

## Vihersiniverkostosuunnitelman (VISSI) ehdotuksen nähtäville asettaminen

Kuntakehityslautakunta 04.03.2026 § 26

### Valmistelija

Niemelä Tiia, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

### Yleissuunnitelman status ja tarkoitus

Yleissuunnitelma ei ole virallinen kaavataso, eikä sillä ole oikeusvaikutuksia, eikä sen hyväksymisestä voi valittaa. Yleissuunnitelma on nimensä mukaisesti luonteeltaan yleispiirteinen ja selvityksenomainen. Yleissuunnitelma toimii tarkemman kaavoitus- ja suunnittelutyön tukena.

Yleissuunnitelma ohjaa koko kunnan vihersinirakenteen ja -verkoston suunnittelua yleispiirteisellä tasolla. Siniviherrakenteella tarkoitetaan vesistöjä ja kasvullisia alueita. Siihen sisältyvät puustoiset, avoimet ja kosteat elinympäristöt ja niitä yhdistävät yhteysalueet (eli ekologiset käytävät) sekä rakennetut viheralueet.

### Kytös kuntastrategiaan

Vihersiniverkostosuunnitelma (VISSI) toteuttaa valtuustokauden tavoitetta ”Monimuotoinen ja saavutettava lähiluonto saa viihtymään”. Tavoitteen mukaan Tuusulassa luonnonläheisyys ja viheralueet ovat osa arjen hyvinvointia ja viihtyisyyttä – ja ovat tärkeitä myös tulevaisuudessa. Asuinalueita kehitetään niin, että alueilta on yhteys lähiluontoon. Päätöksenteossa huomioidaan luonnon monimuotoisuus, vesistöjen tila ja ilmastotoimet – konkreettisesti ja kestävästi kehityksen periaatteiden mukaisesti.

VISSI-työssä esitetty tavoite lähiviheraleiden kattavuudesta on nostettu myös kuntastrategiaan.

Tavoitteen mukaan asemakaava-alueella asuvilla asukkailla on enintään 300 metriä vähintään 1,5 hehtaarin laajuiselle viheralueelle (puistot, luonnonsuojelualueet, ulkoilualueet, virkistysalueet sekä maa- ja metsätalousalueet)

Valtuusto on hyväksynyt kuntastrategian vuosittavoitteet talousarvion yhteydessä (10.11.2025 §188). Vuositavoitteeksi 6.1 on kirjattu ”Suunnitelmilla luodaan edellytykset kunnan vihersiniverkoston saavutettavuudelle, houkuttelevuudelle ja luonnon monimuotoisuudelle”. Tämän tavoitteen toimenpiteenä on vihersiniverkostosuunnitelman hyväksyminen valtuustossa.

Vihersiniverkostosuunnitelman hyväksyminen on myös strategiaa toteuttavassa luonnon monimuotoisuusohjelmassa (LUMO-ohjelma) mittarina. VISSIn pohjalta on viherverkoston kattavuus -tavoite sekä ekologisten yhteyksien huomioiminen kuntasuunnittelussa nostettu myös LUMO-ohjelman toimenpiteiden mittareiksi. VISSI toteuttaa LUMO-ohjelman tavoitteita.

### Yleissuunnitelman tavoitteet

- Tunnistaa yleispiirteisellä tasolla Tuusulan metsäisten-, kosteiden- sekä avoimien elinympäristöjen muodostama kokonaisuus, sen arvokkaat, säilytettävät ja kehitettävät osat sekä niiden välinen verkosto.

- Tarkastella ekologisen verkoston toimivuutta ja sijoittumista kaupunkirakenteessa. Tämän tiedon pohjalta ekologinen verkosto voidaan ottaa paremmin huomioon maankäytön suunnittelussa jo hankkeiden alkuvaiheessa.
- Tutkitaan olemassa olevaa lähivirkistysverkostoa sekä viheralueiden riittävyttä asukashyvinvoinnin ja alueiden vehreyden näkökulmasta.
- Työssä osoitetaan myös konkreettisia kehitystoimenpiteitä ja –ohjeita tarkemman suunnittelun tueksi.
- Tuusulan vihersiniverkosto tarjoaa kokonaisuudessaan vahvan rungon sekä ekologiselle kestävyydelle että monipuoliselle virkistykselle. Yleissuunnitelma tukee Tuusulan kasvamista kestävästi.

Viher- ja siniverkoston yleissuunnitelma (VISSI) luo kokonaiskuvan kunnan nykyisestä ja tavoitteellisesta vihersinirakenteesta ja sen merkityksestä. Suunnitelma ohjaa verkoston kehittämistä ja ylläpitoa, jotta viheralueiden ekologisilla, virkistyksellisillä ja maisemallisilla arvoilla olisi edellytykset säilyä ja vahvistua maankäytön paineiden ristiaallokossa.

#### **Työssä on tutkittu seuraavia teemoja:**

- Viherrakenne, latvuspeittävyys ja hiilinielut
- Ekologiset verkostot ja elinympäristöt
- Virkistyskäyttö ja -arvot

#### **Yleissuunnitelman vaiheet**

Yleissuunnitelman osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 30.5.2024 - 5.8.2024. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 12 mielipidettä. OAS-vaiheen mielipiteistä on laadittu erillinen yhteenveto vastineineen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon aikana oli auki myös kuntalaisille avoin karttakysely. Karttakyselyssä kysyttiin asukkaiden mielipiteitä viheralueista ja pyydettiin myös merkitsemään kartalle käytettyjä virkistyskohteita. Kyselyn vastauksia on hyödynnetty VISSI-työssä.

Yleissuunnitelman luonnos oli nähtävillä 22.5.2025–26.6.2025. Luonnosvaiheesta saatiin 20 mielipidettä ja lausuntoa. Luonnosvaiheen mielipiteistä ja lausunnoista laadittiin erillinen yhteenveto vastineineen.

Ehdotusvaiheessa suunnitelmaa ja analyyseja tarkennettiin luonnosvaiheen aineistojen pohjalta. Ehdotusvaiheessa keskityttiin erityisesti taajama-alueisiin ja muihin alueisiin, joihin on kohdistumassa maankäytön muutospainetta. Merkittävimmät muutokset luonnosvaiheeseen verrattuna liittyvät ekologisiin käytäviin. Niiden sijaintia, leveyttä ja jatkuvuutta on tarkennettu. Lisäksi on tutkittu tarkemmin käytävien ongelmakohtia ja toteuttamisedellytyksiä, ja joiltakin osin käytävien linjauksia on muutettu ekologisen verkoston toimivuuden parantamiseksi. Uutena sisältönä ehdotusvaiheessa on laadittu selostukseen liittyvä suunnitteluohjekorttisarja, joka sisältää eri teemoihin liittyvät yleiset suositukset ja ohjeet sekä tarkemmat aluekohtaisesti esitetyt suunnittelutavoitteet.

Työ koostuu selostuksesta sekä suunnitteluohjekorttisarjasta. Selostus toimii laajana ja teoreettisempana tietopohjana, jossa käsitellään vihersiniverkoston liittyviä lähtökohtia, tavoitteita ja taustatekijöitä. Suunnitteluohjekorttisarjassa puolestaan esitetään teemoittain ja alueittain jäsenneltyä, konkreettisempaa ohjeistusta, joka tukee vihersinirakenteen

huomioon ottamista käytännön maankäytön suunnittelussa ja toteutuksessa.

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Esittelijä</b>                                          | kaavoituspäällikkö Olkkola Anne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Päätösehdotus</b>                                       | <p>Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle että kunnanhallitus päättää</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- antaa luonnoksen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet;</li><li>- asettaa Viherseiniverkostosuunnitelman, VISSIn, työnumero 2009, ehdotuksen liitteineen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten.</li></ul>                        |
| <b>Päätös</b>                                              | <p>Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle että kunnanhallitus päättää</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- antaa luonnoksen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet;</li><li>- asettaa Viherseiniverkostosuunnitelman, VISSIn, työnumero 2009, ehdotuksen liitteineen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten.</li></ul>                         |
| <p>Kunnanhallitus 23.03.2026 § 121<br/>1/10.02.01/2024</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Valmistelija</b>                                        | Niemelä Tiia, etunimi.sukunimi@tuusula.fi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Esittelijä</b>                                          | kansliapäällikkö Oksanen Annaliisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Päätösehdotus</b>                                       | <p>Kunnanhallitus päättää</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- antaa luonnoksen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet;</li><li>- asettaa Viherseiniverkostosuunnitelman, VISSIn, työnumero 2009, ehdotuksen liitteineen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten;</li><li>- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asia osalta välittömästi kokouksessa.</li></ul> |
| <b>Käsittely</b>                                           | Asiantuntijoina etäyhteydellä kokouksessa tämän asian osalta toimivat kaavoituspäällikkö Anne Olkkola, yleiskaavasuunnittelija Henna Lindström, kaavasuunnittelija Tiia Niemelä sekä erityisasiantuntija Terhi Wermundsen.                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Päätös</b>                                              | Kunnanhallitus päätti hyväksyä ehdotuksen yksimielisesti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |