



## Urheilupuiston ampumarata Asemakaavan muutos 3671

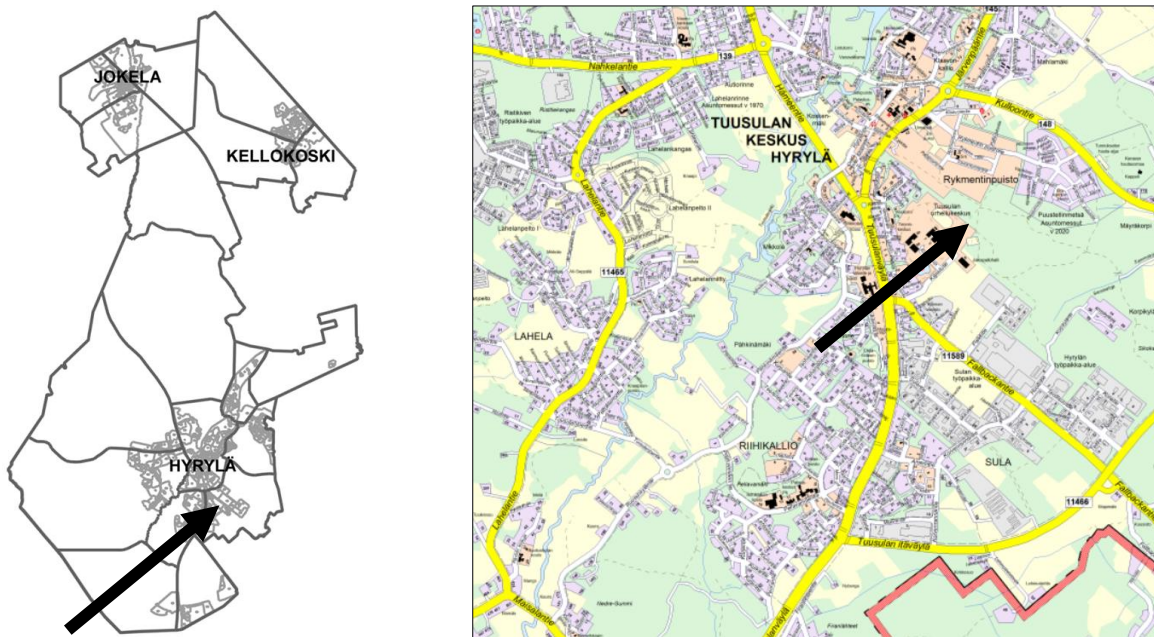
### Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Tuusulan urheilukeskuksessa sijaitsevan ampumaradan toiminnan jatkuminen edellyttää ympäristölupaa. Ympäristöluvan saamisen yhtenä ehtona on, että ampumaratatoiminta on osoitettu asemakaavassa. Tämän asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa kaavallisesti ampumaratatoiminnan jatkaminen nykyisellä paikallaan.

TUUSULA

**Rakentamisen  
taidetta.**

### Suunnittelualueen sijainti



[Sijaintikartta ja opaskarttaote © Tuusulan kunta]

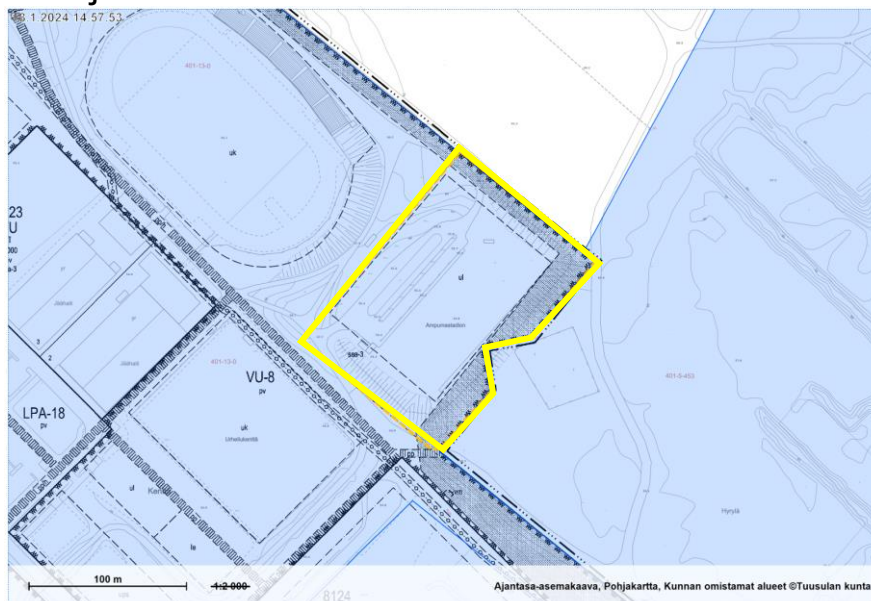
### Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Hyrylässä, Tuusulan urheilukeskuksessa.

