Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma **korvaa aiemman** 2.11.2023 päivätyn Länsi-Kolsan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.
3.9.2025 on päivitetty suunnittelualueen rajausta, kaavatilannetta ja aikataulua.



Länsi- Kolsan asemakaava ja asemakaavanmuutos nro 3511

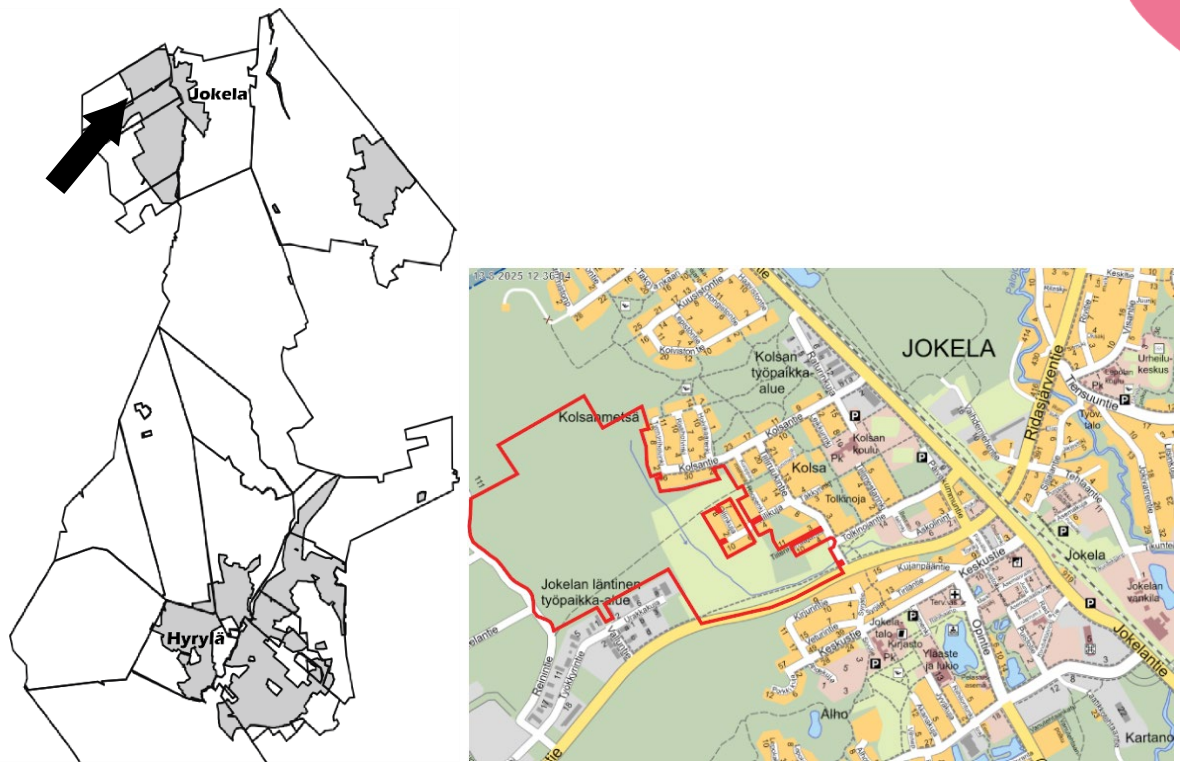
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Länsi-Kolsan kaava-alue sijaitsee Tuusulan kunnan pohjoisosassa Jokelassa, noin 1,5 km Jokelan juna-asemasta ja 1 km Hyvinkään kaupungin rajasta. Kaava-alue sijoittuu Kolsan pientaloalueen, Jokelan läntisen työpaikka-alueen, Reinintien ja Kolsanmetsän väliselle alueelle. Länsi-Kolsan tavoitteena on tarkastella uuden pientalovaltaisen alueen sijoittumista. Kunnan ensisijaisena päämääränä on varmistaa riittävä tonttituotanto sekä virkistysalueiden ja ulkoilureittien saavutettavuus sekä mahdollistaa Jokelan taajaman kehittymisedellytykset. Alueen asumisen laajuutta selvitetään Päijännetunnelin läheisyydessä.

TUUSULA

Rakentamisen taidetta.

Suunnittelualueen sijainti



[Sijaintikartta ja opaskarttaote © Tuusulan kunta] Suunnittelualue rajattu punaisella. Kaava-alue sijoittuu Kolsan ja Kolsanmetsän pientaloalueen, Ridasjärventientien työpaikka-alueen.

Asemakaava sijoittuu Jokelaan Kolsan pientaloalueen länsipuolelle sekä Ridasjärventien työpaikka-alueen pohjois- ja itäpuolelle. Suunnittelualue rajautuu lännessä Reinintiehen ja pohjoisessa Kolsanmetsään. Kaakossa alue rajautuu Ridasjärventiehen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman alueen rajaus on alustava ja tarkentuu asemakaavaprosessin edetessä.

Asemakaavan muutokset voivat koskea myös ympäröivien asemakaavojen lähivirkistysalueita, puistoalueita- sekä maa- ja metsätalous alueita sekä Ollinkujan asemakaavan teknistä muutosta.

Aloite ja suunnittelun tavoitteet

Kaava on käynnistynyt kunnan aloitteesta. Kaava lisättiin kaavoitussuunnitelman kärkihankkeisiin vuonna 2023 (kunnanvaltuusto 12.12.2022). OAS oli ensimmäisen kerran nähtävillä 2.11.2023. - 11.12.2023 ja kaavaluonnos 3.10. - 1.11 2024. Länsi-Kolsan osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan uudelleen nähtäville alueen laajentuneen rajauksen takia. Kaava-alue on laajentunut 48 700 m^2 kunnan uuden maanomistuksen perusteella sekä kaavateknisistä syistä 14 629 m^2. Laajentunut alue noudattaa Tuusulan yleiskaavaa 2040. OAS päivityksessä tullaan huomioimaan VIPU- ohjelman alueidenkäyttö tavoitteet mahdollisilta osin.

