

## Toimielimen alaisten viranhaltijoiden päätösten valvonta

Kuntakehityslautakunta 13.05.2026

### Asiaselostus

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Kuntalain 92 §:n 4 momentin mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan lautakunnan tai johtokunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tai johtokunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta tai johtokunta on ilmoittanut, ettei se käytä ottooikeuttaan.

### Kuntakehitysjohtaja

23.04.2026 § 44 Tontin takaisinosto/vuokrasop. purku  
Omakotitontin vuokrasopimuksen päättäminen ja sopimussakon perimättä jättäminen, Häriskivi, Etelä-Tuusula

22.04.2026 § 43 Kiinteistön vuokraus, myynti tai osto  
As Oy Tuusulan Lehto, kiinteistön vuokraus, Häriskivi, Etelä-Tuusula

17.04.2026 § 41 Henkilöstöpäätös  
Virkamatka Tallinna, Viro 21. - 22.4.2026

17.04.2026 § 40 Muu päätös  
Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy, kiinteistön suunnitteluvarauksen jatkaminen, Häriskivi, Etelä-Tuusula

17.04.2026 § 39 Muu päätös

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy, kiinteistön suunnitteluvarauksen jatkaminen, Häriskivi, Etelä-Tuusula

17.04.2026 § 38 Muu päätös  
Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy, Kellokosken keskustan korttelin 7001 suunnitteluvarauksen jatkaminen, Kellokoski, Pohjois-Tuusula

### **Maankäyttöpäällikkö**

28.04.2026 § 32 Käyttölupa, käyttöoikeus  
Tekova Oy, maa-alueen käyttöoikeussopimus kiinteistön alueella

23.04.2026 § 31 Muu päätös  
Sopimus maa-alueen ennakollisesta haltuunotosta lunastukseen liittyen, Green 2 (Finland) Oy

21.04.2026 § 30 Tontin myynti  
Vuokratun omakotitontin myynti, Peltokaari, Pohjois-Tuusula

21.04.2026 § 29 Tontin myynti  
Vuokratun omakotitontin myynti, Lahelanpelto, Etelä-Tuusula

14.04.2026 § 28 Muu päätös  
Omakotitontin vuokraaminen, Häriskivi, Etelä-Tuusula

09.04.2026 § 27 Muu päätös  
Keski-Uudenmaan Ymäpäristökeskus, maanomistajan lupa Seittelin kosteikon kunnostustoimille vuosina 2026-2028

### **Kuntasuunnittelupäällikkö**

17.04.2026 § 3 Hankintapäätös (kilpailutus)  
Särmän täydentävä toimitilakalusteiden hankinta dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisellä kilpailutuksella

### **Paikkatietopäällikkö**

10.04.2026 § 1 Hankintapäätös  
Ortoilmakuvaus kevät 2026

28.04.2026 § 3 Hankintapäätös (pienhankinta)  
Opaskartan painokuntaan saaminen ja painatus

**Esittelijä** kuntakehitysjohtaja Andersson Albert

**Päätösehdotus** Kuntakehityslautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen  
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kuntakehityslautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös**