

Toimielimen alaisten viranhaltijoiden päätösten valvonta

Kuntakehityslautakunta 10.06.2026 § 58

Asiaselostus

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Kuntalain 92 §:n 4 momentin mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan lautakunnan tai johtokunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tai johtokunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta tai johtokunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntakehitysjohtaja

22.05.2026 § 55/2026 Kiinteistön vuokraus, myynti tai osto
Taloykköset Oy, perustettavan yhtiön lukuun, korttelin 8527 vuokraus,
Pellavamäki, Etelä-Tuusula

19.05.2026 § 54/2026 Suunnitteluvaraus
Varte Oy, suunnitteluvaraus kortteliin 5748, Rykmentinportti I, Etelä-Tuusula

18.05.2026 § 53/2026 Muu päätös
Lausunto perusparantamisen korkotukilainahakemuksesta, Asuntosäätiön
Asumisoikeus oy

18.05.2026 § 52/2026 Muu päätös
Lausunto perusparantamisen korkotukilainahakemuksesta, Avain
Asumisoikeus oy

15.05.2026 § 51/2026 Kiinteistön vuokraus, myynti tai osto
Vuokratun yritystontin myynti, Paloaseman kaava-alue, Etelä-Tuusula

11.05.2026 § 49/2026 Muu päätös
Määräalojen vaihto, Ruotsinkylä

11.05.2026 § 48/2026 Delegointipäätös
Kiinteistöinsinöörin tehtävien sijaistaminen

07.05.2026 § 46/2026 Kiinteistön vuokraus/myynti/osto
Maa-alueiden vaihtaminen, Jokela

Maankäyttöpäällikkö

12.05.2026 § 25/2026 Muu päätös
Keski- ja Pohjois-Uudenmaan lintuharrastajat Apus ry, käyttöluupa
opaskylttien asentamiseen kiinteistölle

07.05.2026 § 33/2026 Muu päätös
Krapihovi Oy, maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä

12.05.2026 § 34/2026 Maan vuokraus
Telia Towers Finland Oy, maa-alueen vuokraus kiinteistöstä

13.05.2026 § 35/2026 Maan vuokraus
Medialiiga Oy, maa-alueen vuokraus kiinteistöstä

20.05.2026 § 36/2026 Kiinteistön vuokraus
Omakotitontin vuokraaminen, Mikkola, Etelä-Tuusula

27.05.2026 § 37/2026 Tonttijakopäätös
Riihikallion kunnanosa nro 8, tonttijaon muutos koskien tonttijakotonttia

27.05.2026 § 38/2026 Maan vuokraus
Lounea Palvelut Oy, maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 858-409-2-
165

Esittelijä kuntakehitysjohtaja Andersson Albert

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla
kuntakehityslautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös Kuntakehityslautakunta päätti

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla
kuntakehityslautakunnan käsiteltäväksi.