

DK //M PARTS OY, YMPÄRISTÖ- JA ALOITUSLUPA JÄTTEEN KÄSITTELYLLE, AUTOPURKAMO, NURMIJÄRVI**ASIA**

Päätös ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta hakemuksesta, joka koskee jätteen ammattimaista käsittelyä, autopurkamo, Nurmijärven kunnassa kiinteistöllä RN:o 543-403-31-39, osoitteessa Järvihaantie 10 C, 01800 Klaukkala. Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaiseen aloituslupahakemukseen toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUVAN HAKIJA

DK //M Parts Oy
Työpajankatu 17 A 290
00580 Helsinki
y-tunnus 3323260-9

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Toiminta sijoittuu Nurmijärven kunnan Järvihaan teollisuusalueelle kiinteistölle 543-403-31-39, osoitteeseen Järvihaantie 10 C, 01800 Klaukkala.

Toiminnan sijainti on esitetty karttaliitteessä 1.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 § ja liite 1 taulukko 2 kohta 13 f (Muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista).

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n kohdan 12d perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Nurmijärven kunnassa toimii Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 20.2.2025. Hakemusta on täydennetty 30.6.2025, 30.9.2025, 3.10.2025, 30.11.2025, 27.12.2025, 16.1.2026, 17.1.2026 ja 3.2.2026.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Toiminnalla ei ole aikaisempaa ympäristölupaa.

Toiminnanharjoittaja ja kiinteistön omistaja ovat tehneet kiinteistöä koskevan vuokrasopimuksen. Halli C:n vuokrasopimus pitää sisällään toimistoa, sosiaalitytöt,

sekä varasto ja työtilaksi sopivaa hallitilaa. Pihatilaa sisältyy sopimukseen seuraavasti: Etupihalta koko tilan leveydeltä syvyysuunnassa, päättyy 5 metriä ennen vastapäätä olevan hallin seinää.

Kiinteistön 543-403-31-39 omistaja on antanut erillisen 30.6.2025 päivätyn kirjallisen hyväksynnän ympäristöluvanvaraista toimintaa varten edellyttäen, että luvan hakija DK //M Parts Oy on vastuussa mahdollisesta maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisesta.

DK //M Parts Oy on allekirjoittanut sopimuksen Suomen Autokierrätys Oy:n kanssa, joten DK //M Parts Oy toimii virallisena vastaanottoaikkana. DK //M Parts Oy pystyy täten kirjoittamaan romutustodistukset.

DK //M Parts Oy toimii Kuusakoski recycling Oy:n yhteistyökumppanina, jolle romuajoneuvot ja muut romut päättyvät murskattavaksi. Eli DK //M Parts Oy:n virallinen operaattori on Kuusakoski recycling Oy. DK //M Parts Oy on varmistanut tuottajayhteisön sopimuksen asianmukaisuuden Kuusakoski recycling Oy:ltä.

DK //M Parts Oy on tehnyt yhteistyösopimuksen Suomen Rengaskierrätys Oy:n kanssa.

Alueen kaavoitusilanne

Asemakaava

Korttelin numero on 3018. Alueen asemakaavassa (Järvihaka 3-258, vahvistettu kv 25.1.2006) toiminta-alue on merkitty teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TY), jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle saa rakentaa rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta melua, ilman pilaantumista tai muita ympäristöhäiriöitä läheisille asuntoalueille. Tontin rakennusten kerosalasta saa enintään 50 % käyttää toimisto- tai liiketiloja varten.

Yleiskaava

Alueella on voimassa Klaukkalan oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Valtuusto hyväksyi 27.1.2016 § 6 oikeusvaikutteisen Klaukkalan osayleiskaavan. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 28.8.2017 hylännyt valitukset Klaukkalan osayleiskaavaa koskien, joten Klaukkalan osayleiskaavaa koskeva valtuuston hyväksymispäätös on lainvoimainen. Klaukkalan osayleiskaava tuli voimaan 13.9.2017 kuulutuksella. Toiminta sijaitsee osayleiskaavan mukaisella TP-1 asemakaavoitetulla työpaikka-alueella.

Maakuntakaava

Alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050. Helsingin seudun vaihemaakuntakaava on hyväksytty maakuntavaltuustossa 25.8.2020. Helsingin seudun vaihemaakuntakaava on osa Uusimaa-kaava 2050 kokonaisuutta. Helsingin hallinto-oikeus on 24.9.2021 antamallaan päätöksellä vahvistanut pääosan Uusimaa-kaava 2050 kokonaisuudesta. Korkein hallinto-oikeus antoi päätöksensä jatkovalituksista ja kaavakokonaisuuteen kuuluvat vaihemaakuntakaavat saivat lainvoiman 13.3.2023. Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisujen myötä Helsingin seudun ja Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavat jäävät kokonaisuudessaan valtuuston hyväksymispäätösten mukaisina voimaan.

Alueella voimassa olevassa Helsingin vaihemaakuntakaavassa on toiminnan sijaintialue merkitty taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi.

TOIMINNAN SIJAINNIN Sijaintipaikka JA SEN YMPÄRISTÖ

Sijaintipaikka

DK //M Parts Oy:n toiminta sijaitsee Klaukkalan teollisuusalueella osoitteessa: Järvihaantie 10 C kiinteistöllä (kiinteistötunnus 543-403-31-39).

DK //M Parts Oy vuokraa 960 m² kokoisen sosiaali- ja hallitilan. Pihatilaa sisältyy seuraavasti: etupihalta koko tilan leveydeltä syvyysuunnassa, päättyy 5 metriä ennen vastapäätä olevan hallin seinää. Samassa rakennuksessa toimintaa harjoittavat kaksi alivuokralaista. Kiinteistön piha on asfaltoitu.

Sijaintipaikan ympäristö on lähellä kaupungin taajamaa pohjoispuolella Klaukkalan teollisuusalueella nimeltään Järvihaantie Järvihaantien varressa. Ennen vuotta 2005, jolloin toimitilat rakennettiin, alue oli kaupungin käytössä.

Kiinteistö ei sijaitse tärkeällä maisema-alueella eikä alueella ole mainittavaa merkitystä maisemakuvassa.

Lähimmät häiriintyvät kohteet

Toiminta sijoittuu asemakaavan mukaiselle Järvihaan teollisuusalueelle. Tontti rajautuu Järvihaantiehen ja metsään sekä toisiin teollisuustontteihin. Asutusta alueella ei ole. Ympäröivät alueet ovat metsää ja varastointikäytössä olevaa toimitilaa.

Lähimmät asuinalueet ovat purkamohallilta noin 230 metriä (Tiiranrinne, Pajamäki) sekä Palokärjenkaari ja Tikantie (noin 340 metriä). Tiiranrinne ja Pajamäki sijaitsevat kiinteistöltä 543-403-31-39 katsottuna pohjoisessa ja Palokärjenkaari ja Tikantie lounaassa. Lähimmät päiväkodit sijaitsevat purkamohallilta noin 360 metrin etäisyydellä pohjoisessa ja noin 500 metrin etäisyydellä lounaassa.

Maa- ja kallioperä

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan alueella maaperä koostuu täytemaasta ja moreenista.

Pohja- ja pintavedet

Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sen vaikutusalueella ole tärkeitä pohjavesialueita. Lähimmät vesistöt ovat Valkjärvi ja Luhtajoki. Valkjärvi sijaitsee noin 600 m etäisyydellä kiinteistöstä luoteessa ja Luhtajoki noin 500 m etäisyydellä koillisessa. Lähin pohjavesialue on Lepsämän 1-luokan pohjavesialue, joka sijaitsee noin 1300 m etäisyydellä hallista, jossa purkutoimintaa suoritetaan. Pohjavesialue sijaitsee kiinteistöstä länteen/lounaaseen.

Luonto- ja suojelualueet sekä muinaisjäännökset

Alueelta ei ole tiedossa muinaismuistoja eikä merkittäviä luonnonvaroja tai luonnonesiintymiä.

Toiminta-alueen eteläpuolella noin 1,5 km etäisyydellä sijaitsee Klaukkalan Isosuon Natura 2000 -alue (FI0100038). Alueen suojeluperusteena ovat keidassuot, Fennoskandian lähteet ja lähdesuot, boreaaliset lehdot, puustoiset suot sekä liito-orava.

Kiinteistön pohjoispuolella noin 2 km etäisyydellä sijaitsee yksityinen luonnonsuojelualue Heikkilän lehto, luoteispuolella noin 2,3 km etäisyydellä yksityinen luonnonsuojelualue Puokan luonnonsuojelualue ja itäpuolella noin 2,6 km etäisyydellä yksityinen luonnonsuojelu-alue Klaukka.

LAITOKSEN TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta

Yritys ottaa Järvihaantie 10 C kiinteistölle enintään 90 romuajoneuvoa vuodessa. Purettavat romuajoneuvot tulevat autovahinkokeskuksilta tai yksityisiltä henkilöiltä. Toiminnan alussa ei ole tarkoitus tuoda romuajoneuvoja ulkomailta, vaan ajoneuvot hankitaan kotimaasta. Puretuista autoista irrotettujen varaosien kunto arvioidaan, osat puhdistetaan ja kuvataan. Käyttökelpoiset varaosat myydään asiakkaille (yksityiset ja yritykset) tai varastoidaan verkkokaupan myyntiä varten. Sähkö- ja hybridiajoneuvoja ei oteta purkuun. Romuajoneuvoja ei pestä autopurkamolla.

Purkamistoimintaa, vastaanottoa ja poiskuljetusta harjoitetaan aukioloaikojen sisällä maanantaista perjantaihin klo 10.00-17.00 välisenä aikana.

DK //M Parts Oy kirjoittaa laitokselle saapuvien ajoneuvojen romutustodistukset. Romuajoneuvot otetaan heti esikäsittelyyn niiden saavuttua. Romuajoneuvon käsittely ja purkutoiminta tapahtuu hallissa, jossa on pinnoitettu nestetiivis betonirakenteinen lattia sekä 2 öljy/hiekka erotuskaivoa. Romuajoneuvojen esikäsittelyprosessi on kaksivaiheinen. Toiminnan hakija kuivaa ajoneuvot eli poistaa kaikki nesteet (polttoaine, öljyt, jarrunesteet ja jäähdytysnesteet). Autoista myös poistetaan kaikki hyödynnettävissä olevat, käyttökelpoiset varaosat, akut sekä renkaat ja vanneet (siinä määrin, kun se on mahdollista). Romuajoneuvoasetuksen liitteen 2 kohdassa 4 lueteltuja kaikkia osia ei irroteta purkamolla. Ajoneuvoihin jätetään kiinni lasit, turvatyyny, kuparikaapelit sekä pääsääntöisesti muoviosat, moottori (mikäli se on kelvoton) ja öljysuodatin. Öljysuodatin jätetään paikoilleen, jos moottoria ei irroteta. Ajoneuvoissa ei eroteta mahdollisesti olevia POP-yhdisteitä sisältäviä osia eikä laseja. Ajoneuvoista irrotetut varaosat valmistellaan myyntikuntoon. Purettavien käyttökelpoisten varaosien määrä on vaikea arvioida ennen auton purkamista. Varaosien kunto ja uudelleenkierrätys arvioidaan vasta purun aikana. Esikäsittelyn jälkeen romuajoneuvo toimitetaan Kuusakoski Oy:lle.

Öljysuodatinta ei irroteta moottorista, sillä tuleva moottorin ostaja vaatii sen olemassaolon moottorin kunnan todistamiseksi. Moottorin kunnan voi nopeasti tarkastaa katsomalla suodattimen sisälle. Tarkastus tehdään asiakkaan toimesta heidän omissa toimitiloissansa.



Kuva 1. Prosessikaavio ajoneuvojen purkamisesta.

Räjähdyksenvaarallisten osien poisto ja vaarattomaksi tekeminen:

Toiminnassa varmistetaan, että varaosien poistoon ja käsittelyyn liittyvät toimet toteutetaan tiloissa, joissa on asianmukaiset räjähdysvaarallisuuslaitteet, kuten sytytyslähteiden poistaminen ja riittävät ilmanvaihto. Työntekijöillä tulee olemaan selkeät kirjalliset toimintaohjeet räjähdysvaarallisten varaosien käsittelyyn ja poistoon. Työntekijät on perehdytetty vastuuhenkilön toimesta näihin toimintamalleihin, työturvallisuuteen sekä onnettomuustilanteiden varalle. Käytännössä romuautoa purettaessa turvallisuus varmistetaan sillä, että autosta ensiksi poistetaan akku, joka tekee ilmatyynyt vaarattomaksi. Muuta räjähdysvaarallista autoissa ei ole.

Muoviosien poisto:

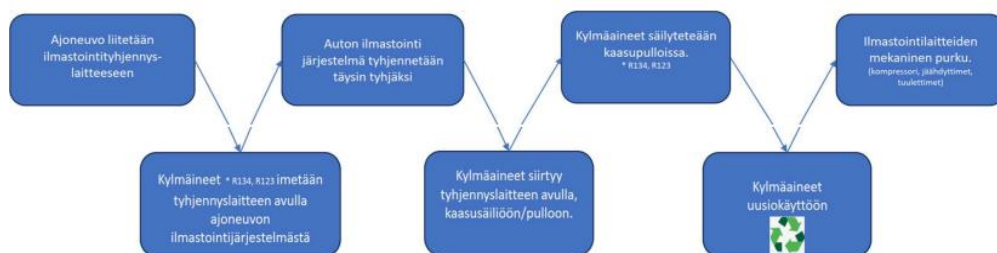
Mikäli osa muoviosista on hyvässä kunnossa toiminnanharjoittaja voi irrottaa isot muoviosat, kuten puskurit, koelaudat. Muita käyttökelpoisia varaosia, joita varastoidaan ovat esimerkiksi sytytystulpat, laturit jne.

Elohopea sisältävien osien poisto:

Elohopeaa sisältävät osat, kuten vanhat lämpömittarit, on toimitettava vaarallisten jätteiden keräykseen. Rikkinäiset tuotteet on suljettava tiiviiseen astiaan ennen palauttamista, ja elohopeaa sisältävät lamput tulee viedä SER-keräyspisteeseen. Elohopeaa ei saa laittaa sekajätteeseen, ja sen höyrystyessä on hyvä tuulettaa tila hyvin. Elohopeaa esiintyy harvoissa tapauksissa erittäin vanhojen autojen lampuissa, mutta yritys ei pura lampuja, joten todennäköisyys vaaratilanteelle on mitätön.

Kylmäaineiden poisto

Purettavista ajoneuvoista poistetaan kylmäaineet, kun kaikki tarvittavat koulutukset on käyty läpi ja toiminnanharjoittaja lisätään Tukesin kylmäalan henkilöpatenttirekisteriin. Kylmäaineiden käsittelyyn tarvittavat perehdytykset ja koulutukset on tarkoitus käydä suorittamassa asianomaisten toimesta ympäristöluvanvaraisen toiminnan alkaessa, kuitenkin ennen kuin yhtään autoa puretaan. Kylmäaineet on lisätty jätejakeet-taulukkoon. Varastoitavan kylmäaineen maksimi varastointimäärä on 5 kg.



Kuva 2. Prosessikuvaus romuajoneuvojen kylmäaineen talteenotosta ja ilmastointilaitteiden purusta.

Öljyisien varaosien varastointi:

Ennen varastointia, pienet öljyiset osat pestään koneella, kuivataan ja varastoidaan omille paikoille. Moottorit ja vaihteistot tyhjenetään öljystä ja muista nesteistä ennen varastoon vientiä. Isojen osien, esimerkiksi moottorien alle laitetaan astia, jotta öljyä ei pääse valumaan lattialle.

Renkaiden säilytys:

Renkaat säilytetään joko autohallissa tai peitettynä ulkona lavalla (operaattori noutaa tarpeen mukaan), jossa ne ovat suojassa UV-säteilyltä ja muilta haitallisilta tekijöiltä ja kaukana vaarallista jätteistä. Yleensä purkuautoissa on kuluneet renkaat, joten niitä ei säilytetä varastossa. Tästä johtuen niiden määrä on vähäinen.

Esikäsiteltyjen romuajoneuvojen säilytys ja kuljetukset

Esikäsiteltyjä ajoneuvoja ei säilytetä ulkona, vaan sisällä. Esikäsitellyt ajoneuvot noudetaan Kuusakoski Oy:n toimesta aina tarvittaessa. Sisällä ajoneuvot säilötään paikassa, jossa ei ole viemäriä lähetyvillä. Henkilöautojen kuljetukset hoidetaan ammattilaisyriyksillä. Varsinaista murskaamista ja paalaamista ei ole tarkoitus tehdä, vaan jättää se Suomen autokierrätys Oy:n operaattorille.

Purettujen varaosien puhdistus

Suurin osa tuloista perustuu käytettyjen varaosien myyntiin omasta purkamosta kotimaassa ja ulkomaille. Purettu varaosat kuntoarvioidaan ja varastoidaan lyhytaikaisesti hallissa hyllyissä. Käyttökelpoiset varaosat myydään verkkokaupassa, korjaamoille, autoliikkeille ja yksityisille kotimaassa ja ulkomailta. Loppuosa romuautoista toimitetaan seuraavalle toimijalle kierrätysketjussa.

Ajoneuvoista irrotetut varaosat valmistellaan myyntikuntoon. Ajoneuvoista purettu varaosat pestään hiekkapuhallus leasing koneella, jonka ylläpidosta ja huollosta pitää huolen leasing-yritys. Osan pesu suoritetaan heti ajoneuvosta irrotuksen jälkeen laitteen sisällä. Kemikaaleja pesussa ei käytetä. Koneen puhdistuksessa käytämä vesi pysyy koneen sisällä, eikä sitä käsittele kuin leasing-yrityksen edustaja. Muodostuva öljyinen sakka toimitetaan leasing yrityksen toimesta ongelmajätteen käsittelyyn kerran kuukaudessa. Kyseistä palvelua käyttäen vältetään vaarallisten jätteen joutumista jätevesiviemäriin. Kyseinen laite on umpinainen kone, jossa on puhdistajan käsille tehty omat paikat, sekä luukku mistä varaosa laitetaan sisälle. Mahdolliset jätteet kertyvät laitteen sisälle omaan säiliöön. Tämän laitteen tyhjennyksestä vastaa leasing yritys keneltä kyseinen laite on vuokrattu. Laite puhdistetaan säännöllisellä aikavälillä, sekä tehdään laitteen kuntotarkastus kerran kvartaaliin. Mikäli laite todetaan kuluneeksi tai huonoksi, laitteen valmistaja/vuokraaja vaihtaa laitteen toiseen. Laite vuokrataan, kun ympäristölupa on myönnetty.

Lisäksi käytössä on jarruspray, jolla putsataan purettuja auton osia irtoliasta.

Toimitilat ja purkamohalli

Hallin lattia on maalattua teräsbetonia. Hakijan toimittaman selvityksen ja leikkauskuvan mukaan lattia koostuu kolmesta kerroksesta. Kerrokset ovat ylimmästä kerroksesta alaspäin lueteltuna: teräsbetoni-laatta 120 mm, solumuovi, 100 mm ja soraus 200 mm.

Hallin lattiassa on öljynerotuskaivo (2 kpl). Öljynerottimissa on sulku ja manuaalinen täyttymishälytin. Öljynerottimet on asennettu vuonna 1987. Mallia ja suunnitelmaa ei ole enää saatavilla. Öljynerottimesta vedet laskevat kunnan jätevesiviemäriin. Hallissa on öljy/hiekka erottimet. Öljynerottimet yhdistyvät toisiinsa. Öljy-/hiekaerottimet ovat II-luokan erottimia. Öljylle on vaatimusten mukaiset säilytysastiat, joihin öljy tyhjennetään autoista. Öljyjäte ei toiminnassa päädy viemäriin, vaan se hävitetään asianmukaisella tavalla ilman ympäristöriskejä. Remeo Oy kerää öljyjätteen pois.

Hakija on esittänyt, että jossain vaiheessa öljynerottimet täytyisi vaihtaa nykyisten säädösten mukaisiksi ja ovat valmiita siihen, kun ympäristölupa on myönnetty ja purkamistoiminta aloitettu. Silloin olisi mahdollisuus suorittaa tarvittavat toimenpiteet. Tällä varmistetaan yrityksen toiminnan kannattavuus.

Hallin pihan pinta on kokonaisuudessaan asfalttipäällysteinen.

Toimintojen sijoittuminen kiinteistöllä

Hallin pohjapiirros ja kiinteistön asemapiirros, joihin on merkitty ympäristön kannalta tärkeimpien prosessien ja päästökohtien sijainti, on esitetty liitteessä (Liite 10, Kiinteistön ja hallin pohjapiirustus, hulevesien johtaminen, 30.9.2025).

Hallin sisällä sijaitsee romuajoneuvojen purkupaikka, purettujen ajoneuvojen varastointialue sekä vuokralaisten yhteisessä käytössä olevat sosiaalitalat. Halli on jaettu alueisiin toimijoiden kesken. Yksi hallin lattiakaivoista sijaitsee DK //M Parts Oy:n ajoneuvojen purkualueen läheisyydessä. DK //M Parts Oy toimii osittain samassa tilassa autokorjaamotoiminnan kanssa.

Kiinteistön piha on asfaltoitu. Jätekemikaalit ovat säilötty merikonttiin, joka on sijoitettu kiinteistön pihalle. Asemapiirroksessa kontti on sijoitettu osittain naapuri-kiinteistön 543-3-18-2 puolelle. Kiinteistön pihalla hallin edustalla on hulevesikäivoja. Hulevedet johdetaan hulevesikäivoista ojaan Järvihaantien varteen.

Raaka-aineet, kemikaali, polttoaineet ja muut tuotantoon käytettävät aineet, niiden varastointi, säilytys ja kulutus

Kemikaalit

Toiminnassa ei käytetä kemikaaleja, lukuun ottamatta yleisiä kemikaaleja, kuten saippuaa ja tiskiainetta. Lisäksi käytössä on vain jarrunpuhdistusspray, jolla puetaan purettuja auton osia irtoliasta.

Taulukko 1. Toiminnassa käytettävät kemikaalit

Toiminnassa käytettävät kemikaalit				
Aine	CAS-numero	Luokitus	Vaarallisuus	Suurin kertavarasto
Jarrunpuhdistusaine	64742-49-0 67-63-0 67-64-1 124-38-9	F+ Xn N	Erittäin helposti syttyvä Haitallinen Ympäristölle vaarallinen	1,5 l
Käsitiskiaine	161074-79-9, 70592-80- 2, 68439-46-3	Xi	Ärsyttävä	0,02 l

Kemikaalit säilytetään metallisessa paloturvallisessa kaapissa. Kaapin lähettyvillä ei ole mitään lämmityslaitteita, jotka nostaisivat lämpötilaa kaapin läheisyydessä. Peltikaapin sijainti on ilmoitettu hallin pohjapiirustuksessa. Kemikaaleja käytetään vain osien putsaukseen hallin puolella alueella, jossa ei ole viemäriä ollenkaan. Jarrunpuhdistusspray haihtuu nopeasti ja se pyyhitään osasta rätillä putsauksen yhteydessä. Rätit pestään pesukoneessa tasaisin väliajoin. Jos jarrunpuhdistusainetta tai käsitiskiainetta päätyy putsauksen yhteydessä lattialle, pyyhitään se rätillä välittömästi.

Energian käyttö ja arvio käytön tehokkuudesta

Kaikki toiminnassa käytettävät laitteet ovat sähkökäyttöisiä. Laitteet ovat uusia, moderneja ja energiatehokkaita.

Hallin lämmitysmuoto on ilmalämpöpumppu (sähkö). Hallissa on aiemmin ollut käytössä tarvittaessa myös diesel tilanlämmitin termostaatilla, mutta se ei enää ole käytössä eikä sitä tulla jatkossa käyttämään. Laitteiden ja lämmityksen käyttöaika on tarpeen mukaan. Energian kulutus talviaikana voi muuttua vuodesta toiseen. DK //M Parts Oy:n kohdalla kulutuksen arvioidaan olevan vuodessa noin 13 198 Kwh. Toiminnanharjoittajalla on voimassa oleva sähkösopimus.

Vedenhankinta ja viemäröinti

Kiinteistöllä 543-403-31-39 käytettävä vesi tulee Nurmijärven Vesi Oy:ltä. Veden käyttö toiminnassa rajoittuu sosiaalituloihin, keittiöön ja saniteettituloihin sekä tilojen siivoamiseen ja pesemiseen. Kiinteistön kaikki jätevedet ohjataan kunnan jätevesiviemäriin. Kiinteistöllä muodostuva jätevesi vastaa kotitalouksissa muodostuvaa jätevettä, minkä vuoksi ei nähdä perustetta teollisuusjätevesisopimuksen solmimiselle paikallisen jätevedenpuhdistamon kanssa.

Hulevesien johtaminen

Muodostuvat hulevedet johdetaan hulevesikaivoon, josta ne päätyvät tien varren ojaan. Piha-alueella ei ole hiekan- tai öljynerottimia. Hulevesien johtamispaikka on esitetty liitteessä (Liite 10, Kiinteistön ja hallin pohjapiirustus, hulevesien johtaminen, 30.9.2025).

Arvio toimintaan liittyvistä ympäristöriskeistä, onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toimista sekä toimista häiriötilanteissa

Toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan käytössä olevat ulkoalueet ovat asfaltoitu. Jätteiden käsittely suoritetaan sisätiloissa hallissa ja kaikki jättejakeet säilytetään omissa astioissa. Suuremmasta öljy- tai polttoaine vahingosta ilmoitetaan palokunnalle tai hätänumeroon.

Odottamattomien ja vaarallisten tilanteiden sattuessa työntekijän tulee välittömästi ilmoittaa asiasta yrityksen johdolle, joka tekee kaiken voitavansa estääkseen mahdolliset vaikutukset ympäristöön. Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavista poikkeuksellisista tilanteista ilmoitetaan välittömästi toimivaltaisille viranomaisille. Öljynerotuskaivot tarkastetaan ja putsataan kerran puoleen vuoteen. Näin voidaan ehkäistä niiden rikkoutumista. Kemikaalivuodot on suljettu pois, sillä niitä ei käytetä. Työntekijöille pidetään koulutus toiminnan aloittaessa, miten toimia häiriö- ja poikkeustilanteissa, miten näitä voi ennaltaehkäistä, sekä toiminnasta tilanteen sattuessa.

Onnettomuuksien estämiseksi hallilla on imeytysliinoja/puraa onnettomuustilanteen torjumiseksi.

Tulipalojen varalle on 2kpl 6 kg alkusammutinta sekä sammutusvesiletku.

Jokainen työskentelevä henkilö perehdytetään työhöndon toimesta ympäristökäytäntöihin. Perehdyttämisen yhteydessä käydään läpi aluetta koskevat ympäristöasiat. Kemikaalien ja vaarallisten aineiden käyttöön perehdytetään tarvittaessa työvaihekohtaisesti ja kemikaalikohtaisesti. Perehdyttämisen tekee toimitusjohtaja. Perehdyttämiseen kuuluu työkohteen kuvaus, työmenetelmien käyttö, henkilökohtaisen suojauksen vaatimukset sekä toiminta ongelma- ja hätätilanteissa.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Kulku kiinteistölle tapahtuu Järvihaantien kautta. Liikenne koostuu pääasiassa vain vuokralaisten autoista. Kaikki liikenne ajoittuu päiväsaikaan. Tavarantoimitus ja kuormien purku tapahtuu hallin edessä sijaitsevan nosto-oven 1 tai 2 kautta. Kiinteistön piha-alue on asfaltoitu ja autolla pääsee aivan nosto-oven eteen. Järvihaantien liikenne on hyvin rauhallista.

Romuautokuormien lastaukset tapahtuvat 2-4 kertaa kuukaudessa. Hallin sijainti on tontin perällä, joten se ei voi mitenkään vaikuttaa Järvihaantien liikenteeseen.

Toiminnanharjoittaja tulee erikoistumaan vaan ja ainoastaan spesiaaleihin BMW-merkkisiin autoihin, joten lastauksia ei tule joka päivä, eikä välttämättä joka viikko.

Romuajoneuvojen kuljetuspalvelu tilataan autopurkamolle ammattilaiselta kuljetusyhtiöltä, joilla on siihen tarkoitukseen tarvittava kalusto, sekä jätteen siirto luvat. Oma kalustoa ei ole, eikä sitä ole aikomusta hankkia.

Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

Toiminnalla ei ole ympäristöasioiden hallintajärjestelmää

TOIMINNAN AIHEUTTAMAT PÄÄSTÖT, KUORMITUS JA JÄTTEET

Päästölähteet sekä päästöjen määrä ja laatu vesistöön ja viemäriin

Toiminnalla ei ole haitallisia vesistövaikutuksia, sillä toiminnasta ei synny jätevesiä.

Päästöjä jätevesiviemäriin muodostuu pääsääntöisesti vain tilojen pesusta ja yleisvesikäytöstä. Tilan pesu tapahtuu vain vedellä. Romuajoneuvojen pesua ei tehdä.

Päästölähteet sekä päästöjen laatu ja määrä ilmaan

Toiminnasta aiheutuvat suorat ilmapäästöt rajoittuvat liikenteen pakokaasupäästöihin. Toimintaan liittyvän liikenteen katsotaan olevan niin vähäistä, ettei sillä ole vaikutusta ilmapäästöihin.

Päästölähteet sekä päästöjen estäminen maaperään ja pohjaveteen

Toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan käytössä olevat ulkoalueet on asfaltoitu. Jätteiden käsittely suoritetaan sisätiloissa (hallissa), sekä kaikki jätejakeet varastoidaan asianmukaisesti sisätiloissa.

Hulevedet johdetaan suoraan maastoon. Hulevesistä ei aiheudu päästöjä tai saasteita maaperään, pohjaveteen ja/tai vesistöön, sillä ulkona ei säilytetä kuivaamattomia autoja, vaan ne päätyvät suoraan sisälle kuivatukseen. Täten hulevesikäivon menevät hulevedet ovat normaalia hulevesiä.

Melupäästöt ja värinä

Toiminnasta syntyvät melupäästöt ovat vähäisiä ja rajoittuvat sisätiloihin. Käsitteilylaitteet sijaitsevat sisätiloissa ja hallin ovea pidetään kiinni melun kulkeutumisen vähentämiseksi. Mahdollisen ulos asti kantautuvan melun katsotaan olevan luonteeltaan pienteollisuus alueelle tyyppillistä. Toiminnasta ei aiheudu meluhaittaa ympäristöön.

Syntyvät jätteet, määrät, varastointi sekä edelleen toimittaminen

Syntyneet eri jätejakeet varastoidaan asianmukaisesti erillään toisistaan ja tarvittaessa tai vähintään kerran kuukaudessa toimitetaan jätehuollon kierrätykseen. Lisäksi akut ja katalysaattorit varastoidaan omissa asianmukaisissa säilytysastioissa. Kaikki vaaralliset aineet säilytetään niille tarkoitetuissa astioissa. Jätteet toimitetaan asiantuntijan yritykselle kierrätykseen tarvittaessa tai vähintään kerran kuukaudessa.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja niiden säilytys järjestetään seuraavasti:

1. Vaaralliset jätteet

Kaikki vaaralliset jätteet säilytetään lukittavassa merikontissa, joka on varustettu tiiviillä valuma-altaalla. Kontti on sijoitettu asfaltoidulle alueelle. Merikonttiin ei ole viemärintiä eikä avointa vesiyhteyttä. Merikontissa säilytetään seuraavat jätteet:

- Jäteöljy: 200 litran terästynnyri, jonka alla valuma-allas
- Jäähdytinneste (glykolijäte): 200 litran tynnyri, valuma-allas alla
- Jarruneste: 20 litran lukittava kanisteri, valuma-allas
- Ilmastoinnin kylmäaine: 5 litran lukittava kaasupullo
- Öljyiset rätit ja imeytysaineet: suljettava astia
- Akut: akuille varattu muovipohjainen teline, vuotosuojattu, erillään muista jätteistä.

Toiminnassa käytettävät kemikaalit säilytetään sisätiloissa, lukittavassa peltikaapissa, eivätkä sisälly tähän luetteloon.

Vaarallisten jätteiden pääsy viemäriin tai ympäristöön on estetty siten, että:

- jokaisen astian alla on valuma-allas
- säilytys tapahtuu tiiviissä rakenteessa
- alueella ei ole lattiakaivoja
- merikontin lattia on nestetiivis

Vaarattomat jätteet säilytetään järjestelmällisesti:

- Metallijäte ja romuteräs: ulkona katetulla lavalla
- Muovi- ja sekalaista purkujätettä: keräysastioissa, merkityissä säiliöissä
- Renkaat: niille osoitetussa varastotelineessä
- Lasijäte: lujissa astioissa merikontin läheisyydessä
- Ajoneuvojen muut osat: lajittelun mukaisissa varastohyllyissä ja laatikoissa

Taulukko 2. Toiminnassa syntyvät jätteet.

Jätejakeet ja jätekoodit

Jätejakeet, jätekoodit ja käsittelytavat – DK //M Parts Oy

Jätejakee	Jätekoodi	Luokka	Määrä/vuosi	Max varasto	R/D-koodi	Vastaanottaja
Moottoriöljy	13 02 05*	Vaarallinen	n. 0.45 t	200 L	D9	Remeo
Jäähdytysneste	16 01 14*	Vaarallinen	n. 0.6 t	200 L	D9	Remeo
Jarruneste	16 01 13*	Vaarallinen	n. 0.07 t	20 L	D9	Remeo
Kylmäaineet	14 06 01*	Vaarallinen	0.005 t	5 kg	D9	ECO Scandic Oy
Akut	16 06 01*	Vaarallinen	0.2 t	1 akkulaatikko	R4	Kuusakoski
Rengasjäte	16 01 03	Vaaraton	1 t	20 - 30 kpl	R3	Suomen rengaskierrätys Oy
Metalli	17 04 05	Vaaraton	3-5 t	1 lava	R4	Kuusakoski
Muovi	19 12 04	Vaaraton	0.2 t	Keräysastiat	R3	Remeo
Sekajäte	20 03 01	Vaaraton	Vähäinen	1320 L	D1	Remeo
Kiinteä öljyinen jäte	15 02 02*	Vaarallinen	Vähäinen	220 L	D5	Remeo
Polttoaine (diesel)	13 07 01*	Vaarallinen	Vähäinen	40 L	R9	Remeo
Polttoaine (benssiini)	13 07 02*	Vaarallinen	Vähäinen	40 L	R9	Remeo
Esikäsitelty ajoneuvo	16 01 06	Vaaraton	90 kpl	2 kpl	R4	Kuusakoski

Ajoneuvoista poistettu polttoaine käsitellään jätteenä ja toimitetaan luvanvaraiselle vastaanottajalle (Remeo) asianmukaiseen käsittelyyn. Polttoainetta ei varastoida eikä käytetä toiminnan yhteydessä.

DK //M parts Oy toimii renkaiden virallisena vastaanottoaikkana, mutta ei akkujen vastaanottoaikkana. Akut toimitetaan Kuusakoski Oy:lle ja renkaat Suomen rengaskierrätys Oy:lle.

ELY:n mukaan kokonaiset romuajoneuvot tai kokonaiset SER-laitteet eivät ole POP-jätettä. Vasta laitteista poistetut osat, jotka mahdollisesti sisältävät POP-yhdisteitä, luokitellaan POP-jätteeksi. POP-yhdisteitä sisältäviä osia ei eroteta romuajoneuvosta vaan nämä jätteet toimitetaan käsiteltäväksi Kuusakoski recycling Oy:lle, jolla on mahdollisuus jätejakeiden erotteluun. Mikäli jotain osista irrotetaan, niitä varastoidaan ainoastaan uudelleenkäyttöä varten.

Piha-alueiden siisteydestä huolehditaan säännöllisillä siivouksilla.

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltamisesta

Toiminnassa käytettävät laitteet ovat moderneja ja energiatehokkaita. Koska kyseessä ei ole direktiivilaitos, jätteenkäsittelyn BAT-päätelmät eivät ole toiminnalle sitovia.

Arvio ympäristön kannalta parhaan käytännön (BEP) soveltamisesta

Toimintaan ei katsota liittyvän merkittävää ympäristön pilaantumisen riskiä. Ympäristön pilaantumista ehkäistään erityisesti varastoimalla jätejakeet asianmukaisesti sisätiloissa.

TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Toiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä negatiivisia vaikutuksia yleiseen viihtyisyyteen eikä ihmisten terveyteen.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Toiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä negatiivisia vaikutuksia luontoon tai luonnonsuojelun arvoihin eikä rakennettuun ympäristöön.

Vaikutukset maaperään, pohjavesiin ja vesistöön ja niiden käyttöön

Toiminnalla ei ole vaikutusta alueen maaperään ja pohjaveteen. Kiinteistön ulkoalueet ovat asfalttipäällysteiset ja vaaralliset jätteet varastoidaan asianmukaisesti sisätiloissa niin, että mahdolliset nestevuodot eivät pääse leviämään.

Toiminnalla ei ole haitallisia vesistövaikutuksia, sillä toiminnasta ei synny jätevesiä.

Kaikki jätteen käsittelytoiminta tapahtuu sisätiloissa, eikä toiminnassa käytetä kemikaaleja.

