

349/11.01.00/2025

LOUHINTAHIEKKA OY, MAA-AINESLUPA, YMPÄRISTÖLUPA, KALLIOKIVIAINEKSEN OTTAMINEN, MAANKAATOPAIKKA JA MAA-AINESJÄTTEEN KÄSITTELY SEKÄ JÄTTEEKSI LUOKITTELUN PÄÄTTÄMINEN, NUMMINEN, MÄNTSÄLÄ

ASIA

Päätös maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaisesta kalliokiviaineksen ottamislupahakemuksesta ja ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta maankaatopaikkatoiminnalle, maa-ainesjätteen käsittelylle sekä käsiteltävien maiden jätteeksi luokittelun päättämiseksi. Lupahakemukset käsitellään maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n tarkoittamassa yhteiskäsittelyssä.

LUVAN HAKIJA

Louhintahiekka Oy
Hiomotie 19,
00380 Helsinki
Y-tunnus: 0110989-2

SIJAINTI

Kohdealue sijaitsee Nummisten kylässä Mäntsälän kunnassa, kiinteistöllä 505-409-5-1243 palstalla 2 sekä kiinteistöllä 505-409-5-1625, Eteläisen pikatien (140) varrella.

Alueen sijainti on esitetty liitekartalla.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslain 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Ympäristönsuojelulain 27 § ja ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohta 13 f (muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluva jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista) mukaan toiminta on luvanvaraista.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain 7 §:n perusteella maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014) 2 §:n 2 momentin kohdan 12 a) (alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka) sekä kohdan 12 b) (pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle

50 000 tonnia vuodessa) perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta).

HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Lupahakemus on tullut vireille 7.5.2025. Lupahakemuksia on täydennetty 22.12.2025 ja 11.2.2026.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Mäntsälän kunnanvaltuuston 21.2.1994 hyväksymässä Numminen Onkimaan osayleiskaavassa alue on merkitty Maa- ja metsätalous valtaiseksi alueeksi (M-1). Mäntsälän strateginen yleiskaava 2050 ehdotuksessa (nähtävillä 4.2.- 13.3.2026) alue sijoittuu maaseutuelinkeinojen alueelle. Kyseessä olevat kiinteistöt rajautuvat myös teollisuuden ja varastoinnin reservialueeseen siten, että kiinteistö 505-409-5-1625 on kokonaan reservialueen sisällä ja 505-409-5-1243/2 rajautuu osin kaavamerkinnälle eteläreunastaan. Lisäksi hankealueen koillisreuna rajautuu osin laajaan yhtenäiseen metsäalueeseen. (Lausunto 1)

Viimeisimmät luvat

- Maa-aineslupa, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.1.2014 § 14 (Korkein hallinto-oikeus 3.7.2015).
- Maa-aineslain 16 §:n mukainen maa-ainesluvan (14.1.2014 § 14) muutos, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 15.1.2019 § 7.
- Maa-aineslain 16 §:n mukainen maa-ainesluvan (14.1.2014 § 14) muutos, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 16.8.2022 § 77.
- Ympäristölupa, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.1.2014 § 13 (Vaasan hallinto-oikeus 12.5.2016).
- Ympäristönsuojelulain 89 §:n mukainen ympäristöluvan (14.1.2014 § 13) muuttaminen, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 16.8.2022 § 76.

TIEDOT ALUEEN YMPÄRISTÖSTÄ

Hankealue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella. Lahden moottoritie (valtatie 4) sekä Keravan ja Lahden välinen oikorata sijoittuvat hankealueen länsipuolelle noin 1 km etäisyydelle. Kiinteistöt omistaa Louhintahiekka Oy.

Kiinteistöllä 505-409-5-1243/2 on päätynyt maa-aineslupa kalliokiviaineksen ottamiselle sekä 6/2026 päättyvä ympäristölupa louhinnalle ja murskaukselle. Samassa ympäristöluvassa on myönnetty lupa maankaatopaikkatoiminnalle, joka on voimassa vielä 5 vuotta louhinta- ja murskausluvan päättymisen jälkeen. Louhinta-alueen jälkihoitotoimenpiteitä on toteutettu maankaatopaikkatoiminnan mukaisena, jonka luvassa hyväksytyä täyttösuunnitelmaa ei ole vielä täysimääräisesti saatettu loppuun ja tällä luvalla haetaan täyttösuunnitelmaan muutosta. Maankaatopaikkatoimintaa koskevan alueen osalta hankealue on siis pääosin lupahakemuksen mukaisessa käytössä.

Kiinteistöllä 505-409-5-1625 ei ole ollut maa-aines- tai ympäristöluvan varaista toimintaa. Kiinteistö on maanrakennustoimintaan soveltuva kenttä- ja varastointialuetta.

Alueen pinta-ala on yhteensä 10,71 hehtaaria.

Lähimmät häiriintyvät kohteet

Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinkiinteistöjä. Lähimmät häiriintyvä kohde etelässä sijaitsee noin 250 metrin päässä ja lännessä noin 350 metrin päässä alueen lähimmästä kiinteistörajan kohdasta.

Louhintahiekka Oy on lunastanut kiinteistön Metsälampi 505-409-5-738 toiminta-alueen pohjoispuolelta, eikä kyseistä kiinteistöä käytetä enää asumiseen tai vapaa-ajan viettoon.

Lähin luonnonsuojelualue on yksityisellä maalla sijaitseva luonnonsuojelualue hankealueelta noin 1,5 km etäisyydellä kaakkoon.

Alueen maisema, topografia, kallio- ja maaperä

Kiinteistöllä 505-409-5-1243/2 alueen pohjataso vaihtelee johtuen louhostoiminnasta ja keskeneräisestä maankaatopaikkatoiminnasta. Kiinteistön keskiosassa maankaatopaikan täyttö on edennyt ja lakikorkeus on tasolla noin +86...+87, kun taas pohjoispuolella täyttöä ei ole pääosin toteutettu ja alueen pohjataso on noin +65...+75. Eteläosassa täyttö on pääosin hakemuksessa esitetyn täyttösuunnitelman tasolla, lakikorkeus noin +80...+82.

Kiinteistö 505-409-5-1625 on pääosin tasaista varasto- ja kenttäaluetta, jonka pohjataso on tasolla noin +74...+75.

GTK:n maankamara palvelun mukaan alueen maaperä on pääosin kalliota.

Alueella ei ole muinaisjäännösrekisterin mukaisia muinaisjäännöksiä, eikä alue ole kulttuuriympäristöä.

Luonto

Toiminta-alue rajautuu metsä- ja maatalouskäytössä olevaan maa-alueeseen pohjoisessa, idässä ja etelässä. Lupahakemusta koskevalta alueelta on poistettu puusto ja kasvillisuus jo aiemmin. Kiinteistöllä 505-409-5-1243/2 alueen eteläosassa pintakasvillisuus on alkanut palautua.

Pinta- ja pohjavesiolosuhteet

Alue kuuluu Ohkolanjoen 3. jakovaiheen valuma-alueeseen (21.096) Vantaanjoen päävesistöissä. Toiminta-alueelta pintavedet ohjautuvat Hakkarinojaan. Hakkarinojaa pitkin vedet valuvat etelään Ohkolanjokeen, josta edelleen Keravanjokeen ja Vantaanjokeen, jota pitkin vedet laskevat Suomenlahteen. Hakkarinojan alkupää on pelto-oja, joka alkaa noin kilometrin päästä maankaatopaikasta.

Maastokäynnin ja käytettävissä olleen aineiston perusteella on todettavissa, että Hakkarinoja on vesilain tarkoittama puro. Vaikka kohdealue itsessään on lähes luonnontilainen, ei Hakkarinoja kokonaisuudessaan, kun huomioidaan peltoalueet ja niiden vaikutukset, ole luonnontilainen puro. (JS-Enviro Oy, 28.10.2025)

Hakkarinoja virtaa myös kohdekiinteistöjen jälkeen peltoalueiden läpi. Hakkarinoja on Ohkolanjoen osa, joka liittyy Ohkolanjokeen Arolan pohjoispuolella. Ohkolanjoki

liittyy Keravanjokeen ja loppuvaiheessa Vantaanjokeen. Ohkolanjoki on pieni savimainen joki. Toiminta-alueen kohdalla veden virtaus on jatkuvaa ja puron leveys vaihtelee 0,8—2,0 metrin välillä ja syvyys silmämääräisesti arvioituna on noin 0,1—0,3 metriä. Viitteitä säännölliselle kuivumiselle ei ole havaittavissa. Vesi on ruskeaa, mutta kirkasta. Ohkolanjoen kautta Hakkarinojalla on vesiyhteys Keravanjoen Natura 2000 -alueeseen.

Hakkarinojan korkeusasema on toiminta-alueen kohdalla tasolla +64,8...+63,6. Hakkarinojan uoman läheisyydessä oleva suurruoho lehto (OFIT) kuuluu EU-direktiivin mukaan suojelumetsätyyppiin lehdot (9050). Kyseessä ei ole kuitenkaan erittäin uhanalainen lehto laikku tai lehtokorpi. Aluetta ei ole sisällytetty Natura-2000 verkkoon. Hakkarinojan oma lähiympäristöineen sijaitsee ottamisalueen rajan ulkopuolella.

Hakemuksen mukaan toiminnan aiempien tarkkailutulosten perusteella ei ole havaittavissa, että aiemmalla alueen toiminnalla olisi ollut merkittäviä vaikutuksia Hakkarinojan veden laatuun.

Toiminta-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Etäisyys lähimpään pohjavesialueeseen on noin 1,5 km. Alueen pohjoispuolelle on asennettu pohjaveden havaintoputki PVP11 ja eteläpuolelle pohjaveden havaintoputki PVP10 marraskuussa 2012. Putkien asennuksen yhteydessä tehdyissä kairauksissa todettiin maaperän koostuvan humuskerroksen alapuolella useiden metrien paksuisesta savikerroksesta, jonka alapuolella on kitkamaakerrostuma. Kalliopinta on havaintoputken PVP11 kohdalla noin tasolla +52 m mpy ja putken PVP10 kohdalla noin tasolla +53,5 m mpy. Alueella ei ole ollut ennen toiminnan aloittamista yhtenäistä pohjavesipintaa, vaan kalliokynnykset ovat jakaneet ja jakavat osittain edelleen pohjaveden erillisiksi, pieniksi paikallisiksi pohjavesiesiintymiksi. Kallioperän heikkousvyöhykkeistä alueella ei ole tietoa. Pohjaveden havaintoputket on asennettu maaperään ja niistä mitatut pinnankorkeudet kuvaavat maaperän pohjaveden pinnankorkeutta. Pohjavesi on paineellista ja pinnankorkeus alueen pohjoispuolella sijaitsevassa havaintoputkessa PVP11 oli 16.10.2025 tasolla + 66,75 m mpy ja eteläpuolella sijaitsevassa havaintoputkessa PVP10 tasolla + 66,21 m mpy.

Havaintoputkien välillä ei ole suoraa pohjaveden virtausyhteyttä louhinta-alueen ja maankaatopaikan jäädessä havaintoputkien väliin. Lähin talousvesikäytössä oleva porakaivo (porakaivo 1) sijaitsee lounaassa noin 340 metrin etäisyydellä toiminta-alueen eteläosasta ja toinen (porakaivo 2) noin 420 metrin etäisyydellä etelässä. Porakaivoista ei pysty mittaamaan kalliopohjaveden pinnankorkeutta rakenteellisista syistä. Porakaivojen syvyys ei ole tiedossa. Porakaivot sijaitsevat suhteellisen kaukana ja ovat tyyppillisesti kymmeniä metrejä syviä eli etäisyys sekä horisontaali- että vertikaalisuunnassa on niin suuri, että hydraulinen yhteys ottoalueelta on hyvin epätodennäköinen. Pohjavesiputkissa on todettu niukasti määritysrajan ylittävä pitoisuus öljyhiilivetyjä kolmella tarkkailukierroksella vuoden 2017 jälkeen. Öljyhiilivetyjen lähde ei ole pystytty paikantamaan eikä kontaminaation tai laboratoriovirheen mahdollisuutta voida sulkea pois. Porakaivojen vedessä ei ole todettu öljyhiilivetyjä eikä muidenkaan laatuparametrien osalta ole syytä olettaa, että maankaatopaikka- tai päättäneellä louhintatoiminnalla olisi vaikutusta porakaivojen vedenlaatuun.

TOIMINTA

Hakemuksella haetaan maa-aines- ja ympäristölupaa 10 vuodeksi niin, että uusi lupapäätös korvaa kaikki aiemmat lupapäätökset.

Maa-ainesten ottaminen

Tämän lupahakemuksen perusteella alueella ei tehdä enää uutta maa-ainesten ottamista ja kalliokiviaineksen louhintaa. Maa-aineslupaa kiviaineksen ottamiseen haetaan vain jo aiemmin tehdyn, päättyneeseen lupaan nähden ylilouhitun määrän osalta, mikä on yhteensä 24 310 m³ltr ja alin ottotaso +57 (N2000). Alue, jolle maa-aineslupaa haetaan, on kooltaan 3 677 m².

Maankaatopaikka ja jätteen käsittely

Alueelle otetaan vastaan loppusijoitettavia maa-aineksia noin 49 000 tonnia vuodessa ja jalostettavia maa-aineksia noin 30 000 tonnia vuodessa. Loppusijoitettavat maa-ainekset sijoitetaan maankaatopaikalle hakemuksessa esitetyn täyttösuunnitelman mukaisesti. Jalostettavia maa-aineksia käsitellään seulomalla ja seostamalla. Jalostetut maa-ainekset käsitellään ja välivarastoidaan kiinteistön 505-409-5-1625 alueella ja toimitetaan eteenpäin käytettäväksi maarakentamisessa.

Taulukko 1. Toiminnassa vastaanotettavat jätemateriaalit.

Materiaali	Jäteluokat	Vastaanotettava määrä [t/a]	Käsittely	Suurin kerta-varasto [t]
Maa-ainekset	17 05 04	34 000 - 49 000	Sijoitus maankaatopaikalle	-
Kasviperäisiä vieraslajeja tai niiden siemeniä ja muita lisääntymiskykyisiä kasvinosia sisältävät maa-ainekset tai kasvijätteet	17 05 04 20 02 01 20 02 02 02 01 03	0 - 15 000	Sijoitus maankaatopaikalle	-
Maa-ainekset	17 05 04	30 000	Seulominen ja/tai seostaminen	15 000

Taulukossa 1. on esitetty alueella vastaanotettavien jätteiden jäteluokat ja vastaanotettavat määrät vuositason sekä tarkoitus ja suurin kertavarasto. Vain jalostettavia maa-aineksia varastoidaan välivarastointialueella. Maankaatopaikalle sijoitettavat maa-ainekset kipataan suoraan täyttöön maankaatopaikka-alueella. Alueen täyttösuunnitelman mukaiset täytöt vaativat noin 80 000 m³ltr (n. 128 000 t) sijoitettavia maa-aineksia. Alueen täyttö- ja maisemointisuunnitelma on esitetty lupahakemuksessa (alueen päivitetty täyttösuunnitelma).

Aiempien lupapäätöksiä mukaisten täyttösuunnitelmien toteuttaminen vaatisi leikkausta alueen keskiosassa ja hyvin merkittäviä alueen sisäisiä maa-ainesten siirtoja. Näillä siirroilla ei saavutettaisi mitään varsinaisia hyötyjä, mutta niistä aiheutuisi merkittävästi ylimääräisiä päästöjä ja kustannuksia.

Päivitetyn täyttösuunnitelman mukaisesti alueelle tuodaan vielä n. 80 000 m³ltr maa-ainesta. Päivitetyn suunnitelman mukainen täyttömäärä on 96 200 m³ltr ja leikkausta tehdään n. 16 700 m³ltr. Päivitetyn täyttösuunnitelman mukaisen täytön

stabiliteetti on tarkastettu vakavuuslaskelmilla, jotka on esitetty lupahakemuksen liitteenä. Päivitetyn täyttösuunnitelman myötä alueen keskiosasta pohjoisosaan ei tarvitse siirtää merkittäviä määriä (64 000 m³rtr) maa aineksia. Kun nämä sisäiset siirrot jäävät tekemättä, jää myös laskennallisesti 130795 kgCO₂e edestä päästöjä syntymättä.

Päivitetyn suunnitelman toteuttaminen ei vaikuta toiminnan jälkeiseen maankäyttöön alueella.

Alueen pohjoisosan syvään täyttöön voidaan sijoittaa myös haitallisia vieraslajikasveja sisältävää maa-ainesjätettä.

Haitallisia vieraslajikasveja sisältävää maa-ainesjätettä käsitellään Sitowisen Kainuun ELY-keskukselle laatiman ohjeistuksen (31.1.2025) mukaisesti.

Kyseiset maa-ainesjätteet peitetään aina työpäivän päätteeksi. Kasvukauden loppuun sekä vieraskasvilajeja sisältävän maa-ainesjätteen vastaanoton päättyessä vieraskasvilajeja sisältävä täyttöalue peitetään vähintään 2 metrin kerroksella tavanomaista maa-ainesta. Ajoneuvojen kontaminaatioiden vähentämiseksi haitallisia vieraskasvilajeja sisältävää maa-ainesjätettä sisältävät kuormat kipataan lähtökohtaisesti suoraan penkereeltä alas täyttöön. Tällöin vähennetään selvästi riskiä, että kuorma-autojen renkaat yms. olisivat kosketuksissa kyseisen maa-ainesjätteen kanssa. Kuormien tyhjennyksen yhteydessä huolehditaan siitä, että kuorma tyhjentyy kokonaisuudessaan haluttuun täyttöpisteeseen.

Alueen tiestön pintakerros on sepeliä, mikä puhdistaa ajoneuvojen renkaat ennen yleiselle teille ajamista. Sepelikerros uusitaan tai karhennetaan tarpeen vaatiessa. Vieraslajikasveja sisältävän maa-aineksen käsittelyaluetta tarkkaillaan liitteessä 116725T esitetyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman (19.12.2025) mukaisesti. Alueelle tuodaan maa-aineksia lähtökohtaisesti lähialueiden työmailta, joten toiminnan intensiteetti riippuu suuresti muista hankkeista lähialueilla.

Alueelle ei vastaanoteta pilaantuneita maa-aineksia.

Toiminta-ajat

Alueella on toimintaa arkisin klo 7–18.