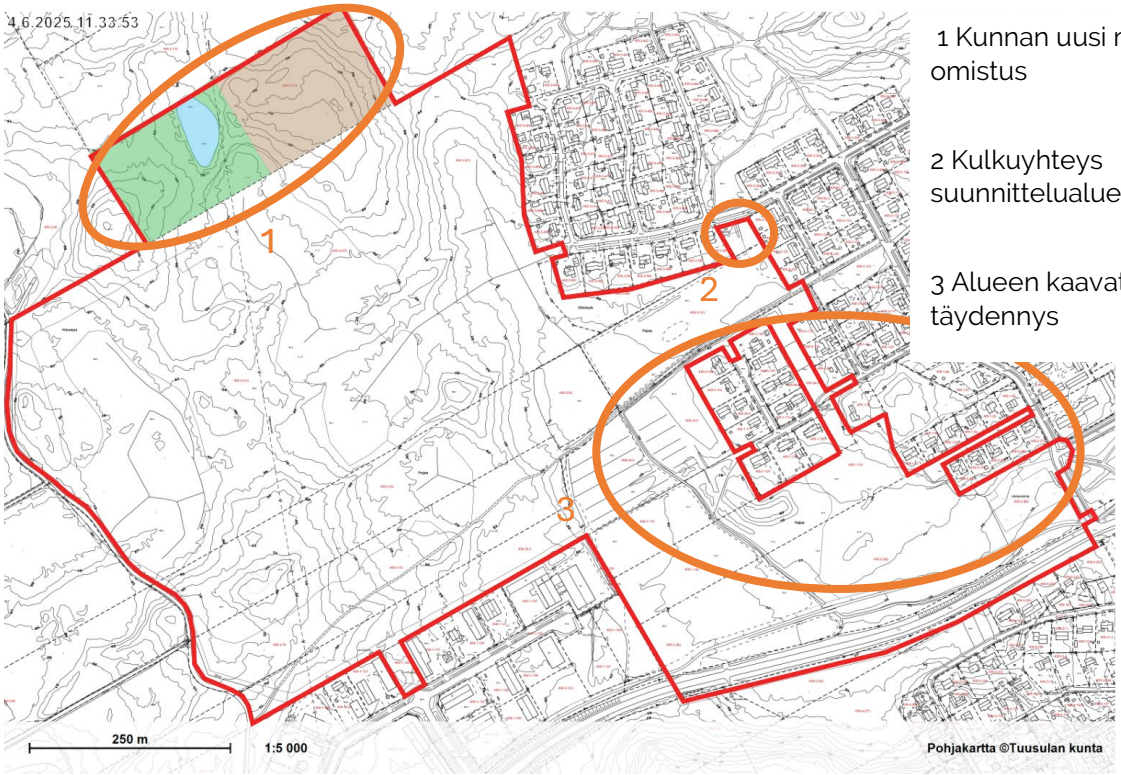
Alueelle laaditaan asemakaava, jonka tavoitteena on mahdollistaa uuden asuinalueen sijoittuminen Länsi-Kolsan alueelle sekä asemakaavamuutos. Aluerajaus sisältää muun muassa viereisten lainvoimaisten kaavojen katu- ja viheralueita, varmistaen näin uuden suunnittelualueen ja sen ympäröivien asemakaavojen saumattoman yhtenäisen kokonaisuuden muodostumisen.

Asemakaavan tavoitteena on Jokelan pientalokannan laajentaminen. Tuusulan yleiskaavan 2040 (ei lainvoimainen) sekä Tuusulan pormestariohjelman 2021–2025 tavoitteiden mukaisesti aluetta suunnitellaan pientalovaltaiseksi. Alue sijaitsee liikenteellisesti sekä sijaintinsa puolesta otollisella alueella, lähellä Jokelan juna-asemaa sekä palveluita. Alueelle sijoitetaan asuinrakentamista alustavien arvioiden mukaan n. 600 asukkaalle. Asumisen laajuutta Päijännetunnelin läheisyydessä selvitetään.

Asemakaavan yhtenä tavoitteena on säilyttää alueen ekologiset- sekä virkistysyhteydet.

Kolsan asemakaavan katualueelle on tarkoituksena tehdä tekninen kaavamuutos. Kaavamuutos käsittää 35 metrin pituisen alueen Tiilikujan keskellä, joka on virheellisesti merkitty Kolsan asemakaavaan maa- ja metsätalous alueeksi. Kyseinen alue on tällä hetkellä tarkoitettu käytettäväksi katuna. Tavoitteena on päivittää asemakaavaa niin, että Tiilikujan keskelle jäävä alue saa oikean kaavamerkinnän, joka vastaa sen todellista käyttötarkoitusta katuna.

Suunnittelualueen rajauksia on tarkennettu kunnan uuden maan omistuksen seurauksena, lisäksi rajauksia on tarkistettu siten, että aluekokonaisuus muodostaa toimivan ja yhtenäisen maankäytön ratkaisun. Alla oleva kuva osoittaa tarkennetut kohdat.