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset

Toiminnassa merkittävin ilmaan johtuvien päästöjen aiheuttaja on toimintaan liittyvä ajoneuvoliikenne. Toimintaan liittyvien ilmapäästöjen ei katsota käytännössä vaikuttavan alueen ilman laatuun tai muuten ympäristön tilaan.

Melun, värinän ja pölyn vaikutukset

Toiminnalla ei ole vaikutusta melun päästöihin. Ainoa melua aiheuttava päästö on normaalin liikenteen aiheuttama melu.

Pölyä ja tärinää ei juuri aiheudu enempää, kuin autokorjaamo toiminnasta (lastaus hinausautosta suoraan halliin, kuivatus, purku ja jätteen nouto Kuusakosken toimesta).

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Käyttötarkkailu

Toiminnassa käytettävät laitteet ja työkalut ovat moderneja ja energiatehokkaita. Laitteet ja työkalut tarkastetaan päivittäin.

Toiminnanharjoittaja tarkistaa vuosittain ympäristönsuojelurakenteiden kuntoa, kuten lattian ja asfaltin pinnoitteiden halkeilua ja painumia ja korjaa havaitut viat. Erottimia (hiekkä/öljynerottimia) tarkistetaan säännöllisesti ja huolletaan tarvittaessa. Huolloista ja tarkastuksista pidetään käyttöpäiväkirjaa, johon merkitään tehdyt toimenpiteet ja niiden ajankohdat.

Päästötarkkailu

Toimintaan ei liity suoria päästöjä, eikä erillistä päästötarkkailua tehdä.

Vaikutustarkkailu

Toiminnan ympäristövaikutukset arvioidaan erittäin vähäisiksi, eikä erillistä vaikutustarkkailua tehdä.

Pinta- ja pohjavesien tarkkailu

Hulevesille ei ole esitetty tarkkailua. Kuivaamattomia ajoneuvoja ei säilytetä tai varastoida ulkona. Hulevesikaivoon menevät hulevedet ovat normaaleja hulevesiä.

Jätevesiviemäriin johdettaville vesille ei ole esitetty tarkkailua. Ajoneuvojen pesua ei tehdä ja varaosien pesu toteutuu ilman jätevesikaivojen käyttöä. Tällä tavalla voidaan ehkäistä päästöt jätevesiviemäriin.

Jätelain 120 §:n mukainen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma

Hakemukseen on liitetty jätelain 120 §:n mukainen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma (Liite 18, Jätelain 120 § mukainen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma 30.11.2025, päivitetty 16.1.2026).

1.) Toiminnassa vastaanotettavat jätteet:

- romuajoneuvot

1.1) Käsiteltäviksi hyväksyttävät jätteet

Toiminnassa käsitellään seuraavia jätteitä:

- jäteöljy
- jäähdytinnesteet (glykolit)
- jarruneste
- akut
- öljyiset imeytysaineet ja rätit
- metalli- ja romujäte
- muovijäte
- lasijäte

- renkaat
- polttoaineet

2) Toimet vastaanotettavien jätteiden tarkastamiseksi

- jokainen ajoneuvo tarkistetaan silmämääräisesti
- nestevuodot havaitaan ennen purkua
- tarvittaessa imeytysainetta käytetään heti
- ajoneuvon mukana tulevia vaarallisia aineita ei vastaanoteta ilman valuma- ja suojajärjestelyjä

3) Toimet POP-jätteen tunnistamiseksi

- tarkistetaan yleisesti POP-yhdisteitä sisältävät komponentit (mm. vaahtomuovieristeet, sähköosat, PCB-elementit)
- epäselvät kohteet luokitellaan varmuuden vuoksi vaaralliseksi jätteeksi
- konsultoidaan tarvittaessa asiantuntijaa

4) Käsittelyprosessin kuvaus

- ajoneuvon tarkastus
- nesteiden talteenotto
- osien irrotus ja lajittelu
- jätteiden erotteleva säilytys

Mahdolliset poikkeustilanteet:

- yllättävä vuoto
- rikkoutunut säiliö

Kaikki purkamiseen liittyvät toimenpiteet suoritetaan tarkasti ja varovaisuutta noudattaen, jotta ehkäistään mahdolliset poikkeustilanteet niin hyvin kuin mahdollista. Jos poikkeustilanne kuitenkin tapahtuu, näissä tilanteissa noudatetaan sisäistä hätäohjetta ja imeytysaine on heti käytettävissä.

Sisäiseen hätäohjeeseen kuuluu esimerkiksi yllättävän vuodon aikana seuraavat toimenpiteet:

1. Vuodon paikallistaminen
2. Asianmukaisen astian asetus vuodon alle, jos vuodon lähde ei saa tiiviiksi muulla tavalla
3. Läikkyneen nesteen pyyhintä lattialta, sekä muilta pinnoilta
4. Läikkyneen nesteen siirto astiasta merikontissa olevaan asianmukaiseen astiaan säilytykseen

Korjaavat toimenpiteet suoritetaan tehokkaasti ja välittömästi, jotta lisävahingoilta vältytään.

5) Päästöjen ja jätteiden tarkkailu

- säilytysastioiden kunto tarkistetaan viikoittain
- valuma-altaita tarkkaillaan kuukausittain
- merikontin tiiveys tarkistetaan puolivuositain
- havaituista vioista pidetään lokia

6) Toiminta häiriö- ja vaaratilanteissa

- välitön imeytys
- vuodot kerätään talteen

- korjaavat toimet dokumentoidaan
- vakavissa tapauksissa ilmoitetaan viipymättä valvontaviranomaiselle

7) Toimet syntyvien jätteiden laadun selvittämiseksi

- jätteet luokitellaan jäteluokituksen mukaisesti
- siirtoasiakirjat ja vastaanottotodistukset dokumentoidaan

8) Jätteiden käsittelymenetelmät ja -paikat

- vaaralliset jätteet toimitetaan hyväksytylle vastaanottajalle
- metalliromu toimitetaan kierrätyskeskukseen
- renkaat renkaiden käsittelylaitokseen
- lasi ja muovi asianmukaisesti käsittelyvirtoihin

9) Vastuuhenkilöt

Jätelain 120 §:n mukaisessa suunnitelmassa on esitetty jätehuollosta vastaava henkilö ja tämän varahenkilö. Heidät perehdytetään kirjallisella ohjeistuksella ja vuosittaisella koulutuksella.

10) Muut tarpeelliset seikat

- alueella on imeytysainetta, hiekkaa ja suojavälineitä
- henkilöstöllä on ohjeistus oikeasta jätteiden käsittelystä
- suunnitelmaa päivitetään aina, jos toiminnassa tapahtuu muutoksia

Raportointi

Ympäristötarkastuksiin nimetty henkilö tekee kohteessa säännöllisesti tarkastuskierroksen. Tarkastuksissa kirjataan ylös tarvittaessa ympäristöhavaintoja esimerkiksi seuraavasti:

- Kemikaalien oikea säilytys ja käyttö
- Ympäristölle vaarallisten kemikaalien ja aineiden varastointi
- Mahdolliset kemikaali- ja öljyvuodot koneissa ja laitteissa sekä varastoissa
- Varaosien järkevä ja oikeaoppinen varastointi.

Vastuuhenkilö on yrityksen toimitusjohtaja.

Tarkkailutulokset raportoidaan kerran vuodessa kirjallisessa yhteenvedossa ja sähköistä YLVA raportointipohjaa käyttäen.

VAKUUS ASIANMUKAISEN JÄTEHUOLLON JÄRJESTÄMISEKSI

Vakuuslaskelma perustuu pahimpaan mahdolliseen tilanteeseen, jossa toiminta keskeytyy ja kaikki varastossa olevat jätteet joudutaan toimittamaan markkinaehtoisesti kolmannelta osapuolelta. Kustannukset sisältävät jätteiden noudon, kuljetuksen ja käsittelyn.

Vaaralliset jätteet

Jätejake	Maksimimäärä	Käsittely	Kustannus €
Moottori-, vaihteisto- ja hydraulioöljyt (13 02 05*)	200 L	D9	130
Jäähdytinneste (16 01 14*)	200 L	D9	220
Jarruneste (16 01 13*)	20 L	D9	120
Akut (16 06 01*)	1 laatikko	R4	100
Ilmastoinnin kylmäaineet (14 06 01*)	5 kg	D9	180
Öljyiset rätit ja imeytysaineet (15 02 02*)	220 L	D5	80

Vaarattomat jätteet

Jätejake	Maksimi	Käsittely	Kustannus €
Sekajäte (20 03 01)	1320 L	D1	60

Yhteenveto

Vaaralliset jätteet yhteensä: 930 €

Vaarattomat jätteet yhteensä: 60 €

Yhteensä: 990 €

Vakuus mitoitetaan kolminkertaisena pahimman mahdollisen tilanteen varalta:
 $990 \text{ €} \times 3 = 2\,970 \text{ €}$, pyöristettynä ylöspäin.

Ehdotettu YSL 59 § mukainen vakuus: 3 000 €

YSL 199 § mukainen aloittamisvakuus: 1 500 €

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

DK //M Parts Oy hakee lisäksi ympäristönsuojelulain (527/2014) 199 §:n mukaista lupaa aloittaa ympäristöluvan mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Toiminta pyritään aloittamaan niin pian kuin vaan mahdollista. Perustelut lupatoiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta ovat seuraavat. Toiminnalle haetaan aloituslupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta toimintoihin ja henkilökunnan liittyvien juoksevien kustannusten kattamiseksi ja yrityksen kehittämiseen markkina-alueella. Välitysmyyntillä on vaikea kattaa nykytilanteessa kaikki yrityksen kustannukset ja työllistää työntekijöitä.

Käytettyjen varaosien kysyntä kasvaa, eikä aina löydy sopivia varaosia uutena.

Aloitettu toiminta on tässä vaiheessa pienimuotoista eikä sillä oleteta toiminnan luonteen takia olevan merkittäviä ympäristövaikutuksia tai ympäristöpäästöjä. Toiminnan ei katsota aiheuttavan peruuttamattomia vaikutuksia ympäristöön.

BMW varaosien kysyntä kasvaa Suomessa. Tällä hetkellä varaosia ostetaan yksityisiltä henkilöiltä ja yrityksiltä, jotta jotain varaosia saadaan varastoon. Toiminnanharjoittajan on vaikea kehittää ja laajentaa toimintansa välitysmyyntin katteella

oman tavoitteen mukaan. Ottaen huomion, että myydään vain BMW merkin varaosia, asiatuntemus näistä autoista on erinomainen, mitä asiakkaat arvostavat ja sen takia haluavat käyttää palveluamme.

YSL 199 § mukainen aloittamisvakuus: 1 500 €

TOIMINNANHARJOITTAJAN ESITYS LUPAMÄÄRÄYKSIKSI

Toiminnanharjoittaja ei esitä lupahakemuksessa lupamääräyksiä.

ASIAN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on kuuluttanut lupahakemuksen Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Nurmijärven kunnan verkkosivuilla 16.2.-25.3.2026. Hakemusasiakirjat ovat tämän ajan olleet yleisesti nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla. Hakemusta koskeva ilmoitus on julkaistu Nurmijärven uutisissa.

Ympäristökeskus on kuullut lupahakemuksen vuoksi rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset. Laitoksen naapureille on toimitettu tieto hakemuksesta erityistiedoksiantona.

Lausunnot

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt lausunnot Nurmijärven kunnalta, Lupa- ja valvontavirastolta, Nurmijärven kunnan terveydensuojeluviranomaiselta sekä Nurmijärven vesihuoltolaitokselta, Nurmijärven Vesi -liikelaitokselta.

Lupahakemuksen johdosta jätettiin kolme lausuntoa:

Lupa- ja valvontavirasto toteaa 17.3.2026 päivytyssä lausunnossaan mm. seuraavaa: Kun romuajoneuvot otetaan vastaan heti esikäsittelyyn, lupamääräykseen tulee kirjoittaa, että esikäsittelemättömiä romuajoneuvoja ei saa säilyttää hallin ulkopuolella edes väliaikaisesti. Piha-alueella ei ole esikäsittelemättömien romuajoneuvojen varastointipaikalta edellytettävää (romuajoneuvoasetus VNA 123/2015) hule- ja valumavesien käsittelyä. Toiminnanharjoittajan on tarpeen lisätä seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaan (JL 120 §) toimintatavat poikkeustilanteissa siihen liittyen, mikäli jostain syystä ajoneuvoa ei voi ottaa suoraan purkamohalliin esim. kapasiteetin, resurssien tai muiden poikkeus- tai häiriötilanteiden vuoksi.

Jätteiden kuljettamisessa tulee käyttää sellaisia yrityksiä, jotka on hyväksytty jätelain (646/2011) mukaiseen jätehuoltorekisteriin jätteiden ammattimaisina kuljettajina. Jätteen haltijan on ennen jätteen siirron aloitusta laadittava vaadittavat siirtoasiakirjat (mm. vaaralliset jätteet, POP-jätteet) ja toimitettava siirtoasiakirjat SIIRTO-rekisteriin (jätelaki 121 §, 121 a §, 121 b §).

Kylmäaineen talteenottoa varten esikäsittelijällä tulee olla pätevä vastuuhenkilö ja pätevät työntekijät sekä kylmäaineiden talteenotossa tarvittavat työvälineet. Pätevyyttä haetaan Turvatekniikan keskukselta.

Liitteessä 19 esitettyjen laitostoiminnan käsittely- ja hyödyntämiskoodit eivät ole oikein. Suurin osa esikäsittely- ja purkamistoiminnasta merkitään hyödyntämiskoodille R12B ja vaarallisten jätteiden välivarastointi ja uudelleen pakkaaminen on D14. Toiminnanharjoittajaa tulee opastaa kirjanpitoon ja raportointiin liittyen.

Romuajoneuvosäädös 7 §:ssä edellytetään, että vaaralliset osat ja materiaalit poistetaan ja lajitellaan siten, etteivät ne pilaa romuajoneuvojen murskauksessa syntyvää jätettä. Toiminnanharjoittaja ei ole perustellut, miksi öljynsuodattimia ei irroteta niistäkään romuajoneuvosta, jotka toimitetaan sopimuksiin perustuen jatkokäsittelyyn. Tältä osin esikäsittelystä tulisi vielä tiedustella toiminnanharjoittajalta ja miten purettuun romuajoneuvoon mahdollisesti jätetyistä osista ja materiaaleista välitetään tiedot kierrätysoperaattorille ja murskaamolle. Romuajoneuvosäädös myös edellyttää, että öljynsuodattimille on oltava purettujen varaosien varastossa säilytysastia.

Jätteiden varastointiajan osalta tulee määrätä enimmäisvarastointiajasta. Jätteitä ei saa varastoida kolmea vuotta tai sitä pidempää aikaa (jäteverolaki 7 §). Jätteet on toimitettava käsiteltäväksi riittävän usein varastointitilojen riittävyyden varmistamiseksi. Vaaralliset jätteet tulee säännöllisesti, kuitenkin vähintään kerran vuodessa voimassa olevan jätelain 29 §:n mukaisen hyväksynnän saaneelle vastaanottajalle.

Kun romuajoneuvot vastaanotetaan suoraan esikäsiteltäväksi, vastaanotettavien ajoneuvojen määrä tulee olla suhteessa esikäsittelyn resurssiin ja tiloihin. Esikäsiteltyjen romuajoneuvojen enimmäisvarastointimäärä on tarpeen sisällyttää määräksiin.

Jätteen käsittelytoiminnalle tulee asettaa ympäristönsuojelulain (527/2014) 59 §:n mukainen vakuus sekä edellyttää vakuutta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (199 §). Ympäristönsuojeluviranomainen voi myös harkita, että toiminnanharjoittajan on arvioitava vakuuden riittävyyttä jätelaki 59 §:ssä tarkoitetuista toimista aiheutuviin kustannuksiin määräajoin. Jätteiden vakuuden laskennassa kannattaa hyödyntää julkaisua 'Jätevakuusopas 2024' (Ympäristöministeriön julkaisu 2024:20) ja siinä olevia liitetaulukoita.

Piha-alueiden toimintaan ja jätteiden varastointiin liittyen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen harkitsee, tuleeko ympäristöön johdettaville hulevesille edellyttää tarkkailua. Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että mikäli toimintaa harjoitetaan hakemuksessa ja täydennyksissä esitettyjen toiminnan kuvaustietojen mukaisesti, hulevesien tarkkailusuunnitelman esittämiselle ei ole perusteita. Lupa ja valvontavirasto esittää myös ennaltavarautumista, mikäli jätevesiä lisäksi johdetaan kunnan viemäriin. Jos sattuu tulipalo, sammutusvesien tai -vaahtojen pääseminen kunnan jätevedenpuhdistamolle tulee voida estää.

Ulkona säilytettävien jätteiden lavat tulee tarvittaessa peittää. Palovaaran ehkäisemiseksi lupaviranomainen voi määrätä renkaiden enimmäisvarastosta. Toiminnanharjoittajan tulee seurata varastointialueen pinnoituksen kuntoa. Varastointi tulee olla suunnitelmallista ja materiaalikierto säännöllistä.

Purkamohallin sisätiloissa tapahtuva uudelleenkäyttöön toimitettavien/myytävien varaosien varastoinnin määrä tulee olla varastointitiloihin suhteutettu ja toiminnot hallitusti järjestetty. Uudelleenkäyttöön toimitettavien varaosien varastointi tulee

olla selkeästi erillään esikäsittelytoiminnoista ja jo esikäsitellyistä romuajoneuvoista. Moottorien ja siinä olevien öljynsuodattimien varastointi on järjestettävä siten että mahdolliset vuodot voidaan ottaa talteen.

Lupa- ja valvontavirasto näkee tärkeänä, että DK //M Parts Oy esittää varaosien pesukoneesta lupaviranomaiselle vielä tarkennetut tiedot ennen kuin pesulaitteisto otetaan käyttöön. Toiminnanharjoittajan tulee informoida laitteen ominaisuus- sekä käyttö- ja huoltotiedoin, mm. käytettävän/kierrätettävän veden määrä ja sen jälkeen veden johtaminen/toimituspaikka. Toteamme vielä, että moottorien ja muiden osien pesussa käytettyjä tavallista autonpesutoimintaa voimakkaampia liuottimia sekä osienpesukoneen pesunesteitä ja sakkaa ei saa päästää viemäriin, vaan ne on kerättävä erillään ja toimitettava vaarallisena jätteenä asianmukaiseen käsittelyyn.

Seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa tulee myös täydentää kyseisen pesulaitteen tiedoilla: toimet mahdollisissa häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisissa tilanteissa sekä vastuut.

Hakemuksen täydennyksen mukaan purkamohallissa sijaitsevat 2 öljynerotinta ovat 2 luokan öljynerottimia. Lupa- ja valvontavirasto katsoo ja täydennyksessä esitettyyn asiantuntijanäkemykseen viitaten, että luvassa on tarpeen käsitellä öljynerottimien vaihtaminen luokan 1- öljynerottimiin.

