
1526/02.08.00.02/2026

Paijalan koulu, lattiapinnoitteiden uusiminen

Esittely ja hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on rakennusurakka, jossa uusitaan Paijalan koulun lattiapinnoitteita rajatulta alueelta. Koulun vuonna 2008 rakennetun rakennusosan luokkatiloissa on tekstiilipalamatto. Tekstiilipalamattojen on tunnistettu aiheuttavan luokkatiloissa hajuhaittaa, jonka perusteella lattiapinnoitteet on päätetty uusii niistä aiheutuvan sisäilmahaitan poistamiseksi. Nykyiset tekstiilipalamatot poistetaan ja uudeksi lattiapinnoitteeksi asennetaan kelluva vinyylilankkupinnoite, jossa on integroitu askeläänieristys. Lattiamateriaalia vaihdetaan noin 261 m² kokoiselta alueelta. Kokonaisurakkaan kuuluu lisäksi kaikki muut työt kalusteiden irrottamisesta takaisinasentamiseen sekä tilojen loppusiivous.

Tarjouspyyntö on jätetty puitesopimuskumppaneille Cloudia - hankintajärjestelmän kautta. Tarjouskilpailu on tehty kevennettynä kilpailutuksena puitesopimuksen "Rakennustöiden puitejärjestely, pienet toimeksiannot" sisällä ja mukaisesti.

Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016).

Hankinnan arvo ei ylitä ylittää hankintalain 25 §:n kansallisen kynnysarvoa tai 26 §:ssä ilmoitetun EU-kynnysarvoa.

Tarjousten käsittely

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjousten käsittely ennen vertailua on kolmivaiheinen, ensin avataan saapuneet tarjoukset ja tämän jälkeen tarkistetaan tarjousten tarjouspyynnönmukaisuus ja tarjoajien kelpoisuusehtojen täyttyminen. Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset hylätään ja vaatimukset täyttävät tarjoukset otetaan mukaan tarjousvertailuun.

Tarjouksia saatiin määräaikaan 21.8.2026 klo 16.00 mennessä neljä kappaletta. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 24.8.2026. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut.

Avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä määritetyt kelpoisuusvaatimukset.

Tarjousvertailu

rakennuspäällikkö

Rakennusurakka on selkeästi rajattu ja suunnitelmat on teetetty valmiiksi. Tarjouspyynnön mukaisesti hankinnan toteuttajaksi valitaan yksi toimija, joka toimii hankkeessa pääurakoitsijana ja toteuttaa suunnitelmien mukaiset rakennustyöt. Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous perusteena halvin hinta.

Valitaan hankinnan toimittajaksi Rakennustoimisto Anttonen Oy hintaan 31 375,00 €.

Sopimuksen voimaantulo

Hankintapäätöksen tiedoksianto ei merkitse sopimuksen syntymistä. Puitejärjestelyyn valittujen tarjoajien kanssa tehdään erillinen kirjallinen hankintasopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

Liitteet Avauspöytäkirja

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, toimivalta talousasioissa.

Päätös Päätän valita rakennusurakan toteuttajaksi Rakennustoimisto Anttonen Oy:n hintaan 31 357,00 euroa

Päätöksen allekirjoitus

Kalteva Patrik
rakennuspäällikkö

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Knuutinen Tommi, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta.

Tiedoksi Tarjoajat, tilapalvelupäällikkö, kiinteistönhoitopäällikkö, ylläpitoasiantuntija, kuntakehitysjohtaja, teknisen lautakunnan pj. ja vara pj.