1 Kunnan uusi maan omistus

2 Kulkuyhteys suunnittelualueelle

3 Alueen kaavatekninen täydennys

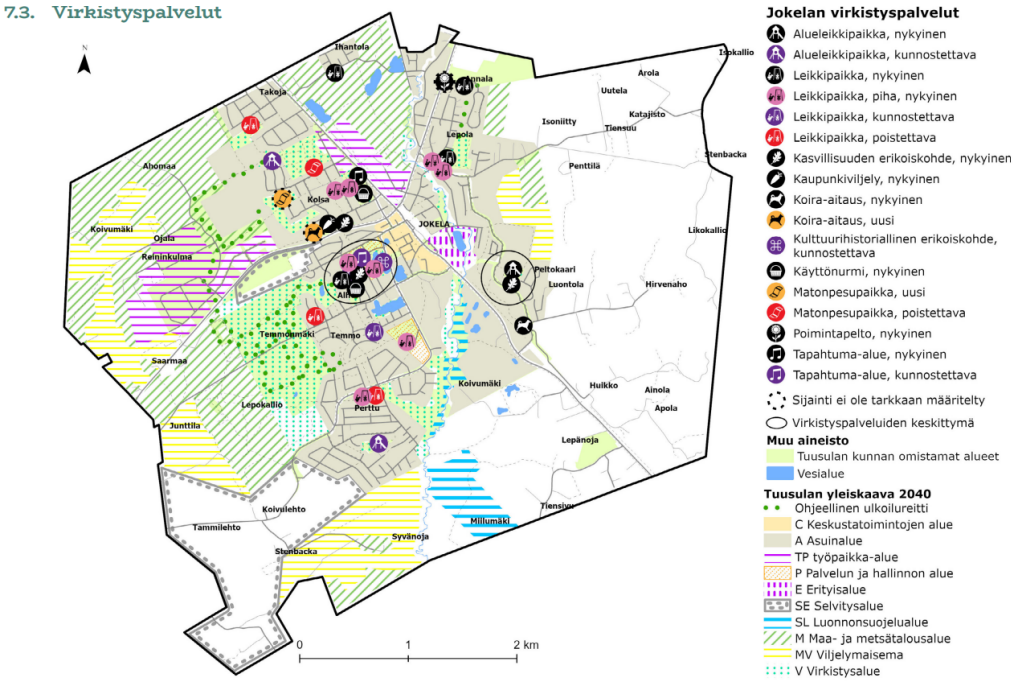
Kuva 1. Kaavarajaus sekä suunnittelualueen laajennukset. Kuvassa on myös maankäytön ratkaisun alustava lähtökohta kunnaan uudelle maalle. suunnitelma tarkentuu kaavan ehdotusvaiheessa.

Ruskea tarkoittaa mahdollista rakennusalaa, vihreä virkistysaluetta ja sininen suota.

Kunnan uudelle kiinteistölle on tarkoitus tarkastella uutta maankäyttöä. Alueen maankäytön mahdollisuuksia selvitetään tarkemmin kaavoituksen seuraavissa vaiheissa. Yllä olevassa kuvassa esitetyt alustavat lähtökohdat maankäytölle. Laajennusalueella sijaitsee Kolsan suo, joka on yleiskaavassa osoitettu luonnonsuojelukohteeksi. Suo säilyy nykytilaisena. Laajennusalueesta on tilattu luontoselvitys vuonna 2025.

Kunnan uusi kiinteistö on suojelukohdetta lukuun ottamatta yleiskaavassa osoitettu asumisen alueeksi. Kaavatyön edetessä tarkoituksena on tutkia mahdollisuuksia asuinkorttelin laajentamiseen kiinteistölle 858–405–3–113.

Asemakaavan suunnittelualue laajenee myös Kuoppamäentien länsipuolella vasten Kolsantietä (Kuva 1, kohta 2). Jokelan viher- ja ulkoliikuntapalveluiden kehittämissuunnitelmassa (VIPU) Ollinkujan asemakaava-alueen puistoalueelle on esitetty matonpesupaikka. Jotta matonpesupaikka olisi tarkoituksenmukaisesti saavutettavissa, on suunnittelualueen laajentaminen Kolsanmetsän asemakaavan lähivirkistysalueelle, Kolsantien viereen perusteltua. Kaavamuutos alue sijaitsee Kolsanmetsän asemakaavan alueelle, alueen koko 1 729 m^2. Laajennus tukee alueen sisäistä ja ulkoista toiminnallista kokonaisuutta.



Ote Jokelan virkistyspalvelukartasta, VIPU Jokela

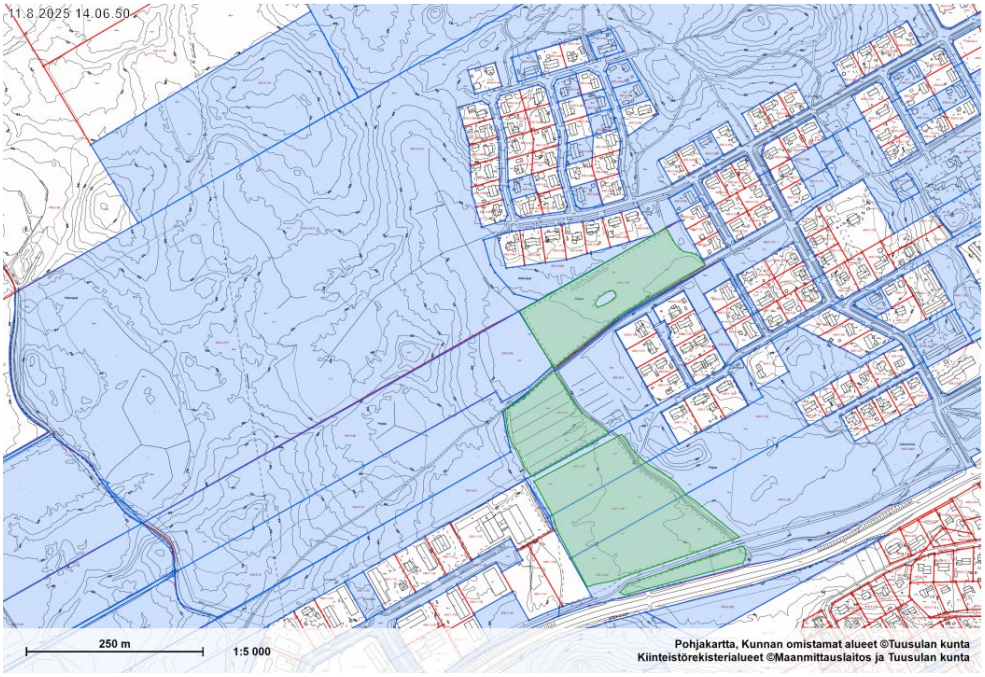
Suunnittelualueen rajausta on tarkistettu Ollinkujan ja Kolsan asemakaavojen viher- ja katualueiden osalta siten, että asemakaavojen väliin ei muodostu epäjohdonmukaisia tai pirstaleisia maankäytön alueita. Rajausta on tarkennettu kaavateknisesti eheän, yhtenäisen ja toimivan aluekokonaisuuden muodostamiseksi.

Alueelle on laadittu 3 maankäyttöluonnosta, jotka ovat olleet nähtävillä 3.10. - 1.11 2024. Vaihtoehdossa VE1 katulinjaus kulkee Ridasjärventieltä kohti pohjoista Jokelan läntisen

työpaikka-alueen ja Kolsan asuinalueen välissä. Vaihtoehdossa VE 2 alue rakentuu itsenäisenä alueena, ja katuyhteys kulkee alueen halki Valluntieltä Kolsantielle. Vaihtoehto VE 3 on yhdistelmä kahdesta ensimmäisestä vaihtoehdosta, ollen vaihtoehdoista asukasluvultaan suurin. Vaihtoehdot VE 1 ja VE 3 sitovat kaava-alueen tiiviimmin osaksi olevaa asumista. Kaikissa vaihtoehdoissa on esitetty säästettäväksi runsaasti metsää ja alueen virkistysreitit merkittävin osin.

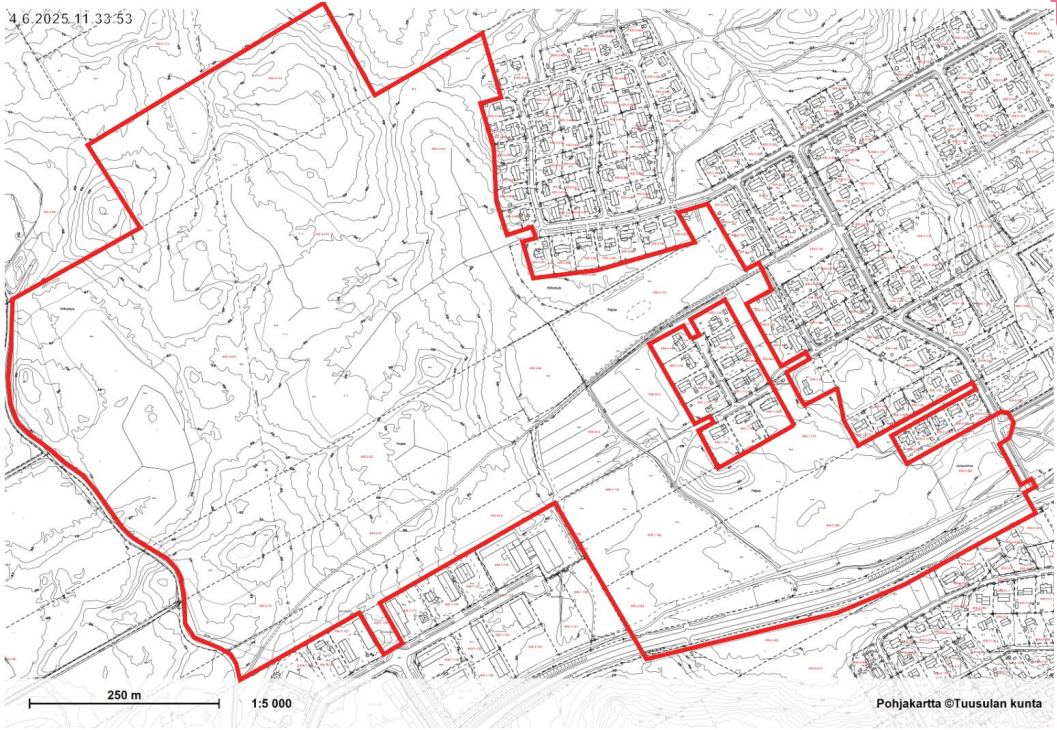
Maanomistus ja sopimukset

Suunnittelualue (noin 61.ha) on kokonaisuudessaan kunnan omistuksessa. Alueelta on vuokrattu yhteensä 6,7 hehtaaria peltoja. Vuokrasopimus on voimassa vuoteen 2025 asti.



Kunnan omistamat maa-alueet on merkitty sinisellä ja kunnan vuokraamat pellot vihreällä [Opaskarttaote ja kunnan omistamat maa-alueet-karttaote © Tuusulan kunta]

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman *rajaus*



[Pohjakartta- ajantasa-asemakaava ja kiinteistörekisteriote sekä kaava-alueen rajaus © Tuusulan kunta]. Kaava-alue on rajattu punaisella.

Alustavan aluerajauksen läheisyydessä on Ridasjärventien työpaikka-alueen (3266) asemakaava, Kolsanmetsän asemakaava (3226), Kolsan asemakaava (84) sekä Ollinkujan asemakaava (3275). Kaava-alueen länsipuolella on Vallunlenkin asemakaava (3423), mutta se ei ole kaava-alueen välittömässä läheisyydessä.



[Pohjakartta ja ajantasa-asemakaava © Tuusulan kunta] Pohjakarttaote ja ajoyhteydet

Kaava-alueelle ajoyhteys on mahdollista toteuttaa Kolsantien länsipäädystä, Valluntieltä sekä Tiilenkärrääjäntien ja Tiilikujan pääsyistä.

