

Jusslan siirtoviemärin, vesijohdon ja pumppaamon rakentaminen, urakoitsijan valinta

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 22.7.2026 § 22
1538/02.08.00.02/2026

Valmistelija Hiltunen Tatu, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Esittelijä liikelaitoksen johtaja Sahlakari Jukka

Esittely ja hankinnan kohde

Tuusulan vesihuoltoliikelaitos rakentaa uuden pumppaamon sekä vesijohtoa ja viemäriä Jusslan alueelle ja Kulomäentien varteen. Rakennettavan vesijohdon pituus on noin 900 metriä ja jätevesiviemärin noin 1000 metriä. Samassa yhteydessä uusitaan Tuusulan Veden ja HSY:n vesijohtoverkostojen välisen varayhteyden mittauskaivo. Hankkeen avulla saadaan HSY:n verkostoon johdettavia jätevesiä pumpattua meriviemäriin. Rakennettavalla vesijohdolla Kelatien alueen vesijohtoverkosto yhdistetään Tuusulan Veden verkostoon. Nykytilanteessa Kelatien verkosto on yhdistetty HSY:n verkostoon.

Tarjouspyyntö julkaistiin 16.6.2026 tarjouspalvelu.fi:ssä. Urakan muoto on kokonaishintaurakka ja tarjousten valintaperusteena kokonaistaloudellisesti edullisin, vertailuna halvin hinta. Urakoitsijalta ja vastaavalta työnjohtajalta edellytettiin kokemusta vastaavista hankkeista, jonka lisäksi urakoitsijan tuli tutustua saneerauskohteeseen ennen tarjouksen jättämistä. Tarjouskyselyn aikana, tarjouspalvelu.fi -palvelussa kysymysten määräaikaan 1.7.2026 klo 20.00 mennessä, ei jätetty yhtään kysymystä.

Kyseessä on lain vesi- ja energiahuollon ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016) alittava hankinta. Jolloin noudatetaan Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen hankintaohjeita.

Tarjousten avaus ja käsittely

Tarjouksia saatiin määräaikaan 14.7.2026 klo 23:59 mennessä kolme (3) kappaletta. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 15.7.2026 klo 9:01 Cludia-järjestelmässä. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut.

Tarjousvertailu

- VM Suomalainen Oy, 915 000 euroa, alv.0 %
- Uudenmaan infrapalvelut Oy, 994 000 euroa, alv. 0%
- KMS Palvelu Oy, 1 094 400 euroa, alv 0 %

Edullisimman kokonaishintatarjouksen antoi VM Suomalainen Oy 915 000 euroa, alv. 0%. Tarjouksen todettiin olevan tarjouspyynnön mukainen ja tarjoaja täytti tarjouspyynnössä esitetyt kelpoisuusvaatimukset. Tarjouksen jättäneen urakoitsijan kanssa pidettiin selonottoneuvottelu 16.7.2026. Neuvottelun tuloksena voitiin todeta, että annetun tarjouksen perusteella voidaan edetä hankintapäätökseen.

Sopimuksen allekirjoittaminen

Hankintapäätöksen tiedoksianto ei merkitse sopimuksen syntymistä. Tarjoajan kanssa tehdään erillinen kirjallinen sopimus, kun hankintapäätös

on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia, kun päätös on saanut lainvoiman, aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 10.11.2025 § 197 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää vesihuollon urakkasopimuksista, joiden hankinta-arvo on yli 500 000 euroa, mutta enintään 1,5 miljoonaa euroa.

Esittelijä

liikelaitoksen johtaja Sahlakari Jukka

Päätösehdotus

- valita tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen VM Suomalainen Oy:n Jusslan siirtoviemärin, vesijohdon ja pumppaamon rakentamisen urakoitsijaksi hintaan 915 000 euroa, alv. 0%
- oikeuttaa liikelaitoksen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen ja tarvittaessa tekemään vähäisiä teknisiä muutoksia sopimukseen

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.