### Suunnittelun tavoitteet, vireilletulo ja maanomistus

Suunnittelu on tullut vireille kunnan toimesta. Asemakaavan muutoksella luodaan edellytykset olemassa olevan ampumaratatoiminnan jatkamiselle lisäämällä asemakaavaan maininta ampumaradasta. Suunnittelualue on kunnan omistuksessa.

### OAS-rajaus



Maankäyttö- ja rakennuslain 63§ mukaisessa OSALLISTUMIS- JA ARVIINTISUUNNITELMASSA (OAS) esitetään miksi kaava laaditaan, miten kaavoitus etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa kaavaprosessin edetessä.

Alustavan aluerajauksen tavoitteena oli osoittaa tarkoituksen mukainen, mutta mahdollisimman pieni ampumaratatoiminnan edellyttämä alue. Voimassa olevassa asemakaavassa ampumarata-alue on osoitettu ul-merkinnällä ohjeelliseksi liikuntapaikaksi. Aluerajausta on kuitenkin laajennettu ul-merkinnän ulkopuolelle siten, että se käsittää saa-3 merkinnällä osoitetun alueen.

## Osallistuminen ja aineistot

Osalliset voivat esittää mielipiteensä kaavan tavoitteista, vaikutuksista ja mitä kaavatyössä tulisi ottaa huomioon. Mielipiteen voi jättää suullisena tai kirjallisena nähtävilläolon **15.2 - 28.2.2024** aikana. Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on esitettävä **viimeistään 28.2.2024 klo 16.00 mennessä**.

Kirjalliset mielipiteet pyydetään jättämään

- Tuusulan verkkosivuilla olevan sähköisen asiointilomakkeen kautta. **Anna palautetta tästä**-lomake on verkkosivulla Tuusula.fi [Asuminen ja ympäristö/Kaavoitus ja maankäyttö/Kaavoitus/Vireillä olevat kaavahankkeet](#) luettelossa nimellä (kaavan nimi Tuusulantien asemakaavanmuutos)  
**tai**
- kirjeitse joko osoitteeseen Kaavoitus, PL 60, 04301 Tuusula tai TuusInfon toimipisteeseen niiden aukioloaikoina. Mielipiteessä on ilmoitettava kaava nimi ja kaavan numero "Tuusulantien asemakaavanmuutos nro 3671".

[Kaavan materiaali ja sähköinen asiointilomake ovat Tuusulan kunnan verkkosivulla "Asuminen ja ympäristö/Kaavoitus ja maankäyttö/Kaavoitus/Vireillä olevat kaavahankkeet"](#). Nähtävilläolon aikana materiaaliin voi tutustua myös TuusInfossa. TuusInfo palvelee Tuusulan pääkirjaston rakennuksessa. TuusInfon palvelupisteiden aukioloajat ovat Tuusulan verkkosivuilla "[Ota yhteyttä/Asiakaspalvelu](#)".

Nähtävilläolon jälkeen suunnittelu etenee kaavaehdotukseen ja sen nähtävilläoloon. Ehdotuksen nähtävillä asettamisesta julkaistaan kuulutukset paikallislehdissä. Kaavoitettavan alueen ja lähialueen maanomistajille tiedotetaan kaavan vaiheesta kirjeitse julkisten nähtävilläolojen yhteydessä. Osalliset voivat jättää asemakaavaehdotuksen nähtävilläolonaikana muistutuksen, joka tulee jättää kirjallisesti. Muistutukset ja lausunnot liitetään vastineineen kaavaselostukseen, jonka perusteella kuntakehityslautakunta, tekee päätöksen esitetystä asemakaavasta. Kaavan voimaantulosta julkaistaan kuulutukset paikallislehdissä.