Osallistuminen ja aineistot

Osalliset voivat esittää mielipiteensä kaavan tavoitteista, vaikutuksista ja mitä kaavatyössä tulisi ottaa huomioon. Mielipiteen voi jättää suullisena tai kirjallisena nähtävilläolon **3.9-2.10.2025** aikana. Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on esitettävä **viimeistään 2.10.2025.**

Kirjalliset mielipiteet pyydetään jättämään:

- Tuusulan verkkosivuilla olevan sähköisen asiointilomakkeen kautta. **Anna palautetta tästä**-lomake on verkkosivulla Tuusula.fi Asuminen ja ympäristö/Kaavoitus ja maankäyttö/Kaavoitus/Vireillä olevat kaavahankkeet luettelossa nimellä (kaavan nimi länsi-Kolsa)
  tai
- kirjeitse joko osoitteeseen Kaavoitus, PL 60, 04301 Tuusula
  tai TuusInfon toimipisteeseen niiden aukioloaikoina. Mielipiteessä on ilmoitettava kaava nimi ja kaavan numero "Länsi-Kolsa nro 3511".

Kaavan materiaali ja sähköinen asiointilomake ovat Tuusulan kunnan verkkosivulla "Asuminen ja ympäristö/Kaavoitus ja maankäyttö/Kaavoitus/Vireillä olevat kaavahankkeet". Nähtävilläolon aikana materiaaliin voi tutustua myös TuusInfossa. TuusInfo palvelee Tuusulan pääkirjaston rakennuksessa (Autoasemankatu 2, Hyrylä, Tuusula) sekä Jokelassa (kirjasto, Keskustie 20, 05400 Jokela) ja Kellokoskella (kirjasto, Kuntotaival 2 B, 04500 Kellokoski). TuusInfon palvelupisteiden aukioloajat ovat Tuusulan verkkosivuilla "Ota yhteyttä/Asiakaspalvelu".

Asemakaavan valmistelun aikana järjestetään kirjastopäivystys, joka on avoin kaikille. **Päivystys järjestetään 16.09.2025 klo 17.00-.19.00 *Jokelan kirjaston tiloissa* (Keskustie 20, 05400)*.*** *Lisää tietoa asukastilaisuudesta (ja linkki asukastilaisuuteen) on Tuusulan kunnan verkkosivuilla tapahtumakalenterissa* tapahtumat.tuusula.fi.

Päivystyksestä ilmoitetaan lehti-ilmoituksella. Maanomistajille ja suunnittelualueen naapureille asukastilaisuudesta ilmoitetaan myös kirjeellä. Isännöitsijöitä ja asunto-osakeyhtiöiden puheenjohtajia pyydetään ilmoittamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta osakkaille ja asukkaille.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.4-22.5.2024 välisenä aikana, Kaavaluonnoksen jälkeen laaditaan kaavaehdotus. Ehdotuksen nähtäville asettamisesta julkaistaan kuulutus paikallislehdissä. Kaavoitettavan alueen ja lähialueen maanomistajille tiedotetaan kaavan vaiheesta

kirjeitse julkisten nähtävilläolojen yhteydessä. Osalliset voivat jättää asemakaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana muistutuksen, jonka on oltava kirjallinen. Muistutukset ja lausunnot sekä niitä koskevat valmistellut vastineet liitetään kaavaselostukseen, jonka perusteella kuntakehityslautakunta, kunnanhallitus ja lopulta kunnanvaltuusto tekee päätöksen asemakaavaehdotuksesta. Kaavan voimaantulon kuulutus julkaistaan paikallislehdessä.

Mielipiteen tai muistutuksen jättäjä saa kirjallisesti pyytäessään tiedon kaavan etenemisestä kirjeitse.

Koko kaavaprosessin ajan kaavoituksen kotisivuilta, Tuusulan karttapalvelusta, löytyy tietoa kaavasta ja sen etenemisestä. Kaavoituksen etenemisen vaiheet ja osallistumismahdollisuudet on kuvattu viimeisellä sivulla.

Osalliset

- Alueen ja lähialueiden maanomistajat, asukkaat ja yritykset
- Hyvinkään kaupunki
- Asiantuntijaviranomaiset
    - HSY
    - Pääkaupunkiseudun vesi Oy
    - Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta
    - Rakennusvalvontajaosto
    - HSL
    - Uudenmaan liitto
    - Uudenmaan ELY –keskus
    - Keski-Uudenmaan pelastuslaitos
- Kehittämisverkostot
    - Jokelan kehittämisverkosto
- Tele- ja tietoliikenneliikenneyhtiöt:
    - Telia
    - DNA
    - Elisa
- Energiayhtiöt
    - Nurmijärven sähköverkko
    - Caruna Oy

