Tuusulan kunta
maankäyttöpäällikkö

30.10.2026

§ 88/2026

2277/10.01.00.01/2026

Rykmentinpuiston kunnanosa nro 15, tonttijako koskien kaavatontteja 858-15-5729-1 ja 2

Selostus

Tuusulan kunnan Maankäytössä on laadittu tonttijako nro 15057 Rykmentinpuiston kunnanosassa nro 15 koskien kaavatontteja 858-15-5729-1 ja 2 kunnan aloitteesta. Kortteli jaetaan kahteen tonttiin eri tavoin kuin ohjeellinen jako asemakaavassa: Yksi tontti uuden sotekeskuksen ja pysäköintilaitoksen tarpeisiin, toisen tontin jäädessä odottamaan asuinrakentamis- ym. hanketta. Viimeksi mainitun alueen toteuttamisesta on laadittu viitesuunnitelma.

Tonttijakoalueella on voimassa Rykmentinpuiston keskus -niminen asemakaava ja asemakaavan muutos nro 3565, joka on hyväksytty 8.5.2017.

Kaikki asianosaiset ovat kirjallisesti hyväksyneet tonttijakoehdotuksen, eikä tonttijakoa tarvitse asettaa nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 39 §:n mukaisesti.

Liitteet Tonttijakoehdotus 15057

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, toimivalta: maankäyttö ja rakentaminen.

Päätös Päätän:
- hyväksyä tonttijaon nro 15057 pohjakartan.
- hyväksyä tonttijaon nro 15057 muodostaen Rykmentinpuiston kunnanosaan nro 15 kortteliin 5729 tonttijakotontit 3 ja 4.
- määrätä AKL 202 §:n nojalla tonttijaon muutoksen tulemaan voimaan ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Jussila Päivi
maankäyttöpäällikkö

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija

Karppi Matti, 040 314 3534, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi asianosaiset, kuntakehityslautakunnan pj. ja varapj., kuntakehitysjohtaja, kuntasuunnittelupäällikkö, kaavoituspäällikkö, kaavoitus/Mari Kosonen ja Nina Inna, paikkatietopäällikkö, paikkatieto/Eerika Kostiainen, maankayttoposti@tuusula.fi, maankäyttöpäällikkö, maankäyttö/Sirkku Huhtala, Jaana Rahkola ja Matti Karppi