Mielipiteen tai muistutuksen jättäjä saa kirjallisesti pyytäessään tiedon kaavan etenemisestä kirjeitse.

Koko kaavaprosessin ajan kaavoituksen kotisivuilta, Tuusulan karttapalvelusta, löytyy tietoa kaavasta ja sen etenemisestä. Kaavoituksen etenemisen vaiheet ja osallistumismahdollisuudet on kuvattu viimeisellä sivulla.

## Osalliset

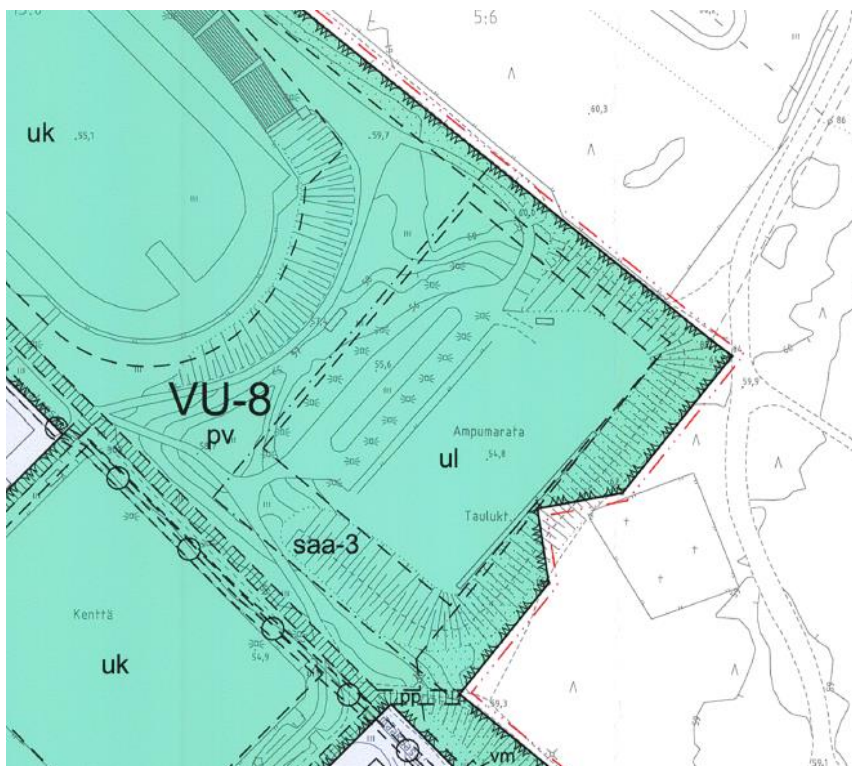
Alueen suunnittelussa osallisia ovat:

- alueen ja lähialueiden maanomistajat
- asiantuntijaviranomaiset
- toiminnanharjoittaja