Vaikutusten arviointi

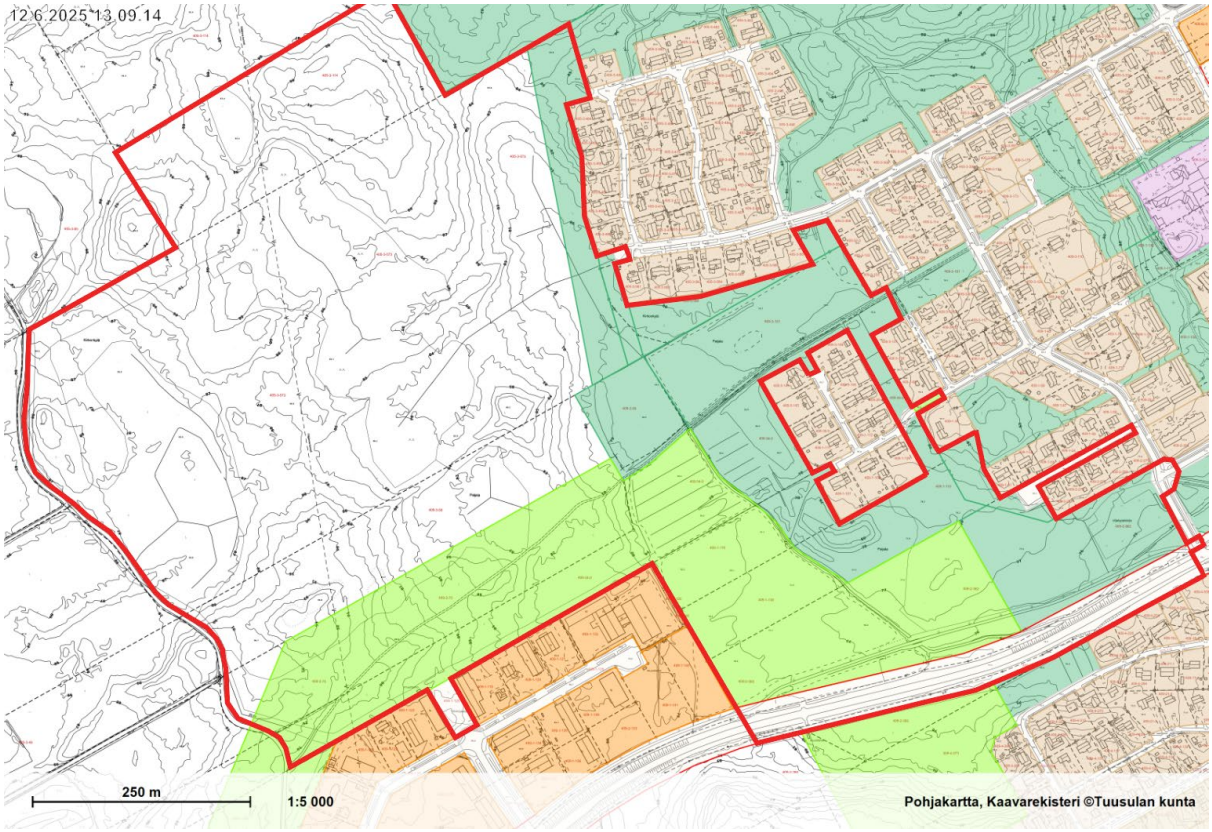
Kaavan valmistelun yhteydessä arvioidaan kaavan toteuttamisen vaikutuksia muun muassa suunnittelu- ja lähialueen asukkaiden elinympäristöön ja elinoloihin, kulttuuriympäristöön, rakennettuun ympäristöön ja liikenteeseen, luonnonympäristöön, virkistykseen ja kaavatalouteen sekä laaditaan tarvittavat selvitykset kaavaratkaisun merkittävien vaikutusten arvioimiseksi. Vaikutusten arviointia suorittavat kaavan valmisteluun osallistuvat kunnan asiantuntijat sekä muut viranomaiset ja osalliset.

Osalliset voivat osallistua arviointityöhön ottamalla yhteyttä suunnittelijaan, lausua mielipiteensä tai jättää muistutuksensa nähtävilläolon aikana.

Suunnittelun taustatietoa

Alueella pääasiallinen maaperätyyppi on hiekkakangas ja alueen pääasiallinen maaperätyyppi on hiekkamoreeni sekä savi. Vuonna 2009–2014 alueelta on hakattu talousmetsää noin 16 ha. Alueelle on laadittu 1980-luvulla ulkoilureitti, reitti reunustaa osittain hakkuualuetta. Ulkoilureittiä ympäröi täyskasvuinen puusto. Alueella on soistumia, minkä takia osa ulkoilupolusta on pitkospuita. Alue on ollut vilkkaassa virkistyskäytössä. Vuosina 2020–21 alueelle rakennettiin hiihtolatu mikä kulkee Ridasjärventien työpaikka-alueen länsipäädystä Kolsan koululle. Suunnittelualueen koillisosat ovat peltoa sekä entistä peltoa, johon on kasvatettu talousmetsää.

Suunnittelualue on kokonaisuudessaan kunnan omistuksessa.



[

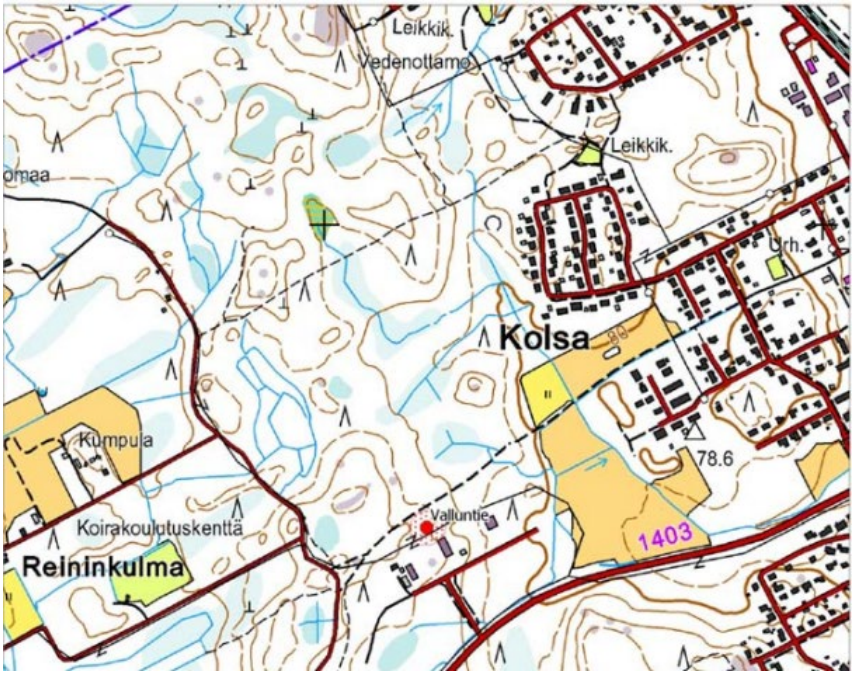
Ote kaavarekisteristä © Tuusulan kunta (12.6.2025)] Suunnittelualueen rajaus on punaisella.

