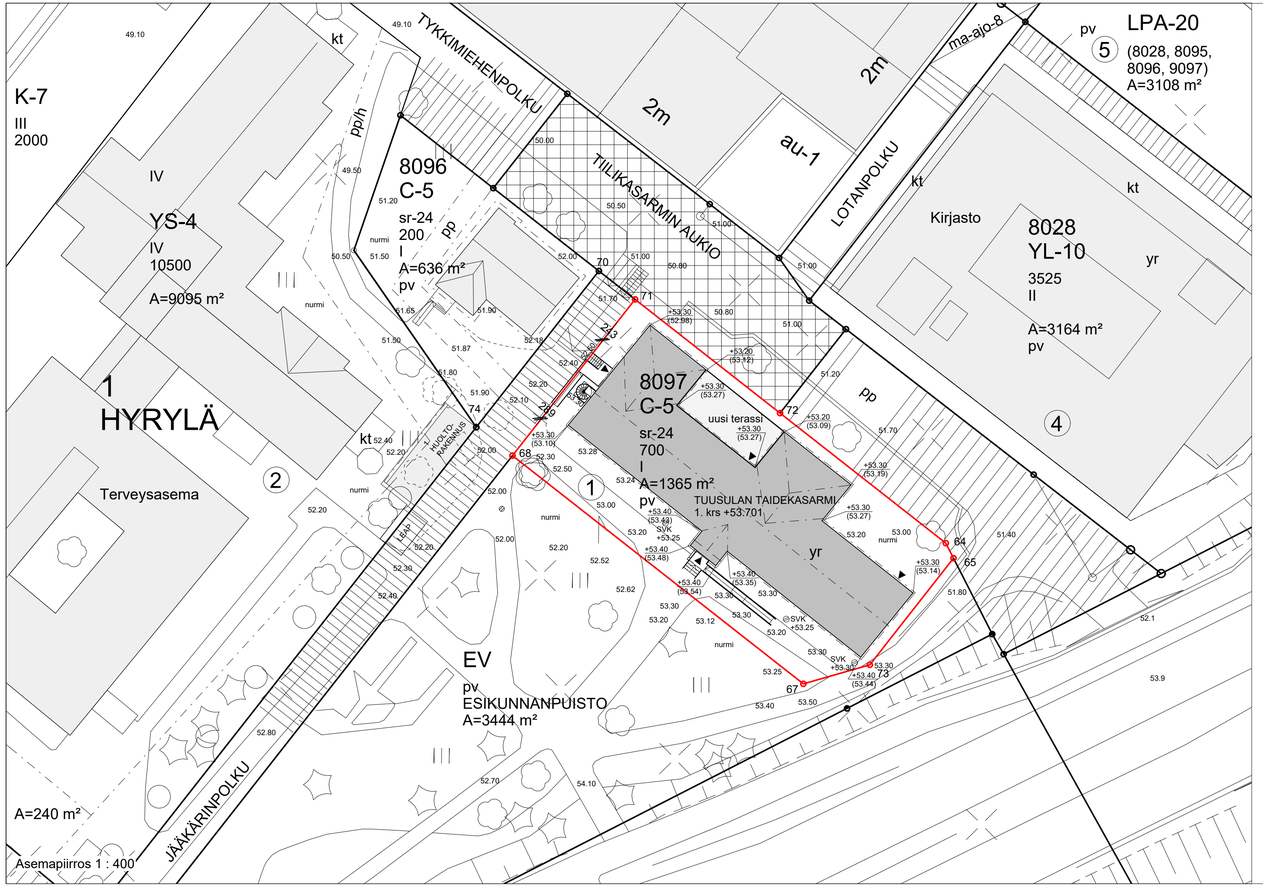

TIILIKASARMIN PERUSKORJAUS JA KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOS RAVINTOLAKSI

1-kerroksinen, P2-paloluokan rakennus

Rakennus liitetään kaukolämpöverkostoon ja toteutetaan lämmön talteenotolla varustetulla koneellsella ilmanvaihdolla sekä jäähdytyksellä. Ullakolle toteutetaan uudet IV-konehuoneet. Ravintolatoiminnan jätehuolto sijoittuu erilliseen, kiinteistölle 858-402-13-10 toteutettavaan huoltorakennukseen, jonne sijoitetaan myös rakennusta palveleva jäähdytyslaitteisto.