## Vaikutusten arviointi

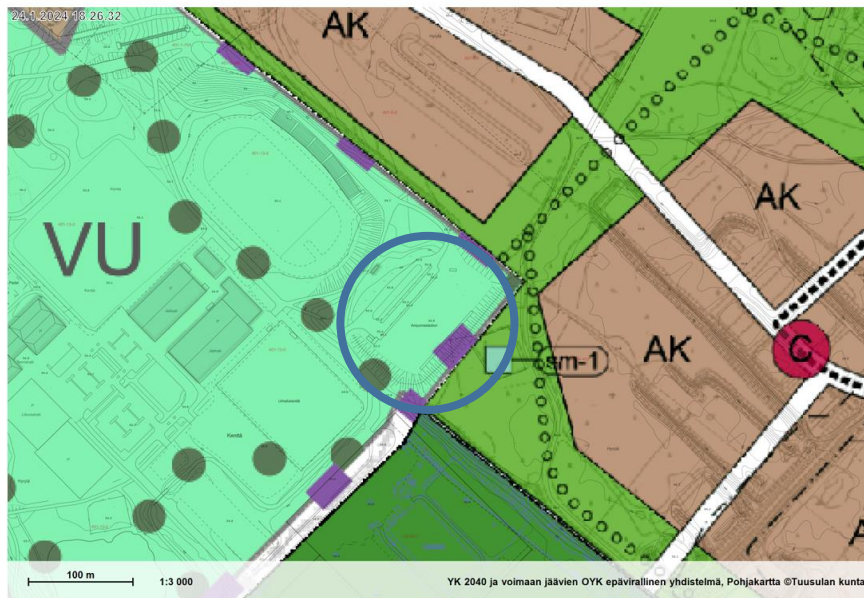
Kyseessä on vähäinen kaavamuuotos, jolla ei ole merkittäviä vaikutuksia. Kaavan valmistelun yhteydessä kuitenkin arvioidaan kaavan toteuttamisen vaikutuksia muun muassa suunnittelu- ja lähialueen asukkaiden elinympäristöön ja elinoloihin, kulttuuriympäristöön, rakennettuun ympäristöön ja liikenteeseen, luonnonympäristöön ja kaavatalouteen sekä laaditaan tarvittavat selvitykset kaavaratkaisun merkittävien vaikutusten arvioimiseksi. Vaikutusten arviointia suorittavat kaavan valmisteluun osallistuvat kunnan asiantuntijat sekä muut viranomaiset ja osalliset. Osalliset voivat osallistua arviointityöhön sen edetessä ottamalla yhteyttä suunnittelijaan (Jouni Määttä), lausua mielipiteensä tai jättää muistutuksensa nähtävilläolon aikana.

## Suunnittelun taustatietoa



Alueella on voimassa Urheilupuiston asemakaava 3493 vuodelta 2019. Asemakaavassa alue sijoittuu urheilu- ja virkistyspalveluiden alueelle (VU-8). Asemakaavassa alue on osoitettu ul-merkinnällä ohjeelliseksi liikuntapaikaksi ja sitä laajemmalle ulottuvaksi saa-3 alueeksi.

Tuusulan yleiskaava 2040 on hyväksytty, mutta toistaiseksi se ei ole saanut lainvoimaa. Yleiskaava 2040 -ehdotuksessa suunnittelualue on osoitettu VU-merkinnällä urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi. (Alue varataan urheilu- ja virkistystoimintaa varten. Alueella saa rakentaa urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevia rakennuksia, rakennelmia ja kenttiä asemakaavan mukaan.)



### Suunnittelijoiden yhteystiedot

#### Asemakaavan valmistelu

Jouni Määttä, projektipäällikkö, p. 040 314 2016,

[jouni.maatta@tuusula.fi](mailto:jouni.maatta@tuusula.fi),

Tuusulan kunta, PL 60 (Autoasemankatu 2), 04301 Tuusula

#### Kaavoituspäällikkö

Anne Olkkola, arkkitehti, p. 040 314 2014

Tuusulan kunta, PL 60 (Autoasemankatu 2), 04301 Tuusula

**Kaavoituksen eteneminen**

Vireilletulo ja OAS  
2024 helmikuu

- Vireilletulokuulutus 14.2.2024
- OAS nähtäville 14vrk, 15.2.-28.2.2024
- nähtävilläolosta ilmoitetaan kirjeillä, verkkosivuilla ja sanomalehdessä
- asemakaavan lähtökohdat & tavoitteet
- *Osallisilla mahdollisuus jättää mielipide suullisesti tai kirjallisesti*

Ehdotus  
Kevät  
2024

- kaavehdotus asetetaan nähtäville 14vrk
- kuntakehityslautakunta
- *Osallisilla mahdollisuus jättää kirjallinen muistutus nähtävilläolon aikana*

Hyväksyminen  
2024

- Esitetään hyväksyttäväksi asemakaavamuutos
- kuntakehityslautakunta
- *Valitusaika 30 päivää, jolloin osallisilla on mahdollisuus valittaa hallinto-oikeudelle kunnanvaltuuston päätöksestä*

Voimaantulo  
2024

- Kaavan voimaantulosta kuulutetaan sanomalehdessä ja kunnan ilmoitustaululla