Toiminnan aloittamisajankohta

Hakemuksen mukainen toiminta on tarkoitus aloittaa heti luvan voimaan tultua.

Polttoaineet sekä huolto- ja korjaustoimenpiteet

Polttoaineita varastoidaan alueella maanpäällisessä 5000 litran kaksoisvaippaisessa säiliössä, joka on varustettu ylitäytönestimellä. Työkoneet tankataan polttoainesäiliön välittömässä läheisyydessä. Työkoneiden tankkauspaikka on tiivistetty HDPE-kalvolla.

Työkoneita tai ajoneuvoja ei huolleta alueella.

Vedenhankinta ja viemäröinti

Alueen pölyntorjunnassa käytetään tarvittaessa vettä, joka tuodaan alueelle säiliöautolla. Toiminta-aluetta ei ole liitetty kunnalliseen vesijohtoon tai viemäriin.

Vesien johtaminen

Hakemuksen mukaan ylilouhitulle alueelle on muodostunut sadevesistä vesiallas, jossa on tällä hetkellä arviolta noin 14 300 m³ vettä. Louhosveden määrä on laskettu alueen nykytilannekartan pintamallin avulla ja veden pinnantaso määritettiin maastokäynnin yhteydessä. Louhosvedestä otettiin näyte 14.11.2025. Hakkarinojan virtaama mitattiin 26.11.2025 ja tulos oli 164,5 l/s. Ojan virtaama oli tuolloin tavanomainen myös vuodenaikaan nähden. Louhosvedet johdetaan viivästysaltaan kautta Hakkarinojaan ennen ko. alueen täyttämisen aloittamista. Viivästysaltaasta näytteenottokaivoon ja näytteenottokaivosta Hakkarinojan suoja-alueelle johtava putki on halkaisijaltaan 110 mm ja putken läpi virtaava vesimäärä on maksimissaan 11 l/s. Siten louhosvettä purkautuu pintavaluntana Hakkarinojaan korkeintaan 11 l/s. Kertyneen sadeveden tyhjentäminen viivästysaltaan kautta Hakkarinojaan on kertaluonteinen toimenpide ja kestää arviolta 2–3 viikkoa. Maa-aines- ja ympäristöluvan yhteishakemuksessa (15.12.2025) taulukossa 3, on esitetty louhosveden sekä ojaveden tuoreimmat analyysitulokset. Louhosveden kokonaistyyppi- ja nitraatti typpipitoisuus ovat korkeampia kuin ojaveden vastaavat pitoisuudet, mitkä ovat olleet varsin alhaisia koko tarkkailun ajan. Louhosveden kemiallinen hapenkulutus on pienempi kuin ojaveden. Johdettavan louhosveden virtaama on alle 7 % ojan virtaamasta, josta johtuen louhosveden johtamisen vaikutukset Hakkarinojan veden laatuun ja määrään jäävät hyvin vähäisiksi. Louhosveden johtaminen vähentää johtamisaikana hieman ojaveden kemiallista hapenkulutusta ja nostaa vähän typpipitoisuutta. Laskettaessa kokonaistypen pitoisuuden nousu virtaamien suhteen, niin Hakkarinojan 1,2 mg/l typpipitoisuus nousee 1,75 mg/l. Kertaluonteisen louhosveden johtamisen vähäiset vaikutukset eivät erotu ojaveden laadussa tapahtuvista muutoksista, mitkä johtuvat vuoden aikojen mukaisista, luontaisesta vaihtelusta ja ojan varren muun toiminnan kuten maa- ja metsätalouden aiheuttamista muutoksista. Louhosveden johtamisella ei siis ole merkityksellistä vaikutusta Hakkarinojan veden laatuun eikä määrään. Johtaminen ei myöskään aiheuta muutoksia uomaan. Joten louhosveden johtamisen vuoksi ei ole tarvetta tehdä kunnostustoimenpiteitä, vaan uoma säilyy nykytilassa.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Liikennöinti alueelle tapahtuu Eteläiseltä Pikatieltä (140), jolla kulkee alueen kohdalla viimeisimpien liikennemäärätietojen mukaan keskimäärin 3253 ajoneuvoa vuorokaudessa. Raskasta liikennettä on keskimäärin 246 ajoneuvoa päivässä. (Väylävirasto) Liikenne alueelle kulkee kiinteistön 505-409-5-1243 palstan 1 kautta, jossa on Louhintahiekka Oy:n varastohalli. Hallialue on aidattu ja varustettu lukittavalla portilla, joten luvaton kulku maankaatopaikka-alueelle on estetty. Alueelle ovat enintään noin 50 ajoneuvoa päivässä toiminta-aikana.

Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

Louhintahiekka Oy:llä on RALA-sertifioitu standardin ISO14001 mukainen ympäristöasioiden hallintajärjestelmä.

JÄLKIHOITO JA KÄYTTÖ

Alue muotoillaan täyttösuunnitelman mukaisesti maankaatopaikka toiminnan edetessä. Alue palautetaan toiminnan loputtua metsätaloukseen. Alueen tämänhetkinen valtuusto on kuusta, mutta ilmaston muutoksen seurauksena kuusi menestyy eteläisessä Suomessa aikaisempaa heikommin. Hakijan mukaan on vaikea ennustaa mitä puulajia alueelle olisi tarkoituksenmukaista metsätaloukseen käyttöä ajatellen istuttaa, on päädytty siihen, että maankaatopaikka alueen annetaan metsittyä luontaisesti. Kasvillisuuden palauttamiseksi alueelle kuitenkin kylvetään niittyseos toiminnan päätyttyä.

Aluetta tarkkaillaan liitteessä 116725T esitetyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman (19.12.2025) mukaisesti 5 vuotta toiminnan päättymisen jälkeen.

PÄÄSTÖT JA HALLINTA

Pintavedet

Päästöjä vesistöön voi aiheuttaa alueelta hulevesien mukana mahdollisesti kulkeutuva kiintoainekset. Pintavalunta maankaatopaikka-alueelta on tällä hetkellä varsin vähäistä. Avoimella maankaatopaikalla sadannasta pääosa haihtuu, loput imeytyvät maaperään ja suotautuvat maa-aineksen ja tiepenkereen läpi Hakkarinojan suojavyöhykkeeseen, josta vedet kulkeutuvat pintavaluntana ojaan. Tästä johtuen alueelta ei ole myöskään saatu otettua hulevesinäytteitä, sillä vedet imeytyvät pääosin maaperään eivätkä päädy pintavaluntana viivästysaltaaseen. Maaperän kautta ojaan ohjautuvassa vedessä ei ole juurikaan kiintoainesta, sillä se jää maaperään vesien suotautuessa lävitse. Louhosvesien johtaminen Hakkarinojaan aiheuttaa vähäistä typpipitoisuuden nousua johtamisen aikana, eli arviolta noin 2–3 viikon ajan. Typpipitoisuuden muutos on niin vähäinen, ettei se erotu tavanomaisesta vaihtelusta vaikutuksen ollessa lyhytaikainen.

Maaperä ja pohjavesi

Normaalitoiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen.

Päästöt ilmaan

Päästöjä ilmaan aiheuttavat alueella liikkuvien työkoneiden ja ajoneuvojen pakokaasupäästöt sekä mahdollinen maa-aineksen pölyäminen.

Melu

Alueella toimivien ja liikkuvien työkoneiden ja ajoneuvojen käyntiäänit sekä maa-ainesten jalostus seulomalla aiheuttavat jonkin verran melua ympäristöön.

Hakemuksen liitteenä on toimitettu ympäristömeluselvitys.

Ympäristömeluselvitys (Promethor, 4.2.2026)

Ympäristömeluselvityksessä melulähteinä on käytetty 4 pyöräkuormaajaa, 5 kaivinkonetta sekä 2 seulaa. Kunkin melulähteen melulähtöarvot ovat esitetty oktaavikaistoittain (63–8 000 Hz).

Seulat sijaitsevat aina jätteen käsittelyalueella kiinteistöllä 505-409-5-1625. Muut työkoneet ovat työajastaan 75 % välivarastointi- ja käsittelyalueella ja 25 % maankaatopaikalla. Ympäristömeluselvitys on toteutettu haettujen työaikojen

mukaisesti, ja mallinnus on toteutettu melulähteiden oleellista melua tuottavana toiminta-aikana 100 %. Selvityksessä on huomioitu toimintaan liittyvä liikenne niin, että kuljetusliikenne on vilkkaana päivänä keskimäärin 50 tulevaa ja 50 lähtevää raskasta ajoneuvoa. Liikennevirrasta 90 % kulkee seututietä 140 etelään ja 10 % pohjoiseen.

Selvityksen mukaan todellisuudessa töitä tehdään vain ajoittain eikä kaikkina päivinä ole lainkaan meluavaa toimintaa ja mallinnuksella on määritetty aktiivisen toimintapäivän melutaso.

Ympäristömeluselvityksessä ja sen mallinuksissa on huomioitu valtatie 4 ja seututien 140 tieliikenteen aiheuttamat melut.

Mallinnus on toteutettu kolmessa skenaariossa:

1. Yleisen tieliikenteen aiheuttaman melun päiväajan keskiäänitaso. Vakituisten asuinrakennusten piha-alueilla päiväajan keskiäänitaso on suurimmillaan yli 60 dB(A) ja useilla yli 55 dB(A). Lomakäytössä olevien rakennusten piha-alueilla päiväajan keskiäänitaso on suurimmillaan yli 55 dB(A).
2. Toimipisteen melulähteiden aiheuttaman melun päiväajan keskiäänitaso. Melulähteinä ovat kaikki toimipisteen melulähteet, eli välivarastointi- ja käsittelyalueen sekä maankaatopaikan toiminta ja kuljetusliikenne. Vakituisten asuinrakennusten piha-alueille aiheutuvan melun päiväajan keskiäänitaso on korkeintaan 50...52 dB(A) ja lomarakennuksen piha-alueella vastaavasti 42 dB(A). Suurin melutaso aiheutuu kuljetusliikenteestä.
3. Toimipisteen melulähteiden ja yleisen tieliikenteen aiheuttaman yhteismelun päiväajan keskiäänitaso. Melukartta vastaa melulle herkissä kohteissa kohdan 1 tilannetta. Toimipisteen toiminta ei oleellisesti vaikuta melulle herkkien kohteiden melutasoihin.

Yhteenvetona Louhintahiekka Oy:n toiminnasta aiheutuvan melun päiväajan keskiäänitaso ei ylitä VNP:n 993/1992 melutason ohjearvoja melulle herkillä kohteilla. Yleinen tieliikenne aiheuttaa toimipisteen ympäristöön merkittävästi taustamelua. Melutaso on osalla asuin- ja lomarakennuksia ohjearvoja suurempi. Toimipisteen toiminta ei oleellisesti vaikuta melulle herkkien kohteiden melutasoihin. Melutaso ei nouse ohjearvoa suuremmaksi millään asuin- tai lomarakennuksella yhteismelun vaikutuksesta.

Jätteet

Normaalitoiminnasta ei synny jätteitä. Työkoneita ei huolleta alueella. Mikäli toiminta-alueella syntyy jätteitä, toimitetaan asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan.

Päästöjen hallinta

Pölyä syntyy eniten seulonnan aikana ja se ehkäistään kastelemalla maa-ainesta tarvittaessa. Maankaatopaikan tiepintojen pölyämistä estetään tarvittaessa kastelemalla. Myös välivarastointialueen kulkutiet kastellaan tarpeen mukaan. Käytettävä kasteluvesi tuodaan alueelle kuorma-autolla säiliössä. Vesistöön aiheutuvaa kiintoainekuormitusta vähennetään alueen viivästys- ja

selkeytysaltaiden avulla. Maankaatopaikka-alueella on olemassa oleva viivästysallas ja tarkkailua varten näytteenottokaivo. Näytteenottokaivosta hulevedet johdetaan putkea pitkin suojavyöhykkeelle, mistä ne jatkavat pintavaluntana Hakkarinojaan. Maankaatopaikan viivästysaltaan tilavuus on n. 250 m³. Viivästysaltaan valuma-alue on n. 2,4 ha. ja ilmastomuutoksen huomioivan kerran 10 vuodessa esiintyvässä rankkasadetilanteessa alueella viivytettävän vesimäärä tulee olla 130 m³. Käytännössä alueella syntyvät hulevedet kuitenkin pääosin haihtuvat ja imeytyvät maaperään. Maaperän kautta ojaan suotautuva vesi ei kuljeta mukanaan kiintoaineskuormitusta vaan kiintoaineet jäävät maaperään. Välivarastointialueelle rakennetaan niskaoja johtamaan alueen ulkopuolilta tuleva pintavalunta pois alueelta. Alueen hulevedet ohjataan rakennettavia kuivatusoja pitkin viivästysaltaaseen. (Maa-aines- ja ympäristöluvan yhteishakemus 15.12.2025, kuva 9). Viivästysaltaan koillisosaan rakennetaan ylivuotopenger, josta hulevedet ohjautuvat altaan täytyttyä maastoon ja siitä edelleen pintavaluntana Hakkarinojaan. Hulevesien kiintoaines laskeutuu viivästysaltaan pohjalle. Välivarastointialueen viivästysaltaan tilavuus on n. 150 m³ ja valuma-alueen koko n. 2,34 ha. Ilmaston muutoksen huomioivan kerran 10 vuodessa esiintyvässä rankkasadetilanteessa alueella viivytettävän vesimäärä tulee olla 127 m³.

TOIMINNAN VAIKUTUKSET

Vaikutukset yleiseen viihtyvyyteen ja terveyteen

Toiminta-alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella ja lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat lähimmillään 250 metrin päässä. Toiminta-alueella on aiemmin tehty maankaatopaikkatoiminnan lisäksi kiviainesten louhintaa. Hakemuksen mukainen toiminta aiheuttaa ympäristöön aiempaa vähemmän häiriötä, kun louhintaa ja sen vaatimia räjäytyksiä ei enää tehdä. Hakemuksen mukaisella toiminnalla ei katsota olevan merkittäviä välittömiä vaikutuksia yleiseen viihtyvyyteen tai ihmisten terveyteen.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin

Toiminta-alueelta on aiemman toiminnan yhteydessä poistettu puusto ja kasvillisuus, joten toiminta-alueella ei ole enää varsinaista luontoa. Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Toiminnalla ei ole arvioida olevan vaikutuksia luonnonsuojelualueisiin eikä niiden luonnonsuojeluarvoihin tai muuhun luontoon.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Hakkarinojassa on tarkkailupisteet toiminta-alueen ylä- ja alapuolella. Ojaveden laatua on tarkkailtu vuodesta 2017 lähtien. Tarkkailutulosten perusteella aiemmalla toiminnalla ei ole ollut vaikutuksia Hakkarinojan vedenlaatuun. Haettavan toiminnan ei arvioida aiheuttavan vaikutuksia vesistöön tai sen käyttöön, myöskään louhosveden johtamisen osalta.

Ilmaan johtuvien päästöjen vaikutukset

Toiminnasta aiheutuu päästöjä ilmaan alueella käytettävien työkonien ja ajoneuvojen pakokaasupäästöinä sekä käsiteltävän maa-aineksen mahdollisesta pölyämisestä. Toiminnasta aiheutuville päästöille ei kuitenkaan arvioida olevan merkittävää vaikutusta lähialueen ilmanlaatuun. Toiminnan aiheuttama pölyäminen pyritään minimoimaan. Alueen välittömässä läheisyydessä kulkevan Eteläisen Pikatien (140) liikenteen aiheuttamat pakokaasupäästöt vaikuttavat enemmän

alueen ilmanlaatuun kuin toiminnassa käytettävien työkoneiden päästöt.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Alueen normaalitoiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään eikä pohjaveteen. Alueella on tehty pohjavesitarkkailua sekä alueella asennetuista pohjaveden havaintoputkista että lähialueen kallioporakaivoista. Tarkkailutulosten perusteella ei ole nähtävissä, että toiminnalla olisi ollut vaikutuksia pohjaveden laatuun. Porakaivojen vedenlaadussa ei ole toiminnanharjoittajan kaksi kertaa vuodessa tekemässä tarkkailussa havaittu epätavallisia muutoksia eikä kaivojen käyttäjiltä ole tullut tietoa muutoksista kaivojen antoisuudessa. Porakaivot sijaitsevat suhteellisen kaukana ja ovat tyyppillisesti kymmeniä metrejä syviä eli etäisyys sekä horisontaali- että vertikaalisuunnassa on niin suuri, että hydraulinen yhteys alueelta on hyvin epätodennäköinen. Uudenmaan ELY-keskukselta on pyydetty lausuntoa vesiluvan tarpeesta, koska kalliokiviaineksen ottoa on tehty louhosta ympäröivän alueen maapohjaveden pinnantason alapuolelta. ELY-keskus on kannanotossaan 5.12.2024 todennut, ettei kallion louhinnasta tai hankealueen muusta toiminnasta ole aiheutunut vesilain 3 luvun 2 §:n mukaisia haitallisia vaikutuksia, joten hanke ei ole vaatinut vesilain mukaista lupaa. Maa-ainesten käsittely tai maankaatopaikkatoiminta eivät aiheuta vaikutuksia pohjaveden tai kalliopohjaveden laatuun.

Melun ja värinän vaikutukset

Toiminnasta aiheutuva melu on paikallista ja toiminnan aiheuttamat melutasot ovat vähäisiä. Toiminnasta aiheutuvasta ympäristömelusta tehty laskennallinen arvio on esitetty erillisessä liitteessä. Toiminnasta ei aiheudu merkityksellistä värinää.

Ympäristövaikutusten arviointi (YVA)

Suunnitteilla oleva toiminta ei kuulu ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain 252/2017 liitteen 1 mukaiseen hankeluetteloon. Tuleva hanke ei myöskään aiheuta laadultaan tai laajuudeltaan, muiden alueen hankkeiden yhteysvaikutukset huomioiden merkittäviä ympäristövaikutuksia, jolloin lain 3 §:n mukainen arviointimenettelyn soveltaminen yksittäistapauksessa ei ole perusteltua.

ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN SOVELTAMISESTA (BAT)

Toiminta ei kuulu jätteenkäsittelyn tai kiviainestuotannon BAT päätelmien soveltamisalaan. Toiminnassa pyritään kuitenkin soveltamaan mahdollisuuksien mukaan parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja ympäristön kannalta parhaita käytänteitä. Esimerkiksi alueen vesientarkkailu tehdään kiviainestuotannon BAT-päätelmien mukaisesti, sillä alueella on aiemmin ollut kiviainestuotantoa. Varsinaisessa toiminnassa ympäristön kannalta paras käytäntö toteutuu muun muassa toimimalla asianmukaisesti ja huolellisesti, jotta mahdollisia ympäristöriskejä aiheuttavia poikkeustilanteita ei syntyisi.

Arvio päästöjen vähentämistoimien ristikkäisvaikutuksista

Suurimmat päästövähennykset toiminnasta syntyy täyttösuunnitelman muutoksen myötä, kun alueella ei tehdä tarpeettomasti merkittäviä sisäisiä maa-ainesten siirtoja. Lisäksi toiminnan päästöjä voidaan vähentää esimerkiksi käyttämällä vähäpäästöisempiä työkoneita. Toiminnan päästöjen vähentämistoimilla ei arvioida olevan ristikkäisvaikutuksia.

RISKIT, RISKIEN EHKÄISY JA POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN VARAUTUMINEN

Toimintaan liittyviä ympäristöriskejä ovat koneiden ja laitteiden hydraulikka- ja öljyvuodot. Lisäksi maa-ainesten käsittelyyn, työkoneisiin ja liikenteeseen liittyvät henkilövahinkoriskit. Maankaatopaikka-alueella on varattuna imeytysainetta mahdollisten työkoneista aiheutuvien öljyvuotojen varalle. Imeytysainetta on varastoituna työkoneiden ja ajoneuvojen lisäksi myös Louhintahiekka Oy:n kiinteistön 505-409-5-1243/1 sijaitsevassa varastohallissa. Asiattomien kulkeminen alueelle estetään asianmukaisin kulkuestein. Alueelle johtavat kulkuväylät on varustettu lukittavilla porteilla.

TOIMINNAN TARKKAILU

Toiminnan pinta- ja pohjavesitarkkailua on tähän asti tehty varsin laajoilla analyysipaketeilla. Pohjavesiä on tarkkailtu kiviainestuosannon BAT-päätelmien ennen ottotoimintaa tehtävän laajan analyysipaketin mukaisesti, lisättyä vielä muutamilla lisäanalyyseillä. Vesien tarkkailua ehdotetaan jatkettavan samoista pisteistä kuten aikaisemminkin, mutta BAT-päätelmien mukaisesti ottotoiminnan aikana tehtävillä analyyseillä.

Lupahakemuksen liitteenä on toimitettu Louhintahiekka Oy:n Mäntsälän Nummisten maankaatopaikan jätelain (646/2011) 120 § ja jäteasetuksen (Vna 978/2021) § 41 mukainen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma (19.12.2025);

Vastaanotettavat ja käsiteltävät jätteet

Louhintahiekka Oy:n Mäntsälän Nummisten maankaatopaikalle vastaanotetaan vain pilaantumattomia maa-aineksia (17 05 04). Alueelle otetaan vastaan loppusijoitettavia maa-aineksia noin 49 000 tonnia vuodessa ja jalostettavia maa-aineksia noin 30 000 tonnia vuodessa. Alueelle ei vastaanoteta jätteensekaisia maa-aineksia. Tarvittaessa maa-ainesten pilaantumattomuudesta pyydetään selvitys maa-ainesten toimittajalta ennen maa-ainesten vastaanottoa alueelle. Mikäli alueelle toimitetaan maa-ainesarä, joka vastaanotettaessa herättää epäilyksiä maa-aineksen pilaantumattomuudesta tai jonka havaitaan sisältävän jätteitä, ei kyseistä erää oteta vastaan.

Toimet POP-jätteen tunnistamiseksi

Alueelle vastaanotetaan vain pilaantumattomia maa-aineksia, joiden seassa ei ole jätteitä. Pilaantumattomissa maa-aineksissa ei ole POP yhdisteitä. Mikäli on syy epäillä maa-ainesten sisältävän POP yhdisteitä tai olevan muutoin saastuneita, edellytetään maa-ainesten toimittajalta selvitys kyseisen erän pilaantumattomuudesta ennen erän vastaanottoa alueelle.

Käsittelyprosessi

Alueelle saapuvien maa-ainesten laatu tarkistetaan silmämääräisesti ennen kuorman purkua. Maankaatopaikalle sijoitettavat maa-ainekset puretaan lähtökohtaisesti suoraan täyttöön. Jalostettavat ja välivarastoitavat maa-ainekset vastaanotetaan alueen lounaisosassa sijaitsevalle kentälle. Vastaanotettuja maa-aineksia välivarastoidaan kentällä kasoissa laaduittain. Jalostettavia maa-aineksia käsitellään seulomalla ja sekoittamalla. Seulonta tehdään liikuteltavalla

mobiiliseulalla tai seulakauhalla ja sekoittaminen pääsääntöisesti kaivinkoneella. Seulonta ja sekoittaminen tapahtuvat välivarastointikentällä. Käsiteltäviä maa-aineksia kastellaan tarvittaessa pölyämisen ehkäisemiseksi. Kasvualustan jalostus alueella tehdään lannoitelain (711/2022), lannoiteasetuksen (964/2023) sekä InfraRYL 23111 vaatimusten mukaisesti. Rakennekerroksiin käytettäviä kiviaineita jalostetaan pääosin seulomalla. Uudelleen käyttöön valmisteltavat kiviainekset CE-merkitään harmonisoidun tuotestandardin SFS-EN 13242 mukaisesti.

Välivarastoitavat maa-ainekset toimitetaan uudelleenkäytettäväksi maarakennuskohteisiin, pääasiassa täyttömaana. Jalostettavien maa-ainesten käyttökohteet ovat laajemmat. Seulomalla ja sekoittamalla voidaan tehdä haluttuja raekokoja sisältäviä maa-aineseriä eri maanrakennuskäyttökohteisiin.

Käsittelyssä syntyvät jätteet

Maa-ainesten käsittelyssä tai maankaatopaikan varsinaisessa toiminnassa ei synny uutta jätettä. Alueelle ei vastaanoteta jätteensekaisia maa-aineksia, joten seulonnassa syntyvät ylitteet ovat vain karkeampi rakeisia maa-aineksia.

Häiriö-, vaara- ja poikkeustilanteet

Maankaatopaikan toiminnan mahdollisia häiriö-, vaara- ja poikkeustilanteita ovat koneiden tai laitteiden vikaantuminen, vuodot, tulipalot, henkilövahingot ja ilkivalta. Koneiden polttoaine- ja öljyvuotoja ehkäistään koneiden ja laitteiden ennakoivalla ja säännöllisellä huollolla. Työkoneita tai ajoneuvoja ei huolleta alueella. Polttoaineita varastoidaan alueella maanpäällisessä 5000 litran kaksoisvaippaisessa säiliössä, joka on varustettu ylitäytönestimellä. Työkoneet tankataan polttoainesäiliön välittömässä läheisyydessä, jossa pohja on tiivistetty HDPE-kalvolla. Polttoaine- ja öljyvuotojen leviämisen estämiseksi tankkauspaikalle ja ajoneuvoihin on varattuna imeytysaineita. Ajoneuvoissa ja alueella on alkusammutusvälineitä mahdollisen tulipalon varalle. Ilkivallan riskiä pienennetään estämällä asiattomien henkilöiden pääsy alueelle. Alueelle johtava kulkuväylä on suljettu portilla. Kaikkia ympäristö- ja terveysriskejä pienennetään alueella työskentelevien henkilöiden koulutuksella tarkoituksenmukaisesti ja turvallisiin työtapoihin. Vahinko- ja onnettomuustilanteista ilmoitetaan tarvittaessa välittömästi pelastuslaitokselle. Poikkeus-, vahinko- ja onnettomuustilanteista ilmoitetaan tarvittaessa myös ympäristönsuojeluviranomaisille. Tilanteet käydään läpi henkilökunnan kanssa ja arvioidaan, onko tarvetta toimintaohjeiden muutoksille tai lisäkoulutukselle.

Tarkkailu

Tarkkailusuunnitelman mukaiset näytteenotot suorittaa ulkopuolinen näytteenottaja ja kaikki vesinäytteet analysoidaan akkreditoidussa laboratorioissa. Aluetta tarkkaillaan maankaatopaikan toiminnan ajan sekä 5 vuotta toiminnan päättymisen jälkeen.

Vesinäytteet otetaan puhtailla tai kertakäyttöisillä näytteenottovälineillä. Kaikki vesinäytteet analysoidaan akkreditoidussa laboratorioissa. Näytteenotto ja analysointi suoritetaan standardien EN, ISO, SFS tai vastaavan tasoisen kansallinen tai kansainvälisesti yleisesti käytössä olevan standardin mukaisesti. Tarkkailuraporttien liitteenä toimitettavissa analyysitodistuksissa esitetään tulosten mittausepävarmuus.

Pintavesien tarkkailu

Pintavesinäytteet otetaan kaksi kertaa vuodessa, keväisin ja syksyisin kolmesta pisteestä: toiminta-alueen ylä- ja alapuolisista ojapisteistä, sekä näytteenottokaivosta. Lisäksi näytteenottaja arvioi vedenlaatua aistinvaraisesti (haju, ulkonäkö).

Pintavesinäytteistä analysoidaan akkreditoidussa laboratoriossa:

- pH
- sähkönjohtavuus
- kiintoaine
- kokonaistyyppi
- kemiallinen hapen kulutus (COD_{Mn})
- öljyhiilivedyt (C₁₀-C₄₀)

Pohjavesien tarkkailu

Alueen pohjaveden laatua tarkkaillaan kaksi kertaa vuodessa, keväisin ja syksyisin kahdesta pohjaveden havaintoputkesta (PVP 10 ja PVP 11) ja kahdesta porakaivoista. Ennen muuta näytteenottoa pohjavesiputkista otetaan öljyhiilivetynäyte kertakäyttöisellä näytteenottimella (esim. bailer), muut näytteet otetaan pumppaamalla.

Näytteenoton yhteydessä mitataan pohjaveden pinnankorkeus.

Pohjavesinäytteistä analysoidaan:

- pH
- lämpötila
- sähkönjohtavuus
- sameus
- happipitoisuus (O₂)
- öljyhiilivedyt (C₁₀-C₄₀)

Haitallisten vieraskasvilajien tarkkailu

Maankaatopaikalle, alueen pohjoisosaan otetaan vastaan myös haitallisia vierasperäisiä kasvilajeja sisältävää maa-ainesjätettä. Vastaanottoaluetta ja sen lähiympäristöä tarkkaillaan haitallisten vierasperäisten kasvilajien varalta silmämääräisesti toiminnan yhteydessä sekä kasvukauden aikana kuukausittain tehtävillä tarkkailukierroksilla. Mikäli alueella havaitaan vieraskasvilajeja, torjutaan ne niittämällä tai poistamalla kasvusto juurineen lajista riippuen.

Toiminnan seuranta

Maankaatopaikan toiminnasta pidetään yllä tietokantaa, johon merkitään seuraavat tiedot:

- Alueelle vastaanotettavat maa-ainekuormat ja niistä seuraavat tiedot: määrä (t), laatu, toimituspäivämäärä, alkuperä ja sijoituspaikka alueella tai käsittelymenetelmä.
- Jätteinä vastaanotettavista maa-ainekuormista kirjataan lisäksi jäteluokka, jätteen edellisen haltijan ja kuljettajan nimi ja yhteystiedot
- Alueelta eteenpäin toimitettavat maa-ainekuormat ja niistä seuraavat tiedot: määrä (t), laatu, toimituspäivämäärä, vastaanottaja ja toimituspaikka
- Toiminta-ajat
- Häiriö- ja poikkeustilanteet
- Tarkkailutulokset

Raportointi

Tarkkailun ja seurannan tulokset raportoidaan vuosittain valvontaviranomaisille maankaatopaikan vuosiraportin yhteydessä.

SOPIMUS VESIEN JOHTAMISESTA TOISEN ALUEELLA

Hakija on toimittanut lupahakemuksen liitteenä kopion hakijan sekä kiinteistön 505-409-5-1534 omistajan välisestä sopimuksesta jätevesien johtamisesta toisen alueella.

JÄTTEEKSI LUOKITTELUN PÄÄTTYMINEN

Alueella jalostettaville maa-aineksille haetaan jätteeksi luokittelun päättymistä. Väliavarastointialueella jalostetaan uudelleenkäyttöön kasvualustaan sekä rakennekerroksiin soveltuvia kiviaineita. Jalostusta tehdään pääsääntöisesti seulomalla ja sekoittamalla alueelle väliavarastoitujia maa-aineita.

Suomen kiviainesmarkkinat ovat vuositasolla n. 120–140 miljoonaa tonnia. Alueella jalostettu kiviaines on CE-merkittyä. Uudelleen käytettävän kasvualustan markkinat ovat pääkaupunkiseudulla suurusluokaltaan vuodessa n. 0,5 miljoonaa tonnia. Alueella jalostettu tuotettu kasvualusta vastaa teknisiltä ominaisuuksiltaan täysin markkinoilla olevia kasvualustoja. Infrarakentamisen markkinoiden ja kysynnän on ennustettu kasvavan nykyisestä vuoteen 2035 saakka.

Kasvualustan jalostus alueella tehdään lannoitelain (711/2022), lannoiteasetuksen (964/2023) sekä InfraRYL 23111 vaatimusten mukaisesti. Tuotettavasta kasvualustasta analysoidaan vähintään vuosittain lannoiteasetuksen (964/2023) liitteen 1 kohdan 4 mukaiset haitta aineet ja bakteerit. Kasvualustan raekoko ja ravinnepitoisuudet analysoidaan tarvittaessa toimituserittäin. Kasvualustan valmistuksesta tehdään ilmoitus ruokavirastolle myönteisen lupapäätöksen jälkeen.

Rakennekerroksiin käytettäviä kiviaineita jalostetaan pääosin seulomalla. Uudelleenkäyttöön valmisteltavat kiviainekset CE-merkitään harmonisoidun tuotestandardin SFS-EN 13242 mukaisesti.

Alueelle vastaanotetaan vain pilaantumattomia maa-aineita. Alueelle vastaanotettavat maa-ainekset eivät aiheuta vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle. Myöskään alueella vastaanotetuista maa-aineksista käsitellyt jalostetut maa-ainekset eivät siten aiheuta riskiä terveydelle tai ympäristölle.

VAKUUS

Hakija on arvioinut vakuuden suuruutta lupahakemuksen liitteenä olevassa laskelmassa (5.2.2026):

Vakuuslaskelma perustuu maankaatopaikan turvalliseksi muotoilun ja maisemoinnin kulujen kattamiseen sekä toiminta-alueen ennallistamiseen poistamalla varastokasat alueelta. Lähtökohtaisesti konkurssitilanteessa tai

vastaavassa alueelle välivarastoidut maa-ainekset hyödynnetään maankaatopaikan maisemoinnissa. Mikäli maankaatopaikan täyttö on päättynyt, eikä alueelle välivarastoituja jalostettavia maa-aineksia siten voida sijoittaa maankaatopaikan maisemointiin, kuljetetaan ne alueen ulkopuolelle luvalliseen ylijäämämaiden vastaanottoipaikkaan. Tilanteessa, jossa maankaatopaikan täyttö on päättynyt, ei toisaalta synny enää kuluja maankaatopaikan muotoilusta.

Maankaatopaikan turvalliseksi muotoilu tarkoittaa, että toiminta-alue muotoillaan siten, ettei sinne jää liian jyrkkiä rinteitä ja maa-ainekset pysyvät paikoillaan sääolosuhteista riippumatta. Lisäksi varmistetaan, että haitallisia vieraskasvilajeja sisältävä maa-ainesjäte on peitetty vähintään 2 metrin maakerroksella. Alueelle ei tuoda uusia maa-aineksia turvalliseksi muotoilua varten, vaan muotoilu tehdään alueella olevilla maa-aineksilla. Kaikki alueelle varastoidut maa-ainekset hyödynnetään muotoilussa. Turvalliseksi muotoilu ei tarkoita, että maankaatopaikan maisemointisuunnitelma toteutettaisiin kokonaisuudessaan vaan muotoilua tehdään mahdollisimman vähän kuitenkin alueen turvallisuus varmistuen ja varastokasat poistaen. Mikäli maankaatopaikan pintakerroksessa on pelkkää kivennäismaata, sekoitetaan pintaan noin 10 cm kerrokseen myös multaa hyödyntäen välivarastokentällä olevia varastokasvoja. Muotoilun on arvioitu vievän maarakennusurakoitsijalta noin viikon. Maankaatopaikan turvalliseksi muotoilun kustannukseksi on arvioitu enintään 10 000 €. Summassa on huomioitu arvonlisävero 25,5 %. Maankaatopaikalle kylvetään niittyseos kasvillisuuden palauttamiseksi alueelle nopeasti. Niittyseosta tarvitaan noin 12–16 kg hehtaaria kohden ja hinta esimerkiksi Hankkijan kautta on 127,83 € / 10 kg (sis. alv 25,5 %). Näin ollen koko maankaatopaikka-alueen kasvillisuuden palauttamisen hinnaksi tulee 757 € (16 kg/ha). Maankaatopaikan esitetyn tarkkailusuunnitelman mukainen tarkkailu ostopalveluna maksaa vuositasolla n. 5000–6000 € (sis. alv 25,5 %). Laskelman perusteella maankaatopaikan turvalliseksi muotoilun ja kasvillisuuden palauttamisen sekä viiden vuoden ajan tarkkailun yhteishinnaksi tulee 35 757–40 757 €.

Mikäli maankaatopaikan täyttö ja maisemointi on päättynyt, toimitetaan alueelle varastoidut jalostettavat maa-ainekset luvalliseen vastaanottopisteeseen. Tässä tilanteessa alueelle ei jää tuoreita muualta tuotuja maa-aineksia eikä alueen tarkkailua ole tarvetta jatkaa enää toiminnan päätyttyä. Jalostettavien maa-ainesten enimmäisvarastomäärä alueella on lupahakemuksen mukaisesti 15 000 tonnia, josta arviolta puolet on niin sanottuja kitkamaita ja puolet pintamaita. Mahdollisia vastaanottoipaikkoja ylijäämämaille ovat esimerkiksi muut maankaatopaikat, joita on useita. Useimmilla maankaatopaikoilla vastaanottohinta määräytyy vastaanotettavan maan laadun ja määrän mukaan, eikä vastaanotettaville maille ole listahintoja. Suuremmalle erälle saa useimmiten yksikköhinnaltaan matalamman vastaanottohinnan. Joillakin toimijoilla listahinnat ovat saatavilla, kuten esimerkiksi Salpamaa Oy:n vastaanottoipaikalla Lahdessa. Listahintojen mukainen vastaanottomaksu kitkamaille on 1,5 €/t ja pintamaille 3,6 €/t (alv 0 %). Enimmäisvarastomäärille tämä tarkoittaa yhteensä 48 000 € (alv 25,5 %) kustannusta listahinnoilla.

Lisäksi tulevat kuljetuskustannukset maa-ainesten toimittamisesta vastaanottopisteeseen. Lähin toisen toimijan maankaatopaikka on Lahti-Helsinki moottoritien länsipuolella, tietä pitkin noin 2 kilometrin päässä sijaitseva NCC:n Ohkolan kierrätystermiinaali. Lisäksi noin 3 kilometrin päässä pohjoisessa on Finkapa Oy:n maankaatopaikka. Käyttämällä ympäristöministeriön jätevuoksuoppaan

mukaista maantiekuljetusten kustannusten haarukan ylälaitaa, eli 0,20 €/t/km, tulee 15 000 tonnin enimmäisvarastomäärän siirtämiselle Ohkolan maankaatopaikalle kustannuksia noin 7 600 € (alv 25,5 %). Näillä laskelmilla voidaan arvioida alueelle varastoitujen jalostettavien maa-ainesten enimmäisvarastomäärän toimitus luvalliseen vastaanottopisteeseen kustantaa noin 55 600 € (alv 25,5 %).

Alueen jälkihoitotöiden kustannukset ovat siis enintään 55 600 € (alv 25,5 %) tilanteessa, jossa maankaatopaikan täyttö on päättynyt ja jalostettavaa maa-ainesta on alueella välivarastoituna luvan mukainen enimmäismäärä. Alueen toiminnalle nykyisen maa-ainesluvan mukaisesti asetettu 61 000 € vakuus kattaa siis alueen jälkihoitotöiden kustannukset myös toiminnan muuttumisen jälkeen. Toiminnanharjoittaja esittää päättyneen maa-ainesluvan mukaisesti asetetun vakuuden siirtämistä alueen tulevan toiminnan ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaiseksi vakuudeksi.

ASIAN KÄSITTELY

Täydennyspyynnöt

Lupahakemuksista on lähetetty 2 täydennyspyyntöä, 11.9.2025 ja 16.1.2026.

Kuuluttaminen ja lausuntopyynnöt

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on kuuluttanut lupahakemukset Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Mäntsälän kunnan verkkosivuilla 23.2.2026 - 1.4.2026. Hakemusta koskeva ilmoitus on julkaistu Mäntsälän Uutiset-lehdessä 25.2.2026. Ympäristökeskus on kuullut lupahakemuksien johdosta rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset (81 kpl). Lupahakemuksista pyydettiin lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Mäntsälän kunnalta ja Mäntsälän kunnan terveydensuojeluviranomaiselta.

Lausunnot

Lupahakemuksien johdosta on jätetty yksi lausunto:

Lausunto 1. Mäntsälän kuntakehityslautakunnan lausunto (18.3.2026 § 27). Lausunnossa todetaan mm. seuraavaa:

”Yleiset kommentit maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta Lupahakemus on laadittu maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisesti yhdessä kalliokiviaineksen ottamista, maankaatopaikan täyttösuunnitelman muuttamista, maa-ainesjätteen vastaanottamista ja käsittelyä sekä jalostettavien maa-aineksen jätteeksi luokittelun päättymistä jätelain mukaisesti. Lupahakemusta koskeva ollut aineisto on kattavaa, asianmukaisesti laadittua sekä tietyiltä osin täydennettyä.

Hakkarinojan maastotarkastus on ollut aiheellinen laatia. Mäntsälän kunta katsoo, että Keski-Uudenmaan ympäristökeskus voi arvioida yhteislupahakemusta kyseisen hankealueen kohdalla olevan luonnontilaisen puron osalta huomioiden purokokonaisuutta. Sama koskee ilmanlaatuun, meluun ja tärinään liittyvää selvitystä, jota on täydennetty hakemuksen käsittelyssä.

Sijainti ja kaavoitustiedot

Kyseessä olevien kiinteistöjen Metsälä 505-409-5-1625 ja Kalliola 505-409-5-1243

(pohjoinen palsta, 2/2) hakemusta koskeva hankealue (10,71 ha) sijaitsee Mäntsälän kunnan Nummisten kylässä. Lausunnon kohteena oleva hankealue sijaitsee voimassa olevan oikeusvaikutteisen Numminen-Onkimaan (Kvalt. 21.2.1994 § 5) osayleiskaavan M-1, eli maa- ja metsätalousvaltaisella alueella: ” Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle voidaan muodostaa rakennuslain 4 pykälässä tarkoitettua haja-asutusta rakennusjärjestyksen mukaisesti.” Hankealue ei sijaitse asemakaava-alueella, mutta se sijaitsee rakennusjärjestyksessä osoitetulla alueidenkäyttölain 16 §:n mukaisella suunnittelutarvealueella.

Yhteislupahakemuksessa hankealueen kaavatilanne on kuvattu oikein osayleiskaavan ja maakuntakaavan osalta. Mäntsälässä on käynnistetty kunnanhallituksen päätöksellä 5.3.2018 § 56 yleiskaavan laatiminen koko kuntaan. Kunnanhallitus on (21.11.2022 § 236) päättänyt, että Mäntsälän yleiskaavaa 2050 jatketaan strategisena. Mäntsälän strateginen yleiskaava 2050 ehdotuksessa (nähtävillä 4.2.- 13.3.2026) rakennuspaikka sijoittuu maaseutuelinkeinojen alueelle. Kyseessä olevat kiinteistöt rajautuvat myös teollisuuden ja varastoinnin reservialueeseen siten, että kiinteistö 505-409-5-1625 on kokonaan reservialueen sisällä ja 505-409-5-1243/2 rajautuu osin kaavamerkinnälle eteläreunastaan. Lisäksi hankealueen koillisreuna rajautuu osin laajaan yhtenäiseen metsäalueeseen.

Mäntsälän strategisen yleiskaava 2050 nähtävillä olevassa ehdotuksessa kaavamääräykset ovat seuraavat:

”Maaseutuelinkeinojen alue:

Alue on varattu ensisijaisesti maa- ja metsätalouden elinkeinoalueeksi ja maankäytön suunnittelussa tulee edistää niiden toimintamahdollisuuksia. Alueelle voi sijoittua haja-asutusluonteista asumista, loma-asumista sekä elinkeinotoimintaa, joka kokonsa ja ympäristövaikutustensa puolesta sopii alueelle. Laajemmat kehityshankkeet edellyttävät tarkemman suunnitelman laatimista. Suunnitelman tulee perustua riittäviin selvityksiin ja vaikutusten arviointiin ja siitä on tiedotettava laajemmin kuin rajanaapureiden kuulemisella. Laajat peltoalueet tulee ensisijaisesti säilyttää avoimena, yhtenäisenä ja maatalouskäytössä. Rakentamisen sijoitteluun ja laatuun tulee kiinnittää erityistä huomiota maakunnallisesti ja valtakunnallisesti arvokkailla maisema-alueilla. Uudisrakennus tulee liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin, jos kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Uudisrakennuksen rakennuspaikan on oltava pinta alaltaan vähintään 2 000 m², jos rakennus voidaan liittää keskitettyyn vesihuolto- ja viemäriverkostoon. Muualla maaseutuelinkeinojen alueella rakennuspaikan vähimmäispinta ala on 4 000 m².”

”Teollisuuden ja varastoinnin reservialue:

Merkinnällä osoitetaan pitkällä aikavälillä toteutettavia teollisuuden ja varastoinnin reservialueita. Alue vaatii tarkempaa suunnittelua, jonka myötä alueen käyttötarkoitus ja raja- ja määrätyt. Uusi rakentaminen ei saa haitata alueen suunnitelmallista kehittämistä tai olemassa olevia maaseutuelinkeinoja. Rakentaminen on sovittava huolellisesti maisemaan ja asutukseen. Suunnittelussa ja rakentamisessa tulee huomioida luonnon monimuotoisuus ja ekologiset näkökohdat. Aluetta suunniteltaessa on otettava huomioon, että yhteydet seudullisille ja valtakunnallisille pääväylille säilyvät turvallisina ja laadukkaina.”

”Laaja yhtenäinen metsäalue:

Merkinnällä osoitetaan pääasiassa yhtenäiset, toiminnoiltaan ja luonnonympäristöltään yhtenäiset metsäalueet. Alueen pääkäyttötarkoitus on metsätalous, virkistyskäyttö ja muut metsien käyttöön soveltuvat maaseutuelinkeinot. Alueen suunnittelussa tulee turvata metsätalouden ja muiden maaseutuelinkeinojen toiminta ja kehittämisedellytykset. Alueella tulee välttää maankäytöstä johtuvaa metsien hävittämistä ja pirstomista niin, ettei synny alueen kokoon nähden vaikutuksiltaan laaja-alaista, pysyvää tai muuta merkittävää pitkäkestoista haittaa luonnon monimuotoisuudelle. Merkintä tarkentaa pääkartan maaseutuelinkeinojen alue merkintää.”

Hankkeen olemassa oleva toiminta sekä voimassa olevat ympäristö- ja maainesluvat huomioiden, haetulle yhteislupahakemukselle eikä erityisesti sen päivittämiseksi esitettyssä muodossa ole kaavoituksen näkökulmasta esteitä.

Vakuuden määrä

Ympäristölupaan tulee määrittää riittävä vakuus ympäristölupaehtojen noudattamisen ja/tai toiminnan päättymisen varalta. Aineistossa olleessa vakuuslaskelmassa on laskettu halvimpien listahintojen mukainen vastaanottomaksu kauempana sijaitsevan vastaanottopaikan mukaan ja samassa laskelmassa on kuljetus lähimpään noin 2 km päässä olevaan kohteeseen. Vakuuden tulee kattaa kaikki kustannukset (kuormaus, siirto, vastaanottomaksut) vähintään keskimääräisin hinnoin tai muutoin varmistettu riittävä vakuustaso, eikä perustaa vakuuslaskelmaa tämän hetken halvimman vaihtoehdon mukaan. Tilanteet voivat muuttua ja vakuuden tulee olla riittävä myös yleisen hintatason kehityksen muuttuessa.

Mäntsälän kunnalla ei ole muutoin huomautettavaa lupahakemukseen.”

Muistutukset

Lupahakemuksien johdosta on jätetty 4 muistutusta.

Muistutus AA. (22.3.2026) referoituna:

Louhintahiekka Oy:n aiemman toiminnan perusteella on koettu, että annettuja toiminta-aikoja ei ole noudatettu ja mm. maanajoa on suoritettu yöaikaan, jolloin lavan tärytyksestä aiheutuva melu on kantautunut useiden kilometrien päähän. Maantiivistyksestä aiheutuva melu on koettu häiritseväksi.

Muistutus BB. (23.3.2026) referoituna:

Muistuttaja perustaa huomautuksensa yhtiön aiemmasta toiminnasta saatuihin kokemuksiin sekä hankkeen vaikutuksiin lähialueen asutukselle, maataloudelle ja ympäristölle.

Aiempi toiminta on aiheuttanut merkittävää melu- ja pölyhaittaa, jotka ovat heikentäneet asuinviihtyvyyttä ja haitanneet alueen normaalia käyttöä. Toiminnassa ei ole aina noudatettu lupaehtojen mukaisia toiminta-aikoja, vaan häiriöitä on esiintynyt myös iltaisin.

Hankealueen läheisyydessä sijaitsee asutusta ja viljelykäytössä olevia peltoja. Toiminnan vaikutukset kohdistuvat siten sekä ihmisten koteihin ja

maaseutuelinkeinoihin. Toiminnasta syntyvä melu, pöly ja tärinä voivat aiheuttaa kohtuutonta haittaa asumiselle ja peltoviljelylle.

Aiemmassa louhintatoiminnassa on havaittu vakavia turvallisuuspuutteita. Louhoksesta on sinkoutunut suurikokoista kiviainesta pelloille asti, mikä on aiheuttanut ilmeistä vaaraa niin omaisuudelle kuin alueella liikkuville ihmisille. Tämä viittaa puutteelliseen riskienhallintaan.

Muistuttaja korostaa lisäksi, että alue sijaitsee pohjavesialueella, minkä vuoksi toimintaan liittyvät riskit on arvioitava erityisen huolellisesti. Hakemuksessa esitetty tai mahdollinen jätteen käyttö täytemateriaalina nähdään erityisen riskialttiina ja arveluttavana. Pohjaveden pilaantuminen voisi olla vakavaa ja vaikeasti hallittavaa. Kiinteistöllä ei ole kunnallistekniikkaa, vaan talousvesi saadaan omasta kaivosta, minkä vuoksi laadukkaan pohjaveden säilyminen on asumisen kannalta välttämätöntä.

Näillä perusteilla muistuttaja katsoo, että hakemukseen tulee suhtautua erittäin kriittisesti, eikä kyseiselle maa-aines- ja ympäristölupahakemukselle tulisi myöntää toiminnan lupaa.

Muistutus CC. (31.3.2026) referoituna:

Sijainti ja alueen nykyinen luonto

Muistuttajan käsityksen mukaan alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa. Alueella sallitaan maa-ainesten otto, käsittely ja varastointi sekä puhtaiden ylijäämämaiden loppusijoitus ja kiertotalouteen liittyvät toiminnot. Nykyisen toiminta-alueen eteläpuolella sijaitsee Ohkolanjokilaakson Natura-alue (FI0100061, 22 ha), ja alue rajoittuu Hakkarinojaan.

Hakkarinoja on yli 6 km pitkä puro, joka kulkee Riihikorvennummen pohjavesialueen halki ja laskee Ohkolanjokeen. Ojaan tulee vesiä myös Lamminsuolta, ja sen läheisyydessä sijaitsee NCC Industry Oy:n kalliokiviaineksen otto- ja murskausalue. Hakkarinoja on maakunnallisesti arvokas ja noro valtakunnallisesti arvokas luontokohde.

Hakkarinojan ympäristö on tärkeä virkistysalue ja elinympäristö monille lintulajeille, nisäkkäille sekä lehto- ja puronvarsikasveille. Alueella tavataan mm. useita tikka- ja pöllölajeja, petolintuja, vesilintuja ja varpuslintuja. Noron varrella havaitaan toisinaan saukkoa. Hakkarinojan varsi on ollut merkittävä kulkureitti mm. hirville, metsä- ja valkohäntäkauriille sekä ilvekselle. Viimeaikaiset hirvi- ja kauriskolarit vanhalla Lahdentiellä ovat lisääntyneet luonnollisten kulkureittien muututtua louhintatoiminnan vuoksi.

Keväisin Hakkarinojan varrella esiintyy runsaasti kevätkasvillisuutta, kuten vuokkoja, imikkää ja kulleroa. Haarajoen padon purkamisen myötä Hakkarinojaan odotetaan lohikalajien nousua, sillä norossa on runsaasti soraikkoja ja pieniä koskia.

Vieraskasviljit ja maa-ainesten sijoittaminen

Muistuttaja katsoo, että mikäli Hakkarinojan viereen sijoitetaan maa-aineksia tai vieraskasvilajeja sisältäviä maa-aineksia, on näille oltava omat suljetut alueensa. Vieraslajien, siementen, kotiloiden tai espanjansiruetanoiden leviäminen ympäristöön on estettävä kokonaan, ja alueen valvonnan tulee olla jokakesäistä.

Kaikki hulevedet on käsiteltävä laskeutusaltaissa, eikä ympäristöön saa päästä ympäristömyrkyjä tai öljyjä. Kasteluun tarvittava vesi tulee ottaa alueen omista laskeutusaltaista, ei Hakkarinojasta. Vieraskasvilajien läjitysalueille on oltava omat suljetut hulevesiratkaisut, ja läjityksen tulisi tapahtua katoksissa lintujen levittämien siementen estämiseksi.

Alueelle ei saa perustaa romu- tai tukitoiminta-alueita. Vain toimintaan liittyviä raaka-aineita ja polttoaineita saa varastoida, ja niiden varastoinnin tulee olla asianmukaista (esim. kaksoisvaippasäiliöt, ylitäytönestimet). Pilaantuneita ylijäämämaita ei saa vastaanottaa (VNA 214/2007). Kaikista vastaanotettavista maa-aineksista on oltava tarkat tiedot ja valvottu vastaanotto.

Vieraskasvilajien kompostointi edellyttää lämpökompostoria, jossa saavutetaan vähintään 65 °C lämpötila.

Vaikutukset pinta- ja pohjavesiin sekä maatalouteen

Muistuttaja korostaa alueen pinta- ja pohjavesien merkitystä lähialueen talouksille. Hakkarinojan varrella sijaitsee luonnonlähde, josta kaksi taloutta saa juomavetensä. Hakkarinojan pinta- ja pohjavesiolosuhteisiin ei saa kohdistua muutoksia.

Ympäröivä maatalous on herkkä haitallisten vieraskasvilajien leviämislle, mikä voi vaikeuttaa viljelyä. Läjitysalueille ei saa muodostua rotta-, minkki- tai supikolonioita. Myös vesikasvien ja kasvitautien leviäminen Hakkarinojaan on estettävä.

Ympäristötarkkailu, riskienhallinta ja vakuudet

Muistuttajan mukaan ympäristötarkkailun tulee olla ulkopuolisen asiantuntijan suorittamaa ja säännöllistä. Tarkkailun tulee kattaa pinta- ja pohjavedet, kaivot, porakaivot, laskeutusaltaat sekä pohjaveden pinnankorkeudet. Ilmaan kohdistuvat päästöt, melu, tärinä ja pöly on selvitettävä ja torjuttava asianmukaisesti.

Alueella tulee olla säännöllinen tarkkailu, riskikartoitus ja onnettomuuksien ehkäisyyn tarvittavat toimenpiteet. Öljyntorjunta- ja alkusammutuskaluston on oltava saatavilla. Jätevesi on kerättävä umpisäiliöön ja kaikista jätteistä pidettävä kirjanpitoa.

Toiminnalla tulee olla vastuu-, tuotevastuu- ja ympäristövahinkovakuutukset sekä aloitus-, jälkihoito- ja lupamääräysten noudattamisvakuudet. Hakkarinojan ylityksiä varten on rakennettava asianmukaiset sillat.

Muistutus DD. (31.3.2026) referoituna:

Muistuttajan mukaan Louhintahiekka Oy on pitkään häirinnyt kyläaluetta piittaamatta melulupien noudattamisesta, murskauksen yhteydessä syntyvän pölyn torjunnasta sekä räjäytysten aiheuttamista tärinäistä. Lisäksi maa-ainesten vastaanoton aikana, myös suositeltujen aikarajojen ulkopuolella, syntyy huomattavaa melua erityisesti kuormien lavojen täryttämisestä, ja melu kantautuu kauas ympäristöön.

Muistuttaja asuu noin 700 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta ja kyseenalaistaa Louhintahiekka Oy:n toiminnan perusteellisuuden ja lupaehtojen noudattamisen. Ympäristölupahakemuksessa haetaan muun muassa kalliokiviaineksen ottamista,

mikä lain mukaan sisältää kallion louhintaa, murskausta ja myyntitoimintaa. Muistuttaja kysyy, miten voidaan taata, ettei tällaista toimintaa tulla jatkamaan, sekä miten viranomaisen aikoo tulevaisuudessa valvoa melutoimintaa, kun valvonta on tähän asti ollut muistuttajan näkemyksen mukaan hyvin lepsua.

Muistuttaja vaatii, että tähän kannanottoon annetaan vastine myös ympäristökeskuksen taholta.

Hakijan vastine

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt hakijalta vastinetta muistutusten ja lausunnon johdosta.

Louhintahiekka Oy:n vastine (17.4.2026), jossa kerrotaan mm. seuraavaa:

”Annetuissa muistutuksissa on korostettu etenkin alueella tehtyä aiempaa louhintaa ja siihen liittyviä haittoja. Tämä aiempi toiminta on suoritettu ennen loppuvuodesta 2023. Nyt käsillä olevan lupahakemuksen perusteella alueella ei tehdä enää uutta louhintaa ja suunniteltu toiminta eroaa olennaisella tavalla alueella aiemmin harjoitetusta toiminnasta. Hakemuksen mukainen maankaatopaikkatoiminta ei aiheuta aiempaa louhintaa vastaavaa melua tai pölyämistä, vaan ympäristöön aiheutuvat haitat ovat olennaisesti vähäisempiä. Toiminnasta ei aiheudu tärinää. Hankkeen pohjavesivaikutukset on arvioitu. Lupahakemuksen kohteena olevien toimenpiteiden ja niiden aiheuttamien vaikutusten osalta hakija viittaa asiassa aiemmin lausuttuun.

Alueelle vastaanotettavia haitallisia vieraskasvilajeja sisältäviä maa-aineksia ja kasvijätettä ei käsitellä uudelleenkäyttöön eikä kompostoida. Kyseiset maa-ainekset ja kasvijätteet sijoitetaan suoraan täyttöön, joka peitetään aina työpäivän päätteeksi. Lisäksi syksyisin kasvukauden päätyttyä sekä vieraskasvilajeja sisältävän maa-ainesjätteen vastaanoton päättyessä lopullisesti vieraskasvilajeja sisältävä täyttöalue peitetään vähintään kahden metrin kerroksella tavanomaista maa-ainesta. Näin pyritään varmistamaan, etteivät täyttöön sijoitetut kasvit, niiden osat tai siemenet pääse enää kasvamaan tai leviämään vaan ne tukahtuvat maankaatopaikan sisään.

Toiminnanharjoittaja pyrkii muutenkin estämään vieraskasvilajien leviämisen. Toiminta-aluetta ja sen lähiympäristöä tarkkaillaan haitallisten vierasperäisten kasvilajien varalta silmämääräisesti toiminnan yhteydessä sekä kasvukauden aikana kuukausittain tehtävillä tarkkailukierroksilla. Mikäli alueella havaitaan vieraskasvilajeja, ne torjutaan niittämällä tai poistamalla kasvusto juurineen lajista riippuen.

Louhintahiekka Oy kiinnittää erityistä huomiota siihen, että lupahakemuksen mukaisesta toiminnasta ei aiheudu muistutuksissa esitetty haitallisia vaikutuksia ympäristöön.

Toiminnanharjoittajalla ei ole muuta lausuttavaa annetuista muistutuksista ja lausunnoista.”

Muistutukset, lausunto ja vastine ovat kokonaisuudessaan lautakunnan jäsenien oheisaineistona.

Päätöksenteon perusteena käytetyt asiakirjat

Seuraavat asiakirjat ovat olleet lupakäsittelyssä ja joita on käytetty päätöksenteon perusteena:

- 116725_yhteislupahakemus_täydennetty (15.12.2025)
- 14934_1 Nummisten vesinäytteenotto 2025 syksy (19.12.2025)
- 14934_2 Läjitysalueen vakavuuslaskenta (10.12.2025)
- 116725_10 Asemakuva (9.12.2025)
- 116725A_Välivarastoalueen asemakuva ja rakennekerrokset (16.4.2025 ja 28.10.2025)
- 116725L_Louhosveden analyysiraportti (24.11.2025)
- 116725S_Päivitetty tasaussuunnitelma ja leikkaukset 251209 (9.12.2025)
- 116725T_seuranta- ja tarkkailusuunnitelma_päivitetty (19.12.2025)
- Alueen sijainti
- Lausunto Hakkarinojasta JS-Enviro_251028 (28.10.2025)
- Louhintahiekka täydennys (22.12.2025)
- 116725N_Naapuritietoliite (15.4.2025)
- Louhintahiekka Täydennys 02_2026 (10.2.2026)
- 116725V_Vakuuslaskelma_päivitetty (5.2.2026)
- Ympäristömeluselvitys, Nummisten maankaatopaikka, Mäntsälä, PR12523-Y01 (4.2.2026)
- Sopimus vesien johtamisesta Hakkarinojaan
- Kannanotto vesilain mukaisen luvan tarpeesta, kiinteistö 505-409-5-1243, Kalliola, Mäntsälä (5.12.2024, UUDELY/6344/2016)

Lisätiedot ja valmistelija: ympäristötarkastaja Anssi Vainio 040 314 4741.

ASIAN RATKAISU

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää:

- myöntää Louhintahiekka Oy:lle maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseksi Mäntsälän kunnassa sijaitsevalle kiinteistölle 505-409-5-1243/2;
- myöntää Louhintahiekka Oy:lle ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisen ympäristöluvan maankaatopaikkatoiminnalle kiinteistölle 505-409-5-1243/2 sekä maa-ainesjätteen käsittelyyn kiinteistölle 505-409-5-1625 Mäntsälän kunnassa ja;
- Käsittelyyn tuotavan maa-aineksen jätteeksi luokittelun päättymisestä jätelain (646/2011) 5 b §:n mukaisesti, kun se on läpikäynyt hakemuksessa esitetyt ja luvassa määrätty hyödyntämistoimet sekä käsitelty maa-aines täyttää lupamääräysten 9–12 mukaiset vaatimukset.

Tällä päätöksellä korvataan aiemmat lainvoimaiset Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan myöntämät ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset ja maa-aineslain mukaiset velvoitteet kiinteistöllä 505-409-5-1243/2.

Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti ja seuraavin lupamääräyksin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Maa-ainesten ottaminen

1. Maa-ainesten ottamislupa koskee lupahakemuksessa tarkoitettua 24 310 m³kr jo otettua maa-ainesmäärää kiinteistöllä 505-409-5-1243/2.

Maa-ainesten ottaminen on hyväksytty esitetyin rajauksin, syvyyksin, muodoin ja etenemissuunnin (Maa-aines- ja ympäristöluvan yhteishakemus 15.12.2025, kuva 7.). Alin hyväksytty ottotaso on hakemuksen mukainen +57 (N2000) koskien hakemuksessa esitettyä 3677 m² (≈0,368 ha) suuruista ottoaluetta.

Tämä lupa ei mahdollista uutta maa-ainesten ottamistoimintaa, louhintaa tai murskausta.

(MAL 11 §, YSL 27 §)

Maankaatopaikkatoimintaa koskevat yleiset määräykset

2. Lupa koskee pilaantumattoman maa-ainesjätteen loppusijoittamista kiinteistöllä 505-409-5-1243/2. Loppusijoitettavia maa-aineksia saa vastaanottaa enintään 128 000 t (80 000 m³rtr) toiminnan aikana. Loppusijoitettavien maa-aineksia saa tuoda tai vastaanottaa enintään 49 000 t vuodessa. Tästä vuoden aikana tuodusta tai vastaanotetusta maa-ainesmäärästä haitallisia vieraslajikasveja sisältävää maa-ainesjätettä saa olla enintään 15 000 t. Kuitenkin,
 - a) lupa loppusijoittaa koskee jäteluokkien 17 05 04 ja 20 02 02 mukaisia maa-ainesjätteitä;
 - b) alueelle ei saa loppusijoittaa jäteluokan 02 01 03 mukaista kasvijätettä taikka jäteluokan 20 02 01 mukaista biohajoavaa yhdyskuntajätettä;
 - c) loppusijoitettavan maa-aineksen seassa ei saa olla rakennus- ja

purkujätettä, risu- ja haravointijätettä tai kantoja. Maa-aines ei saa olla peräisin alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteiden käsittelyyn, teolliseen tai muuhun vastaavaan toimintaan, ellei niiden haittomuutta ole etukäteen luotettavasti selvitetty. Mikäli tällaisia jätteitä aiotaan ottaa vastaan, on niistä oltava edeltä käsin luotettavat analyysitulokset ja asiantuntijalausunto jätteen haittomuudesta.

(YSL 52 ja 58 §, JL 12 ja 15 §)

3. Vieraslajikasviainesta sisältäviä maa-aineita saa loppusijoittaa vain lupahakemuksessa (116725_10 Asemakuva, 9.12.2025) osoitetulle alueelle.
 - a) loppusijoittaminen koskee myös määräyksen 2 mukaisia pilaantumattomia ylijäämämaita tai niihin rinnastettavia aineita;
 - b) vieraskasvilajiainesta sisältävän maa-aineksen vastaanotto ja käsittely on toteutettava hakemuksessa esitetyllä tavalla, siten, että vieraslajikasvien leviäminen on estetty;
 - c) vieraskasvilajiainesta sisältävän maa-aineksen sijoitusalueella tulee tarkkailla silmämääräisesti toiminnan yhteydessä sekä kasvukauden aikana kuukausittain tehtävillä tarkkailukierroksilla. Mikäli alueella havaitaan vieraskasvilajeja, tulee ne torjua niittämällä, poistamalla kasvusto juurineen tai vastaavalla tavalla tehokkaan torjunnan järjestämiseksi;
 - d) vieraslajipitoiset maa-ainesjätteet tulee peittää aina työpäivän päätteeksi;
 - e) kasvukauden lopuksi sekä vieraskasvilajeja sisältävän maa-ainesjätteen vastaanoton päättyessä vieraskasvilajeja sisältävä täyttöalue tulee peittää vähintään 2 metrin kerroksella tavanomaista maa-ainesta.

(YSL 52 §, Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta 3–4 §)

4. Kaikki maankaatopaikalle loppusijoitettavat maa-ainekset tulee sijoittaa suoraan täyttöön.
(YSL 52 §)
5. Maankaatopaikan täyttösuunnitelma ja lopputilanne on toteutettava esitetyllä tavalla (116725S_Päivitetty tasaussuunnitelma ja leikkaukset 251209, 9.12.2025). Lisäksi siten, että haitat ja vaaratilanteet, kuten sortumat, penkereen puutteellinen vakavuus ja veden lammikoituminen täyttöalueelle estetään ennakoitavasti.

Alueen lakikorkeus saa olla korkeimmillaan + 90 (N2000).

(YSL 52 §)

6. Vastaanotettavat ja tuotavat kuormat on tarkastettava aistinvaraisesti ja tarvittaessa pilaantumattomuus on varmistettava. Kuormien seassa olevat mahdolliset epäpuhtaudet on lajiteltava erilleen poiskuljetettavaksi. Mikäli

alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä ympäristöluvassa, on jäte viipymättä toimitettava sellaiseen käsittelypaikkaan, jonka ympäristöluvassa vastaavan jätteen vastaanotto on hyväksytty tai palautettava jäte jätteen haltijalle.

(YSL 52 §, JL 12 ja 29 §)

Maa-ainesjätteen käsittelyä koskevat yleiset määräykset

7. Lupa koskee pilaantumattoman maa-ainesjätteen (jäteluokka 17 05 04) käsittelyä kiinteistöllä 505-409-5-1625.

Käsiteltäviä maa-aineksia saa tuoda tai vastaanottaa alueelle enintään 30 000 t vuodessa ja suurin kertavarastomäärä saa olla enintään 15 000 t.

8. Käsittelyyn ohjattavan maa-ainesjätteen varastointi hyväksytyllä käsittelyalueella saa kestää enintään kolme vuotta, minkä kuluessa se on saatettava hyödyntämistoimiin, loppusijoitettava tai toimitettava muualle käsiteltäväksi.

(YSL 52 § YSL 58 §)

Hyödyntämistoimen läpikäyneen jätteen luokittelu ei enää jätteeksi (EEJ)

9. Käsiteltävän jätteen laadunvarmistus on tehtävä ennen käsittelyä seuraavasti:

- käsittelyyn ohjattavan maa-ainesjätteen syntyperän on oltava tiedossa ja jätteen soveltuvuus hyödyntämistoimeen on arvioitava aistinvaraisesti;
- käsittelyyn ohjattavien maa-ainesten tulee olla hyväksytyin jäteluokan mukaisia pilaantumattomia maa-aineksia ja valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) mukaisen kynnyksarvot alittavia. Maiden soveltuvuus tulee varmistaa kokoomanäytteellä jokaista alkavaa 5 000 tonnia kohden niin, että se edustaa luotettavasti käsiteltävää maa-aineserää. Kokoomanäytteestä tulee analysoida laboratoriossa öljyhiilivedyt C10-C40 sekä antimoni, arseni, elohopea, kadmium, koboltti, kromi, kupari, lyijy, nikkeli, sinkki ja vanadiini.
- maa-ainesta ei saa ottaa EEJ-jalostettavaksi alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteiden käsittelyyn, teolliseen tai muuhun vastaavaan toimintaan, ellei niiden haittomuutta ole etukäteen luotettavasti selvitetty. Mikäli tällaisia jätteitä aiotaan ottaa vastaan, on niistä oltava edeltä käsin luotettavat analyysitulokset ja asiantuntijalausunto jätteen haittomuudesta.

(JL 5b §)

10. Hyödyntämistoimenpiteen läpikäyneestä maa-aineksesta mekaanisella seulonnalla syntyvä kasvualustan valmistuksessa käytettävä seula-alite ei ole enää jätettä (EEJ), edellyttäen että se on käsitelty seostamalla kasvualustan valmistukseen tarvittavia kaupallisia tuotteita ja että:

- hyödyntämistoimen läpikäynyt maa-aines täyttää kasvualustalle

asetetut laatuvaatimukset;

- hyödyntämistoimen läpikäynyt materiaali hyödynnetään korvaamaan neitseellistä maa-ainesta.

(JL 5b §)

11. Hyödyntämistoimen läpikäyneestä maa-aineksesta mekaanisesti seulonnalla syntyvä maanrakennuskohteissa käytettävä karkeampirakeisempi seulaylite ei ole enää jätettä (EEJ), kun:

- hyödyntämistoimen läpikäynyt materiaali täyttää sille maanrakennuskohteissa asetetut tekniset laatuvaatimukset ja
- hyödyntämistoimen läpikäynyt materiaali hyödynnetään maarakentamisessa korvaamaan neitseellistä maa-ainesta eikä sitä käytetä lannoitevalmistukseen luokiteltavassa kasvualustassa.

(JL 5b §)

12. Hyödyntämistoimen läpikäyneen jätteen laadunvarmistus on tehtävä ennen markkinoille saattamista seuraavasti:

- Hyödyntämistoimien läpikäyneet tuotteet tulee pitää erillään laitoksella olevista jätemateriaaleista;
- tuotteiden laatu on varmistettava vähintään aistinvaraisesti.

Hyödyntämistoimen läpikäynyt materiaali, joka ei täytä kaikilta osin siltä vaadittuja jätteen luokittelun päättymistä koskevia arviointiperusteita on luokiteltava edelleen jätteenä ja käsiteltävä sen mukaisesti.

(JL 5b §)

13. Mikäli EEJ-tuotetta luovutetaan muiden toimijoiden kuin luvan haltijan käyttöön, on luovuttamisen yhteydessä annettava luovutettua erää koskeva vaatimustenmukaisuusilmoitus, johon on sisällytettävä soveltuvin osin ainakin seuraavat tiedot:

- materiaalin tuottajan nimi ja yhteystiedot,
- tuotteen nimi tai koodi,
- lannoitelainsäädännön mukainen tyyppinimi, tuoteluokka tai vastaava kuvaus kasvualustasta,
- tiedot toimituserän ominaisuuksista, toimituserän suuruus ja erätunniste,
- käyttöä koskevat ohjeet ja mahdolliset käyttörajoitukset,
- tuottajan vakuutus tietojen oikeellisuudesta ja
- paperisessa vaatimustenmukaisuusilmoituksessa vastuuhenkilön allekirjoitus.

Tuottajan on säilytettävä vaatimustenmukaisuusilmoituksen jäljennös vähintään kuuden vuoden ajan sen antamisajankohdasta. Vaatimustenmukaisuusilmoitus

voi olla myös sähköisessä muodossa. Lisäksi ilmoitus on pyynnöstä esitettävä valvontaviranomaiselle.

