTED]

ympäristötarkastaja

Liitteet

- 1 Maa-aineslupa ja aloituslupa, Antti Metsä Oy, Mäntsälä, K-U ympla 8.6.2021
- 2 Sijaintikartta Antti Metsä Oy maa-aineslupa, K-U ympla 8.6.2021

Päätös maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaisesta ottolupahakemuksesta koskien soranottoa. Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Luvan hakija:

Antti Metsä Oy, [REDACTED]

Toiminta ja sijainti:

Lupahakemusalue sijaitsee tilalla Vanhakartano 505-415-1-1503 Sälinkään kylässä Mäntsälän kunnassa. Ottamisalue sijaitsee Mäntsälän kunnan keskustasta luoteen suuntaan noin 6 km etäisyydellä Lukonmäen alueella. Toiminnan sijainti on osoitettu karttaliitteessä. Hakemuksen johdosta ehdotus maa-ainesluvaksi on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: [REDACTED]

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää myöntää Antti Metsä Oy:lle maa-aineslupan ja aloituslupan Mäntsälän kunnassa sijaitsevalle tilalle Vanhakartano 505-415-1-1503 liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella 14.6.2021-21.7.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ote pöytäkirjasta, joka on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 10.06.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§61

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS

VALITUSVIRANOMAINEN

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

VALITUSAIKA

Määräaika valituksen tekemiselle on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista**. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tavallinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.
- Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Todisteellinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.
- Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.
- Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

VALITUSOIKEUS on:

- asianosaisella
- kunnan jäsenellä
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne, ja ympäristökeskuksella ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

VALITUSVIRANOMAINEN

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeudelle.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Radanrakentajantie 5,

postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

puhelin: 029 56 42069 (ma-pe klo 12.00 – 15.00)

faksi: 029 56 42079

sähköinen asiointipalvelu: [https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/
www: oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/)

sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

aukioloaika: maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 16.15.

VALITUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Helsingin hallinto-oikeudelle osoitettu valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimuksen perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

PÖYTÄKIRJA

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen kirjaamosta.

Postiosoite: PL 60, 04301 Tuusula

Käyntiosoite: Hyryläkatu 8 C, Tuusula, 4. krs

Sähköpostiosoite: yaktoimisto@tuusula.fi

Puhelinnumero: (09) 87181 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty suoraan tietojärjestelmästä (lähetyspäivä näkyy saatteessa).