Toimet POP-jätteen tunnistamiseksi mainitaan, että epäselvät kohteet luokitellaan varmuuden vuoksi vaaralliseksi jätteeksi. Toteamme, että jäte, joka sisältää POP yhdisteitä yli alemman pitoisuusrajan, on käsiteltävä POP-asetuksen edellyttämällä tavalla riippumatta sen luokituksesta. POP-jätettä ei saa kierrättää. POP-jätteen tunnistusoppaassa (Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:1) on lueteltu romuajoneuvojen jätteet, jotka tulisi vähintään erotella muusta jätteestä ja toimittaa käsiteltäväksi POP-jätteenä. Erotellut muoviosat on toimitettava sellaiselle vastaanottajalle, joka erottelee bromattuja palonestoaineita sisältävät muovit erilleen kierrätykseen menevästä muovijakeesta ja toimittaa ne edelleen käsiteltäväksi POP-jätteenä.

Liitteessä 19 esitettyjen jätetunnusten (LoW-koodit, jäteluettelo Jäteasetuksen Liite 3) osalta ohjeistamme seuraavat korjaukset: metallijätteet 16 01 17 ja 16 01 18, muovi 16 01 19, esikäsitelty romuajoneuvo on 16 01 06.

Nurmijärven Vesi -liikelaitos toteaa 20.3.2026 päivityksessä lausunnossaan seuraavaa: Nurmijärven Veden toimesta on pidetty katselmus 17.3.2026 kiinteistöllä 543-403-31-39 Järvihaantie 10C. Katselmuksella todettiin, että Järvihaantie 10 A, B ja C halleilla on yhteinen öljynerotuskaivo piha-alueella, johon on johdettu halleissa sisällä olevat HEK/PEK-lattiakaivot. Järvihaantie 10C hallissa on kaksi kappaletta HEK/PEK kaivoja.

Kiinteistöllä on luokan II öljynerotin jätevesiviemäriin johdettavalle vedelle. Piha-alueella olevaa öljynerotuskaivoa ei ole huollettu eikä hälytyn ollut tarkastushetkellä toimiva. Erotinjärjestelmiä ja niiden toimivuutta tulee tarkkailla. Öljynerottimissa tulee olla toimiva hälytynjärjestelmä, jolla voidaan seurata öljytilan täyttymistä jatkuvasti. Asiasta on soitettu kiinteistön yhteyshenkilölle ja ohjeistettu tilaamaan tyhjennys sekä hälyttimen huolto. Huollon raportista on toimitettava kopio Nurmijärven Vedelle.

Nurmijärven Vesi lausuu, että toiminnanharjoittajan tulee pitää laitteistot kunnossa, tyhjentää erotin vähintään kerran vuodessa tai hälytinlaitteiston hälytysten mukaan ja raportoida niistä vuosittain valvontaviranomaiselle ja Nurmijärven Vedelle yhteisesti.

Öljynerotinjärjestelmän tulee sisältää hiekanerotin, sekä lisäksi purkupuolella näytteenotto- ja sulkukaivo. Näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo on sijoitettava, merkittävä ja suojattava siten, että kaivoon on esteetön pääsy. Sulkuventtiili on voitava sulkea viivytyksettä kaikissa olosuhteissa. Kiinteistöllä ei Nurmijärven Veden käsityksen mukaan ole tällaista kaivoa, joten sellainen on lisättävä.

Nurmijärven vesi lausuu jäteveden laadusta seuraavaa: Rakennettavasta jäteveden näytteenottokaivosta tulee ottaa jätevesinäyte toimintavuoden alkamista seuraavan vuoden loppuun mennessä. Jätevedestä tulee tutkia vähintään raskasmetallit, öljyhiilivetyjen summa ja VOC-yhdisteet. Mikäli toimitettava jätevesi ylittää rajat, tulee toiminnanharjoittajan viipymättä aloittaa korjaavat toimenpiteet ympäristöviranomaisen kanssa sopimallaan tavalla.

Nurmijärven kunta toteaa 15.4.2026 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa: Luvan hakijan mukaan BMW-merkkisten autojen varaosien kysyntä kasvaa Suomessa, ja yrityksen tarjoamalle palvelulle ja tuotteille on siten tarve.

Kohde sijaitsee pienteollisuusalueella, jossa harjoitetaan monenlaista yritystoimintaa tälläkin hetkellä, eikä tämän toiminnan katsota tässä muodossaan häiritsevän muita yrityksiä tai läheistä asutusta. Käsiteltävien ajoneuvojen määrän ollessa ympäristölupahakemuksessa esitellyn mukainen, ei katsota syntyvän myöskään haittaa liikenneturvallisuudelle.

Kunta katsoo, että autojen purku ja niistä saatavien varaosien myynti edistää kiertotaloutta ja pienentää neitseellisten raaka-aineiden tarvetta.

Koska toiminnassa käsitellään herkästi syttyviä nesteitä, on luvan hakijan kiinnitettävä erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja ilkkivaltavahinkojen ennakointiin ja ehkäisyyn.

Lupapäätöksen yhteydessä tulee varmistaa, että etäisyydet lähimpään asuinalueeseen ovat riittävät.

Lisäksi on huomioitava, että kaavamääräyksen mukaan alueelle saa rakentaa rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta melua, ilman pilaantumista tai muita ympäristöhäiriöitä läheisille asuinalueille.

Kunta puoltaa ympäristölupahakemusta edellyttäen, että Keski-Uudenmaan ympäristökeskus katsoo, että yrityksen esittämät riskienhallintakeinot ovat riittävät.

Muistutukset ja mielipiteet

Kuulutuksen aikana jätettiin yksi muistutus, jonka sisältö löytyy alta referoituna.

Muistuttaja 1 esittää 17.3.2025 saapuneessa muistutuksessa vaatimuksen, että ympäristölupaa ei tule myöntää esitetystä muodosta. Mikäli lupa kuitenkin myönnetään, siihen tulee sisällyttää tiukat ja yksiselitteiset lupamääräykset sekä ennen toiminnan käynnistämistä tarvittavat selvitykset melun, liikenteen ja liikenneturvallisuuden, ulkovarastoinnin sekä maaperä- ja hulevesiriskien ehkäisemiseksi ja valvonnan varmistamiseksi. Pyydämme viranomaista arvioimaan toiminnan vaikutukset muuttuneessa ympäristössä, jossa asutus lisääntyy jatkuvasti ja alueen herkkyys häiriöille kasvaa. Lupakohde sijaitsee useilta kohden asutuksen ympäröimänä mäen päällä. Välissä ei ole luonnonesteitä tms., jotka estäisivät äänien kantautumista asuinalueelle. Lisäksi kevyt liikenne alueella on lisääntynyt voimakkaasti ja tämä tulisi huomioida alueen liikennejärjestelyjen osalta (mahdolliset hidasteet).

Muistuttaja perustelee vaatimusta seuraavasti:

Nykyinen tilanne ja havaitut häiriöt: Muistuttajalla ja alueen asukkailla on havaintoja, että kyseisellä kiinteistöllä tai sen välittömässä läheisyydessä on jo nykyisin ajoneuvoihin liittyvää toimintaa sekä pihalla romuajoneuvoja ja/tai ajoneuvojen osia. Lisäksi lähialueella esiintyy myös ilta-aikaan ajoneuvojen koeajoihin viittaavaa voimakasta kiihdyttelyä sekä renkaiden polttoa. Muistuttaja ei pysty varmistamaan, liittyvätkö kaikki havainnot suoraan hakijaan, mutta havainnot osoittavat, että ajoneuvotoiminnasta aiheutuva häiriö on alueella jo nyt merkittävä ja uuden luvan myötä häiriöiden riski kasvaa. Luvan ehtojen tulee estää toiminnasta aiheutuvat ja toimintaan liittyvät häiriöt.

Alueelta, jolle toimintaa kaavaillaan, on esimerkiksi viikonloppuna 13. – 15.3. kuullut toistuvasti erittäin voimakasta moottorin ääntä. Toistuvista äänistä ja ajoneuvojen kiihdytyksistä on tehty myös poliisille valvontapyyntöjä.

Liikenteen lisääntyminen ja liikenneturvallisuus (mutka, näkyvyys, hidastetoiveet): Hakemuksessa esitetty toiminta lisää kuljetuksia kiinteistölle ja kiinteistöltä pois (romuajoneuvojen toimitukset, esikäsiteltyjen ajoneuvojen/romun noudot sekä varaosien kuljetukset). Tämä lisää liikennettä asutusalueen läpi kulkevalla tiellä, jolla on jo ennestään merkittävää liikennettä. Kiinteistö sijaitsee kohdassa, jossa tiellä tapahtuu nykyisinkin kiihdytyksiä molempiin suuntiin, ja sijainti mutkassa tekee näkyvyydestä haastavan. Alueelle on aiemminkin esitetty hidasteiden tarvetta esim. lupakohteen välittömään läheisyyteen suojatielle, jolla liikkuu paljon lapsia sekä koulumatkoilla että vapaa-aikana ranta- ja virkistysalueen takia. Hidaste vähentäisi suoran käyttöä ajoneuvojen kiihdyttelyyn. Toiminnan aiheuttama lisääntyvä ajoneuvoliikenne (mukaan lukien paketti- ja kuorma-autokuljetukset) kasvattaa melua, vaaratilanteiden riskiä ja heikentää liikenneturvallisuutta.

Järvihaantien vierustaa kulkee lisäksi kevyen liikenteen väylä, jota käyttää paljon lapsia. Nurmijärven kunta on kesällä 2025 rakentanut kevyen liikenteen taukopaidan penkkeineen suunnitellun toimipaikan välittömään läheisyyteen. Tämä korostaa alueen muutosta teollisuusalueesta ja jalankulku- ja pyöräilypainotteista käyttöä ja tarvetta ehkäistä liikenteen lisääntymisestä aiheutuvia riskejä.

Melu- ja viihtyvyyshaitat sekä ympäristön muuttuminen (asutus lisääntyy, puusto vähentynyt): Alueen asutus on lisääntynyt ja puusto on vähentynyt, mikä heikentää melun vaimenemista ja lisää toiminnan koettua haittaa. Toiminnasta voi aiheutua melua mm. ajoneuvojen siirroista, kuormauksesta, korjaamo-/purkutoiminnasta, työkalumelusta sekä mahdollisista koeajoista. Myös paikalliset pakokaasu

yms. päästöt tulee huomioida. Koska alue on muuttunut herkemmäksi erityisesti melu- ja liikenneperusteisille häiriöille, lupamääräysten tulee olla riittävät, velvoittavat ja valvottavat.

Tiiran alueelle, näköetäisyydelle purkupaikasta, on tulossa kesällä viljelypalstoja, mikä lisää entisestään alueen virkistyskäyttöä ja herkkyyttä häiriöille sekä korostaa tarvetta varmistaa maaperän ja hulevesien suojaaminen.

Ulkovarastointi sekä maaperä- ja hulevesiriskit: Romuajoneuvoihin ja niiden esikäsitteilyyn liittyy riski nestevuodoista (öljyt, polttoaineet, jäähdysnesteet ym.) ja vaarallisten jätteiden käsittelystä (esim. akut). Mikäli ajoneuvoja säilytetään ulkona, valumavesien hallinta ja käsittely on varmistettava. Koska kiinteistön pihalla on jo nykyisellään havaittavissa ajoneuvojen romuja, on tarpeen, että lupa ei mahdollista hallitsematonta ulkovarastointia eikä ulkona tapahtuvaa purkutoimintaa. Lisäksi alue sijaitsee mäen päällä, josta mahdollinen valuma pääsee alueen ojiin ja edelleen kohden Valkjärveä.

Muistuttaja vaatii, että lupaan sisällytetään vähintään seuraavat ehdot ja selvitykset:

1. Liikenneselvitys ja liikenneturvallisuus: Selvitys kuljetusmääristä (käynnit/viikko), kalustosta, reiteistä ja ajankohdista sekä arvio vaikutuksista liikenneturvallisuuteen huomioiden mutka/rajallinen näkyvyys, kevyen liikenteen väylä ja taukopaikan läheisyys.
2. Kuljetus- ja lastausajat: Kuljetukset, lastaukset ja kuormien käsittely vain arkipäivisin päiväaikaan (hakemuksen aukioloaikojen puitteissa tai tiukemmin). Ei iltai- tai viikonlopputoimintaa. Kielto odottaa tai kuormata yleisellä tiellä.
3. Koeajojen ja häiriökäyttämisen estäminen: Luvassa kielletään toimintaan liittyvät koeajot yleisellä tiellä ja edellytetään, että hakija ohjeistaa työntekijät ja asiakkaat siten, ettei toiminnasta aiheudu kiihdyttelyä, "testailua" tai muuta häiriötä lähiympäristössä. Hakijalle velvoite pitää kirjata häiriöilmoituksista ja toimenpiteistä.
4. Melu: Melua aiheuttavat työvaiheet on tehtävä hallissa. Hallin ovet pidettävä suljettuina melua aiheuttavan työn aikana. Tarvittaessa meluselvitys sekä velvoite melumittauksiin ja haittojen poistamiseen. Edellytämme myös arviota melun kuuluvuudesta ympäristöön.
5. Ulkovarastointi: Romuajoneuvojen ulkosäilytys kielletään tai sallitaan vain tiiviillä, reunakorotetulla, katetulla, aidatulla alueella ja valvotulla alueella (lähiaikoina alueella on poltettu "romuautoja"). Ulkona säilytettävien ajoneuvojen enimmäismäärä ja enimmäissäilytysaika määrätään ja sen seurannan tulee olla todennettavissa. Purkutoiminta ulkona kielletään.
6. Hulevedet ja maaperänsuojelu: Tiivis pohjaiset käsittelyalueet; hulevesien hallittu johtaminen; öljynerotus ja sulkuventtiili; vaarallisten jätteiden lukittu ja katettu varastointi; kirjalliset toimintaohjeet vuoto- ja onnettomuustilanteisiin; tarvittaessa hulevesien tarkkailu.
7. Valvonta ja raportointi: Kirjanpito vastaanotetuista romuajoneuvoista, käsitteilyvaiheista, varastointimääristä, pois toimitetuista jätteistä/ajoneuvoista ja kuljetuksista. Vuosiraportointi valvontaviranomaiselle. Ensimmäisen toimintavuoden aikana kvartaaleittain, että toiminta ei ehdi vakiintua lupaehtojen vastaiseksi.
8. Määräaikaisuus / tarkistamisehto: Lupa myönnetään määräaikaisena tai siihen liitetään tarkistamisehto, koska alueen käyttö asumiseen lisääntyy jatkuvasti ja ympäristö muuttuu herkemmäksi liikenne- ja meluhaitoille. Määräaikaisuus

(riittävän lyhyenä) mahdollistaa ehtojen toimivuuden arvioinnin ja tarvittaessa tiukentamisen.

Jos lupa myönnetään, muistuttaja toivoo vastuuviranomaisten valvovan toimintaa ja puuttuvan aktiivisesti esiin nouseviin haittoihin. Alueen asukkaita on tiedotettava ja ohjattava tekemään häiriöilmoitus oikeaan kanavaan jatkotoimenpiteiden varmistamiseksi.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus antaa vastineensa hakemuksesta annettujen lausuntojen ja jätetyn muistutuksen johdosta. Vastinepyyntö ja annetut lausunnot sekä muistutus on lähetetty postitse ja sähköpostilla toiminnanharjoittajalle. Toiminnanharjoittaja on toimittanut vastineen 20.5.2026. Lausuntoihin ja muistutukseen hakija on vastannut seuraavasti:

Lupa- ja valvontavirastolle:

Hakija toteaa olevansa valmis toteuttamaan toiminnan viranomaisten edellyttämien lupaehtojen mukaisesti. Hakemuksen mukainen toiminta on pienimuotoista ja tapahtuu sisätiloissa. Tarkoituksena on toteuttaa siisti, moderni ja vastuullinen toimintakonsepti.

Hakija sitoutuu täydentämään tarvittavat suunnitelmat ja tekniset tiedot viranomaisen edellyttämällä tavalla sekä harjoittamaan toimintaa ympäristömääräysten mukaisesti.

Nurmijärven vedelle:

Hakija sitoutuu toteuttamaan lausunnossa esitetyt tekniset vaatimukset sekä huolehtimaan öljynerotus- ja jätevesijärjestelmien asianmukaisesta huollosta, seurannasta ja ylläpidosta. Toiminta järjestetään siten, ettei siitä aiheudu haittaa viemäriverkostolle, ympäristölle tai jätevedenpuhdistamolle, ja toiminnassa noudatetaan annettuja raja-arvoja sekä viranomaismääräyksiä.

Nurmijärven kunnalle:

Hakija toteaa, että toiminnan tavoitteena on harjoittaa siistiä, hallittua ja nykyaikaista toimintaa, joka tukee juuri sellaista kiertotaloutta ja varaosien uudelleenkäyttöä, jota Suomessa tällä hetkellä tarvitaan. Toiminta voi myös mahdollistaa uusien työpaikkojen syntyä Klaukkalaan ja tuoda alueelle hyötyä laajemmassa kokonaiskuvassa.

Hakija huomioi toiminnassaan paloturvallisuuden, riskienhallinnan sekä ympäristömääräykset ja sitoutuu toteuttamaan toiminnan siten, ettei siitä aiheudu kohtuutonta haittaa ympäristölle, lähialueen asutukselle tai alueen muulle yritystoiminnalle.

Muistuttajalle 1:

Hakija toteaa, että muistutuksessa esitetyt väitteet eivät pääosin kohdistu hakemuksen mukaiseen toimintaan.

Hakija korostaa, että muistutuksessa mainitut alueella havaitut ajoneuvojen kiihdytykset, renkaiden poltot, koeajot tai muut häiriöksi kuvatut tapahtumat eivät ole hakijan toimintaa eikä niitä voida liittää DK //M Parts Oy:n toimintaa.

Hakijan omistuksessa tai hallinnassa olevia ajoneuvoja ei käytetä yleisellä tiellä tai mihinkään muuhun häiritsevään toimintaan. Muistutuksessa viitatuilla olevat ajoneuvot eivät myöskään ole hakijan omistuksessa tai hakijan toiminnasta syntyneitä. Ajoneuvoja on ollut alueella jo vuosien ajan ennen hakijan toimintaa. Hakijan tavoitteena on päinvastoin ollut siistiä aluetta ja vähentää alueella pitkään olleita paalivalmiiden ja huonokuntoisten ajoneuvojen määrää, jotta kiinteistön yleisilme ja ympäristö olisivat aiempaa siistimmät ja asianmukaisemmat.