(JL 5b §)

Toimintaa koskevat yleiset määräykset

14. Asiaton pääsy toiminta-alueelle ja jätteen luvaton sijoittaminen alueelle on estettävä lukittavalla puomilla tai muulla rakenteellisella esteellä.
(YSL 52 §)
15. Tämän luvan mukaista toimintaa saa harjoittaa arkipäivisin 7–18. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipyhinä, eikä lauantaisin tai sunnuntaisin. Toiminta-aikaa on noudatettava myös maa-aineksen tuonnissa, vastaanottamisessa ja lastauksessa.
(YSL 52 §)
16. Tämän luvan mukainen toiminta on kokonaisuudessaan järjestettävä siten, että toiminnasta ja siihen liittyvästä liikenteestä aiheutuva melu ei ylitä melulle alttiissa kohteissa kello 7–22 välisenä aikana A-taajuuspainotettua keskiäänitasoa (LAeq, 7–22) 55 desibeliä. Valvontaviranomainen voi perustellusta syystä edellyttää melutason mittausta toiminnan aikana.
(YSL 52 §, VNp 993/1992)
17. Pölyn leviämistä ympäristöön on tarvittaessa estettävä kastelemalla päästölähteet sekä alueen teitä taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Mikäli pölyämistä ei saada hallintaan esimerkiksi kovan tuulen vuoksi, tulee toiminta keskeyttää siksi aikaa, kunnes pölyäminen on saatu hallintaan. Ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa peitettävä ja pölyn sekä maa-aineksen leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä.
(YSL 52 §)
18. Alueen vesienkäsittelyrakenteet on pidettävä asianmukaisessa kunnossa ja varmistuttava siitä, että veden viipymä altaassa on riittävä hienoaineksen laskeutumiseksi. Rakenteiden riittävää mitoitusta tulee seurata aktiivisesti toiminnan aikana ja tarvittaessa altaita on suurennettava. Viivästysaltaiden pohjalle kerääntyvä liete on poistettava säännöllisesti. Käsittelyalueella muodostuvat hulevedet on johdettava hallitusti eteen päin.
(YSL 52 §)

Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja jätehuolto

19. Toiminta on järjestettävä siten, että siitä ei aiheudu pilaantumisvaaraa maaperälle tai pinta- tai pohjavesille. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään sekä pinta- ja pohjavesiin on estettävä. Alueella ei saa säilyttää kemikaaleja.

Alueella ei saa tehdä kaluston huoltoja tai pestä kalustoa. Pölynsidonta- ja liukkaudentorjunta-aineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

(YSL 15, 16, 17 §, 52 §, 66 §)

20. Siirrettävien polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä sekä niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista

rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteet lukittavalla sulkuventtiilillä.

Kalustoa tankattaessa on huolehdittava, ettei polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita pääse maaperään tai pohjaveteen. Tankkaustapahtuman on aina oltava valvottu. Työkoneiden tankkauspaikalla maarakenteet on tiivistettävä siten, että työkoneista ja polttoainesäiliöstä tankkaustilanteessa mahdollisesti valuva polttoaine ei pääse maaperään. Paikalle on varattava vuotojen varalta imeytysainetta.

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia maaperään ja pohjaveteen kohdistuvien päästöjen ehkäisemiseksi toteutettujen toimien, kuten rakenteiden säännöllisestä ylläpidosta, huollosta ja tarkastuksista.

(YSL 52 §, 62 §)

21. Toiminta-alueen jätehuolto, jätteen käsittely ja varastointi, on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee lajitella ja toimittaa viipymättä sellaiselle vastaanottajalle, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen, ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava hyödynnettäviksi asianmukaiseen käsittelyyn. Mikäli hyödyntäminen ei ole kohtuullisin kustannuksin mahdollista, jätteet on toimitettava sellaiselle vastaanotto paikalle, jolla on lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseisenlaista jätettä. Vain hyödyntämiseen kelpaamattomat jätteet saa toimittaa tavanomaisen jätteen kaatopaikalle, mikäli ne eivät ole vaarallisiksi jätteiksi luokiteltavia aineita. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on ensisijaisesti pyrittävä toimittamaan laitokseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä aine, ja toissijaisesti laitokseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä energia.

(YSL 15–17 §, 52 § ja 58 §, JL 8, 15, 16, 17, 28, 29, 72, 120, 121 §, JA 7 §)

Valvonta ja tarkkailu

22. Alueen toiminnassa tulee noudattaa hakemukseen liitettyä jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa (19.12.2025), sekä tässä päätöksessä annettuja määräyksiä.

Pinta- ja pohjavesien tarkkailu tulee toteuttaa suunnitelman mukaisesti. Jos tarkkailusuunnitelmaan tulee päivityksiä, tulee päivitetty tarkkailuohjelma toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen. Tarvittaessa tarkkailua voidaan muuttaa ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä. (YSL 62 §, JL 120 §, JA 41 §)

23. Näytteenotossa, mukaan lukien EEJ-prosessi, tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa tulee käyttää akkreditoitua laboratoriota.

Tarkkailutulokset tulee toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen viipymättä tulosten valmistumisen jälkeen. Tarkkailutuloksia tulee verrata aiempiin tuloksiin ja tuloksista tulee laatia

yhteenveto pinta- ja pohjavesien laadun mahdollisista muutoksista ja vaikutuksista (lupamääräys 26 m.).
(YSL 52 §, 62 §, 209 §)

24. Toiminnan tulee olla valvottua ja toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava tiedoksi ennen toiminnan aloittamista valvontaviranomaiselle. Mikäli vastaavan hoitajan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen. Vastuuhenkilön on oltava selvillä lupapäätöksen toiminnalle asettamista vaatimuksista.
(YSL 52 ja 58 §, JL 141 §)

25. Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava valvontaviranomaiselle edellistä vuotta koskeva vuosiraportti. Jätteitä koskevat tiedot (kohdat a-c) tulee toimittaa suoraan valvontaviranomaisen tietojärjestelmään. Yhteenvetoraportissa on ilmoitettava tiedot toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailusta ja seurannasta sekä tiedot:

- a) maankaatopaikalle tuodun tai vastaanotetun jätteen määrä, jätenimike ja jätelajin kuvaus;
- b) EEJ-prosessiin ohjatun käsiteltävän materiaalin määrä, jätenimike ja jätelajin kuvaus; jätteen tyyppi; toiminta, jossa jäte on syntynyt; jätteen edellisen haltijan ja kuljettajan tunnistetiedot; jätteen käsittelytapa; jätteen hyödyntämisessä syntyvät tuotteet ja materiaalit ja niiden määrä ja käyttötarkoitus;
- c) mikäli jätteen käsittelyssä tai toiminnassa muutoin syntyy jätettä (esim. hyödyntämiseen kelpaamaton aines) tulee pitää kirjaa seuraavasti: jätteen määrä; jätenimike ja kuvaus jätelajista; jätteen tyyppi; toiminta, jossa jäte on syntynyt; vaarallisesta jätteestä jätteen vaaraominaisuudet ja POP jätteestä sen sisältämät orgaaniset yhdisteet; jätteen vastaanottajan ja kuljettajan tunnistetiedot; jätteen käsittelypaikka ja käsittelytapa, jos jäte toimitetaan muualle käsiteltäväksi;
- d) kooste hyödyntämistoimeen ohjatun hyödyntämistoimen läpikäyneen maa-aineksen haitallisten aineiden määrästä ja epäpuhtauksien määrästä;
- e) tiedot valmistetun, arviointiperusteet täyttävän maa-aineksien määrästä käyttötarkoituksen mukaan eriteltynä;
- f) maankaatopaikan täytön/jälkihoidon eteneminen;
- g) toiminta-ajoista;
- h) vuoden aikana käytettyjen polttoaineiden määrä ja laatu;
- i) pölyntorjuntaa tehtyjen päivien lukumäärä ja vedenkäyttö;
- j) mahdollisten maaperää sekä pinta- ja pohjavesiä suojaavien rakenteiden tarkastuksista ja huolloista;
- k) tiedot poikkeuksellisista tilanteista (syy, kesto-aika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin tai maaperään sekä niiden ympäristövaikutuksista ja tehdyt toimenpiteet);
- l) vuoden aikana vastaanotettujen haittailmoitusten määrä.
- m) tehdystä pohja- ja pintavesitarkkailuista vuosittain yhteenveto, jossa arvioidaan saatujen tarkkailutulosten perusteella toiminnan mahdolliset vaikutukset pohja- ja pintavesien laadulle.

(YSL 52, 58 ja 62 §, JL 118, 119, 120 ja 122 §, JA 33, 36 §)

Häiriö- ja poikkeukselliset tilanteet

26. Toiminnanharjoittajan on onnettomuuksien, ennakoimattomien tuotantohäiriöiden ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi huolehdittava siitä, että ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavat toiminnot on ohjeistettu. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viivytyksettä poikkeuksellisen tilanteen edellyttämiin korjaus- tai torjuntatoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen estämiseksi. Toiminnanharjoittajalla on oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten häiriö- ja poikkeustilanteiden varalle. Poikkeuksellisista tilanteista on tehtävä ilmoitus Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava toiminta-alueen rakenteiden ja työkoneiden huollosta ja kunnossapidosta siten, että ne eivät käytön aikana vioitu tai muutu siten, että toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveysvahinkojen riski lisääntyy. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaalia sekä alkusammutuskalustoa. Vuotoina ympäristöön päässeet aineet on kerättävä välittömästi talteen. Polttoaine-, öljy- ja kemikaalivuodot tulee ilmoittaa pelastusviranomaiselle ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Maaperän pilaantumiseen johtaneista polttoaine- ja öljyvuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Lupa- ja valvontavirastolle.

(YSL 52, 123 ja 134 §, YSA 16 §)

Jälkihoitotyöt ja toiminnan lopettaminen tai muuttaminen

27. Toiminnan päätyttyä maankaatopaikka-alueen tulee olla täyttösuunnitelmapiirustuksen (116725S_Päivitetty tasaussuunnitelma ja leikkaukset 251209, 9.12.2025) mukainen.

Luisat tulee rakentaa 1:2...1:3 kaltevuuteen täyttösuunnitelman mukaisesti ja niin, että alueelle ei muodostu sortumiselle alttiita tai putoamisvaarallisia kohtia.

Alueen maisemoinnissa ei saa käyttää vieraslajipitoista maa-ainesta. Vieraslajipitoisen maa-aineksen sijoitusalueen päälle tulee jättää vähintään 2 metrin maa-aineskerros vieraslajiaainesta sisältämätöntä maa-ainesta.

Maankaatopaikka-alueen jälkihoito tulee muutoin toteuttaa hakemuksen mukaisesti.

(YSL 52 §)

28. Jälkihoitotoimenpiteet tulee toteuttaa täysimääräisesti tämän luvan voimassaollessa.

(MAL 11 §, Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta 3, 4 §)

29. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan merkittävistä muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tai toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle, joka voi antaa asiaan liittyen tarvittavia määräyksiä.

(YSL 89 ja 170 §)

30. Luvanvaraisen toiminnan päätyttyä koko toiminta-alue on viipymättä saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu käytöstä poistamisen jälkeen maaperän pilaantumista, ympäristön roskaantumista tai muuta siihen rinnastettavaa kyseiselle toiminnalle ominaista haittaa tai vaaraa. Alueelta on poistettava kaikki toimintaan liittyvät laitteet, rakenteet ja varusteet. Toiminta-alue on siistittävä ja alueelle varastoidut jätteet on toimitettava hyödynnettäviksi tai käsiteltäviksi siten kuin siitä jätelaissa säädetään.

Toiminnanharjoittajan on 3 kuukautta ennen toiminnan lopettamista esitettävä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle yksityiskohtainen suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toimista. Ympäristönsuojeluviranomainen antaa tarvittaessa lisämääräyksiä toiminnan lopettamiseksi tarvittavista toimista. (YSL 52 §, 94 §)

Luvanhaltijan tulee luvan voimassaoloaikana pyytää lisäksi valvontaviranomaiselta lopputarkastusta, kun toiminta on päättynyt. (MAa 7 §)

31. Aluetta tulee tarkkailla 5 vuotta toiminnan päättymisen jälkeen jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman (19.12.2025) mukaisesti.

Lupamääräyksiä noudattamisvakuus

32. Toiminnanharjoittajan on asetettava Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle 96 000 euron (sis. alv 25,5 %) ympäristönsuojelulain 59 §:n mukainen jätteen käsittelytoimintaa koskeva vakuus.

Toiminnanharjoittajan on viiden vuoden kuluttua luvan lainvoimaistumisesta vuosiraportoinnin yhteydessä esitettävä selvitys vakuudella katettavista jätteistä, jätteiden käsittelyn yksikköhinnoinnista ja kuljetuskustannuksista sekä vakuuden vastaavuudesta. Mikäli vakuutta on tarpeen muuttaa, toiminnanharjoittajan on tehtävä lupaviranomaiselle sitä koskeva esitys. Vakuutta on mahdollista myös vapauttaa osittain hyväksytyjä toimenpiteitä vastaan.

Vakuusasiakirjat on toimitettava 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Vakuuden tulee olla voimassa jälkitarkkailun ajan, eli viisi vuotta toiminnan päättymisestä.

(YSL 59, 60, 61, 61 a §)

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-ainesten ottamistoiminta, maankaatopaikkatoiminta, jätteen käsittely sekä käsiteltävän jätteen jäteluonteen päättäminen tulee toteuttaa lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä, täyttää maa-ainelain (555/1981), ympäristönsuojelulain (527/2014) ja jätelain (646/2011) sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa (9/2023) ja sen nojalla on säädetty.

Oikeusohjeet maa-aineslaissa

Maa-ainelain (555/1981) 3 §:ssä säädetään maa-ainesten ottamisen rajoituksista.

Sen mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu: 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista; 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista; 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Ottamispaikat on maa-aineslain 3.4 § mukaan sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Maa-aineslain 4 a §:n mukaan ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella.

Maa-aineslain 5 §:n mukaan lupaa haettaessa on ainesten ottamisesta ja ympäristön hoitamisesta sekä, mikäli mahdollista, alueen myöhemmästä käyttämisestä esitettävä ottamissuunnitelma. Tämä ei kuitenkaan ole tarpeen, jos hanke laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan on vähäinen.

Lupa ainesten ottamiseen on maa-aineslain 6.1 §:n mukaan myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus. Alueella, jolla on voimassa toimenpiderajoitus yleiskaavan tai asemakaavan laatimista tai muuttamista varten, lupa voidaan myöntää, jollei ottaminen tuota huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle tai muuttamiselle, turmele kaupunki- tai maisemakuvaa eikä muutenkaan ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

Maa-aineslupa on maa-aineslain 11 §:n mukaan liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Lupamääräykset on annettava: 1) ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnista; 2) alueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana ja sen jälkeen; sekä 3) puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen.

Lupamääräyksiä voidaan lisäksi antaa: 1) ottamiseen liittyvistä laitteista ja liikenteen järjestämisestä erityisesti pohjaveden suojelemiseksi; 2) ajasta, jonka kuluessa tämän pykälän nojalla määrätyt toimenpiteet on suoritettava; sekä 3) muista hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi tarpeellisista toimenpiteistä. Määräykset eivät saa aiheuttaa luvan saajalle sellaista vahinkoa ja haittaa, jota on pidettävä hankkeen laajuuteen ja hänen saamaansa hyötyyn nähden kohtuuttomana.

Oikeusohjeet ympäristönsuojelulaissa

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 11 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja pilaantuminen voidaan ehkäistä. Toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa on otettava huomioon toiminnan: 1) luonne, kesto, ajankohta ja vaikutusten merkittävyys sekä pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski; 2) vaikutusalueen herkkyys ympäristön pilaantumiselle; 3) merkitys elinympäristön terveellisyyden, ja viihtyisyyden kannalta; 4) sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus; ja 5) muut mahdolliset sijoituspaikat alueella.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan, jos maa-ainesten ottamistoimintaa koskeva hanke edellyttää ympäristölupaa ja maa-aineslain (555/1981) mukaista lupaa, niitä koskevat lupahakemukset on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella.

Ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaan lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa annetut lausunnot ja tehdyt muistutukset ja mielipiteet. Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään. Ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää tämän lain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. Lupa-asiaa ratkaistaessa on noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: 1) terveys- haittaa; 2) merkittävää muuta ympäristönsuojelulain 5.1 §:n 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa; 3) ympäristönsuojelulain 16–18 §:ssä kiellettyä seurausta; 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella; 5) eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasiutusta; 6) saamelaiden ja kolttien perinteisten elinkeinojen ja kulttuurin harjoittamisen edellytysten olennaista heikennystä; tai 7) pinta- tai pohjavesimuodostuman tilatavoitteen saavuttamisen vaarantumista tai vesimuodostuman tilan heikentymistä.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset: 1) päästöistä, päästöraja-arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä päästöpaikan sijainnista; 2) maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä; 3) jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä; 4) toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa; 5)

toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista; 6) muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lupamääräyksissä ei kuitenkaan saa velvoittaa käyttämään vain tiettyä tekniikkaa. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen. Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset jätteistä ja jätehuollosta jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamiseksi.

Ympäristönsuojelulain 53 §:n mukaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) sisältöä arvioitaessa on otettava huomioon 1) jätteiden määrän ja haitallisuuden vähentäminen; 2) tuotannossa käytettävien aineiden ja siinä syntyvien jätteiden uudelleen käytön ja hyödyntämisen mahdollisuus; 3) tuotannossa käytettävien aineiden vaarallisuus sekä mahdollisuudet käyttää entistä haitattomampia aineita; 4) päästöjen laatu, määrä ja vaikutus; 5) käytettyjen raaka-aineiden laatu ja kulutus; 6) energian käytön tehokkuus; 7) toiminnan riskien ja onnettomuusvaarojen ennalta ehkäiseminen sekä onnettomuuksien seurausten ehkäiseminen; 8) parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönottoon vaadittava aika ja toiminnan suunnitellun aloittamisajankohdan merkitys sekä päästöjen ehkäisemisen ja rajoittamisen kustannukset ja hyödyt; 9) vaikutukset ympäristöön; 10) teollisessa mittakaavassa käytössä olevat tuotantomenetelmät ja menetelmät päästöjen hallitsemiseksi; 11) tekniikan ja luonnontieteellisen tiedon kehitys; ja 12) Euroopan komission ja kansainvälisten toimielinten julkaisemat tiedot parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta.

Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöjen ja toiminnan tarkkailusta sekä toiminnan vaikutusten ja toiminnan lopettamisen jälkeisen ympäristön tilan tarkkailusta. Luvassa on lisäksi annettava tarpeelliset määräykset jätelain 120 §:ssä säädetystä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta sekä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. Toiminnan vesiin tai meriympäristöön kohdistuvien vaikutusten tarkkailumääräystä annettaessa on otettava huomioon, mitä vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetussa laissa tarkoitettussa vesien tai meriympäristön tilaa koskevassa seurantaohjelmassa on pidetty tarpeellisena seurannan järjestämiseksi.

