



PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja
- iv-työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä

- pohjatutkimus ja -lausunto
- rakennesuunnitelmat
- kvv-laitteiden suunnitelmat
- ilmanvaihtolaitteiden suunnitelmat

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä

- sijainnin merkintä
- sijaintikatselmus
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- savuhormien katselmus
- vesi- ja viemärlaitteistojen katselmus
- ilmanvaihtolaitteistojen katselmus
- loppukatselmus

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa hyväksytty.

Rakennustyöt on aloitettava rakennuskohtaisesti kolmen vuoden kuluessa ja saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan myöntämisestä.

Muut ehdot

- Ennen rakennustöiden aloittamista rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee pyytää rakennusvalvontaviranomaiselta aloituskokous, johon tulee kutsua vastaava työnjohtaja ja pääsuunnittelija.
- Rakentamisessa tulee ottaa huomioon mahdollinen radonkaasuhaitta.
- Rakentamisesta tulee pitää tarkastusasiakirjaa, joka luovutetaan rakennusvalvontaviranomaiselle loppukatselmuksen yhteydessä.
- Laadittava rakennuksen käyttö- ja huolto-opas loppukatselmuksen mennessä.
- Varistorakennukseen tulee asentaa käyttötarkoituksen mukainen alkusammutuskalusto.
- Vesikäymälän jätevedet on johdettava tiiviiseen jätevesisäiliöön. Muut jätevedet tulee johtaa 2-osastoisen saostuskaivon kautta suodatussalaojan avulla avo-ojaan.
- Ennen viemärintijärjestelmän käyttöönottoa on pyydettävä katselmus rakennusvalvontaviranomaiselta.