Ravintolatoimintaa palvelevat autopaikat osoitetaan korttelin 8095 LPA-alueelta.
Autopaikkoja 1 ap / 50 kem² = 588,5 / 50 = 12 ap, joista yksi LE-autopaikka osoitetaan huoltorakennuksen viereen, Jääkärinpolun varteen.

Ravintolatoiminnan huoltoliikenne toteutetaan Jääkärinpolun kautta.

Rakennukseen toteutettavat uudet portaat ja luiskat sekä terassi sijoittuvat rakennusalueen ulkopuolelle. Osa luoteen julkisivulle sijoittuvasta huoltoportaasta ja -luiskausta ylittää myös tontin rajan 243-289 mm verran, sijoittuen pp/h-alueelle. Näihin haetaan vähäistä poikkeamista asemakaavasta.

Rakennuksen hulevedet ohjataan kunnan sadevesiviemäriverkostoon.

Pinta-alat
Bruttoala 1krs 658,5 m²
Bruttoala ullakon iv-konehuoneet 149 m²

Kaavan mukainen sallittu kerrosala 700 m²
Rakennettu kerrosala 588,5 m²
Kerrosalaan ei tule hankkeen myötä muutoksia

Ullakon vanha pinta-ala noin 552,5m² sisältäen olemassa olevat hormit ja rakenteet.
IV-konehuoneiden myötä ullakko-onteloa jää noin 403,5m²

Paloturvallisuus
Ravintolarakennus varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovaroitinjärjestelmällä
Kantavat rakenteet täyttävät R30 paloluokituksen
Rakennuksen ullakko osastoidaan omaksi palo-osastokseen EI30-osastoinnilla
IV-konehuoneet osastoidaan omiksi palo-osastoikseen EI120- ja EI30-osastoinneilla
Rakennus varustetaan alkusammutuskalustolla (käsisammuttimet) ja ravintolakeittiö lisäksi F-luokan käsisammuttimella
Ravintolakerroksen savunpoisto järjestetään avattavin ikkunoin ja ovin
IV-konehuoneista järjestetään savunpoisto tilojen yläosiin sijoitettavien savunpoistoluukkujen kautta, joiden laukaisupainikkeet sijoitetaan 1krs sammutusreitin yhteyteen

Poistumistielaskelmat
Poistumistiereittien pituudet alle 30 m

Asiakaspaikkoja sisällä 154 henkilöä
Henkilöstöä 167 m² * 0,1 = 17 henkilöä
Yhteensä: 173 henkilöä

Poistumisreittileveydet:
Poistumisleveydet henkilömäärän mukaan 1200 + 400 = yhteensä 1600 mm
Toteutetaan yhteensä 4700 mm, joista yksi reitti 1400 mm leveänä ja kolme 1100 mm leveänä
Yksittäisten poistumistiereittien leveyksistä haetaan vähäistä poikkeusta, sillä ulko-ovien aukot toteutetaan olemassa olevien ikkunoiden aukkoihin, jotka määrittelevät niiden leveyden. Tätä kompensoidaan ylimääräisillä poistumistiereiteillä.

Tunnus	Päiväys	Muutos	

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Korttelі / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
HYRYLÄ	8097	1	
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juokseva numero
MUUTOS			
Rakennuskohde		Piirustuksen sisältö	mittakaava
Tuusulan Taidekasarmi Jääkärinpolku 2, 04300 Tuusula		ASEMAPIIRUSTUS	1 : 400

ARQ arkkitehdit Oy
Pääsuunnittelija: Pasi Sammaljärvi puh. 041 546 7456
ARK-suunnittelija: Anne-Mari Achrén-Ventä puh. 044 359 5951
Satakunnankatu 13 B 33100 Tampere etunimi.sukunimi@arq.fi www.arq.fi

Päiväys	Muutos	Työn / Piirustuksen n:o
6.7.2026		2767/ 100

Tiedosto