Luonnosalueen itä- ja eteläreunoilla on voimassa asemakaavoja, jotka ovat tulleet lainvoimaisiksi vuosina 1981–1999. Suunnittelualue on osittain asemakaavoittamatonta aluetta. Kaava-alueen etelä- ja kaakkoisosa on merkitty Ridasjärventien työpaikka-alueessa maa- ja metsätalousalueeksi (M). Suunnittelualueen itä ja kaakkoisosat ovat merkitty Kolsanmetsän ja Ollinkujan asemakaavan lähivirkistysalueeksi (VL) sekä Kolsanmetsä I ja Ollinkujan asemakaavan puistoalueiksi (VP). Asemakaavat ovat Ridasjärventien työpaikka-alueen kaavaa lukuun ottamatta rakennusmääräykseltään erillispientalojen korttelialueita. Noin 29 ha alueesta on asemakaavoittamatonta.

Alueella ei ole olemassa olevaa kunnan infrastruktuuria. Suunnittelualueen halkaisee pohjoiseteläsuunnassa Päijännetunneli. Päijännetunneli on pääkaupunkiseudun veden hankinnan pääasiallinen lähde. ~~Tunneli sijaitsee keskimäärin noin 50–70 metrin syvyydessä kalliossa.~~ Tunneli on Pääkaupunkiseudun vesi Oy:n omistuksessa.

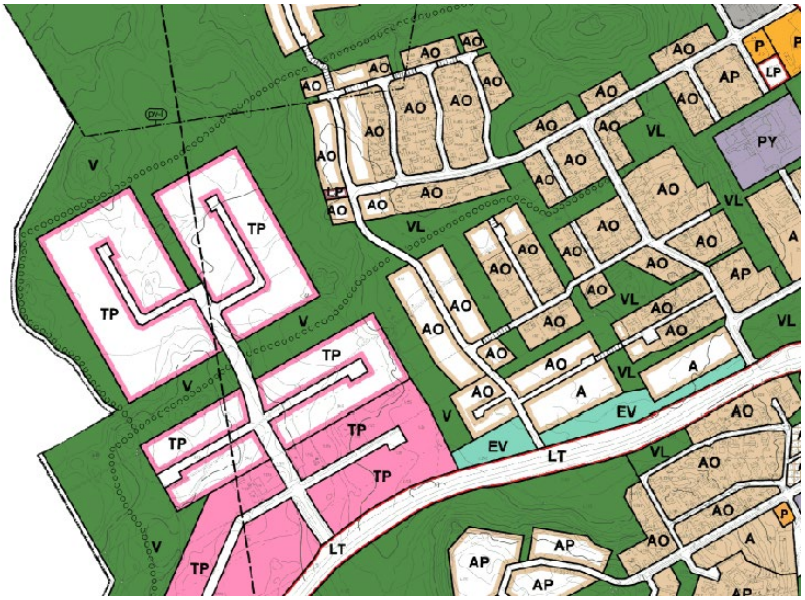
Vuosina 2007–2012 alueelle kaavoitettiin Ridasjärventien työpaikka-alueen laajennusta. Kaava ei kuitenkaan toteutunut sillä, Päijännetunnelin vedenlaadun varmistamiseksi suunnitellut rakenteet ja kunnallisteknisten töiden kustannusarvio oli kohonnut niin suureksi, että kaavan hyväksyminen kaavaehdotuksen mukaisena oli epätodennäköistä.

Museoviraston vuonna 2009 Tuusulan kuntaan tekemän inventointiraportin (Tuusulan historiallisen ajan muinaisjäännösinventointi 4.–15.5.2009 Katja Vuoristo, Museovirasto, rakennushistorianosasto) mukaan kaavoitettavalla alueella sijaitsee Valluntie (1000007207) -niminen muinaisjäännös. Kiuasmaisen uunin raunioksi tulkittu jäännös sijaitsee Ridasjärventien työpaikka-alueen asemakaavan maa- ja metsätalousalueella. Raportin sijaintikartan mukaan kohde sijaitsee Valluntien katualueen pohjoispään läheisyydessä. Museoviraston lausunnossa on todettu (2010), että muinaisjäännös on tutkittu kokonaan, eikä se vaadi jatkotoimenpiteitä. Näin ollen ei aseta estettä asemakaavan mukaiselle kadun rakentamiselle Kohde on siirretty muinaisjäännösrekisterissä luokkaan 3, joka aiheuta suojelutoimenpiteitä.



*Peruskarttaote kohteen sijainnista. Muinaisjäännös on rajattu punaisella [*Tuusulan historiallisen ajan muinaisjäännösinventointi 4.–15.5.2009 Katja Vuoristo, Museovirasto, rakennushistorianosasto]

Aluetta koskee Jokelan osayleiskaava. Jokelan osayleiskaava on hyväksytty Tuusulan kunnan valtuustossa 13.3.2006. Suunnittelualueelle on osayleiskaavassa osoitettu palvelu- ja työpaikkatoimintoja (TP) sekä asuinpientaloaluetta (AO).



[Ote Jokelan osayleiskaavasta (voim. 2008) © Tuusulan kunta].