Hakija sitoutuu harjoittamaan toimintaa ympäristöluvan ja viranomais määräysten mukaisesti. Toiminta tullaan järjestämään siten, ettei siitä aiheudu kohtuutonta melua, roskaantumista, maaperän pilaantumisen vaaraa tai muuta ympäristöhaittaa ympäristölle tai lähialueen asukkaille.

Hakija haluaa lisäksi korostaa, että suunniteltu toiminta tapahtuisi ainoastaan arkipäivisin eikä toiminnasta ole tarkoitus aiheutua alueen viihtyvyyttä heikentävää muutosta. Tavoitteena on päinvastoin parantaa alueen yleisilmettä ja siisteyttä nykyisestä.

Hakija on myös valmis keskustelemaan samalla piha-alueella toimivien autoharrastajien kanssa siitä, että alueella esiintynyt ylimääräinen häiriökäyttäytyminen ja harrastetoimintaan liittyvä melu rauhoittuisivat. Kyseisistä tilanteista on ollut ajoittain haittaa myös hakijan omalle liiketoiminnalle.

Hakija pitää tärkeänä hyvää yhteistyötä lähialueen asukkaiden ja viranomaisten kanssa ja suhtautuu vakavasti mahdollisiin todellisiin häiriötilanteisiin. Hakijan tavoitteena ei ole harjoittaa vanhanaikaista tai ympäristöä kuormittavaa purkamotoimintaa, vaan rakentaa alueelle moderni, siisti ja vastuullinen toimintakonsepti näyttävien autojen ja laadukkaan ajoneuvotoiminnan ympärille.

Samoissa tiloissa harjoitetaan myös BMW-merkkisten ajoneuvojen myyntiä, minkä vuoksi alueen yleinen siisteys, viihtyisyys ja asianmukainen ympäristö ovat myös hakijalle erittäin tärkeitä. Hakija on näin ollen monilta osin samojen tavoitteiden kannalla kuin muistutuksen tehneet lähialueen asukkaat, erityisesti alueen siisteyden ja ylimääräisten häiriöiden vähentämisen osalta.

Paikallakäynti

Kiinteistöllä 543-403-31-39 suoritettiin 25.5.2026 paikallakäynti, jossa toiminnanharjoittaja esitteli laitosaluetta ja keskusteltiin hakemuksen mukaisesta toiminnasta.

Lisätietoja: vs. ympäristötarkastaja Veera Suppula 040 314 4731 veera.suppula@tuusula.fi

Asiakirjat lupakäsittelyssä

- Ympäristölupahakemus, 20.2.2025
- Hakemuksen täydennys 1, 30.6.2025
- Hakemuksen täydennys 2, 30.09.2025
- Hakemuksen täydennys 3, 30.11.2025
- Hakemuksen täydennys 4, 27.12.2025, päivitetty 16.1.2026 ja 3.2.2026
- Karttaote Järvihaaka, 30.6.2025

- Asemakaavamääräykset, 30.6.2025
- Nurmijärven kunnan yleiskaava 032025, 30.6.2025
- Klaukkalan osayleiskaava, 30.6.2025
- Kiinteistön asemapiirros ja karttaote 30.6.2025
- Toiminnassa syntyvät jätteet, 30.6.2025
- Lähimmän pohjavesialueen sijaintikartta, 30.6.2025
- Öljynerottimen piirros, 30.6.2025
- Prosessikaavio, 30.9.2025
- Kiinteistön ja hallin pohjapiirustus, hulevesien johtaminen, 30.9.2025
- Asemapiirros 2, Järvihaantie 10, 3.10.2025
- Asemakaavaote 543-403-31-39, 3.10.2025
- Ote Nurmijärven kokonaisyleiskaavasta, 3.10.2025
- Uudenmaan maakuntakaavojen epävirallinen yhdistelmäkartta, 3.10.2025
- Lisätietoa öljynerottimista, 3.10.2025
- Kaavaselostus, 30.11.2025
- Vakuuslaskelma Uusin, päivitetty 27.12.2025
- Jätelain 120 § mukainen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma 30.11.2025, päivitetty 16.1.2026
- Toiminnassa syntyvät jätteet 27.12.2025, päivitetty 16. 1.2026 ja 17.1.2026
- Kiinteistön omistajan hyväksyntä toiminnalle
- Vuokrasopimus
- Sopimus, Suomen Rengaskierrätys
- Sopimus, Kuusakoski Oy ja Remeo Oy
- Vakuuslaskelma 30.11.2025
- Lupa- ja valvontaviraston lausunto 17.3.2026
- Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen lausunto 20.3.2026
- Nurmijärven kunnan lausunto 15.4.2026
- Muistutus 1 kpl 17.3.2025
- Toiminnanharjoittajan vastine lausuntoihin ja muistutukseen 20.5.2026
- Paikallakäynnin 25.5.2026 kertomus

VIRANOMAISEN RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Asian ratkaisu

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää:

- myöntää DK //M Parts Oy:lle ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisen ympäristöluvan romuajoneuvojen esikäsittelylle (autopurkamo) Nurmijärven kunnan Järvihaan teollisuusalueelle kiinteistölle 543-403-31-39 osoitteeseen Järvihaantie 10 C, 01800 Klaukkala. Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti ja seuraavin lupamääräyksin.
- myöntää ympäristönsuojelulain (527/2014) 199 §:n mukaisen luvan aloittaa luvanvarainen toiminta lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Toimintaa koskevat yleiset määräykset

1. DK //M Parts Oy saa vastaanottaa ja käsitellä ympäristölupahakemuksen mukaisesti enintään 90 kpl romuajoneuvoa (jätenimike 16 04 01*) vuodessa. Toiminnassa ei saa vastaanottaa sähkö- ja hybridi ajoneuvoja. (YSL 52 ja 58 §, YSA 2 §, JL 29 §, JA 4 §)
2. DK //M Parts Oy ei saa ottaa vastaan eikä varastoida tai käsitellä muuta kuin määräyksessä 1 hyväksytyä jätettä. Mikäli laitokselle tuodaan muuta jätettä, on jäte viipymättä toimitettava sellaiseen käsittelypaikkaan, jonka ympäristöluvassa vastaavan jätteen vastaanotto on hyväksytty tai palautettava jäte jätteen haltijalle. (YSL 52 ja 58 §, YSA 2 §, JL 29 §, JA 4 §)
3. Laitos saa toimia ympäristölupahakemuksen mukaisesti maanantaista perjantaihin 10.00-17.00 välisenä aikana. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipyhinä, eikä lauantaisin tai sunnuntaisin (YSL 52 §).
4. Laitoksen ja siihen liittyvien toimintojen rakentamisessa ja käytössä on käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (YSL 7 ja 8 §, JL 13 §).

Melu ja värinä

5. Tämän luvan mukaisesta toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq 7-22) lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa perustellusta syystä edellyttää melutason mittauksen tekemistä sekä meluntorjuntatoimenpiteitä ohjearvojen täyttämiseksi. (YSL 52 §, VNp 993/1992).

Romuajoneuvojen vastaanotto

6. Romuajoneuvot on vastaanotettava kiinteistölle hakemuksen mukaisesti suoraan purkamohalliin. Esikäsittelemättömiä romuajoneuvoja ei saa vastaanottaa, varastoida tai säilyttää kiinteistön piha-alueella. Laitokselle ei saa ottaa vastaan uusia romuajoneuvoja (16 04 01*), jos niitä ei ole mahdollista ottaa suoraan sisälle käsittelyhalliin. (YSL 52 §, 58 §, Vna 123/2015)
7. Romuajoneuvoille on tehtävä vastaanottotarkastus heti niiden saavuttua laitokselle mahdollisten nestevuotojen toteamiseksi. Vuotavat ajoneuvot on käsiteltävä välittömästi. Polttoaine- tai öljyvuotojen leviämisen estämiseksi alueella on oltava varattuna imeytysainetta helposti saatavilla. (YSL 52 §)

Romuajoneuvojen esikäsitteily

8. Romuajoneuvojen käsittely ja kuivaus tulee tehdä käsittelyhallissa sisätiloissa, joka on pinnoitettu nestetiiviiksi.

Toiminnanharjoittajan tulee toimittaa selvitys käsittelyhallin lattian nestetiivyydestä tai toimista lattian saattamiseksi nestetiiviiksi. Selvitys tulee toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen ennen toiminnan aloittamista. (YSL 52 §, Vna 123/2015)

9. Toiminnassa ei saa pestä romuajoneuvoja. (YSL 52 §)

10. Toiminnanharjoittajan tulee toimittaa ajoneuvojen osien pesuun käytettävästä laitteesta yksityiskohtaiset tiedot Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen tiedoksi ennen laitteen käytön aloittamista. Toimitettavien tietojen tulee perustua laitevalmistajan laatimaan aineistoon, ja niiden tulee sisältää vähintään laitteen malli ja tyyppi, toimintaperiaate, käytettävät pesuaineet sekä tiedot laitteen vedenkulutuksesta, jätevesien muodostumisesta ja käsittelystä sekä mahdollisista päästöistä. (YSL 52 §)

11. Hyödynnettävät ja uudelleenkäytettävät materiaalit ja romuajoneuvojen osat ja purkutuotteet on varastoitava järjestelmällisesti erillään jätteistä siten, että ne voidaan uudelleen käyttää, toimittaa kierrätykseen tai muuten hyödyntää.

Öljyiset puretut varaosat tulee säilyttää sisätilassa siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. (Vna 123/2015)

12. Romuajoneuvon esikäsittely on tehtävä mahdollisimman pian auton saavuttua laitokselle. Ympäristölupahakemuksen mukaan vastaanotetuista romuajoneuvoista ei irroteta kaikkia romuajoneuvoasetuksen (123/2015) liitteen 2, kohdassa 4 lueteltuja osia. Esikäsitellyt romuajoneuvot vastaanottava tuottajayhteisön operaattori käsittelee ajoneuvot loppuun.

Esikäsitellyssä romuajoneuvosta on poistettava:

- akku ja nestekaasusäiliöt;
- räjähdysvaaralliset osat, kuten turvatyyny (tai tehtävä ne muutoin vaarattomiksi);
- polttoaine, moottoriöljy, vaihteistoöljy, voimansiirtolaitteiden öljy, hydraulikkaöljy, jäähdytysnesteet, jäätyminenestoaine, jarrunesteet, ilmastointijärjestelmän nesteet tai mikä tahansa muu romuajoneuvoon sisältyvä neste;
- siinä määrin kuin on mahdollista kaikki ne osat, joiden tiedetään sisältävän elohopeaa;
- siinä määrin kuin on mahdollista kaikki ne osat, joiden tiedetään sisältävän pysyviä orgaanisia yhdisteitä (POP-yhdisteitä);
- katalysaattorit;
- renkaat ja isot muoviosat (esim. puskurit, kojelauta, nestesäiliöt), mikäli näitä materiaaleja ei eroteta murskaamisessa siten, että ne voidaan tehokkaasti kierrättää materiaalina.
- moottorien öljynsuodattimet

Esikäsitellyn suorittamisesta tulee raportoida lupamääräyksen 34 mukaisesti. (Vna 123/2015)

13. Kuivatut/esikäsitellyn läpikäyneet romuajoneuvot (16 01 06) tulee varastoida hakemuksen mukaisesti purkamohallissa. Kuivattuja/esikäsiteltyjä romuajoneuvoja ei saa varastoida kiinteistön piha-alueella. (YSL 52 ja 58 §, YSA 2 §, JA 4 §)

Kylmäaineiden käsittely, pätevydet ja laitteet

14. Romuajoneuvon esikäsitellyssä tulee ottaa talteen ajoneuvon ilmastointijärjestelmän sisältämät kylmäaineet. Kylmäaineen talteenottoa varten esikäsitellyssä tulee olla pätevä vastuuhenkilö ja pätevät työntekijät sekä kylmäaineiden talteenotossa tarvittavat työvälineet. Pätevydet tulee pitää ajan tasalla ja niissä

tapahtuvista muutoksista tulee raportoida lupamääräyksen 34 mukaisesti. (YSL 159-161 §)

15. Kylmäaineiden poistossa käytettävä laitteisto tulee pitää toimintakuntoisena ja huoltaa tarvittaessa. Laitte ja sen sisältämä vuodonilmaisujärjestelmä tulee tarkastaa säännöllisesti ja laitteesta on pidettävä käyttö- ja huoltopäiväkirjaa. Em. asioista on raportoitava lupamääräyksen 34 mukaisesti. (YSL 163 §)

Jätehuolto

16. Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden, kuten romuajoneuvot, akut ja autonrenkaat, vastaanotto on tehtävä yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. Tuottajavastuunalaiset jätteet tulee toimittaa tuottajan järjestelmään.

DK //M Parts Oy:llä tulee olla ajantasaiset sopimukset tuottajayhteisöjen kanssa tai toimittaessa alihankkijana tulee DK //M Parts Oy:n varmistaa, että jätteiden vastaanottajalla on voimassa olevat sopimukset tuottajayhteisöjen kanssa. Asiakirjat on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. (YSL 58 §, JL 47-48 §)

17. Toiminta-alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava. Autopurkamion toiminta ja jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. (YSL 16–17 §, 52 ja 58 §, JL 72 §).

18. Toiminnassa ei saa vastaanottaa muita jätteitä, kuin romuajoneuvoja. Toiminnassa syntyneet jätteet on lajiteltava, säilytettävä järjestelmällisesti ja niitä ei saa sekoittaa muihin jätteisiin tai purettuihin uudelleen hyödynnettäviin varaosiin. Eri jätejakeille tulee olla omat asianmukaiset astiat. Jätteet tulee säilyttää kiinteistöllä 543-403-31-39 vuokrasopimuksessa DK //M Parts Oy:lle osoitetulla alueella. Jätteitä saa varastoida kiinteistöllä 543-403-31-39 enintään kolmen vuoden ajan. Jätteet saa luovuttaa ainoastaan jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. Toiminnanharjoittajan tulee olla tietoinen luovuttamansa jätteen laadusta ja antaa siitä riittävät tiedot jätteen vastaanottajalle.

Toiminnanharjoittajan tulee toimittaa ennen toiminnan aloittamista Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen tiedoksi asemapiirros, jossa on esitetty suunnitelma jätteiden säilyttämiseen käytettävistä alueista kiinteistöllä 543-403-31-39. (YSL 58, JL 15 § ja 29 §)

19. Renkaille on oltava kiinteistöllä asianmukainen varastointipaikka erillään muista jätteistä. Varastointipaikassa palovaara ja liian suuren varaston kertyminen tulee ehkäistä. Käyttökelvottomat renkaat tulee säilyttää erillään käyttökelpoisista renkaista. (Vna 123/2015)
20. Akuille, öljynsuodattimille ja PCB:tä tai PCT:tä sisältäville kondensaattoreille tulee olla asianmukaiset säilytysastiat. (YSL 58 §, JL 16 §, 17 §, JA 30 §)
21. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää lukitussa tai valvotussa tilassa. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää tiiviissä pakkauksessa, johon on merkitty jätelain sisältö. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa vähintään kerran vuodessa asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan.

Romuajoneuvosta poistetut nesteet ovat nestemäisiä vaarallisia jätteitä (mm. öljyt, jäähdytysnesteet, akkuhappo, jäätyminenestoaineet, jarrunesteet) joille tulee olla asianmukaiset varastointiastiat. Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee säilyttää suoja-altaassa. Öljyiset varaosat on säilytettävä suoja-altaassa. Vaarallisen jätteen pois toimittamisesta tulee laatia siirtoasiakirja. (YSL 58 §, JL 15 §, 29 §, 121 §, JA 7 - 9 §, 30 §, 41 §)

22. Pysyviksi orgaanisiksi yhdisteiksi (POP) luokiteltuja aineita sisältävät jätteet on säilytettävä omissa säilytysastioissaan erillään muista jätteistä. Säilytyspaikkaan ja mahdollisiin jäteastioihin tulee merkitä, että jäte sisältää pysyviä orgaanisia yhdisteitä. POP-jätteen toimittamisesta tulee olla siirtoasiakirja. Mikäli POP-yhdisteitä sisältävät osat ovat kiinni autonrungossa, on koko auto katsottava POP-jätteeksi, ellei toimija voi osoittaa, että POP-yhdisteitä on alle asetuksen määritelmän pitoisuusrajan. ((EU) N:o 1021/2019, JL 15 §, 121 §, JA 7 §)
23. Romuajoneuvoista kierrätystä varten irrotetut muoviosat saa toimittaa vain sellaiselle vastaanottajalle, joka erottelee bromattuja palonsuoja-aineita sisältävät muovit erilleen kierrätykseen menevästä muovijakeesta, ja toimittaa bromattuja palonsuoja-aineita sisältävän muovijätteen edelleen käsiteltäväksi pysyviä orgaanisia yhdisteitä (POP) sisältävänä jätteenä valtioneuvoston asetuksen jätteenpoltoasta (151/2013) vaatimukset täyttävässä polttolaitoksessa. ((EU) N:o1021/2019)
24. Toiminnanharjoittajan on pidettävä toiminnassa syntyvistä ja toiminnassa käsitellyistä jätteistä aikajärjestyksen mukaista kirjanpitoa. Kirjanpitoon on sisällytettävä jätelaissa (646/2011) ja jätteistä annetussa valtioneuvoston asetuksen (978/2021) säädetyt tiedot. Kirjanpitoliedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta mahdollista viranomaistarkastusta varten. Tiedot on toimitettava valvontaviranomaisen tietojärjestelmään tai valvontaviranomaisen kanssa erikseen sovitulla tavalla. (YSL 58 §, JL 28 ja 29, 118, 119 ja 120 §, JA 33, 36 §)

Polttoaineen ja kemikaalien käyttö ja varastointi

25. Varastoitaessa laitoksella ympäristölle ja terveydelle haitallisia kemikaaleja, tulee varastointi järjestää niin, että niistä ei aiheudu valumia tai muita päästöjä ympäristöön tai viemäriin. Kemikaaliluettelo tulee pitää ajan tasalla ja päivitetty kemikaaliluettelo tulee toimittaa lupamääräyksen 34 mukaisen vuosiraportin yhteydessä. (YSL 16-17 §, 52 §)
26. Muun kuin romuajoneuvoista poistetun polttoaineen varastointi toiminnassa on kielletty. Romuajoneuvoista poistetun polttoaineen uudelleen hyödyntäminen toiminnanharjoittajan omissa ajoneuvoissa tai laitteissa ei ole sallittua. (YSL 52 §)

Jätevesien käsittely

27. Laitoksen sosiaalituloissa syntyvät talousjätevedet tulee johtaa kunnan viemäriin. (YSL 52 §)
28. Hallista johdettavat ympäristöluvanvaraisesta toiminnasta syntyvät jätevedet on johdettava vähintään II-luokan öljynerottimen kautta kunnan jätevesiviemäriin. Öljynerotinta ennen tulee asentaa hiekanerotin ja öljynerottimen jälkeen tulee

asentaa näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo. Sulkuventtiilikaivoon tulee olla esteetön pääsy ja sulkuventtiili on voitava sulkea viivytyksettä kaikissa olosuhteissa. Erotinkaivot ja sulkuventtiilikaivo tulee olla merkitty. Öljynerottimessa tulee olla täyttymisestä ilmoittava hälytin.

