

Palvelukeskus Särmän kokouskeskuksen yhteiskäyttötilojen hinnoittelu

Tekninen lautakunta 22.9.2026
32/02.05.00/2025

Valmistelija

Repo Katja, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Palvelukeskus Särämä Hyrylässä on otettu käyttöön syyskussa. Särmän kokouskeskuksen neuvotteluhuoneita voidaan vuokrata yrityksille, yhdistyksille, yhteisöille ja kuntalaisille. Kunnan muista yhteiskäyttötiloista perittävät tilavuokrat ovat maksuluokasta ja tilan koosta riippuen 0–24 €/tunti. Päätösesityksen valmistelussa on pyritty siihen, että Särmän kokouskeskuksen hinnoittelu ja käyttöperiaatteet ovat yhdenmukaiset kunnan muiden yhteiskäyttötilojen kanssa.

Strategian toteuttaminen

Ehdotus toteuttaa seuraavia strategian kulmakiviä:

- ☒ Elämänlaatua ja yhteisöllisyyttä
- ☐ Elinvoiman edelläkävijä
- ☐ Sivistyksen suunnannäyttäjä

Perustelut: Tilojen käytön mahdollistamiselle tuetaan yhteisöllisyyden kehittymistä sekä tarjotaan Hyrylän palvelukeskuksen yhteyteen yhteiskäyttötiloja.

Ehdotus toteuttaa seuraavia valtuustokauden tavoitteita:

- ☐ 1. Vetovoimainen kunta houkuttelee yrityksiä ja osaavia työntekijöitä.
- ☐ 2. Kehittyvät yritysalueet edistävät työllisyyttä ja talouskasvua.
- ☐ 3. Sivistys- ja hyvinvointipalvelut vastaavat asukkaiden muuttuviin tarpeisiin
- ☒ 4. Julkiset tilat toimivat yhteisöjen ja palvelujen kohtaamispaikkana.
- ☐ 5. Asuinalueet kehittyvät houkuttelevasti ja monipuolisesti.
- ☐ 6. Monimuotoinen ja saavutettava lähiluonto saa viihtymään.

Perustelut: Tuusulassa asukkaat voivat kokea yhteisöllisyyttä ja kohtaamisia eri puolilla kuntaa. Tavoitteena on, että upeat julkiset rakennukset ja ulkotilat löytävät täyden potentiaalinsa. Yhteiskäyttötilat ovat keskeisiä kohtaamispaikkoja, joissa sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelut, järjestöjen ja yhteisöjen toiminta kukoistaa asukkaidensa iloksi.

Hallintosäännön toimivaltataulukko 1: talousasiat mukaan lautakunta päättää toimialueen taksat ja maksut valtuuston päättämien yleisten perusteiden perusteella, ellei lainsäädännöstä muuta johdu tai hallintosäännössä jäljempänä toimialuekohtaisista osioissa muuta määrätä. Hallintosäännön 26.2. §:n kohdan 2 mukaan tekninen lautakunta vastaa kunnan oman toimitilatarpeen edellyttämästä tilojen suunnittelusta, hankinnasta, rakennuttamisesta, ylläpidosta, kehittämisestä ja vuosikorjauksista.

Esittelijä

tilapalvelupäällikkö Lange Kai

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Särmän kokouskeskuksen neuvotteluhuoneiden maksuluokat 1.10.2026 alkaen seuraavasti:

- Maksuluokka 1: Kunnan oma toiminta, valtuustoryhmät ja opistot

- Maksuluokka 2: Tuusulassa toimivat yhdistykset ja seurat, yhteisöt, seurakunta ja hyvinvointialue
 - Maksuluokka 3: Yritykset ja yksityishenkilöt
- Lisäksi tekninen lautakunta päättää hyväksyä Särmän kokouskeskuksen neuvotteluhuoneiden tilavuokrat 1.10.2026 alkaen seuraavasti:
- Pienet neuvotteluhuoneet Leino, Erkko, Soldan-Brofeldt, Aho, Järnefelt, Wendelin ja Kivi
 - Maksuluokka 1: hinta 0 €/h
 - Maksuluokka 2: hinta 9 €/h
 - Maksuluokka 3: hinta 18 €/h
 - Suuret neuvotteluhuoneet Aino Sibelius ja Jean Sibelius
 - Maksuluokka 1: hinta 0 €/h
 - Maksuluokka 2: hinta 12 €/h
 - Maksuluokka 3: hinta 24 €/h

Päätös