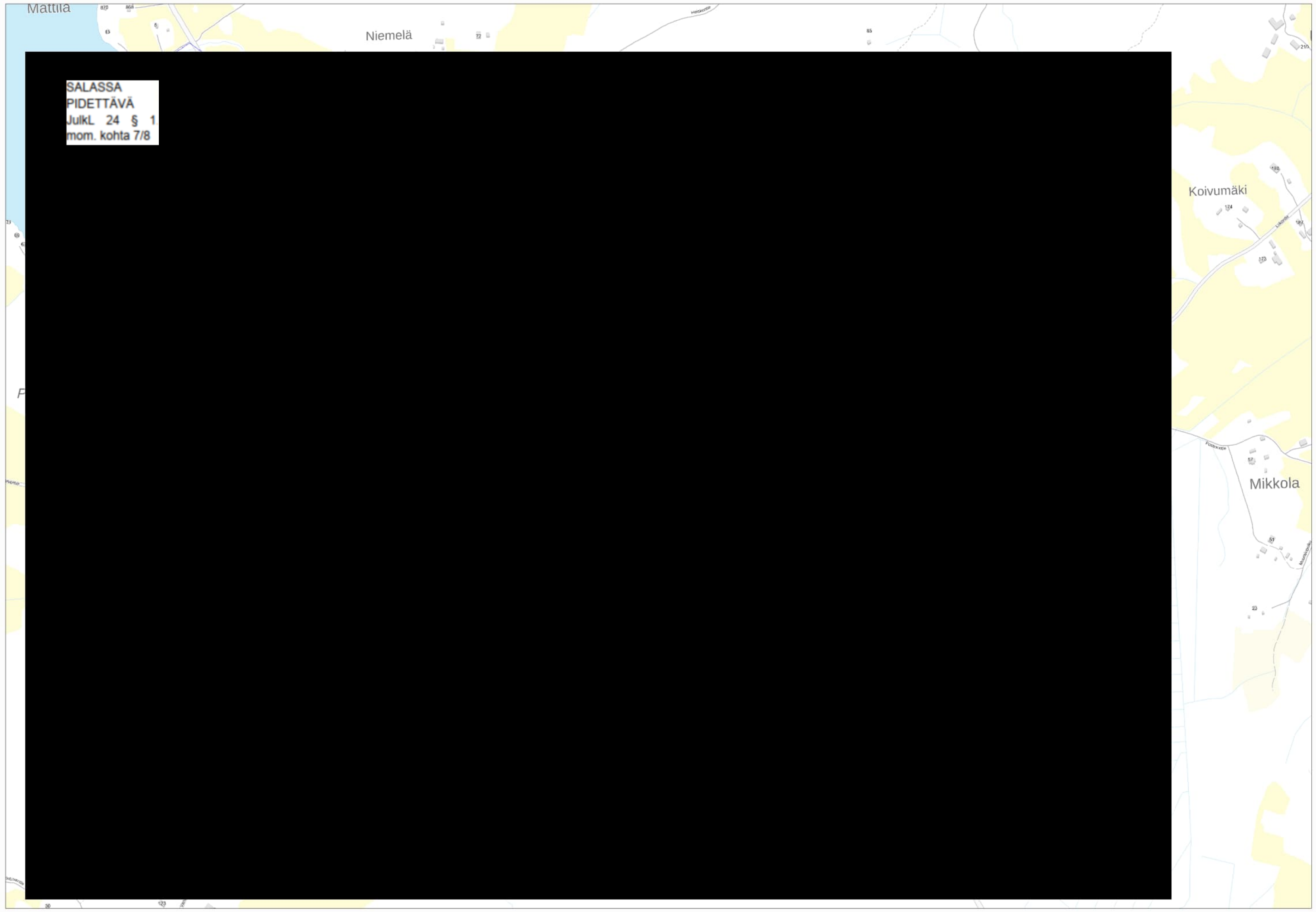
Mattila

Niemelä

SALASSA
PIDETTÄVÄ
Julkl. 24 § 1
mom. kohta 7/8

Koivumäki

Mikkola



SUOSTUMUS

Antti Metsä Oy

VIITE

Maa-aineslupahakemus Antti Metsä Oy 30.3.2026 Sälinkää

MAA-AINESLUPAHAKEMUS – Lukon alue, Mäntsälä

Lupahakemus on laitettu vireille Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen 7.4.2026 ja sille on annettu diaarinumero 516/11.02.00/2025. Maa-ainesten ottaminen sijoittuu tilan Vanhakartano RN:o 1:1503 alueelle. Kohteen kiinteistörekisteritunnus on 505-415-1-1503.

Olen tutustunut lupahakemukseen ja sen liitteisiin sekä täydennyksiin.

Hyväksyn, että Antti Metsä Oy voi harjoittaa luvan mukaista toimintaa alueella. Maa-aineslupaa haetaan 5 vuodeksi ja arvio toiminnan aloittamiselle on vuosi 2026.

OSITTAIN
SALASSA
PIDETTÄVÄ
Julkl 24 § 1
mom. kohta 20

Mäntsälässä

4.5.2026

SUOSTUMUS

Antti Metsä Oy

VIITE

Maa-aineslupahakemus Antti Metsä Oy 30.3.2026 Sälinkää

MAA-AINESLUPAHAKEMUS – Lukon alue, Mäntsälä

Lupahakemus on laitettu vireille Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen 7.4.2026 ja sille on annettu diaarinumero 516/11.02.00/2025. Maa-ainesten ottaminen sijoittuu tilan Vanhakartano RN:o 1:1503 alueelle. Kohteen kiinteistörekisteritunnus on 505-415-1-1503.

on tutustunut lupahakemukseen ja sen liitteisiin sekä täydennyksiin. Hyväksymme, että Antti Metsä Oy voi harjoittaa luvan mukaista toimintaa alueella. Maa-aineslupaa haetaan 5 vuodeksi ja arvio toiminnan aloittamiselle on vuosi 2026.

