U=uusi K=korjaus	INVESTOINNIT 2027-2031	TA 2026 1 000 €	TA 2027 1 000 €	2028 1 000 €	2029 1 000 €	2030 1 000 €	2031 1 000 €	2027-2031 yht. 1 000 €	poistot/v 1 000 €
	1. Maanhankinta								
	Maa-alueiden hankinta	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-15 000	
	Maanmyynti	12 300	12 300	12 000	12 000	12 000	12 000	60 300	
	Maanhankinta yhteensä	9 300	9 300	9 000	9 000	9 000	9 000	45 300	
	Josta myyntivoittojen osuus								
	3. Rakennukset								
	Tilapalvelut hallinnoi rakennuksia. Hankkeet jaoteltu alle käyttötarkoituksen mukaisiin kohteisiin (informatiivinen tieto).								
	3.1 Kunnanhallituksen kohteet								
U	Sote-keskus	-2 800	-5 000	-5 000	-1000				
	Sotelta tyhjäksi jääneet tilat. Tilojen toiminnallisuuden parantaminen ja tilankäytön tehostaminen,								
K,U	muutosinvestoinnit	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-150	
U	Uusi varikko	0	-400	-4 000	-10 000	0	0	-14 400	-480
		-2 850	-5 450	-9 050	-11 050	-50	-50	-14 550	-480
	3.2 Opetuksen ja varhaiskasvatuksen kohteet								
	Uusien oppimisympäristöjen edellyttämät								
K	muutosinvestoinnit	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-500	-25
K	Riihikallion koulu	-4 300	-25	-10				-35	-2
K	Jokela koulukeskus			-50	-50	-200	-1 500	-1 800	-90
U	Lahelan koulu, päiväkoti ja nuorisotila	-1 855	-16 063	-26 646	-7 728	-205		-50 642	-2 532
		-6 255	-16 188	-26 806	-7 878	-505	-1 600	-52 977	-2 649
	3.3 Vapaa-aikapalveluiden kohteet								
	Huoltorakennusten hankesuunnittelu	-100	-100	-100	-50				
	Metsäpirtin kiinteistöjen perusparannus, tarveselvitys							0	0
		-100	-100	-100	-50	0	0	0	0
	3.4 Kulttuuripalveluiden kohteet								
	Kirjasto	-500	-100					0	0
	Museoiden kunnostus (Halosenniemi, IT-museo, Erkkola,								
K	Työläiskotimuseo	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-500	-25
K	10 Rakennus, tarkistus	-1 500	-900					-900	-45
K	Taiteen ja kulttuurin tilat/Hyökkälä	-300	-100			-1 000		-1 100	-55
K	Taidekasarmi	-1 300	-2 500					-2 500	-125
	Aunela, Rakennus 27	-750			-700	-600		-1 300	-65
K	Paja-rakennus (Riihikallion kampus)	-100						0	0
K	Tiilitehdas	-200						0	0
								0	
		-4 750	-3 700	-100	-800	-1 700	-100	-6 300	-315
	3.5 Kasvun ja ympäristön erilliset kohteet								
K,U	Erillinen työohjelma:	-3 650	-3 250	-2 950	-2 950	-2 950	-3 350	-15 450	-773
	Sisäilmakorjaukset (Mm. Vaunukankaan, Notkopuiston,								
	Pellavan, Mainingin PK:t, Lepolan koulun liikuntasali)	-800	-800	-500	-500	-500	-500		
	Taloautomaation parannus- ja uusimistyöt	-100	-100	-100	-100	-100	-100		
	Energiatehokkuuden parantaminen	-400	-400	-400	-400	-400	-400		
	PTS-korjaukset (Mm. Jokelan koulukeskus, Pertun koulun,								
	PK ja asuntola,Kolsan koulu ja PK, Notkopuiston PK,								
	Lepolan koulu ja PK.)	-2 000	-1 600	-1 600	-1 600	-1 600	-2 000		
	LVIS-korjaukset	-250	-250	-250	-250	-250	-250		
	Valvonta- ja lukitusjärjestelmät	-100	-100	-100	-100	-100	-100		
		-3650	-3250	-2950	-2950	-2950	-3350	-15 450	-772,5
	Rakennukset yhteensä	-17 605	-28 688	-39 006	-22 728	-5 205	-5 100	-89 277	-4 216

