

Kohde	Kohteen kuvaus	Ylläpitokustannukset ja rakennuksen nykyarvo	Arviot purkamisesta	Asemakaavoituksen tilanne	Muuta
Nimi ja osoite	Rakennusvuosi	Tasearvo	Purkulupa		HUOM: Purkukustannusarviot eivät perustu tarjouksiin.
Kiinteistötunnus	Käyttötarkoitus ja kunto	Vuokra / kk	Arvioitu ajankohta		
Rakennuspaikan pinta-ala	Kerrosala tai arvioitu pinta-ala	Ylläpitokulut / v	Kustannusarvio		
<b>ASEMAKAAVOITUKSEN / HUONOKUNTOISUUDEN VUOKSI PURETTAVAT</b>					
Paijalannummentie 18					
858-409-5-67, HIEKKAMÄKI 3640 m2	omakotitalo 1950, muut ei tiedossa huonokuntoiset pientalo 54 m2, sauna-varastorakennus 44 m2 ja maakellari	Ei tasearvoa Ei vuokrattu	Ei vielä vireillä. 2026-2027 n. 10 000 euroa (haitta-aineiden määrä arvioimatta)	Asemakaava 3438, voimaantulopvm 2008.	Rakennukset sijaitsevat suojaviheralueella (EV) ja toissijaisella yleinen pysäköintialue (EV/LP). Tontti on liikennemelualueella, ei rakentelusta melusuojausta.
<b>Minkkitarhan huoltorakennus, Siltaniityntie 21 (Myllypadontie 34)</b>					
Siltaniityntie 21, 04360 Tuusula 858-411-2-366	ei tiedossa Huoltorakennus (minkkiteurastamo) Huonokuntoinen, ei käytössä. Pinta-ala arvioilta 80 m2	Ei tasearvoa Ei vuokrattu.	Ei edellytetä. Ajankohta avoinna. n. 12 000 euroa (ei sisällä mahdollisia haitta-aineiden kartoituksia ja purkuja)	Sijaitsee FOCUS-osayleiskaava- ja lentomelualueella.	Liittyy alun perin jo purettuun kiinteistöön Myllypadontie 34. Alustava purkutarjous 9/2024 Rakennus ei ole rakennusvalvonnan rekistereissä.  Rakennuksen kokoa ei ole tarkemmitattu.