OSITTAIN
SALASSA
PIDETTÄVÄ
JulkL 24 § 1
mom. kohta 20

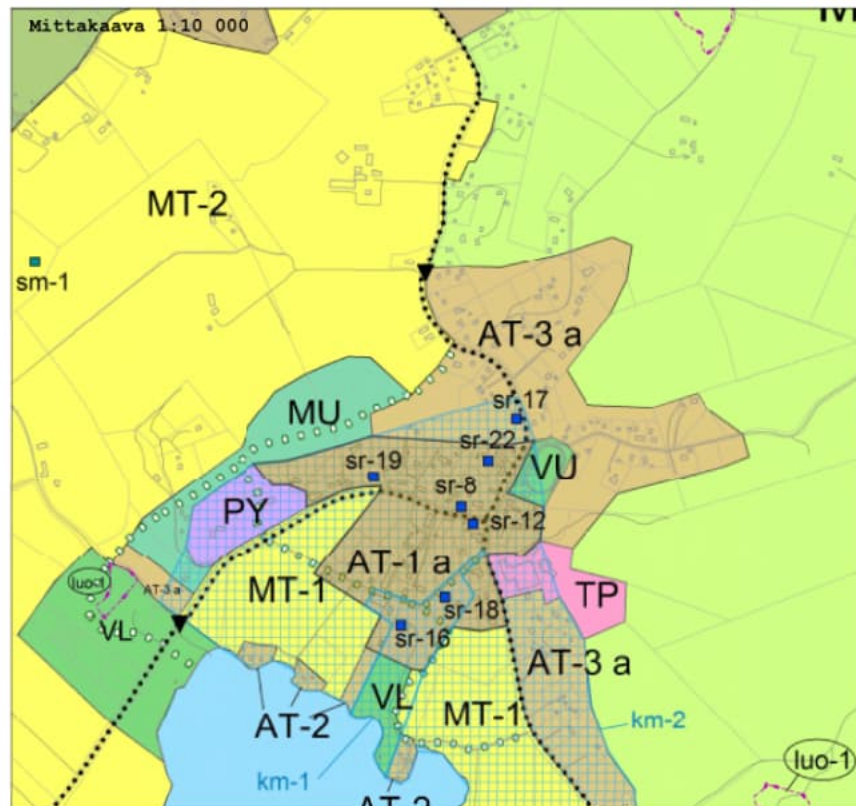
Mäntsälässä

4.5.2026

Sälinkään ja Soukkion osayleiskaava 29.3.2016

Mkl 22.3.2016/49§, khall. 9.5.2016/124§, kvalt 23.5.2016 Helsingin hallinto-oikeus 21.2.2017, Korkein hallinto-oikeus 31.1.2018

Mittakaava 1:20000



MÄNTSÄLÄN KUNTA TYÖ YK201
SÄLINKÄÄN JA SOUKKION OSAYLEISKAAVA
1:20 000

██████████
yleiskaavasuunnittelija

██████████
vs. kaavoitusjohtaja

Ehdotus nähtävillä

17.6.-30.9.2015

Kunnanvaltuusto hyv.

23.5.2016/§53

Vakuusesitys

OSITTAIN
SALASSA
PIDETTÄVÄ
Julkl. 24 § 1
mom. kohta 20

Esitämme Maa-aineslain 555/1981 12 § mukaiseksi maisemointivakuudeksi pinta-alaperusteisesti seuraavaa:**Ottamisalueen viimeistely**

Vakuuden realisointitilanteessa alueen pintoja muotoillaan ja jyrkät ottamisrintaukset loivennetaan. Sellaisille alueille, jossa maan pinta on vähähumuksista, levitetään vastossa olevaa humuksista pintamaata. Tämän jälkeen alueelle kylvetään tai istutetaan puun taimia noin 2000 kpl/ha mäntyvaltaisesti. Kasvunopeuden parantamiseksi lisäksi kylvetään tai annetaan luontaisesti taimettua myös lehtipuita esim. koivua noin 500 kpl/ha.

Pyöräkuormaajan kustannus (alv 0) on keskimääräinen. Etelä-Suomessa, jossa rakentamisen kysyntä on korkea ympäri vuoden, keskikokoisten pyöräkuormaajien tuntihinnat ovat yleensä 70–110 euroa.

Toimenpide		Pinta-ala (ha)	Käsittelyhintaa €/ha	Euroa	Peruste
Muotoilu ja tasaus pyöräkuormaajalla		2,04			
Puuston istutus (0,25 €/taimi)		2,04			2500 tainta/ha

Alueen tarkkailu 3 vuotta

Toimenpide		Määrä	€/erä	Euroa	Peruste
Vesinäytteenotto ja tarkkailu					

Esitys Maa-aineslain 555/1981 12 § mukaiseksi jätteen käsittelytoiminnan vakuudeksi:

17 594 € sis. alv 25,5 %