Oikeusohjeet jätelaissa

Jätelain (646/2011) 13 §:n mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa sekä jätteen käsittelylaitoksen tai -paikan sijoittamisessa, rakentamisessa, käytössä ja käytön jälkeisessä hoidossa on

erityisesti huolehdittava siitä, ettei jäte huollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua ja hajua taikka viihtyisyyden vähentymistä. Toiminnan, laitoksen tai paikan on lisäksi sovellettava ympäristöön ja maisemaan. Jätehuollossa on periaatteena, että käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön kannalta parasta käytäntöä.

Tosiseikat ja johtopäätökset

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti ei lupahakemusta koskevalla kiinteistöllä tapahtuvasta maa-ainesten ottamisesta ole aiheutunut maa-ainelain (555/1981) 3 §:ssä tarkoitettua kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa taikka tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Samassa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti maankaatopaikkatoiminnasta ja maa-ainesarjteen käsittelystä ei aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa ympäristönsuojelulain (527/2014) 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, kohtuutonta rasiusta naapureille, saamelaisten ja kolttien perinteisten elinkeinojen ja kulttuurin harjoittamisen edellytysten olennaista heikennystä, eikä pinta- tai pohjavesimuodostuman tilatavoitteen saavuttamisen vaarantumista tai vesimuodostuman tilan heikentymistä.

Lupapäätösharkinnassa on otettu huomioon maa-ainelain 3.4 §:n mukaiset ottamispaikan sijoittamista ja aineiden ottamisen järjestämistä koskevat vaatimukset sekä ympäristönsuojelulain 11 §:n ja 12 §:n tarkoittamat sijoituspaikan vaatimukset.

Hankealue sijaitsee voimassa olevan oikeusvaikutteisen Numminen-Onkimaan (Kvalt. 21.2.1994 § 5) osayleiskaavan M-1, eli maa- ja metsätalousvaltaisella alueella. Mäntsälän strateginen yleiskaava 2050 ehdotuksessa alue sijoittuu maaseutuelinkeinojen alueelle. Kiinteistöt rajautuvat myös teollisuuden ja varastoinnin reservialueeseen siten, että kiinteistö 505-409-5-1625 on kokonaan reservialueen sisällä ja 505-409-5-1243/2 rajautuu osin kaavamerkinnälle eteläreunastaan. Lisäksi hankealueen koillisreuna rajautuu osin laajaan yhtenäiseen metsäalueeseen. Kaavoituksen osalta ei ole estettä toiminnalle.

Kiinteistöllä 505-409-5-1243/2 on ollut 07/2025 päättynyt maa-ainelupa kalliokiviaineksen ottamiselle sekä 06/2026 päättyvä ympäristölupa louhinnalle ja murskaukselle. Samassa ympäristöluvassa on myönnetty lupa maankaatopaikkatoiminnalle, joka on voimassa 5 vuotta louhinnan ja murskauksen päättymisen jälkeen (06/2031).

Maa-ainelupaa koskee jo otettua ja irti louhittua kalliokiviainesta ja tämän luvan puitteissa ei ole mahdollista jatkaa maa-ainesten ottamistoimintaa.

Valvontaviranomainen on muutoin käsitteletyt asiaa erillisinä aiempien lupien mukaisina valvontatoimina. Lupapäätöksellä saatetaan maa-ainesten ottaminen ja ottamisalue lailliseen tilaan.

Edellä mainituista seikoista johtuen, maa-ainesluvassa ei ole edellytetty maa-aineslain 5 §:n tarkoittamaa ottamissuunnitelmaa tai määrätty 23 a §:n mukaista ilmoittamisvelvollisuutta. Otettu maa-aines on ilmoitettu päättyneen maa-ainesluvan mukaisesti.

Lupahakemuksessa esitetty toiminta on maankaatopaikkatoiminnalle tavanomaista. Esitetty toiminta on maankaatopaikkatoiminnan osalta olemassa olevan toiminnan muuttamiseen verrattavaa toimintaa. Kuitenkaan asiaa ei ole käsitelty ympäristönsuojelulain tarkoittamilla muutosmenettelyillä, sillä toiminnalle on haettu uutta määräaikaa, toimintaan liitetään uusi toiminto sekä lupaa haetaan niin, että sillä korvataan aiemmat lupapäätökset. Näistä syistä kokonaisuus on käsitelty ympäristönsuojelulain ja maa-aineslain tarkoittamassa yhteiskäsittelyssä.

Lupahakemuksessa esitetty toiminta on maa-ainesjätteen käsittelytoiminnalle tavanomaista. Toimittaessa tämän luvan mukaisesti, maa-ainesjätteen vastaanotto ja käsittely ei aiheuta riskiä ympäristölle tai terveydelle.

Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Yliouhitulle alueelle on muodostunut vesiallas, joka hakemuksen mukaan on sadevesien muodostama. Toiminnanharjoittaja on pyytänyt loppuvuodesta 2024 Uudenmaan ELY-keskuksen kannanottoa (5.12.2024) toiminnan vesiluvan tarpeesta. Uudenmaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan louhosalueen pohjoisosaan kertynyt vesi on todennäköisesti kalliopohjavettä eikä kyse olisi pintavedestä. Kuitenkin näkemyksen mukaan kallion louhinnasta tai hankealueen muusta toiminnasta ei ole myöskään aiheutunut sellaisia haitallisia vaikutuksia vesistöihin, että vesilain 3 luvun 2 §:n mukainen lupa olisi tällä perusteella tarpeen.

Toiminnan riskejä hallitaan arvioimalla alueelle tuotavien maiden soveltuvuutta jo kaivupaikalla sekä maa-ainesjätettä vastaanotettaessa. Päästöjä vesiin ehkäistään johtamalla maankaatopaikka-alueen sekä jätteiden varastointi- ja käsittelykentän kuivatusvedet viivytyksaltaisiin ja edelleen ympärysojiin. Luvanhakija on sopinut jätevesien johtamisesta Hakkarinojaan kiinteistön 505-409-5-1534 kanssa.

Päästöriskejä maaperään ja pohjavesiin hallitaan myös mm. tukitoiminta-alueen rakenteilla, pohjavesitarkkailulla, toiminnan käyttötarkkailulla sekä onnettomuus- ja häiriötilanteisiin varautumalla.

Lähimmät asuinrakennukset talousvesikaivoineen sijaitsevat etelässä noin 250 metrin päässä kiinteistön rajalta ja lännessä noin 350 metrin päässä. Toiminnassa on otettu huomioon lisääntyvä riski pinta- ja pohjavesille ja sen asianmukainen hallinta sekä toiminnan päästöjen ehkäisy mukaan lukien melu- ja pölyhaitat. Toiminnasta aiheutuva melu ja pöly eivät lisää olennaisesti alueen melu- ja pölypäästöjä. Toiminnanharjoittajan katsotaan luotettavasti osoittaneen ennakoita, että toiminta ei lisää alueen olemassa olevaa melutasoa melulle alttiissa kohteissa. Tästä syystä melua ei ole määrätty tarkkailtavaksi. Ottaen huomioon toiminnan laatu, laajuus ja toiminta-ajat, voidaan päästöjä rajoittavia määräyksiä, etäisyyttä lähimpiin häiriintyviin asuinrakennuksiin ja niiden talousvesikaivoihin pitää

riittävinä.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi on tässä lupapäätöksessä otettu huomioon erityisesti määräyksissä, jotka koskevat toiminnasta aiheutuvien riskien hallintaa, toiminnan käyttö- ja vaikutustarkkailua sekä alueen hulevesien hallintaa.

Lupahakemusasiakirjat ovat olleet riittäviä lupaharkintaa varten.

Jätteeksi luokittelun päätyminen

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on hyväksynyt lupahakemuksessa esitettyjen jätteiden jätteeksi luokittelun päättymisen. Jätteeksi luokittelun päätyminen perustuu lupahakemuksessa esitettyihin tietoihin. Hakemuksessa on osoitettu riittävin perustein, että hyödyntämistoimen tuloksena syntyvät tuotteet eivät ole enää jätettä (EEJ) ja täyttävät jätelain (646/2011) 5 b §:n kriteerit. Arviointiperusteiden täytyminen on varmistettu lupamääräyksillä.

Ympäristölautakunta katsoo, että hyödyntämistoimissa syntyville tuotteille on selkeästi tiedossa olevat käyttötarkoitukset ja markkinat. Hakemuksen mukaisesti syntyville tuotteille, kasvualustalle ja maanrakennuskohteille käytettävälle kiviainekselle, on asetettu omat tekniset laatuvaatimuksensa.

Tässä päätöksessä käsitelty jätteeksi luokittelun päättymistä koskeva harkinta on tapauskohtainen ja koskee vain lupahakemuksessa esitettyä jätettä, joka käsitellään tämän luvan mukaisesti. Tämän hakemuksen mukainen toimintaketju on luvanhaltijan hallinnassa. Hyödyntämistoimesta saadun jäteperäisen materiaalin käytöllä voidaan osaltaan korvata vastaavia kaupallisia raaka-aineita ja tuotteita ja näin säästää luonnonvaroja sekä vähentää jätteen syntymistä.

Muistutuksista ja lausunnoista

Annetuissa muistutuksissa ja lausunnossa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 30 ja 32.

Vastauksena Mäntsälän kuntakehityslautakunnan lausuntoon, lupaviranomainen kiittää selkeästä kaavatulkinnasta, joka on ollut hyödyllinen luvan myöntämisen edellytysten harkinnassa. Lupaviranomainen on arvioinut vakuuden riittävyttä hakijan esityksen perusteella. Vakuuden määräytymisestä tarkemmin lupamääräyksen perusteluissa. Vakuuden riittävyys on määrätty tarkistettavaksi toiminnan aikana ja sekä määrättyä vakuutta on mahdollista muuttaa soveltuvin menettelyin.

Vastauksena muistutukseen AA, toiminnalle on annettu toiminta-aikaa rajoittavat määräykset, ja luvanhakija on teettänyt asianmukaisen, luotettavana pidettävän, ympäristömeluselvityksen toiminnasta aiheutuvasta melusta. Toiminnasta aiheutuvia ääniä saattaa kuulua ympäristössä. Ympäristöluvan myöntäminen ei edellytä, että laitoksen toiminnasta aiheutuvat päästöt ja riskit saataisiin ehkäistyä kokonaan vaan, että päästöistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä kohtuutonta haittaa lähimmille häiriintyvälle kohteille. Lupamääräysten noudattamista käsitellään valvonnallisilla toimenpiteillä lupamenettelyn ulkopuolella.

Vastauksena muistutukseen BB, luvan myöntämisen edellytyksissä ei tutkita

toiminnanharjoittajan aiempaa toimintakulttuuria. Alueen aiemmassa toiminnassa on ollut kiviainesten ottamista, louhintaa ja murskausta, jotka eivät ole luonteeltaan tai melu-, pöly- ja tärinäpäästöiltään nyt käsillä olevaan toimintaan verrattavissa. Tämän lupapäätöksen mukainen toiminta on melu- ja pölyvaikutuksiltaan merkittävästi aiempaa toimintaa vähemmän päästöjä aiheuttavaa toimintaa. Tärinää aiheuttavaa toimintaa ei hakemuksessa ole. Pölypäästöjen rajoittamiseksi hakemuksessa on esitetty toimenpiteitä ja annettu luvassa tarpeelliset määräykset. Melun osalta viitataan yllä olevaan vastaukseen.

Muistutuksessa kuvatut mahdolliset työturvallisuuden laiminlyönnit eivät kuulu maa-aines- tai ympäristöluvan soveltamisalaan, ja kuvatut asiat käsitellään toisessa viranomaisessa, kuten työsuojeluviranomaisessa. Tässä luvassa ei ole hyväksytty louhintaa eikä siten louhintaan liittyviä vaikutuksia muodostu.

Toiminta-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Hakemuksessa katsotaan olevan esitettyinä riittävä selvitys toiminnan vaikutuksia lähimpiin talousvesikaivoihin. Ympäristönsuojelulain 49 §:n luvan myöntämisen edellytysten mukaan toiminnasta ei saa mm. aiheutua terveyshaittaa tai lain 17 §:ssä mainittua pohjaveden pilaamista. Toiminnassa ei katsota olevan sellaisia päästöjä maaperään tai pohjavesiin, jotka toimisivat 49 §:n mukaisena luvan myöntämisen esteenä. Uudenmaan ELY-keskuksen kannanotossa esitetyn (5.12.2024) näkemyksen mukaan kallion louhinta ei ole vaikuttanut tarkkailtaviin porakaivoihin siten, että kaivoveden käyttökelpoisuus talousvetenä olisi heikentynyt tai, että asukkaat olisivat raportoineet kaivojen antoisuuden heikkenemisestä. Uudenmaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan kallion louhinnasta tai hankealueen muusta toiminnasta ei ole myöskään aiheutunut sellaisia haitallisia vaikutuksia vesistöihin, että vesilain 3 luvun 2 §:n mukainen lupa olisi tällä perusteella tarpeen. Mainittua vesilain mukaista lupatarveharkintaa voidaan hyödyntää pohjaveteen tai maaperään joutuvien päästöjen arviointiin. Hakemuksessa on esitetty ja luvassa on määrätty pohja- ja pintavesien tarkkailuista.

Maankaatopaikalle tuotavan maa-ainesjätteen tulee olla pilaantumaton maa-ainesta ja loppusijoitettavalle maa-ainekselle on annettu tarpeelliset määräykset. Jätteeksi luokittelu ei tarkoita, että maa-aines olisi ympäristölle tai terveydelle haitallista, vaan kuten oikeuskäytäntö on osoittanut, luokittelu voi perustua maa-aineksen alkuperään tai käyttötarkoituksen puutteeseen. Tällainen jäteluokittelu on käsillä olevalle toiminnalle tyypillistä. Alueella on jo olemassa oleva maankaatopaikka vuoteen 2031 asti voimassa olevalla ympäristöluvalla, joten ympäristövaikutukset eivät muutu merkittävästi jo hyväksytystä.

Vastauksena muistutukseen CC, toiminnanharjoittaja on teettänyt riippumattoman asiantuntijaselvityksen Hakkarinojasta. Selvitykseen mukaan Hakkarinoja on vesilain (587/2011) tarkoittama puro. Hakkarinoja kuuluu toiminnasta tehtävän pintavesitarkkailun piiriin. Hakemuksen mukaan ojan veden laatua on myös tarkkailtu vuodesta 2017 alkaen, eikä toiminnalla ole havaittu olevan vaikutusta sen veden laatuun.

Alueella ei käsitellä haitallisia vieraslajikasviainesta sisältäviä maa-aineksia siten, kuin ympäristönsuojelulaissa tarkoitetaan jätteen käsittelyllä, eikä niitä siten käytetä kasvualustan valmistukseen. Vieraslajikasviainesta sisältävä maa-aines loppusijoitetaan maankaatopaikalle hakemuksessa esitetyle sijainnille. Toimittaessa hakemuksessa esitetyle ja lupapäätöksessä määrätyle tavalla,

katsotaan toiminnan olevan riittävää vieraslajien leviämisen estämiseksi. Ympäristönsuojelulakia sovelletaan toiminnasta aiheutuviin päästöihin ja määräykset annetaan esimerkiksi kyseisen lain 52 §:n mukaan laissa tarkoitettua pilaantumisen tai riskin ehkäisemiseksi. Erilaiset haittaeläimiin liittyvät seikat eivät ole soveltamisalaan kuuluvia asioita. Alueella pölyntorjuntaan käytettävä vesi tuodaan alueelle säiliöautolla.

Toiminnassa vastaanotettaville jätteille on annettu määräykset vastaanotettavasta jätelaadusta ja niiden arviointikriteereistä. Toiminnalle on annettu tarvittavat määräykset jätehuollosta. Tukitoiminta-alue on tyypillinen maaperää ja pohjavettä suojaava rakenne ja polttoaineiden sekä kemikaalien käsittelystä on annettu tarpeelliset määräykset. Kompostointi ei ole hakemuksen mukaista toimintaa. Toiminnassa varaudutaan onnettomuus- ja häiriötilanteiden varalle.

Alueen valvontaa tehdään valvontaviranomaisen valvontasuunnitelman mukaisesti ja hakemuksen liitteenä on alueen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma. Ympäristönsuojelulain lähtökohtana pidetään toiminnanharjoittajan velvollisuutta olla selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Pöly- ja melupäästöjen rajoittamisesta on annettu tarpeelliset määräykset. Hakemuksen liitteenä on ollut asiantuntijan laatima melumallinnus toiminnasta aiheutuvasta melupäästöstä. Toiminnalle on määrätty ympäristönsuojelulain 59 §:n mukainen vakuus, jonka on arvioitu olevan kyseessä olevalle toiminnalle riittävä.

Vastauksena muistutukseen DD, viitaten aiempiin vastauksiin, luvan myöntämisen edellytyksissä ei tutkita toiminnanharjoittajan aiempaa toimintakulttuuria ja ympäristöluvan myöntäminen ei edellytä, että laitoksen toiminnasta aiheutuvat päästöt ja riskit saataisiin ehkäistyä kokonaan vaan, että päästöistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä kohtuutonta haittaa häiriintyville kohteille. Maa-ainesluvassa hyväksytään alueella jo tehty aiempi kiviaineksen yliotto, eikä luvassa anneta lupaa louhinnalle tai murskaukselle. Näille ei ole myöskään haettu lupaa.

