

Toimielimen alaisten viranhaltijoiden päätösten valvonta

Kuntakehityslautakunta 23.9.2026

Asiaselostus

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Kuntalain 92 §:n 4 momentin mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan lautakunnan tai johtokunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tai johtokunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta tai johtokunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntakehitysjohtaja

10.9.2026 § 81/2026 Hankintapäätös
Esri-tuotteiden lisenssi- ja palveluhankinta vuosille 2026-2029

10.9.2026 § 80/2026 Suunnitteluvaraus
Hartela Oy, korttelin 5745 suunnitteluvaraus, Tuusulan Itäväylä I, Etelä-Tuusula

10.9.2026 § 79/2026 Suunnitteluvaraus
Domesta Oy, kiinteistön suunnitteluvarauksen jatkaminen, Lahelanpelto II, Etelä-Tuusula

27.8.2026 § 73/2026 Henkilöstöpäätös

Virkamatka Nicosia, Kypros 28.9. - 2.10.2026

27.8.2026 § 72/2026 Suunnitteluvaraus

SH-Teknor Oy, korttelin 5746 suunnitteluvaraus, Tuusulan Itäväylä I, Etelä-Tuusula

24.8.2026 § 71/2026 Suunnitteluvaraus

Logian 1 Ky, korttelin 5748 suunnitteluvaraus, Rykmentinportti I, Etelä-Tuusula

17.8.2026 § 69/2026 Hankintapäätös (pienhankinta)

Tuuskoto- kiinteistön markkinavuoropuhelu, hankintapäätös

18.8.2026 § 68/2026 Korvauspäätös

Vahingonkorvaus, Häriskivi

Maankäyttöpäällikkö

9.9.2026 § 72/2026 Katualueen haltuunotto

Katualueen haltuunottokorvaussopimus Peurantie

9.9.2026 § 71/2026 Maan vuokraus

Telia Towers Finland Oy, maa-alueen vuokraus kiinteistöstä Vaunukangas, Vaunukangas

8.9.2026 § 70/2026 Kiinteistön vuokraus

Omakotitontin vuokraus, Häriskivi, Etelä-Tuusula

21.8.2026 § 70/2026 Tontin takaisinosto/vuokrasop. purku

Omakotitontin vuokrasopimuksen päättäminen ja sopimussakon perimättä jättäminen, Häriskivi, Etelä-Tuusula

7.9.2026 § 69/2026 Maan vuokraus

DNA Tower Finland Oy, maa-alueen vuokraaminen kiinteistöistä

3.9.2026 § 68/2026 Tonttijakopäätös

Vaunukankaan kunnanosa 12, tonttijaon muuttaminen koskien tonttijakotontteja

7.9.2026 § 67/2026 Maan vuokraus

DNA Tower Finland Oy, maa-alueen vuokraaminen kiinteistöistä

31.8.2026 § 65/2026 Maan vuokraus

Kiinteistö Oy Tuusulan Hyvinvointikiinteistöt maa-alueen vuokraaminen ja vuokraalueiden rajausten muutos

24.8.2026 § 64/2026 Tontin myynti

Vuokratun omakotitontin myynti, Peltokaari, Pohjois-Tuusula

13.8.2026 § 63/2026 Tontin myynti

Aattola, kiinteistön myynti, Etelä-Tuusula

24.8.2026 § 62/2026 Käyttölupa, käyttöoikeus

Tekstiilipankki Oy, vaatekeräyspisteiden käyttöoikeussopimus, Tuusula

11.8.2026 § 61/2026 Tontin myynti
Vuokratun omakotitontin myynti, Häriskivi, Etelä-Tuusula

12.8.2026 § 60/2026 Käyttölupa, käyttöoikeus
Frisbeegolfclub Hyrylä ry, maa-alueen käyttöoikeus kiinteistöjen alueilla,
Rykmentinpuisto

7.8.2026 § 59/2026 Tontin myynti
Omakotitontin myynti, Joenranta, Pohjois-Tuusula

7.8.2026 § 58/2026 Tontin myynti
Omakotitontin myynti, Uunimiehenpuisto, Pohjois-Tuusula

Esittelijä

kuntakehitysjohtaja Andersson Albert

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kuntakehityslautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös