TUUSULAN KUNNAN SÄÄDÖSKOKOELMA

MAA-AINESTAKSA

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa 03.11.2009 § 84
Voimaantulopäivä 1.12.2009

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 12.3.2013 § 20
Voimaantulopäivä 1.4.2013

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 16.1.2018 § 5
Voimaantulopäivä 1.2.2018

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2020 § 130
Voimaantulopäivä 1.12.2020

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2026 § xx
Voimaantulopäivä 1.1.2027

Keravan ja Järvenpään kaupungeissa sekä Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan kunnissa maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista maa-aineslain mukaisista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä rakentamislain (751/2023) 79 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti	450 euroa
	ja ottamisalueen pinta-alan mukaan	380 euroa/ha
	Sekä hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden makaan	0,012 euroa/m^3
	Kuitenkin vähintään	1650 euroa

2.2 Maa-aineslain 4a §:n mukaisesta maa-ainesluvan ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksesta 2.1 kohdan maksu ja ympäristöluvasta 60 % ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta.

Yhteisluvassa ratkaistun ympäristöluvan muuttamista (YSL 89 § ja YSL 90 §), olennaista muuttamista (YSL 29 §), ympäristölupamääräyksen määräajan pidentämistä (YSL 91 §), ympäristöluvan selventämistä (YSL 92 §) koskevista päätöksistä peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

2.3 Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän

muutosta kohti	450 euroa
sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,012 euroa/m^3
Kuitenkin vähintään	850 euroa

Poikkeaminen lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai lupamääräyksistä maa-aineslain 16 § 2 mom. perusteella

poikkeamista kohti	500 euroa

Luvan voimassaolon jatkamisesta maa-aineslain 10 §:n 3 momentin mukaisesti peritään 50 % maa-aineslupahakemuksen käsittelyn ja ottamissuunnitelman tarkastamisen maksusta.

2.4 Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa 500 euroa

2.5 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa esitetyn ottamisalueen pinta-alasta otetaan 50 hehtaarin ylittävältä osalta huomioon 50 %.

2.6 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m^3 ylittävältä osalta huomioon 50 % ja 2 000 000 m^3 ylittävältä osalta 25 %.

2.7 Jos lupahakemus hylätään tai jätetään tutkimatta (MAL 4 a §), peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 70 % kuitenkin vähintään 600 euroa.

2.8 Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan.

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

2.9 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 1. momentin 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan. Mikäli lupa peruutetaan 16 § 1. momentin 1 tai 3 kohdista johtuvista syistä, luvan peruuttamisen käsittelystä peritään 500 euroa.

2.10 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai muuten luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.

2.11 Hakijan on suoritettava 2 §:ssä tarkoitettu maksu, kun päätös on annettu. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

3.1	Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan	0,02 euroa/m^3
	+ ottamisalueen pinta-alan mukaan	90 euroa/ha
	Kuitenkin vähintään	350 euroa

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 50 000 m^3, otetaan 50 000 m^3 ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % ja 500 000 m^3 ylittävän maa-ainesmäärän osalta otetaan huomioon 25 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaa ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut kunkin vuoden maaliskuun loppuun mennessä.

Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

3.3 Luvan voimassaoloaikana luvan haltijalle voidaan myöntää alennettu valvontamaksu, mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen viimeistään 31.1. mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta. Tällöin luvanhaltijalta peritään valvonnasta ainoastaan kohdan 3.1 ottamisalueen pinta-alan mukainen valvontamaksu, kuitenkin vähintään 350 €. Mikäli ilmoitusta ei ole tehty määräaikaan mennessä, valvontamaksu peritään riippumatta siitä, otetaanko maa-aineksia vai ei.

Valvontamaksun alentaminen on mahdollista ainoastaan luvan voimassaoloaikana.

3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Maa-aineslain 4 a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47 a §:ssä tarkoitetun yhteisluvan valvonnasta peritään kuitenkin ympäristöluvan valvontamaksu toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan mukaisesti, mikäli maksulle on vielä olemassa ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaiset perusteet.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

3.5 Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan valvontaviranomaisen päätöksellä valvontamaksua alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu. Päätökset valvontamaksun alentamisesta tehdään kerran vuodessa siten, että alennettu maksu huomioidaan seuraavan vuoden alusta lukien.

3.6 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle, ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

3.7 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus	450 euroa
Tarkkailusuunnitelman käsittely ja hyväksyminen	670 euroa

3.8 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

4 § KUULEMINEN

4.1	Naapurin tai asianosaisen kuuleminen	60 euroa/kuultava
4.2	Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus*	600 euroa

* lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän määrän ylittävältä osalta.

5 § VAKUUDET

Vakuuden suuruutta määritettäessä huomioidaan toiminnan laatu, laajuus sekä vakuudella katettavien toimenpiteiden vaativuus.

Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan lupaviranomaisen päätöksellä vakuuden määrää alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksytysti toteutettu.

5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen

ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa	250euroa
mikäli haetaan erikseen	850 euroa

5.2	Vakuuden hyväksyminen ja vapauttaminen	200 euroa/vakuus
5.3	Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen	200 euroa/vakuus

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan tekemä ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §)	450 euroa
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	300 euroa
6.3	Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)	500 euroa
6.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)	500 euroa
6.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)	400 euroa

6.6 Teettämisuhan täytäntöönpano
(uhkasakkoL 15 §) 400 euroa

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 350 euroa.

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekka	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa 20 - 50 %, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Tuusulan kunnanvaltuusto on päätöksellään hyväksynyt maa-ainestaksan perusteet 12.10.2009 § 140. Tämän maksuperusteiden mukaisen taksan on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta hyväksynyt 10.11.2026 § xx ja se tulee voimaan muutoksenhausta huolimatta 1 päivästä tammikuuta 2027 alkaen.