

1820/10.00.03.01/2026

Frisbeegolfclub Hyrylä ry, maa-alueen käyttöoikeus kiinteistöjen 858-401-9-2, 858-401-13-0 ja 858-401-5-453 alueilla, Rykmentinpuisto**Selostus**

Frisbeegolfclub Hyrylä ry:llä on vastikkeeton käyttöoikeussopimus (maankäyttöpäällikön päätös § 108 29.9.2025) Tuusulan kunnan omistamilla kiinteistöillä 858-401-9-2, 858-401-13-0 ja 858-401-5-453, Hyrylän urheilukeskuksen välittömässä läheisyydessä. Alueella sijaitsee frisbeegolfrata, jota seura ylläpitää. Käyttöoikeussopimus päättyy 30.9.2026 ja seura on pyytänyt jatkoa sopimukselle. Koska alueen asemakaavahanke on vielä kesken, on sopimuksen jatkaminen mahdollista. Kaavoituksen tilanteesta johtuen sopimukseen kirjataan 2 kk irtisanomisaika.

Alueen kaavoituksen tilasta johtuen on kunnalla oikeus suorittaa alueella mittauksia ja kairauksia sekä poistaa kasvillisuutta ja tehdä muita tarpeelliseksi katsomiaan toimenpiteitä. Työturvallisuuden takaamiseksi kunnalla on oikeus sulkea frisbeegolfratoja määräajaksi. Käyttöoikeuden saaja tiedottaa alueella suoritettavista mittaus- ja rakentamistöistä alueen käyttäjiä.

Sopimusalue sijoittuu edellä mainituille kiinteistöille ja on noin 22 ha suuruinen. Alueen sijainti ja ulottuvuus on esitetty liitteenä olevassa käyttöoikeussopimusluonnoksessa. Pysäköinti järjestetään urheilukeskuksen pysäköintialueella.

Liitteet Frisbeegolfclub Hyrylä ry käyttöoikeussopimus 2026

Päätöksen peruste

Tuusulan kunnan hallintosääntö, toimivalta: Maankäyttö ja rakentaminen

Päätös

- Päättän hyväksyä oheisen käyttöoikeussopimuksen, jolla annetaan Frisbeegolfclub Hyrylä ry:lle käyttöoikeus noin 22 ha suuruiseen maa-alueeseen kiinteistöjen 858-401- 9-2, 858-401-13-0 ja 858-401-5-453 alueilla. Käyttöoikeus annetaan frisbeegolfrataa varten.
- Sopimuksen voimassaoloaika on 1.10.2026–30.9.2028.
- Käyttöoikeudesta ei peritä korvausta.

Jussila Päivi
maankäyttöpäällikkö

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija

Karjalainen Teemu, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi asianosainen, kuntakehitysjohtaja, kuntakehityslautakunnan pj ja varapj, maankäyttö, maankäyttö/Huhtala ja Åhlgren (sop.rek.), vapaa-aikapalvelujen päällikkö, kunnanpuutarhuri, kaavoitus/Määttä, yhdyskuntatekniikka/Juhola ja Sundström