Hallin lattiakaivoihin ei saa johtaa nestemäisiä vaarallisia jätteitä, purettujen ajoneuvojen osien pesulaitteen jätevesiä, kemikaaleja tai muuta jätettä.

Erotin- ja sulkuventtiilijärjestelmä tulee saattaa tämän lupamääräyksen mukaiseksi ennen ympäristöluvanvaraisen toiminnan aloittamista. Tieto toimenpiteiden valmistumisesta tulee toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen ennen luvanvaraisen toiminnan aloittamista. (YSL 52 §, Vna 123/2015)

Tarkkailu- ja raportointimääräykset

29. Toiminnanharjoittajan tulee noudattaa toiminnassaan laitokselle laadittua jätelain 120 §:n mukaista jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa. Suunnitelma tulee pitää ajan tasalla ja se on tarvittaessa päivitettävä. (YSL 62 §, JL 120 §, JA 41 §)
30. Toiminnanharjoittajan on tarkastettava hallin lattian pinnoitteen sekä piha-alueen asfaltin kunto säännöllisesti vähintään kerran vuodessa. Tarkastuksessa on kiinnitettävä huomiota erityisesti tiiviyteen sekä näkyviin painaumiin. Havaitut vauriot ja puutteet tulee korjata viipymättä. (YSL 52 §)
31. Purkamohallin hiekan- ja öljynerottimet tulee tarkastaa vuosittain ja tyhjentää tarkastusten perusteella tarvittaessa. Erottimien liete tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Öljynerottimien tarkastuksista ja tyhjennyksistä tulee pitää kirjaa ja raportoida lupamääräyksen 34 mukaisesti. (YSL 52 §, 62 §, JA 30 §)
32. Laitoksen toiminnan käyttö- ja päästötarkkailusta, käyntiajoista ja häiriötilanteista sekä yleisilmoituksista on pidettävä kirjaa. Kirjanpitoon on merkittävä vähintään jäljempänä lupamääräyksessä 34 esitetyt raportointia varten tarvittavat tiedot. Kirjanpito on pyydettäessä esitettävä ympäristöluvan valvontaviranomaiselle. (YSL 52 §, 58 §, 62 §, JL 118 §, 119 § ja 120 §, 122 §)
33. Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää toiminnanharjoittajaa tarkkailemaan toimintansa vaikutuksia viemäriin johdettavan jäteveden tai hulevesiviemäriin johdettavan huleveden laatuun. (YSL 52 §)

Näytteiden otossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa tulee käyttää akkreditoitua laboratoriota. Tarkkailutulokset tulee toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen heti niiden valmistumisen jälkeen. Tarkkailutuloksia tulee verrata aiempiin tuloksiin ja tuloksista tulee laatia lausunto huleveden mahdollisista muutoksista ja vaikutuksista. Tarkkailutulosten perusteella Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta voi antaa lisämääräyksiä asiassa tai määrätä mahdollisista muutoksista tarkkailussa. (YSL 52, 62 §)

Mittaukset ja analysointi on tehtävä standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaava kansallinen tai kansainvälisesti yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti. Mittausraporteissa on esitettävä käytetyt mittausten menetelmät ja niiden mittausepä-tarkkuudet sekä arvio tulosten edustavuudesta. (YSL 209 §)

34. Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava valvontaviranomaiselle edellistä vuotta koskeva vuosiraportti. Jätteitä koskevat tiedot (kohdat b, c ja e) tulee toimittaa suoraan valvontaviranomaisen tietojärjestelmään. Yhteenvetoraportissa on ilmoitettava tiedot toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailusta ja seurannasta sekä tiedot:

- a. Vastaanotetut ja esikäsitellyt romuajoneuvot; niiden lukumäärä ja vastaanottoajankohta.
- b. Käsitellyn jätteen määrä (= romuajoneuvot), jätenimike ja jätelajin kuvaus; jätteen tyyppi; maa, josta jäte on peräisin ja Suomesta peräisin olevasta jätteestä toiminta, jossa jäte on syntynyt; jätteen edellisen haltijan ja kuljettajan tunnistetiedot; jätteen käsittelytapa; jätteen hyödyntämisessä syntyvät tuotteet ja materiaalit ja niiden määrä ja käyttötarkoitus.
- c. Kiinteistöllä varastoitavien esikäsiteltyjen/kuivattujen romuautojen ja muiden jätteiden määrä vuoden vaihteessa.
- d. Lupamääräyksen 12 mukaisen esikäsitellyn toteutuminen on raportoitava ja esitettävä mitä romuajoneuvoista on poistettu ja perusteltava syyt sille, jos jotain toimenpiteitä ei ole pystytty tekemään.
- e. Toiminnassa syntyvän jätteen määrä; jätenimike ja kuvaus jätelajista; jätteen tyyppi; toiminta, jossa jäte on syntynyt; vaarallisesta jätteestä jätteen vaarominaisuudet ja POP-jätteestä sen sisältämät orgaaniset yhdisteet; jätteen vastaanottajan ja kuljettajan tunnistetiedot; jätteen käsittelypaikka ja käsittelytapa, jos jäte toimitetaan muualle käsiteltäväksi.
- f. Purettujen varaosien pesulaitteen huolloista, jäteveden tyhjennyksistä sekä poistoimitetun jätteen määrästä ja laadusta.
- g. Hiekan- ja öljynerottimien tarkastukset ja tyhjennykset edeltävältä vuodelta.
- h. Vuosiraporttiin tulee kirjata voimassa olevat pätevyudet TUKES:n kylmäalan pätevyysrekisteristä (= vastuuhenkilön pätevyys ja asentajan pätevyys) sekä toiminnanharjoittajarekisteristä (=kylmälaiteliiketodistus). Jos näissä on tapahtunut muutoksia, tulee ajantasaiset todistukset toimittaa vuosiraportin yhteydessä.
- i. Kylmäaineiden poistoon käytettävän laitteen huolloista ja vuodonilmaisujärjestelmän tarkastuksista on raportoitava vuosittain. Laitteesta on pidettävä huolto- ja tarkastuspäiväkirjaa, joka on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.
- j. Tiedot poikkeuksellisista tilanteista (syy, kesto aika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin tai maaperään sekä niiden ympäristövaikutuksista ja tehdyt toimenpiteet).
- k. Tiedot vastaanotetuista haittailmoituksista.

(YSL 52 §, 58 §, 62 §, JL 118 §, 119 §, 120 §, 121 §, 122 §, JA 33, 36 §)

Toiminnan vastuuhenkilö

35. Autopurkamion toiminnan tulee olla valvottua ja toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö, joka huolehtii laitoksen toiminnasta, hoidosta ja siitä, että toimintaa harjoitetaan lupaehtojen mukaisesti. Vastuuhenkilön yhteystiedot on toimitettava tiedoksi ennen toiminnan aloittamista valvontaviranomaiselle. Mikäli vastaavan hoitajan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen. (YSL 52 §, 58 §, JL 141 §)

Häiriö- ja poikkeukselliset tilanteet

36. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen estämiseksi. Toiminnanharjoittajalla on oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten häiriö- ja poikkeustilanteiden varalle. Poikkeuksellisista tilanteista on tehtävä ilmoitus Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen.

Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaalia sekä alkusammutuskalusto. Vuotoina ympäristöön päässeet polttonesteet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen.

Polttoaine-, öljy- ja kemikaalivuodoista tulee ilmoittaa pelastusviranomaiselle ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Maaperän pilaantumiseen johtaneista polttoaine- ja öljyvuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Lupa- ja valvontavirastolle.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava toiminta-alueen rakenteiden ja työkohteiden huollosta ja kunnossapidosta siten, että ne eivät käytön aikana vioitu tai muutu siten, että toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveysvahinkojen riski lisääntyy. (YSL 52 §, 123 §, 134 §)

Jätteen käsittelytoiminnan vakuus

37. Luvan haltijan on asetettava Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle 4 500 euron vakuus alueen asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Vakuusasiakirjat on toimitettava viimeistään 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Vakuus on asetettava ennen toiminnan aloittamista. Vakuuden pitää olla voimassa vähintään toiminnan ajan. (YSL 59 §, 60 §, 61 §)

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

38. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan merkittävistä muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tai toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa asiaan liittyen tarvittavia määräyksiä. (YSL 89 §, 170 §)

39. Jätteen vastaanoton ja käsittelyn lakattua toiminnanharjoittajan on tyhjennettävä jätteestä sekä tarvittaessa kunnostettava ja puhdistettava alue. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava hyvissä ajoin, vähintään kolme kuukautta ennen lopettamisajankohtaa kirjallisesti Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Ympäristönsuojeluviranomainen antaa tarvittaessa lisämääräyksiä toiminnan lopettamiseksi tarvittavista toimista. (YSL 52 §, 94 §)

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 48 §:n mukaan lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa annetut lausunnot ja tehty muistutus. Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään. Ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää tämän lain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. Lupa-asiaa ratkaistaessa on noudatettava, mitä ympäristönsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Autopurkamo toteutettuna lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä, täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Luvan myöntämisen edellytykset ja oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: 1) terveyshaittaa; 2) merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa; 3) 16–18 §:ssä kiellettyä seurausta; 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella; 5) eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta; 6) olennaista heikennystä edellytyksiin harjoittaa saamelaisen kotiseutualueella perinteisiä saamelaiselinkeinoja tai muutoin ylläpitää ja kehittää saamelaiskulttuuria taikka olennaista heikennystä kolttien elinolosuhteisiin tai mahdollisuuksiin harjoittaa kolttalaissa tarkoitettuja luontaiselinkeinoja kolttalaueella; 7) vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain 20 a §:n vastaista pintavesimuodostuman tai pohjavesimuodostuman tilatavoitteen saavuttamisen vaarantumista tai mainitun lain 20 b §:n vastaista vesimuodostuman tilan heikentymistä.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja pilaantuminen voidaan ehkäistä. Toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa on otettava huomioon toiminnan: 1) luonne, kesto, ajankohta ja vaikutusten merkittävyys sekä pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski; 2) vaikutusalueen herkkyys ympäristön pilaantumiselle; 3) merkitys elinympäristön terveellisyyden, ja viihtyisyyden kannalta; 4) sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus; 5) muut mahdolliset sijoituspaikat alueella. (YSL 11 §)

Luvanvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. (YSL 12 §)

Ympäristönsuojelulain 20 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että 1) menetellään toiminnan laadun edellyt-

tämällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä otetaan huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen (varovaisuus- ja huolellisuusperiaate); 2) noudatetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita eri toimien yhdistelmiä (ympäristön kannalta parhaan käytännön periaate).

Ympäristönsuojelulain 53 §:n mukaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan sisältöä arvioitaessa on otettava huomioon: 1) jätteiden määrän ja haitallisuuden vähentäminen; 2) tuotannossa käytettävien aineiden ja siinä syntyvien jätteiden uudelleen käytön ja hyödyntämisen mahdollisuus; 3) tuotannossa käytettävien aineiden vaarallisuus sekä mahdollisuudet käyttää entistä haitattomampia aineita; 4) päästöjen laatu, määrä ja vaikutus; 5) käytettyjen raaka-aineiden laatu ja kulutus; 6) energian käytön tehokkuus; 7) toiminnan riskien ja onnettomuusvaarojen ennalta ehkäiseminen sekä onnettomuuksien seurausten ehkäiseminen; 8) parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönottoon vaadittava aika ja toiminnan suunnitellun aloittamisajankohdan merkitys sekä päästöjen ehkäisemisen ja rajoittamisen kustannukset ja hyödyt; 9) vaikutukset ympäristöön; 10) teollisessa mittakaavassa käytössä olevat tuotantomenetelmät ja menetelmät päästöjen hallitsemiseksi; 11) tekniikan ja luonnontieteellisen tiedon kehitys; ja 12) Euroopan komission ja kansainvälisten toimielinten julkaisemat tiedot parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta.

Jätelain 13 §:n mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa sekä jätteen käsittelylaitoksen tai -paikan sijoittamisessa, rakentamisessa, käytössä ja käytön jälkeisessä hoidossa on erityisesti huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua ja hajua taikka viihtyisyyden vähentymistä. Toiminnan, laitoksen tai paikan on lisäksi sovellettava ympäristöön ja maisemaan. Jätehuollossa on periaatteena, että käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön kannalta parasta käytäntöä.

Ratkaisun perustelut

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti ei toiminnasta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapureille.

Lupapäätösharkinnassa on otettu huomioon ympäristönsuojelulain 11 §:n ja 12 §:n mukaiset sijoituspaikan vaatimukset. Toiminta sijoittuu teollisuusalueelle. Alueella on voimassa oleva asemakaava (Järvihaka 3-258, vahvistettu kv 25.1.2006), jossa toiminta-alue on merkitty teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TY), jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle saa rakentaa rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta melua, ilman pilaantumista tai muita ympäristöhäiriöitä läheisille asuntoalueille. Alueella on voimassa Klaukkalan

oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Valtuusto hyväksyi 27.1.2016 § 6 oikeusvaikutteisen Klaukkalan osayleiskaavan. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 28.8.2017 hylännyt valitukset Klaukkalan osayleiskaavaa koskien, joten Klaukkalan osayleiskaavaa koskeva valtuuston hyväksymispäätös on lainvoimainen. Toiminta sijaitsee osayleiskaava mukaisella TP-1 asemakaavoitetulla työpaikka-alueella. Alueella on voimassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaava, joka on osa Uusimaa-kaava 2050 kokonaisuutta. Helsingin seudun vaihemaakuntakaava sai lainvoiman 13.3.2023 korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä. Alueella voimassa olevassa Helsingin vaihemaakuntakaavassa on toiminnan sijaintialue merkitty taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi. Hanke ei aiheuta lupapäätöksen mukaisesti toteutettuna haittaa voimassa olevien kaavojen toteuttamiselle.

Toiminta-alueen eteläpuolella noin 1,5 km etäisyydellä sijaitsee Klaukkalan Isosuo Natura 2000 -alue (FI0100038). Alueen suojeluperusteena ovat keidassuot, Fennoskandian lähteet ja lähdesuot, borealiset lehdot, puustoiset suot sekä liito-orava. Toimintakiinteistön lähiseudulla sijaitsee yksityisiä luonnonsuojelualueita kiinteistöstä noin 2 km etäisyydellä pohjoisessa (Heikkilän lehto), 2,3 km etäisyydellä luoteeseen (Puokan luonnonsuojelualue) ja 2,6 km etäisyydellä itään (Klaukka). Toiminnasta ei aiheudu lupamääräykset huomioon ottaen sellaisia päästöjä, joilla olisi vaikutusta luonnonsuojelualueisiin.

Lähimmät vakituiset asuinrakennukset sijaitsevat noin 230 metrin etäisyydellä purkamohallista pohjoiseen ja noin 340 metrin etäisyydellä lounaaseen. Lähimmät päiväkodit sijaitsevat purkamohallilta noin 360 metrin etäisyydellä pohjoisessa ja noin 500 metrin etäisyydellä lounaassa. Ottaen huomioon toiminnan laatu ja laajuus, voidaan etäisyyttä lähimpiin häiriintyviin kohteisiin pitää ennalta arvioiden riittävinä. Lupamääräykset huomioon ottaen toiminnasta ei yleisesti arvioiden aiheudu sellaista terveys- tai viihtyisyyshaittaa, jonka takia lupaa ei tulisi myöntää.

Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Luvassa on huomioitu toiminnasta aiheutuva riski maaperälle sekä pohja- ja pintavesille, päästöt jätevesiviemäriin sekä riskin asianmukainen hallinta.

Ympäristönsuojelulain 20 §:ssä säädetään mm. ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnan periaatteista, joiden mukaan toiminnassa tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT). Ympäristönsuojelulain 53 §:n mukainen parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi on tässä lupapäätöksessä otettu huomioon erityisesti määräyksissä, jotka koskevat muodostuvien päästöjen laatua, määrää ja vaikutusta sekä toiminnan riskien ja onnettomuusvaarojen ennalta ehkäisemistä sekä onnettomuuksien seurausten ehkäisemistä.

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin

Lausunnot ja muistutus on otettu huomioon lupamääräyksissä 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 28, 29, 30, 31, 33, 34 ja 36.

Vastaus muistutukseen sekä lausuntoihin:

Ympäristöluvan myöntäminen ei edellytä, että laitoksen toiminnasta aiheutuvat päästöt ja riskit saataisiin ehkäistyä kokonaan vaan, että päästöistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä kohtuutonta haittaa lähimmille häiriintyville kohteille.

Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa ja muistuttajan 1 muistutuksessa tuodaan esille, ettei toimintaan saapuvia romuajoneuvoja tule säilyttää ulkona ja lupamääräyksissä on tarpeen antaa määräys esikäsittelemättömien romuajoneuvojen vastaanoton enimmäismäärästä. Lisäksi muistutuksessa vaaditaan, että purkutoiminta ja esikäsiteltyjen romuajoneuvojen säilytys ulkona kielletään. Esikäsittelemättömiä romuajoneuvojen vastaanotto, varastointi ja säilytys piha-alueella on kielletty. Laitokselle ei saa ottaa vastaan uusia romuajoneuvoja, jos niitä ei ole mahdollista ottaa suoraan sisälle käsittelyhalliin, joten enimmäismäärästä ei ole tarpeen määrätä (Lupamääräys 6). Romuajoneuvojen käsittely ja kuivaus tulee tehdä käsittelyhallissa sisätiloissa (Lupamääräys 8). Kuivatut/esikäsitellyn läpikäyneet romuajoneuvot (16 01 06) tulee varastoida hakemuksen mukaisesti purkamohallissa. Kuivatuja/esikäsiteltyjä romuajoneuvoja ei saa varastoida kiinteistön piha-alueella. (Lupamääräys 13).

Muistuttaja 1 vaatii muistutuksessaan, että melua aiheuttavat työvaiheet on tehtävä hallissa ja tarvittaessa tulee tehdä meluselvitys sekä melumittaukset. Muistuttaja 1 edellyttää myös arviota melun kuuluvuudesta ympäristöön. Lupamääräyksen 8 mukaan romuajoneuvojen käsittely ja kuivaus tulee tehdä käsittelyhallissa sisätiloissa. Lupamääräyksessä 5 on annettu toimintaa koskeva määräys melutasosta. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa perustellusta syytä edellyttää melutason mittauksen tekemistä sekä meluntorjuntatoimenpiteitä ohjearvojen täyttämiseksi. Toiminnanharjoittaja vastineessaan toteaa, että toiminta tullaan järjestämään siten, ettei siitä aiheudu kohtuutonta melua lähialueen asukkaille.

Lupa- ja valvontavirasto on nostanut lausunnossaan esille kylmäaineiden käsittelyssä vaadittavat pätevyudet ja työvälit. Lupamääräyksissä 14 ja 15 on annettu määräyksiä kylmäaineiden käsittelyyn vaadittavista pätevyyksistä sekä aineiden poistoon käytettävän laitteiston kunnossapidosta. Laitteiston tarkastuksista ja huolloista on raportoitava lupamääräyksen 34 mukaisesti.

Lupa- ja valvontavirasto on lausunnossaan ja muistuttaja 1 muistutuksessaan tuonut esille tarpeen jätteiden ja esikäsiteltyjen romuajoneuvojen enimmäisvarastointimäärälle tai -ajalle. Vaarallisten jätteiden vuosittaisesta pois toimittamisesta on määrätty lupamääräyksessä 21. Lupamääräyksissä 17 ja 18 on annettu määräyksiä jätteiden järjestelmällisestä säilytyksestä ja määräykset kieltävät roskaantumisen aiheuttamisen. Lupamääräyksessä 18 on rajoitettu jätteiden enimmäisvarastointiaika kiinteistöllä kolmeen vuoteen. Lupamääräyksessä 13 esikäsiteltyjen romuajoneuvojen varastointi on rajoitettu sisätiloihin. Paikallakäynnin 25.5.2026 perusteella todetaan, että toiminnan tilojen koko rajoittaa riittävästi sisätiloissa säilytettäviä esikäsiteltyjen romuajoneuvojen määrää eikä erillistä määräästä enimmäisvarastointimäärästä katsota tarpeelliseksi.

Lupa- ja valvontavirasto on lausunnossaan nostanut esille tarpeen poistaa esikäsitellyistä ajoneuvoista moottorin öljynsuodatin, jos moottoria ei pureta hyötykäyttöön. Lupa- ja valvontavirasto on tuonut esille, että ns. romuajoneuvoasetuksen (123/2015) 7 §:n mukaan romuajoneuvojen esikäsitelyssä on huolehdittava vaaralliset osat ja materiaalit poistetaan ja lajitellaan siten, etteivät ne pilaa romuajoneuvojen murskauksessa syntyvää jätettä. Öljynsuodattimen poistamisesta esikäsitellyn yhteydessä on määrätty lupamääräyksessä 12.

Lupa- ja valvontavirasto on tuonut lausunnossaan esille, että toiminnanharjoittajalta tulisi tiedustella, miten purettuun romuajoneuvoon mahdollisesti jätetyistä osista ja materiaaleista välitetään tiedot kierrätysoperaattorille ja murskaamolle. Toiminnanharjoittajan tulee olla tietoinen kuljettajalle luovuttamansa jätteen laadusta ja antaa siitä riittävät tiedot jätteen vastaanottajalle (Lupamääräys 18).

Lupa- ja valvontavirasto on lausunnossaan maininnut, että palovaaran ehkäisemiseksi lupaviranomainen voi määrätä renkaiden enimmäisvarastosta. Lupamääräyksessä 19 on määrätty, että renkaiden varastointipaikassa palovaara ja liian suuren varaston kertyminen tulee ehkäistä. Hakemuksessa on esitetty loppuun käytettyjen renkaiden enimmäisvarastointimääräksi 20-30 kpl. Toiminta tulee toteuttaa hakemuksen mukaisesti eikä enimmäisvarastomäärästä ei katsota tarpeelliseksi erikseen määrätä.

Lupa- ja valvontavirasto on lausunnossaan tuonut esille jätteen luovuttamisen asianmukaiselle jätteen kuljettajalle sekä tarpeen siirtoasiakirjojen laatimiselle. Lupamääräyksen 18 mukaan toiminnanharjoittaja saa luovuttaa jätteen ainoastaan jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. Tuottajavastuunalaiset jätteet tulee toimittaa tuottajan järjestelmään (Lupamääräykset 16). Siirtoasiakirjan laatimisesta on määrätty lupamääräyksissä 21 ja 22.

Lupa- ja valvontavirasto tuo lausunnossaan esille jätteen luokittelun POP-jätteeksi epäselvissä tilanteissa ja POP-jätteen toimittamisen asianmukaiseen käsittelyyn. Lupamääräyksissä 22 ja 23 on annettu tarvittavat määräykset POP-jätteen keräämiseen erikseen muista jätteistä, siirtoasiakirjan laatimiseen ja toimittamiseen asianmukaiseen jatkokäsittelyyn.

Lupa- ja valvontavirasto on lausunnossaan tuonut esille purettujen uudelleenkäyttöön toimitettavien varaosien hallitun säilytyksen. Lupamääräyksen 11 mukaan toiminnanharjoittajan tulee varastoida purettu uudelleen hyödynnettävät osat järjestelmällisesti siten, että ne voidaan uudelleen käyttää, toimittaa kierrätykseen tai muuten hyödyntää. Öljyiset purettu varaosat tulee säilyttää sisätilassa siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Renkaiden osalta asiasta on määrätty erikseen lupamääräyksessä 19.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo lausunnossaan, että toiminnanharjoittajan tulee toimittaa lupaviranomaiselle tarkemmat tiedot purettujen varaosien pesulaitteesta ja sen käytöstä muodostuvien jätevesien käsittelystä ja sisällyttää tarvittavat tiedot seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaan. Lupamääräyksessä 10 on määrätty toimittamaan yksityiskohtaiset tiedot laitteesta ennen laitteen käytön aloittamista. Lupamääräyksen 29 mukaan Jätelain 120 §:n mukainen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma tulee pitää ajan tasalla ja se on tarvittaessa päivitettävä.

Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa huomautetaan, että laitoksen varastointialueen pinnoituksen kuntoa tulee seurata. Toiminnanharjoittaja on veloitettu tarkastamaan hallin lattian pinnoitteen sekä piha-alueen asfaltin kunto säännöllisesti vähintään kerran vuodessa sekä korjaamaan puutteet tai vauriot välittömästi (Lupamääräys 30).

Nurmijärven veden lausunnossa on tuotu esille, että jätevesiviemäriin johtavan viemäriin erotinjärjestelmän tulee sisältää öljynerottimen lisäksi hiekanerotin sekä

öljynerottimen jälkeen näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo. Lisäksi on vaadittu esteetöntä pääsyä sulkuventtiilikaivolle ja sen merkitsemisestä. Myös Lupa- ja valvontavirasto on tuonut esiin tarpeen estää tulipalotilanteessa sammutusvesien tai -vaahtojen pääsy jätevedenpuhdistamolle. Toiminnanharjoittajaa on veloitettu asentamaan hiekanerotuskaivo sekä näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo. Erotin- ja sulkuventtiilikaivot tulee merkitä ja sulkuventtiilikaivoon tulee olla esteetön pääsy (Lupamääräys 28).

Nurmijärven veden lausunnossa on tuotu esille, että toiminnanharjoittajan tulee pitää erotinlaitteistot kunnossa, tyhjentää öljynerotin vähintään kerran vuodessa tai hälytinlaitteiston hälytyksen mukaan ja raportoida näistä. Toiminnanharjoittajaa on veloitettu tarkastamaan hiekan- ja öljynerottimet vuosittain ja tyhjentämään ne tarvittaessa (Lupamääräys 31). Tarkastusten ja tyhjennysten raportoinnista on määrätty lupamääräyksessä 34. Nurmijärven Vesi voi sopia hakijan kanssa raportoinnista koskien erotinlaitteistojen tarkastuksia ja tyhjennyksiä.

Lupa- ja valvontavirasto lausunnossaan katsoo lupahakemuksen täydennyksessä esitettyyn asiantuntijanäkemykseen viitaten, että luvassa on tarpeen käsitellä öljynerottimien vaihtaminen I-luokan öljynerottiin. II-luokan öljynerotin katsotaan riittäväksi johdettaessa jätevedet vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin. Vesihuoltolaitos Nurmijärven vesi ei ole vaatinut lausunnossaan jätevesien käsittelyä I-luokan öljynerottimessa ennen jätevesiviemäriin johtamista.

Nurmijärven veden lausunnossa on esitetty kertaluontoista tarkkailua toiminnassa muodostuvasta jätevedestä. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, ettei toiminnasta normaalitilanteessa synny merkittäviä päästöjä viemäriin, kun toiminta toteutetaan hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti. Lupamääräyksen 28 mukaan hallin lattiakaivoihin ei saa johtaa kemikaaleja, nestemäisiä vaarallisia jätteitä, purettujen ajoneuvojen osien pesulaitteen jätevesiä tai muuta jätettä. Jäteveden tarkkailua ei katsota ennalta arvioiden tarpeelliseksi. Lupamääräyksen 33 mukaan, ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää toiminnanharjoittajaa tarkkailemaan toimintansa vaikutuksia jätevesiviemäriin tai hulevesiviemäriin johdettaviin vesiin. Vesihuoltolaitos voi sopia toiminnanharjoittajan kanssa teollisuusjätevesisopimuksesta, mikäli katsoo sen tarpeelliseksi.

Muistuttaja 1 vaatii muistutuksessaan hulevesien ja maaperän suojelun osalta tiivispohjaisia käsittelyalueita, hulevesien hallittua johtamista, öljynerotinta ja sulkuventtiiliä, vaarallisten jätteiden varastointia lukitussa ja katetussa tilassa, kirjallisia toimintaohjeita vuoto- ja onnettomuustilanteissa sekä tarvittaessa hulevesitarkkailua. Lupamääräysten 6, 8, ja 11 mukaan esikäsittelemättömät romuajoneuvot tulee vastaanottaa, käsitellä ja säilyttää sisätiloissa eikä niiden varastointi tai käsittely ole sallittu ulkona. Myös öljyisten osien käsittely tulee tapahtua sisätiloissa. Sisätiloissa sijaitsevan käsittelyalueen tulee olla pinnoitettu nestetiiviiksi. Erottimien asentamista hulevesiviemäriin tai hulevesitarkkailua ei katsota tarpeelliseksi, kun toiminta toteutetaan hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää lukitussa tai valvotussa tilassa. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää tiiviissä pakkauksessa, johon on merkitty jätelajin sisältö (Lupamääräys 21). Lupamääräys 36 veloittaa että, toiminnanharjoittajalla on oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten häiriö- ja poikkeustilanteiden varalle.

Nurmijärven kunnan lausunnossa todetaan, että lupapäätöksen yhteydessä tulee varmistaa, että etäisyydet lähimpään asuinalueeseen ovat riittävät. Lisäksi on huomioitava, että kaavamääräyksen mukaan alueelle saa rakentaa rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta melua, ilman pilaantumista tai muita ympäristöhäiriöitä läheisille asuntoalueille. Lupaharkinnassa on otettu huomioon toiminnan laajuus ja laatu sekä hakemuksessa esitetyt vaikutukset ympäristöön, terveyteen ja viihtyvyyteen. Toiminnan laatu ja laajuus huomioidessa voidaan etäisyyttä lähimpiin häiriintyviin kohteisiin pitää ennalta arvioiden riittävinä. Toiminnalle on annettu tarvittavat määräykset, joiden mukaisesti toimiessa ei ennalta arvioiden katsota hakemuksen mukaisen toiminnan aiheuttavan merkittäviä ympäristöhaittoja kuten melua, ilman pilaantumista tai muita ympäristöhäiriöitä läheisille asuntoalueille.

Muistuttajan 1 muistutuksessa tuodaan esille alueella nykyään havaittuja häiriöitä, kuten ajoneuvojen ja niiden osien ulkosäilytys, ilta-aikainen ajoneuvojen koeajo, kiihdyttely ja renkaiden poltto. Muistutuksessa vaaditaan, että toiminnanharjoittaja pitää kirjaa häiriöilmoituksista ja toimenpiteistä. Ympäristölupa myönnetään hakemuksessa esitetyle toiminnalle eikä siinä voida ottaa kantaa liittyen alueella tapahtuvaan muuhun toimintaan. Hakija on vastineessaan todennut, etteivät kyseiset häiriöt synny heidän toiminnastaan. Ympäristöluvanvarainen toiminta tulee toteuttaa lupahakemuksessa esitetysti ja lupamääräysten mukaisesti. Hakemus koskee autopurkamotoimintaa, eikä siihen sisälly koeajoja. Lupamääräykset kieltävät esikäsittelymättömien ja esikäsiteltyjen romuajoneuvojen ulkosäilytyksen. Luvan mukaiselle toiminnalle on asetettu toiminta-ajat. Toimintaa saa harjoittaa vain maanantaista perjantaihin 10-17 eikä toimintaa saa harjoittaa arkipyhinä, lauantaisin tai sunnuntaisin. (Lupamääräykset 3, 6 ja 13). Hakijan tulee pitää kirjaa käyttö- ja päästötarkkailusta, käyntiajoista ja häiriötilanteista sekä yleisöilmoituksista ja raportoida niistä vuosittain ympäristöluvan valvontaviranomaiselle (Lupamääräykset 32 ja 34). Tuottajavastuunalaiset jätteet, kuten renkaat, tulee toimittaa tuottajan järjestelmään (Lupamääräys 16).

Muistuttajan 1 muistutuksessa on tuotu esille huoli liikenteen liikenneturvallisuudesta ja kuljetusajoista. Ympäristöluvassa ei voida antaa määräyksiä liikenteen aiheuttamasta vaarasta eikä rajoittaa liikenteen määrää yleisellä tiellä. Ympäristöluvassa myöskään ei voida määrätä yleiselle tielle sijoitettavista hidasteista. Hakemuksessa on esitetty arvio kuljetusmäärästä. Lupaharkinnassa on huomioitu lupahakemuksessa esitetty toiminnan vaikutus liikennemäärään. Lupamääräyksessä 3 on määrätty toiminta-ajat ympäristöluvan mukaiselle autopurkamotoiminnalle. Romuajoneuvojen kuljetukset, lastaukset ja romuajoneuvojen käsittely tulee tehdä lupamääräyksen toiminta-aikojen puitteissa.

Muistuttaja 1 vaatii muistutuksessaan, että toiminnanharjoittaja pitää kirjaa vastaanotetuista romuajoneuvoista, käsittelyvaiheista, varastointimäärästä, poistoimintetuista jätteistä, ja kuljetuksista. Muistutuksessa vaaditaan, että vuosiraportointi tehdään vuosittain valvontaviranomaiselle ja ensimmäisen vuoden aikana kvartaaleittain. Lupamääräyksissä 24 ja 29-34 on annettu toimintaa koskevat tarkkailu- ja raportointivelvoitteet. Raportointi valvontaviranomaiselle tapahtuu vuosittain. Alussa raportointia kvartaaleittain ei katsota tarpeelliseksi.

Lupa- ja valvontavirasto huomauttaa, että toiminnanharjoittajaa tulee opastaa kirjanpitoon ja raportointiin liittyen. Toiminnanharjoittajaa ohjeistetaan kirjanpitoon ja raportointiin liittyen valvonnan yhteydessä.

Lupa- ja valvontavirasto tuo esille lausunnossaan, että jätteen käsittelytoiminnalle tulee asettaa ympäristönsuojelulain (527/2014) 59 §:n mukainen vakuus sekä edellyttää vakuutta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (199 §). Ympäristönsuojelulain (527/2014) 59 §:n mukaisesta vakuudesta on määrätty lupamääräyksessä 37. Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen vakuus toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta on määritetty kohdassa *Päätöksen täytäntöönpano ja perustelut aloitusluvalla*.

Muistuttaja 1 vaatii muistutuksessaan, että ympäristölupa myönnetään määräaikaisena tai siihen liitetään tarkistamiseksi, koska alueen asuinkäyttö lisääntyy ja ympäristö muuttuu herkemmäksi melulle ja liikenteelle. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 87 §:n mukaan ”ympäristöluvan myöntämistä koskeva päätös määrätään olemaan voimassa toistaiseksi. Se voidaan kuitenkin määrätä olemaan voimassa määräajan toiminnanharjoittajan hakemuksesta tai jos siihen on toiminnan erityisiin ominaisuuksiin, siinä käytetyn tekniikan tai käytettyjen menetelmien uutuuteen tai toiminnan haitallisten vaikutusten arvioinnin vaikeuteen liittyvä painava syy.” Lupahakemuksen perusteella ei ole perustetta luvan määräaikaisuudelle. Valvojan viranomaisen on omasta aloitteestaan muutettava lupaa, mikäli se on tarpeen Ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaisesti tarpeen.

Lupamääräysten perustelut

Ympäristöluvassa on annettava ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan tarpeelliset määräykset: 1) päästöistä, päästöraja-arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä päästöpaikan sijainnista; 2) maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä; 3) jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä; 4) toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa; 5) toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista; 6) muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lupamääräyksissä ei kuitenkaan saa velvoittaa käyttämään vain tiettyä tekniikkaa. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisten jätteiden käsittelyyn. Jätenimike on Vna 978/2021 liitteen 3 mukainen. Vastaanotettavan ja käsiteltävän jätteen määrä ja laatu ovat hyväksytyt lupahakemuksen mukaisena.

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Saapuvien romuajoneuvokuormien

tarkkailu on tarpeen, jotta toiminta-alueelle ei vastaanoteta muuta kuin luvassa sallittua jätelajiketta ja jotta vuotavat ajoneuvot otetaan käsittelyyn viipymättä.

Toiminnasta aiheutuvien haittojen ja riskien minimoimiseksi lupapäätöksessä on annettu määräyksiä jätteen vastaanotosta sekä jätteen laadusta siten, ettei lähiympäristölle aiheudu haittaa ympäristölle tai terveydelle. Myös päästöriskejä maaperään ja vesiin voidaan tällä tavoin pienentää (**Lupamääräykset 1 ja 2**). **Lupamääräyksessä 1** on annettu suurin sallittu vuotuinen romuajoneuvojen vastaanotomäärä 90 kpl perustuen hakemuksessa esitettyyn vuosittaisen vastaanoton enimmäismäärään.