Alueen valvontaan liittyen viitataan yllä olevaan vastaukseen, ja valvonta on lupamenettelyn jälkeinen prosessi eikä ole lupamenettelyssä tutkittava. Tarvittaessa valvontaviranomaisella on ympäristönsuojelu- ja maa-aineslaissa säädetyt työkalut ja menettelyt lupamääräysten laiminlyönteihin asian laajuudesta ja vaikutuksesta riippuen.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Maa-ainesluvasta on annettu maa-aineslain 11.2 §:n mukaiset määräykset, jo otetulle hakemuksessa esitetylle kalliokiviainesmäärälle. (**Määräys 1**)

Maankaatopaikkatoiminnassa on annettu lupa loppusijoittaa hakemuksessa esitetyille maa-ainesjättemäärille. Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisten jätteiden käsittelyyn. Loppusijoitettavista maa-ainesjätteistä luvan ulkopuolelle on rajattu biohajoavat ja kasvijätteet, jotka eivät ole maa-ainesta. Maankaatopaikalle ei saa loppusijoittaa biohajoavaa jätettä vaan loppusijoittaminen koskee ainoastaan pilaantumattomia ylijäämämaita tai niihin rinnastettavia aineksia esim. vieraslajien siemeniä ja juuria sisältävää maa-ainesta. Jätenimikkeet ovat Vna 978/2021 liitteen

3 mukaisia. Ympäristöministeriön muistion Kaivetut maa-ainekset -jäteluonne ja käsittely (3.7.2015) mukaisena yleisperiaatteena on, että maankaatopaikalle sijoitettavien haitta-aineiden tulee alittaa valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaiset alemmat ohjeavot ellei ympäristöluvassa ole muuta tarkemmin määritelty. Maankaatopaikalle ei kuitenkaan saa ottaa vastaan muuta kuin lupahakemuksessa esitettyjä pilaantumattomia maa aineksia. Haitallista vieraslajikasviainesta sisältävän maa-ainesjätteen toimintaperiaatteet on määrätty hakemuksessa esitetyn mukaisesti. **(Määräys 2–3)**

Maankaatopaikan täyttäminen on toteuttava hakemuksessa esitetyn mukaisesti ja jätelain 13 §:n mukaisesti hallitsemattoman käsittelyn ehkäisemiseksi. **(Määräys 4–5)**

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Saapuvien kuormien tarkkailu on tarpeen, jotta toiminta-alueelle ei vastaanoteta muuta kuin luvassa sallittuja materiaaleja. **(Määräys 6)**

Maa-ainesjätteen käsittelyyn tuotavat jäteluokat ja määrät ovat määrätty hakemuksessa esitetyn mukaisesti. **(Määräys 7)**

Alueella varastoitavien jätteiden varastointiaikaa koskeva rajausta perustuu valtioneuvoston asetuksen kaatopaikoista (331/2013) 3 §:ään, jonka mukaan kaatopaikkana ei pidetä alle kolmen vuoden pituisia jätteen varastointia ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä. **(Määräys 8)**

Määräyksellä varmistetaan käsiteltävän jätteen asianmukainen laatu, jotta lopputuotteen laatuun vaikuttava jätteen käsittely olisi tarpeeksi tehokasta ja hallittua. Jotta käsittelyyn ei ohjata pilaantunutta maa-ainesta, tulee jätteen syntyperä tuntea ja jätteen soveltuvuus hyödyntämistoimeen arvioida silmämääräisesti ja varmistaa näytteenotoin. Näytteenoton tiheys on määritetty niin, että tuotavista maa-aineksista saadaan riittävän luotettavaa tietoa ja pitää näytteenottotiheyden kohtuullisena. Mikäli käsiteltäväksi tulevan jätteen pilaantumattomuus ei ole selvää, esimerkiksi syntyperän vuoksi, tulee se varmistaa etukäteen. **(Määräys 9)**

Ympäristölautakunta on hyväksynyt käsittely- ja jalostamisprosessissa syntyvien tuotteiden jätteeksi luokittelun päättymisen. Arviointiperusteiden täytyminen on varmistettu lupapäätöksen määräyksillä 9–13. Jätelain määritelmässä jätteen hyödyntäminen sisältää myös jätteen valmistelun hyödyntämistä varten. Määräyksissä on annettu EEJ-luokittelun laadulliset kriteerit ja siinä on annettu ehdot, joiden tulee täytyä, jotta jätestatus lakkaa. Valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisten kynnysarvojen alittuminen hyödynnettävässä jätteessä varmistaa myös hyödyntämistoimen läpikäyneen materiaalin puhtauden kyseisten haitta-aineiden osalta niin, ettei ole tarpeen määrätä erillisiä raja-arvoja haitta-aineiden pitoisuuksille hyödyntämistoimen läpikäyneessä materiaalissa.

Vaadittavista toimista ja arviointikriteereistä hyödyntämistoimiin ohjattavalle maa-ainesjätteelle on annettu määräykset jätelain 5 b §:n mukaisesti jäteluonteen päättämiseksi. Jätelain 5 b §:n 2 momentin mukaan arviointiperusteisiin on vähintään sisällytettävä 1) jättemateriaalit, jotka on sallittua toimittaa hyödyntämistoimeen; 2) sallitut käsittelyprosessit ja -tekniikat; 3) tuotteisiin

sovellettavien säännösten ja standardien mukaiset laatuvaatimukset materiaaleille, joita ei hyödyntämisen seurauksena enää luokitella jätteeksi, mukaan lukien tarvittaessa epäpuhtauksien raja-arvot; 4) hallintajärjestelmille asetettavat vaatimukset, joilla osoitetaan jätteeksi luokittelun päättymistä koskevien arviointiperusteiden noudattaminen, mukaan lukien vaatimukset laadunvalvonnasta ja omavalvonnasta sekä tarvittaessa akkreditoinnista; ja 5) vaatimustenmukaisuudesta ilmoittaminen. Hakemuksen mukaan alueella jalostetaan uudelleenkäyttöön kasvualustaan sekä rakennekerrokseen soveltuvia maa- ja kiviaineksiä. Käsittely- ja jalostamisprosessin toimenpiteitä on hakemuksessa kuvattu vaihtelevasti niin, että jalostettavia maita *seulotaan ja sekoitetaan* tai *pääsääntöisesti seulotaan ja sekoitetaan* sekä, että maa-aineksiä *seulotaan ja/tai seostetaan*. Tästä syystä jalostamis- ja käsittelyprosessista on katsottu tarpeelliseksi antaa selventäviä määräyksiä. **(Määräykset 10–11, 13)**

Määräyksellä varmistetaan hyödyntämistoimen läpikäyneen materiaalin laatu. **(Määräys 12)**

Määräyksellä varmistetaan, että tuotteen loppukäyttäjä voi varmistua tuotteen laadusta ja vaatimuksenmukaisuudesta. **(Määräys 13)**

Alueen asiantonta käyttöä ehkäisevä lupamääräys on tarpeen alueen roskaantumisen ja valvonnan ulkopuolisten kuormien tuomisen estämiseksi. Annettu hakemuksessa esitettyjen tietojen mukaisena. **(Määräys 14)**

Toiminta-ajat ovat annettu haetun mukaisesti. Määräyksessä on annettu tarkentavia rajoituksia epäselvien tilanteiden välttämiseksi. **(Määräys 15)**

Melua koskeva määräys on annettu melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisena. **(Määräys 16)**

Määräys pölyntorjunnasta on annettu, jotta toiminnasta ei aiheudu pölypäästöjä ympäristöön. Toiminnanharjoittaja on lisäksi veloitettu huolehtimaan, että alueelta ei aiheudu pölyhaittaa ympäristöön eikä yleiselle tielle sekä veloitettu ryhtymään toimenpiteisiin asiassa, jos pölyhaittaa esiintyy **(Määräys 17)**

Viivästysaltaiden ja muiden vesien käsittelyrakenteiden, kuten ojien, kunnan tarkastuksilla ja hienoaineksen poistamisella tarvittaessa varmistetaan altaiden toiminta. Altaiden on oltava riittävän suuria ja viipymän oltava riittävän pitkä tehokkaan vesien käsittelyn kannalta. **(Määräys 18)**

Maaperän, pohjaveden ja vesistöjen suojelemiseksi sekä pilaantumisen ehkäisemiseksi päätöksessä on annettu yksityiskohtaiset määräykset. Polttoaineen tankkausta koskevalla määräyksellä varmistetaan, että pilaantumista aiheuttavan aineen pääsy maaperään ja pohja- ja pintavesiin estyy. Polttonesteiden tankkaukseen liittyviä ympäristöriskejä voidaan vähentää erilaisilla teknisillä ja toiminnallisilla ratkaisuilla sekä varautumisella mahdolliseen onnettomuuteen. Määräys on annettu hakemuksen mukaisena ja toiminnassa tulee noudattaa hakemuksessa esitettyjä rakenteita ja toimintatapoja. **(Määräykset 19–20)**

Jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä on annettu jätelain perusteella määräys. Hakemuksen mukaan normaalitoiminnasta ei synny jätettä, mutta on katsottu tarpeelliseksi antaa määräykset mahdollisten jätteiden varalle, koska

toiminnassa käsitellään jätemateriaalia. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista. **(Määräys 21)**

Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöjen ja toiminnan tarkkailusta. Vesien tarkkailulla voidaan varmistaa, että toiminnasta ei aiheudu haittaa pohja- tai pintaveden laadulle sekä mahdollisiin epäkohtiin voidaan puuttua mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Vesien tarkkailut ovat määrätty hakemuksen mukaisesti ja toteutettavan tarkkailun mukaisena. Tarkkailu on myös oleellisena osana maa-ainesjätteen käsittelytoimintaa eikä vain maankaatopaikkatoimintaa. Vaikka seuranta- ja tarkkailusuunnitelman on nimetty ”*Maankaatopaikan seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaksi*”, esitetään siinä myös maa-ainesjätteen käsittelyyn liittyvää seuranta- ja tarkkailua, ja on näin pidettävä koko toimintaa kattavana suunnitelmana. Tarkkailua on mahdollista muuttaa toiminnan aikana soveltuvin osin tapauskohtaisen harkinnan perusteella. Seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaan on annettu tarkennuksia jätteen käsittelytoiminnassa ja EEJ-määräyksissä. Lisäksi 62 §:n mukaan tarkkailun toteuttamiseksi luvassa on määrättävä mittausmenetelmistä ja mittauksen tiheydestä. Luvassa on myös määrättävä siitä, miten seurannan ja tarkkailun tulokset arvioidaan ja miten tulokset toimitetaan valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. **(Määräykset 22–23)**

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksella tulee olla ammattitaitoinen vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä ja käytöstä poistamista sekä niihin liittyvää toiminnan seuranta- ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön yhteystiedot tulee pitää ajan tasalla, jotta toiminnan viranomaisvalvonta voidaan suorittaa asianmukaisesti. Alueella on oltava myös käytännön valvontaa tekevä henkilö tai henkilöitä, jotka ovat perehtyneet ympäristölupaan ja huolehtivat, että toiminta alueella on luvan mukaista. **(Määräys 24)**

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan vaikutuksia tulee tarkkailla. Luvassa on lisäksi annettava tarpeelliset määräykset jätelain 120 §:ssä säädetyistä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta sekä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. Tarkkailusuunnitelmaa on mahdollista myöhemmin muuttaa toiminnanharjoittajan hakemuksesta. Tarkkailua, raportointia, kirjanpitoa ja erilaisia ilmoituksia koskevat määräykset ovat tarpeellisia valvonnan ja tarkkailun tehokkaaksi toteuttamiseksi. Valvontaviranomaisella on oikeus saada säädösten ja määräysten valvontaa ja tehtävien hoitamista varten tarpeelliset tiedot. Valtioneuvoston asetuksessa 978/2021 on säännöksiä jätteenkäsittelytoimintaa harjoittavan toimijan jätekirjanpitoon liittyen. **(Määräys 25)**

Häiriö-, onnettomuus- ja poikkeustilanteita koskeva määräys on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan toteutumiseksi. Määräyksessä korostetaan toiminnanharjoittajan velvollisuutta toimia asiassa viipymättä ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Välittöminä toimenpiteinä voidaan pitää toiminnan keskeyttämistä, päästön leviämisen estämistä ja viranomaisilmoituksia. Poikkeuksellisia tilanteita koskeva ilmoitusvelvollisuus on annettu viranomaisten tiedonsaannin ja oikeiden toimintatapojen turvaamiseksi ympäristöä ja terveyttä uhkaavissa häiriötilanteissa.

Määräys perustuu ympäristönsuojelulain 123 §:ään. **(Määräys 26)**

Toiminnan muuttamista, keskeyttämistä ja lopettamista koskeva tiedonsaanti on tarpeen, jotta valvontaviranomainen voi arvioida ympäristönsuojelua koskevien toimien riittävyttä ja mahdollista ympäristöluvan muuttamista. Toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä toiminnan vaikutusten selvittämisestä. Toiminnanharjoittajan on toimitettava suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristönsuojelua koskevista toimista riittävän ajoissa ennen toiminnan lopettamista. Toiminta-alue on jälkihoidettava hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti. **(Määräykset 27–30)**

Määräyksellä noudatetaan maa-aineslain 10 §:ssä säädetyistä yhteiskäsittelyssä ratkaistavan luvan voimassaolosta. **(Määräys 31)**

Ympäristöluvassa on annettu määräys vakuuden asettamisesta, koska ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuus voidaan jättää vaatimatta muuta kuin kaatopaikkatoimintaa harjoittavalta, jos vakuudella katettavat kustannukset toimintaa lopetettaessa ovat jätteen määrä, laatu ja muut seikat huomioon ottaen vähäiset. Vakuuden on oltava riittävä toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset (YSL 60 §). Vakuudeksi hyväksytään ympäristönsuojelulain 61 §:n mukaisesti takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuuden on oltava voimassa yhtäjaksoisesti tai määräväleihin uusittuna vähintään kuusi kuukautta vakuuden kattamien toimien suorittamisesta ja niiden ilmoittamisesta valvontaviranomaiselle. Jos vakuuden voimassaoloa jatketaan, uusiminen on tehtävä ennen vakuuden voimassaolon päättymistä.

Vakuuden suuruuden arviointiin on hyödynnetty hakijan esitystä. Esityksen mukaan maankaatopaikan turvallisiksi muotoilun, kasvillisuuden palauttamisen sekä viiden vuoden tarkkailun yhteishinnaksi on arvioitu enintään 40 757 € (sis. alv 25,5 %). Tämän lisäksi on esitetty, että hyödyntämis- ja käsittelytoimintaan tuotavan maa-ainesjätteen enimmäisvarastomäärän 15 000 t poiskuljettamisen luvalliseen vastaanottopaikkaan on arvioitu kustantavan 55 600 € (sis. alv 25,5 %). Tästä syystä lupaviranomainen on arvioinut, että vakuuden tulee koostua maankaatopaikkaan kuuluvista toimenpiteistä ja tarkkailusta sekä erillisesti laitoksella olevan ylijäämämaan, poiskuljettamisesta ja käsittelystä aiheutuvista kustannuksista 40 757 € + 55 600 € ≈ 96 000 €. Vakuutta voidaan vapauttaa osittain, esimerkiksi hyväksytyillä jälkihoitotoimenpiteillä maankaatopaikka-alueella. Esityksen mukaan myös konkurssitilanteessa tai vastaavassa, alueelle välivarastoidut maa-ainekset hyödynnettäisiin maankaatopaikan maisemoinnissa. Kuitenkaan poikkeustilanteessa ei voida pitää oletusarvoisena, että alueelle mahdollisesti varastoidut maa-ainekset sijoitettaisiin tämän luvan mukaiselle maankaatopaikalle.

Tarkkailu on myös oleellisena osana maa-ainesjätteen käsittelytoimintaa, eikä tarkkailua voida kokonaan lopettaa, mikäli maankaatopaikkatoiminta saatetaan loppuun ennen luvan päättymistä. Lisäksi kaatopaikan vakuuden on oltava voimassa kaatopaikan sulkemisen jälkeisen tarkkailun ja muun jälkihoidon päättymiseen

saakka, eli esitetyn 5 vuotta toiminnan päättymisen jälkeen (mukaan lukien maankaatopaikka).

Maa-ainesvakuutta ei ole vaadittu, sillä on katsottu, että alueella ei ole enää mahdollisia maa-ainesvakuudella katettavia velvoitteita. Maa-ainesten ottamisalueen ja maankaatopaikan jälkihoito ja turvalliseksi muotoiluvelvoitteet ovat osin päällekkäisiä. **(Määräys 32)**

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupa on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. (MAL 10 §, YSL 87.2 §, 89 §)

Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa (YSL 29 §).

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) §:t: 1, 2, 5–8, 11–12, 14–17, 20, 22, 23, 27, 34, 39–44, 47 a–49, 52, 53, 58–61 a, 62, 66, 70, 83–85, 87, 94, 96, 123, 134, 170, 172, 190, 191, 198, 199, 205, 209;

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014) §:t: 2–4, 6, 11–15; Maa-aineslaki (MAL 555/1981) §:t: 1, 1a, 3–4a, 6, 7, 10–13a, 19–21, 23 ;

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (Maa 926/2005) §:t, 1–4, 6–8; Jätelaki (JL 646/2011) §:t: 1, 2, 5, 5 b, 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28, 29–30, 118–123, 141;

Valtioneuvoston asetus jätteistä (JA 978/2021) §:t: 1–4, 7–10, 33, 41;

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992);

Laki eräistä naapuruussuhteista (NaapL 26/1920) 17 §;

Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 3, 4 §;

Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 197); ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.4.2026 § 54);

Keski-Uudenmaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 12.12.2023 § 171); ja

Maa-ainestaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2020 § 130).

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Maa-ainesluvan käsittelystä peritään Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 10.11.2020 § 130 hyväksymän maa-ainestaksan 2.1 ja 2.2 §:n sekä Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 12.12.2023 § 171 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3.1 §:n ja taksan liitteenä olevan maksutaulukon kohtien 12.1.–12.2. mukaan 10 262,5 € maksun määräytyessä seuraavasti:

Lupamaksun osa	Laskenta / hintaperuste	Maksu-osuus (€)
Maa-ainestaksan 2.1 mukainen vähimmäishinta	1 500 €	1 500
Naapurien kuuleminen (MAL)	5 kpl * 55 €/kpl	275,00
Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus	500 €	500,00
Maankaatopaikan ympäristölupamaksu	5 325 € – 50 %	2 662,50
Jätteen käsittelytoiminnan ympäristölupamaksu	5 325 €	5 325
Lupamaksu	Yhteensä:	10 262,5 €

Hakijan on suoritettava lupamaksu lupapäätöksen lautakuntakäsittelyn jälkeen. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätösote/ Louhintahiekka Oy
 Asiaote/ Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo
 Lausunnon, muistutuksen tai mielipiteen jättäneet

Tieto päätöksestä/ Rajanaapurit ja muut tiedossa olevat asianosaiset
 Mäntsälän Uutiset –lehti

Ilmoittaminen kuntien ilmoitustaululla

Päätöskuulutus on nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Mäntsälän kunnan sähköisillä ilmoitustauluilla 19.5.2026–25.6.2026.

Viimeinen valituspäivä on 25.6.2026.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Liitteet

Liite 1. Sijaintikartta

Liite 1. Sijaintikartta (ei mittakaavassa).