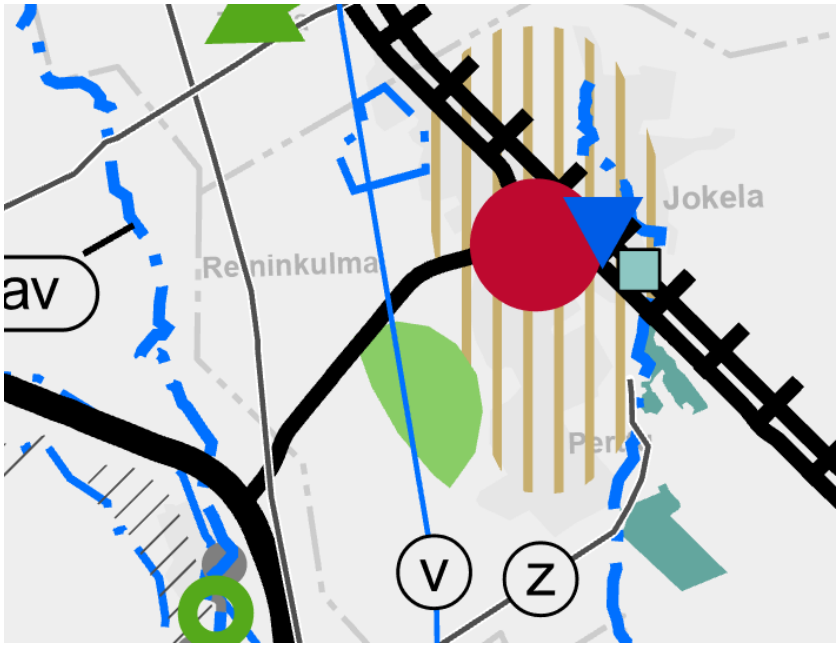
Valtuusto hyväksyi Tuusulan yleiskaavan 2040 kokouksessaan 14.11.2022 § 133. Kaava ei ole vielä lainvoimainen. Yleiskaava kumoaa Jokelan osayleiskaavan Länsi-Kolsan alueelta. Yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu AO-1-alueeksi, eli ensimmäisessä vaiheessa rakennettavaksi osoitetuksi omakotitalovaltaiseksi alueeksi. Yleiskaavassa suunnittelualueen itäosaan on ohjattu V-merkinnällä osoitettu vyöhyke, eli lähivirkistykselle, ulkoilulle ja luonnon kokemiselle varattu virkistysalue. Alueen ulkoilureitti on myös merkitty kaavaan vihreällä pistemerkinnällä.

Kaavan laajennusalue sijoittuu Tuusulan yleiskaava 2040:n AO-2-alueelle. AO-2-alue on osin yleiskaavassa osoitettu toisen vaiheen asuinalueen laajenemisalueeksi, jonka maankäytön luonne tulee muuttumaan merkittävästi asemakaavoituksen myötä. Alue asemakaavoitetaan siinä vaiheessa, kun taajaman I-vaiheen asemakaavoitus on pääosin toteutettu. Kolsan suo on osoitettu yleiskaavassa sl-merkinnällä, joka tarkoittaa luonnonsuojelualuetta. Alue kuuluu myös Takojan pohjavesialueelle.



[Ote yleiskaava ehdotus II:sta (kkl 12.10.2022). © *Tuusulan kunta].*

Uudenmaan neljäs vaihemaakuntakaava, sekä Uusimaa 2050 -kaavan Helsingin seudun vaihekaava, tulivat osittain lainvoimaiseksi 24.9.2021. Maakuntakaavojen osalta suunnittelualue on merkitty pieneltä osalta taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi sekä keskusalueelle. Helsingin seudun vaihekaava määrää, että keskusten ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä on rakennettava olevaa yhdyskuntarakennetta täydentäen, sekä joukkoliikenteeseen ja kävelyyn- ja pyöräilyyn tukeutuen. Aluetta on kehitettävä tiiviinä ja monipuolisena toiminnoiltaan sekoittuneena ympäristönä. Suurin osa suunnittelualueesta sijaitsee Uusimaa-kaava 2050-kartalla kaavoittamattomalle alueelle.



Ote maakuntakaavasta 2050ja taustakartasta

Suunnittelualuetta koskevia suunnitelmia, selvityksiä ja päätöksiä:

- Länsi Kolsan luontoselvitys, Faunatica, (2023)
- Hulevesiselvitys, Sitowise (2024–2025)
- Luontoselvitys, Faunatica 2025

Suunnittelijoiden yhteystiedot

Asemakaavan valmistelu
Aamu Kurjenpuu, *kaavasuunnittelija*, p. 040 314 3519,
aamu.kurjenpuu@tuusula.fi,
Tuusulan kunta, PL 60 (Moukarikuja 4), 04301 Tuusula

Kaavoituspäällikkö
Anne Olkkola, arkkitehti, p. 040 314 2014

Liikenne

Ulla Saari, suunnitteluinsinööri, p. 040 314 3523,
ulla.saari@tuusula.fi

Kunnallistekniikka
Suvi Honkanen, insinööri, p. 040 314 3567,
suvi.honkanen@tuusula.fi

Kaavoituksen eteneminen

Vireilletulo ja OAS Syksy 2025

- Vireilletulokuulutus 2.11.2023 oas:n yhteydessä
- OAS nähtäville 30 vrk, 3.9-2.10.2025
- nähtävilläolosta ilmoitetaan kirjeillä, verkkosivuilla ja Viikkouutiset-lehdessä
- asemakaavan lähtökohdat & tavoitteet
- ***Osallisilla mahdollisuus jättää mielipide suullisesti tai kirjallisesti***

Luonnos keväällä 2024

- Kaavaluonnos oli nähtävillä 3.10-1.11.2024
- Kuntakehityslautakunta käsittelee asemakaavaluonnoksen
- Asemakaavaluonnos asetetaan nähtäville 30 vrk
- ***Osallisilla mahdollisuus jättää mielipide suullisesti tai kirjallisesti nähtävilläolon aikana***

Ehdotus syksy 2025

- Asemakaavan muutosehdotus
- Kunnanhallitus asettaa nähtäville 30 vrk
- ***Osallisilla mahdollisuus jättää kirjallinen muistutus nähtävilläolon aikana***

Hyväksyminen 2026

- Asemakaavan muutosehdotus
- kuntakehityslautakunta
- kunnanhallitus
- kunnanvaltuusto päätös
- ***Valitusaika 30 päivää, jolloin osallisilla on mahdollisuus valittaa hallinto-oikeudelle kunnanvaltuuston päätöksestä***

Voimaantulo 2026

- Kaavan voimaantulosta kuulutetaan kunnan verkkosivuilla ja ilmoitustaululla