U=uusi K=korjaus	INVESTOINNIT 2027-2031	TA 2026 1 000 €	2027 1 000 €	2028 1 000 €	2029 1 000 €	2030 1 000 €	2030 1 000 €	2027-2031 yht.	poistot/v 1 000 €
	4. Kiinteät rakenteet ja laitteet								
	Yhdyskuntatekniikka hallinnoi kiinteitä rakenteita ja laitteita. Hankkeet jaoteltu alle käyttötarkoituksen mukaisiin kohteisiin (informatiivinen tieto).								
	4.2 Opetuksen ja varhaiskasvatuksen kohteet								
	Pihaleikkiväl. ja aidat säännösten mukaisiksi (perusopetus ja								
K,U	päiväkodit	-50	-50	-50	-50			-150	-15
		-50	-50	-50	-50	0	0	-150	-15
	4.3 Vapaa-aikapalveluiden kohteet								
K	Erillisen työohjelman mukaan	-120	-150	-150	-150	-150	-150	-750	-50
	Kellokosken kuntoportaat	-100	-50					-50	-3
	Liikennepuisto	-30	-900						
		-250	-1 100	-150	-150	-150	-150	-800	-53
	4.4 Kasvun ja ympäristön kohteet								
	Rakennusten pihainvestoinnit								
	- erillisen työohjelman mukaisesti	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-500	-33
	Väliaikainen pysäköintialue, Hyrylän keskusta							0	0
	Kadut ja liikenneväylät							0	0
	Etelä-Tuusula	-12 550	-9 410	-9 175	-9 700	-11 270	-10 090	-49 645	-3 310
	Jokela	-1 100	-2 280	-2 395	-2 640	-910	-1 400	-9 625	-642
	Kellokoski	-450	0	-1 100	-1 800	-690	-1 400	-4 990	-333
	Muut kohteet	-1 000	-155	-640	-440	-370	-350	-1 955	-130

U=uusi K=korjaus	INVESTOINNIT 2027-2031	TA 2026	TA 2027	2028	2029	2030	2031	2027-2031 yht.	poistot/v
	Puistot ja leikkipaikat	-3 685	-1 390	-3 655	-1 545	-1 985	-445	-9 020	-601
	Vesistöt	-45	-45	-45	-40	-40	-40	-210	-14
		-18 930	-13 380	-17 110	-16 265	-15 365	-13 825	-75 945	-5 063
	Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä	-19 230	-14 530	-17 310	-16 465	-15 515	-13 975	-76 895	-5 131
	Rahoitusosuudet	450						0	
	Netto	-18 780	-14 530	-17 310	-16 465	-15 515	-13 975	-76 895	-5 131
	Muut Pitkävaikutteiset menot								
U	Hökilän liittymä mt 148:lle			-150	-1 200	-200		-1 550	-103
K	Kirkonkylän koulun liittymä Tuusulantielle							0	0
U	Rykmentinpuiston tp-alueen liittymä	-1 270	-2 730	-1 820				-4 550	-303
U	Fallbackantien liittymän parannus Itäväylälle				-200	-800	-800	-1 800	-120
U	Itäväylän jatkeen liittymä Kulloontielle					-200	-200	-400	-27
U	Kehä IV alueen liittymät Tuusulanväylään							0	0
U	Kehä IV alueen liittymät Myllykyläntiehen					-100	-100	-200	-13
U	Sammonmäki IV, voimajohtolinjat (Focus-alue)	-70						0	
U	Kehä IV, voimajohtolinjat	-80		-500	-1 000	-1 000	-1 000	-3 500	
U	Virtalantien/Höyhensaarentien liittymä mt 1403:n					-120	-120	-240	-16
U	Pääradan alikulku Peltokaaressa	-800	-2 250					-2 250	-150
U	Jokelantien alikulku Peltokaaressa	-600	-1 570	-600				-2 170	-145
	Tuomalan tp-alueen liittymät Lahdentielle	-100						0	
U	Mt 11671 (Linjatie) jk/pp, Tuusulan arvioitu osuus			-400	-400			-800	-53
	Rusutjärven liittymän parantaminen kt45:lla	-200							
	Pitkävaikutteiset yhteensä	-3120	-6 550	-3 470	-2 800	-2 420	-2 220	-17 460	-931

U=uusi K=korjaus	INVESTOINNIT 2027-2031	TA 2026	TA 2027	2028	2029	2030	2031	2027-2031 yht.	poistot/v
U=uusi K=korjaus	INVESTOINNIT 2027-2031	TA 2026 1 000 €	2027 1 000 €	2028 1 000 €	2029 1 000 €	2030 1 000 €	2030 1 000 €	2027-2031 yht.	poistot/v 1 000 €
	5. Koneet ja kalusto								
	5.4 Kuntakehityslautakunta								
U,K	Maastomittauslaitteisto							0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0
	5.5 Tekninenlautakunta								
K	Kadunhoitolaitteet (aurat, harjat, ymv)	-40	-40	-40	-40			-120	-24
	Kartoituskoje, GPS/GNSS		-30						
K	Tiehöylä			-400				-400	-80
		-40	-70	-440	-40	0	0	-520	-104
	Koneet ja kalusto yhteensä	-412	-70	-640	-40	0	0	-1 568	-214
	KASVU JA YMPÄRISTÖ								
	INVESTOINNIT YHTEENSÄ		-49 838						
	RAHOITUSOSUUDET		0						
	INVESTOINNIT YHTEENSÄ, NETTO		-49 838						