Lähiympäristölle aiheutuvan haitan minimoimiseksi toiminta-aika on rajattu maanantain ja perjantain väliselle ajalle klo 10.00-17.00. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipyhinä, eikä lauantaisin tai sunnuntaisin. Tällä rajoituksella rajataan lähimmille häiriintyville kohteille toiminnasta mahdollisesti aiheutuvaa haittaa. (**Lupamääräys 3**)

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan luvanvaraisessa toiminnassa tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan haitalliset ympäristövaikutukset on ehkäistävä ennakolta. (**Lupamääräykset 1-4**)

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq 7-22) lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa. Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää melumittauksen tekemistä sekä meluntorjuntatoimenpiteitä ohjearvojen täyttämiseksi. (YSL 52 §, VNp 993/1992). (**Lupamääräys 5**)

Romuajoneuvot on vastaanotettava hakemuksessa esitetyn mukaisesti suoraan käsittelyhalliin. DK //M Parts Oy:llä ei ole ulkona sellaista varastointikenttää tai muuta rakennetta, joka täyttäisi ns. romuajoneuvoasetuksen (123/2015) vaatimukset kuivaamattomien autojen varastoinnista ulkona. Ympäristöluvassa on tällöin tarpeen kieltää kuivaamattomien romuajoneuvojen varastointi ja edes väliaikainen säilytys ulkona. Laitokselle ei saa ottaa vastaan uusia romuajoneuvoja, jos niitä ei ole mahdollista ottaa suoraan sisälle käsittelyhalliin. (**Lupamääräys 6**)

Vastaanottotarkastuksella estetään kuivaukseen tulevasta autosta välittömästi aiheutuva ympäristön pilaantumisen vaara. (**Lupamääräys 7**)

Määräyksessä säädetään missä romuajoneuvojen esikäsittelyä saa tehdä. Hakemuksessa ei ole annettu riittävää tietoa käsittelyhallin lattian nestetiivyydestä, joten tieto tulee toimittaa ennen toiminnan aloittamista. Lisäksi on syytä kieltää ajoneuvojen pesu, koska DK //M Parts Oy ei ole esittänyt ajoneuvojen pesun harjoittamista ympäristölupahakemuksessa. Purettujen uudelleen hyödynnettävien varosien pesuun käytettävästä laitteesta ei ole annettu riittävän yksityiskohtaisia tietoja. Tiedot tulee toimittaa ennen laitteen käytön aloittamista. Määräyksillä ehkäistään toiminnoista aiheutuva ympäristön pilaantumisen vaara. (**Lupamääräykset 8, 9 ja 10**)

Lupamääräykset romuajoneuvojen esikäsittelystä on annettu valtioneuvoston asetuksen romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015) mukaisesti, jossa määrätään tekniset vähimmäisvaatimukset

romuajoneuvojen varastoinnista ja esikäsittelystä. Määräykset on annettu asetuksen mukaisina. Määräyksessä on huomioitu Lupa- ja valvontaviraston lausunto koskien öljynsuodattimien poistoa. **(Lupamääräykset 11 ja 12)**

Kuivatut/esikäsittelyn läpikäyneet romuajoneuvot (16 01 06) tulee varastoida hakemuksen mukaisesti käsittelyhallissa. Tehdyn paikallakäynnin 25.5.2026 perusteella pystyi toteamaan, että käsittelyhallissa on tilaa säilyttää kerralla vain muutamaa esikäsiteltyä romuajoneuvoa. **(Lupamääräys 13)**

Kylmäaineiden käsittelyä, pätevyyskiä ja laitteistoa koskevat määräykset on annettu ympäristönsuojelulain 159-161 §:n ja 163 §:n mukaisina. Määräyksillä estetään fluorattujen kasvihuonekaasujen tahallinen päästäminen ilmakehään, joka on kielletty EU:n F kaasuasetuksessa ((EU) N:o 517/2014). **(Lupamääräykset 14 ja 15)**

Määräyksellä varmistetaan, että tuottajavastuunalaiset jätteet, kuten romuajoneuvot, akut ja autonrenkaat, päätyvät tuottajan osoittamaan vastaanottoipaikkaan ja käsittelyyn. Tuottajavastuunalaisia jätteitä ei saa toimittaa muualle. DK //M Parts Oy:n tulee huolehtia, että jätteet toimitetaan asianmukaisesti vastaanottopaikkoihin. Tarvittaessa tulee esittää valvontaviranomaiselle pyydetyt dokumentit asian varmistamiseksi. **(Lupamääräys 16)**

Jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä on annettu jätelain perusteella määräyksiä. Toiminnassa syntyvien jätteiden hallitsematon käsittely voi aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai roskaantumista. Jätelain mukaan kaikessa toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Jätteet on hyödynnettävä tai käsiteltävä asianmukaisissa käsittelypaikoissa. Jätteitä ei saa hylätä tai käsitellä hallitsemattomasti. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista tai käsittelystä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista. Jätteen enimmäisvarastointiajalla varmistetaan, ettei jätteitä varastoida kiinteistöllä kohtuuttoman kauan tai varasto aiheuta alueen roskaantumista. Vaarallisten jätteiden varastoinnista ja merkitsemisestä on annettu omat määräyksensä. **(Lupamääräykset 17-21)**

Ns. POP-asetuksen 7 artiklassa ((EU) N:o 1021/2019) kielletään sellaiset hyödyntämis- ja loppukäsittelymenetelmät, jotka voivat johtaa POP-yhdisteiden hyödyntämiseen, kierrätykseen, talteenottoon ja uudelleenkäyttöön. POP-jätteen hävittäminen on määrätty tehtävän asetuksen 7 artiklan kohdan 2 ja liitteen V osan 1 mukaisesti. POP-jätteitä ei saa sekoittaa toisiin jätteisiin ja erikseen kerätyt jätteet tulee merkitä. **(Lupamääräykset 22 ja 23)**

Jätekirjanpitoa koskeva määräys on tarpeen valvonnan ja tarkkailun tehokkaaksi toteuttamiseksi. Valtioneuvoston asetuksessa 978/2021 on säännöksiä jätteenkäsittelytoimintaa harjoittavan toimijan jätekirjanpitoon liittyen. Asetuksen 33 §:ssä säädetään jätteen tuottajan kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuudesta ja 36 §:ssä jätteen käsittelijän kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuudesta. Säännökset liittyvät jätedirektiivin vaatimuksiin ja kierrätystavoitteiden laskentaan ja tilastointiin. **(Lupamääräys 24)**

Määräys kemikaalien varastoinnista on annettu maaperän- ja pohjavesien suojelemiseksi. Määräyksen mukaan kemikaaliluettelo tulee pitää ajan tasalla. Tiedot kemikaaleista ovat tarpeen laitoksen valvonnan kannalta **(Lupamääräys 25)**

Maaperän suojelemiseksi ja pilaantumisen ehkäisemiseksi lupamääräyksessä on kielletty polttoaineen varastointi ja käyttö laitoksella. **(Lupamääräys 26)**

Jätevesien asianmukaisesta käsittelystä on katsottu tarpeelliseksi antaa määräys ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Sulkuventtiilikaivon asentaminen mahdollistaa vahinkotilanteissa haitallisten aineiden pääsyn estämisen jätevesiviemäriin. **(Lupamääräykset 27 ja 28)**

Tarkkailua, raportointia ja erilaisia ilmoituksia koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun tehokkaaksi toteuttamiseksi. Valvontaviranomaisella on oikeus saada säädösten ja määräysten valvontaa ja tehtävien hoitamista varten tarpeelliset tiedot. Öljynerottimen tarkkailusta on tarpeen antaa määräys sen toimivuuden varmistamiseksi. Tämän lisäksi on tarpeen antaa erillinen määräys varastointikentältä peräisin olevien vesien tarkkailusta. **(Lupamääräykset 29-34)**

Luvassa on lisäksi annettava tarpeelliset määräykset jätelain 120 §:ssä säädetystä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta sekä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. Tarkkailusuunnitelmaa on mahdollista myöhemmin muuttaa toiminnanharjoittajan hakemuksesta. **(Lupamääräys 29)**

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää toiminnanharjoittajalta jäteveden tai huleveden tarkkailua. Jäteveden ja huleveden tarkkailulla voidaan varmistaa, että toiminnasta ei aiheudu haittaa maaperän ja pintaveden laadulle tai jätevedenpuhdistamolle sekä mahdollisiin epäkohtiin voidaan puuttua mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin.

Mahdollisessa näytteiden otossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa tulee käyttää akkreditoitua laboratoriota. Tarkkailutulokset tulee toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen heti niiden valmistumisen jälkeen. Tarkkailutuloksia tulee verrata aiempiin tuloksiin ja tuloksista tulee laatia lausunto huleveden mahdollisista muutoksista ja vaikutuksista. Tarkkailutulosten perusteella Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta voi antaa lisämääräyksiä asiassa tai määrätä mahdollisista muutoksista tarkkailussa. Mittaukset ja analysointi on tehtävä standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaava kansallinen tai kansainvälisesti yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti. Mittausraporteissa on esitettävä käytetyt mittausmenetelmät ja niiden mittausepätarckkuudet sekä arvio tulosten edustavuudesta.

Jäteveden ja huleveden tarkkailulla voidaan varmistaa, että toiminnasta ei aiheudu haittaa maaperän ja pintaveden laadulle tai jätevedenpuhdistamolle sekä mahdollisiin epäkohtiin voidaan puuttua mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. **(Lupamääräys 33)**

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksella tulee olla ammattitaitoinen vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta- ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön yhteystiedot tulee pitää ajan tasalla, jotta toiminnan viranomaisvalvonta voidaan suorittaa asi-

anmukaisesti. Alueella on oltava myös käytännön valvontaa tekevä henkilö tai henkilöitä, jotka ovat perehtyneet ympäristölupa- ja huolehtivat, että toiminta-alueella on luvan mukaista. **(Lupamääräys 35)**

Häiriö-, onnettomuus- ja poikkeustilanteiden ilmoitus- ja toimintamääräys on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan toteutumiseksi. Määräyksessä korostetaan toiminnanharjoittajan velvollisuutta toimia asiassa viipymättä ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Välittöminä toimenpiteinä voidaan pitää toiminnan keskeyttämistä, päästön leviämisen estämistä ja viranomaisilmoituksia. Poikkeuksellisia tilanteita koskeva ilmoitusvelvollisuus on annettu viranomaisten tiedonsaannin ja oikeiden toimintatapojen turvaamiseksi ympäristöä ja terveyttä uhkaavissa häiriötilanteissa. Määräys perustuu ympäristönsuojelulain 123 §:ään. **(Lupamääräys 36)**

Ympäristöluvassa on annettu määräys vakuuden asettamisesta, koska ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Toiminnanharjoittaja on esittänyt 3 000 euron vakuutta, joka koostuu jätteiden poiskuljetuksesta ja käsittelystä.

Toiminnan vakuudeksi on määrätty toiminnanharjoittajan esittämästä vakuudesta poiketen 4 500 euroa (sis. alv 25,5 %). Lupaviranomaisen vakuuslaskelma perustuu Ympäristöministeriön vuonna 2024 julkaisemaan uuteen jätevakuusoppaaseen (YM 2024:20). Hakijan esittämä 3 000 €:n ei katsota olevan riittävä lupahakemuksessa esitettyjen toiminnassa syntyvien jätteiden poiskuljettamiseksi ja käsittelyksi sekä toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Toiminnanharjoittaja ei ole huomionnut vakuuslaskelmassaan kaikkia hakemuksessa ilmoittamiaan toiminnassa syntyviä jättejakeita. Lupaviranomainen on lupamääräyksessä antanut toiminnanharjoittajan esittämästä poiketen laajemmat vaatimukset romuajoneuvon esikäsittelylle. Lisäksi on annettu määräys öljynerottimen tyhjentämisestä. Toiminnanharjoittaja ei ole esittämässään vakuuslaskelmassa ilmoittanut, sisältäkö esitetty vakuus arvonlisäveron (25,5 %). Lupaviranomainen on lisännyt arvonlisäveron vakuuden määrään. Vakuuden on korkeimman hallinto-oikeuden vuosikirjaratkaisun KHO:2017:24 mukaisesti katettava myös kustannuksiin liittyvän arvonlisäveron määrä. Ympäristönsuojelulain 61 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset 59 §:ssä tarkoitetusta vakuudesta ja sen asettamisesta. Luvassa voidaan määrätä, että toiminnanharjoittajan on arvioitava vakuuden riittävyttä 59 §:ssä tarkoitetuista toimista aiheutuviin kustannuksiin määräajoin ja ilmoitettava 56 tästä valvontaviranomaiselle. Tarvittaessa vakuutta koskeva lupamääräys on muutettava 89 §:n 3 momentin mukaisesti.

Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuuden on oltava voimassa yhtäjaksoisesti tai määrävälein uusittuna vähintään kuusi kuukautta vakuuden kattamien toimien suorittamisesta ja niiden ilmoittamisesta valvontaviranomaiselle. Jos vakuuden voimassaoloa jatketaan, uusiminen on tehtävä ennen vakuuden voimassaolon päättymistä. **(Lupamääräys 37)**

Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka

Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuuden on oltava voimassa yhtäjaksoisesti tai määräväleihin uusittuna vähintään kuusi kuukautta vakuuden kattamien toimien suorittamisesta ja niiden ilmoittamisesta valvontaviranomaiselle. Jos vakuuden voimassaoloa jatketaan, uusiminen on tehtävä ennen vakuuden voimassaolon päättymistä. **(Lupamääräys 37)**

Toiminnan muuttamista, keskeyttämistä ja lopettamista koskeva tiedonsaanti on tarpeen, jotta valvontaviranomainen voi arvioida ympäristönsuojelua koskevien toimien riittävyyttä ja mahdollista ympäristöluvan muuttamista. Toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä toiminnan vaikutusten selvittämisestä.

Toiminnanharjoittajan on toimitettava suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristönsuojelua koskevista toimituksista riittävän ajoissa ennen toiminnan lopettamista. **(Lupamääräykset 38 ja 39)**

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Ympäristöluvan saaneen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa (YSL 29 § ja 87 §).

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO JA PERUSTELUT ALOITUSLUVALLE

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta myöntää DK //M Parts Oy:lle ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen luvan aloittaa toimintaa muutoksenhausta huolimatta. Muutoksenhakutuomioistuimien voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että aloitusluvan myöntäminen ei tee mahdollista muutoksenhakua hyödyttömäksi. Toiminnanharjoittajan tulee asettaa erillinen 2 000 euron aloitusvakuus, jos toiminta aiotaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta. Vakuus vaaditaan ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Vakuus tulee olla asetettu ennen toiminnan aloittamista.

Perustelut ja oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Vakuus on asetettava ympäristöluvassa osoitetun valvontaviranomaisen eduksi ennen toiminnan aloittamista. Vaatimus

vakuuden asettamisesta ei koske valtiota tai sen laitosta eikä kuntaa tai kuntayhtymää. Lupaviranomainen voi tarvittaessa määrätä täytäntöönpanon lupapäätöstä suppeammaksi sekä määrätä täytäntöönpanon aloitusajankohdasta.

Toiminnalle haetaan aloituslupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta toimitiloihin ja henkilökunnan liittyvien juoksevien kustannusten kattamiseksi ja yrityksen kehittämiseen markkina-alueella sekä varaosien kysynnän kasvun perusteella. Aloitettu toiminta on pienimuotoista eikä sillä oleteta toiminnan luonteen takia olevan merkittäviä ympäristövaikutuksia tai ympäristöpäästöjä. Toiminnan ei katsota aiheuttavan peruuttamattomia vaikutuksia ympäristöön.

Hakemuksesta käy ilmi, että toiminnan sijaintikiinteistön alue on jo rakennettu teollisuusrakennusten korttelialueeksi ja toiminnassa käytettävät hallirakennukset ovat jo olemassa olevia rakennuksia. Kiinteistölle toimintaa varten tehtävät muutostyöt eivät vaikuta alueen ympäristön tilaan. Toiminta itsessään ei aiheuta ympäristövaikutuksia mahdollisia onnettomuustilanteita lukuun ottamatta. Tilanne toiminta-alueella voidaan ennallistaa lopettamalla toiminta, joten täytäntöönpano ei tee muutoksen hakua hyödyttömäksi. Edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta ovat siis olemassa.

Toiminnanharjoittajan tulee toiminnanharjoittajan hakemuksessa esittämästä poiketen asettaa erillinen 2 000 euron aloitusvakuus. Toiminnanharjoittaja on hakemuksessa esittänyt 1 500 euron aloitusvakuutta. Toiminnanharjoittaja on perustellut vakuuden määrää sillä, että aloitusvakuus on puolet ympäristönsuojelulain (527/2014) 59 §:n mukaisesta jätteen käsittelytoiminnan vakuudesta. Toiminnanharjoittajan esittämää aloitusvakuutta ei katsota riittäväksi, koska se perustuu toiminnanharjoittajan esittämään ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaiseen jätteen käsittelytoiminnan vakuuslaskelmaan. Vakuus tulee asettaa sen suuruisena, että se kattaa ympäristön saattamisen ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Toiminnan aloittaminen ennen ympäristölupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa edellyttää, että luvan saaja asettaa 2 000 euron suuruisen aloitusvakuuden mahdollisten haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tämän ympäristöluvan käsittelymaksu on Keski-Uudenmaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (12.12.2023 § 171) perusteella 5 325 €.

Ympäristöluvan käsittelymaksu määräytyy ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n ja taksan liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 12.4 mukaan.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (YSL, 527/2014): 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 27, 34, 39, 40, 42, 43, 44, 48, 49, 52, 53, 58, 59, 60, 61, 61 a, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 89, 94, 123, 133, 134, 139, 159, 160, 161, 163, 170, 172, 190, 191, 198, 199, 205 ja 209 §;

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA, 713/2014): 2, 3, 4, 6, 7, 11, 12, 13, 14 ja 15 §;

Jätelaki (JL, 646/2011): 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28, 29, 30, 47, 48, 72, 118, 119, 120, 121, 122 ja 141 §;

Valtioneuvoston asetus jätteistä (JA, 978/2021); 4, 7, 8, 9, 30, 33, 40, 41 §;
 Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920): 17 §;
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992);
 Valtioneuvoston asetus romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015);
 Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) N:o 517/2014 fluoraatuista kasvihuonekaasuista (ns. F-kaasuasetus);
 Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) N:o 1021/2019 pysyvistä orgaanisista yhdisteistä (ns. POP-asetus);
 Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 197);
 Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.4.2026 § 54);
 Keski-Uudenmaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 12.12.2023 § 171).

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätösote /	DK //M Parts Oy
Asiaote /	Lupa- ja valvontavirasto (sähköisesti) Nurmijärven kunnanhallitus (sähköisesti) Nurmijärven Vesi -liikelaitos (sähköisesti) Muistutuksen ja mielipiteen jättäneet
Tieto päätöksestä /	Rajanaapurit ja muut tiedossa olevat asianosaiset Nurmijärven uutiset

Ilmoittaminen sähköisillä ilmoitustauluilla

Päätöskuulutus on nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Nurmijärven kunnan sähköisillä ilmoitustauluilla 16.6. - 23.7.2026.

Lupapäätöksen nähtävillä olo

Lupapäätös valitusosoituksineen pidetään nähtävillä 16.6. - 23.7.2026 välisenä aikana Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä on 23.7.2026.

Liite 1: Sijaintikartta (ei mittakaavassa). Punainen ympyrä osoittaa toiminnan sijainnin. Lähde: Tuusulan kunta, karttapalvelut.

