Valtuustoaloitteen Vuorovaikutteisen kuulemis- ja keskustelutilaisuuden järjestäminen Jokelan datakeskushankkeen asukaskokemuksista lähettäminen valmisteluun

Kunnanhallitus 19.10.2026 § 374
2246/00.01.04.00/2026

Valmistelija Röntynen Antti-Pekka, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Valtuuston kokouksessa 5.10.2026 jätettiin Tuusulan Puolesta valtuustoryhmän valtuustoaloite ” Vuorovaikutteisen kuulemis- ja keskustelutilaisuuden järjestäminen Jokelan datakeskushankkeen asukaskokemuksista”.

Valtuustoaloite kuuluu seuraavasti:

”Tapahtumien kulku:
Jokelan Vallunlenkin datakeskushankkeeseen liittyvä kiinteistökauppa ja kaavoitusprosessi ovat edenneet seuraavasti:
• 28.5.2025: Tuusulan kunta ja QTS allekirjoittivat esikauppakirjan kiinteistön kaupasta. Samana päivänä alkoi Vallunlenkin asemakaavaehdotuksen nähtävillä oloaika.
• 6.10.2025: Asemakaava hyväksyttiin.
• 27.11.2025: Hyväksymispäätöksen valitusaika päättyi.
• 2.12.2025, vasta valitusajan päättymisen jälkeen: valtuutetuille järjestettiin info datakeskushankkeesta.
• 3.12.2025: Kunta julkaisi tiedotteen, jossa mainittiin esikauppakirja QTS:n kanssa – mainitsematta kuitenkaan, että esikauppakirja oli allekirjoitettu jo 28.5.2025, samana päivänä, kun kaavaehdotus asetettiin nähtäville.

Tämä aikajana on herättänyt jokelalaisissa ja laajemmin tuusulalaisissa epäluottamusta kunnan toimintaa kohtaan – niin viranhaltijoiden valmistelu ja tiedottamiskäytäntöjen kuin luottamushenkilöiden päätöksenteon osalta. Kysymys ei ole yksittäisestä muotovirheestä, vaan siitä, ovatko asukkaat ja valtuutetut saaneet tiedon kiinteistökaupasta ajankohtana, jolloin heillä olisi vielä ollut tosiasiallinen mahdollisuus ottaa se huomioon kaavaehdotusta koskevissa muistutuksissa ja mahdollisessa valitusharkinnassa. Valtuutetuille asiasta kerrottiin vasta sen jälkeen, kun valitusaika asemakaavapäätöksestä oli jo umpeutunut, ja kunnan oma julkinen tiedote seuraavana päivänä jätti mainitsematta esikauppakirjan todellisen allekirjoitusajankohdan.

Tällainen tiedon antamisen ajoitus ei ole toiminut lainsäädännössä edellytetyllä tavalla – perustuslain, hallintolain, julkisuuslain, kuntalain ja maankäyttö- ja rakennuslain hyvän hallinnon, avoimuuden ja osallistumisen vaatimusten näkökulmasta – eikä myöskään Tuusulan kunnan omien arvojen mukaisesti (”Luottamus on kaiken perusta – Tuusulassa toimitaan avoimesti, reilusti ja yhdenvertaisesti”). Tämä koskee yhtä lailla viranhaltijoiden valmistelua kuin luottamushenkilöiden päätöksentekoa.

Tämän aloitteen tarkoituksena ei ole riitauttaa tehtyjä päätöksiä, vaan varmistaa, että vastaavissa tulevissa hankkeissa tiedottaminen ja osallistaminen – sekä viranhaltijoiden valmistelussa että luottamushenkilöiden päätöksenteossa – tapahtuvat ajankohtana, jolloin niillä on asukkaille ja valtuutetuille tosiasiallista merkitystä, ja että tapahtunut käsitellään avoimesti yhdessä asukkaiden kanssa.

Esitämme, että:

1. Tuusulan kunta järjestää Jokelan alueen asukkaille suunnatun, ulkopuolisen ja puolueettoman tahon (esim. sovittelun tai yhteisödialogin ammattilainen) fasilitoiman kuulemis- ja keskustelutilaisuuden, jonka tarkoituksena on antaa asukkaille tilaa esittää kokemuksensa, huolensa ja kysymyksensä datakeskushankkeen vaikutuksista – ei perinteisenä hankeinfotilaisuutena.

2. Tilaisuus järjestetään vielä vuoden 2026 puolella, ja sen järjestämisestä sekä fasilitaattorin hankinnasta ja rahoituksesta vastaa kunnanhallitus.

3. Tilaisuudesta laaditaan kirjallinen yhteenveto, joka toimitetaan tiedoksi valtuustolle ja kunnanhallitukselle, ja jota hyödynnetään vastaisuudessa vastaavien hankkeiden osallistamiskäytäntöjen kehittämisessä – erityisesti sen varmistamiseksi, että tieto kiinteistökaupoista ja niihin liittyvistä kaavahankkeista kulkee jatkossa oikea-aikaisesti niin viranhaltijoiden kuin luottamushenkilöiden välillä ja edelleen asukkaille”.

Valtuusto on kokouksessaan 6.10.2025 § 177 hyväksynyt valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteet 1.11.2025 alkaen. Niiden mukaisesti kunnanhallitus käsittelee jätetyt aloitteet jokaisen valtuuston kokouksen jälkeen, vastuuttaa valmistelun toimialueelle ja määrittää valmistelulle kuuden kuukauden määräajan, jonka aikana valtuustoaloitteen on oltava uudelleen kunnanhallituksen käsiteltävänä.

Esittelijä

kansliapäällikkö Oksanen Annaliisa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kunnan johdon ja yhteisten palvelujen toimialueelle valmisteluun siten, että se pyytää toimittamaan vastauksen valtuustoaloitteeseen kunnanhallituksen käsittelyyn 18.4.2027 mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä ehdotuksen yksimielisesti.