U=uusi K= korjaus	INVESTOINNIT 2027-2031	TA 2026	TA 2027	2028	2029	2030	2031	2027-2031 yht.	poistot/v
U=uusi K= korjaus	INVESTOINNIT 2027-2031	TA 2026 1 000 €	2027 1 000 €	2028 1 000 €	2029 1 000 €	2030 1 000 €	2030 1 000 €	2024-2029 yht.	poistot/v 1 000 €
	6. Pitkävaikutteiset menot								
	Tietokoneohjelmistot sisältyvät kunnanhallituksen alle.								
	Kunnanhallitus								
K	Käyttövaltuushallintajärjestelmä	-40						0	0
U	Talous- ja HR-järjestelmien uudistaminen		-500						
K	Sähköinen asiointi	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-600	-300
K	Asianhallinnan ja sähköisen arkiston hankinta ja käyttöönotto	-50	-10					-125	-63
K	Decidim-järjestelmän kehittäminen		-20					-20	-10
K	Tilavarausjärjestelmän kehittäminen	-50	-20					-20	-10
K	Tietovaranto ja tiedolla johtamisen järjestelmä	-120	-120	-70				-190	-95
K	Verkkosivujen uudistaminen							0	0
U	Palvelunhallintajärjestelmä (nyk. sidosyksikköhankinta)	-75						0	0
U	Konesalipalvelut (nyk. sidosyksikköhankinta)	-75						0	0
U	Tietoturvavalvomo (nyk. sidosyksikköhankinta)	-50						0	0
U	Muut IT investoinnit	-50	-130	-300	-300	-300	-300	-1 330	-665
K	Pysäköinninvalvonnan järjestelmä	-120						0	0
K	Tekoälyratkaisujen kehittäminen	-30	-50					-50	-25
U	Tilahallinta ja huoltokirja	-100						0	0
U	Paikkatiedon aineistot ja laitteet	-50	-70					-70	-35
U	Katukuvausaineiston hankinta	-25	-25					-25	-13
U	Pohjakartta-aineiston hankinta	-50	-20					-20	-10
U	Rakennetun ympäristön kokonaisjärjestelmän uudistus	-300	-300					-300	-150
U	3D-kaupunkimallien kehittäminen							0	0
U	Ruokapalveluiden tuotannon laskutusrajapinta		-20						
U	Ruokapalveluiden omavalvontajärjestelmä		-20						
	Pitkävaikutteiset menot yhteensä	-1 305	-1 385	-490	-420	-420	-420	-2 750	-1 375
	Investoinnit yhteensä ilman liikelaitosta								
	Investoinnit yhteensä ilman liikelaitosta, brutto	-44 672	-54 223	-63 916	-45 453	-26 560	-24 715	-214 867	
	Rahoitusosuudet	450						0	
	Tulot	12 300	12 300	12 000	12 000	12 000	12 000	60 300	
	Investoinnit, netto	-31 922	-41 923	-51 916	-33 453	-14 560	-12 715	-154 567	
	7. Vesihuoltoliikelaitos								
	Kiinteät rakenteet ja laitteet	-6 500	-9 000	-9 000	-8 000	-6 000	-6 000	-38 000	
	Asiakastietojärjestelmä							0	
	Liittymismaksut (infotieto)	1 500	1 500	2 000	2 500	2 500	2 500	11 000	
	Vesihuollon ELY-keskuksen rahoitusosuus								
	Investoinnit kunta ja Vesihuoltoliikelaitos yhteensä								
	Investoinnit yhteensä, brutto	-51 172	-63 223	-72 916	-53 453	-32 560	-30 715	-252 867	
	Rahoitusosuudet	450	0	0	0	0	0	0	
	Tulot	12 300	12 300	12 000	12 000	12 000	12 000	60 300	
	Investoinnit, netto	-38 422	-50 923	-60 916	-41 453	-20 560	-18 715	-192 567	

Kokonaiskustannusarvio ja taloussuunnitelmavuosien yhteensä sarakkeet saattavat poiketa toisistaan, koska vuoden 2025 toteuma sekä aikaisemmat vuodet vaikuttavat kokonaiskustannusarvioon.
Kunnan irtaimisto (kuten ICT-laitteet, kalusteet ja ajoneuvot) hankitaan pääsääntöisesti leasing rahoituksella.