

Rudus Oy, Sammonmäen betonituotetehtaan ympäristöluvan rauettaminen, Tuusula

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 12.05.2026 § 61
443/11.01.00/2025

Valmistelija Hämäläinen Ville, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Asia

Päätös koskee betonituotetehtaan toiminnan lopettamista ja toiminnan ympäristöluvan rauettamista perustuen ympäristönsuojelulain (527/2014, YSL) 88 §:ään ja 94 §:ään.

Hakija

Rudus Oy,
PL 42,
Karvaamokuja 2 A,
03381 Helsinki
Y-tunnus: 1628390-6
Puh. 020 447 711

Toiminta ja sen sijainti

Betonituotetehtaan toiminta on sijoittunut Tuusulan kunnassa kiinteistöille 858-411-7-54 ja 858-411-7-68, osoitteeseen Puusepätie 11, 04630 Tuusula. Betonituotetehtaalla ei ole ollut toimintaa syksystä 2023 lähtien.

Rudus Oy:n hakemus betonituotetehtaan ympäristöluvan rauettamiseksi ja selvitys toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista on tullut vireille 20.5.2025. Hakemusta on täydennetty 22.8.2025, 18.9.2025, 19.11.2025 ja 12.12.2025. Hakemuksen johdosta laadittu ehdotus päätökseksi on liitteenä.

Liitteet Liite 1. Päätös, Rudus Oy, Sammonmäen betonituotetehtaan ympäristöluvan rauettaminen, Tuusula

Esittelijä ympäristövalvontapäällikkö Alho Marjo

Päätösehdotus Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää liitteen mukaisesti:

- hyväksyä toiminnan lopettamissuunnitelman ja tehdyt toiminnan lopettamistoimet;
- että, hakemukseen liitetty maaperä- ja pohjavesiselvitys vastaa betonituotetehtaan ympäristöluvan (14.11.2006 § 122, lupamääräysten tarkastaminen 17.6.2013 § 70) lupamääräyksen 20 sekä kiinteän betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista annetun valtioneuvoston asetuksen (858/2018) 19 §:n mukaista selvitystä ja suunnitelmaa;
- että, toiminnan lopettamista koskien ei ole tarpeen antaa ympäristönsuojelulain 94 §:n nojalla määräyksiä;
- että, betonituotetehtaan ympäristöluva (14.11.2006 § 122, lupamääräysten tarkastaminen 17.6.2013 § 70) kiinteistöillä 858-411-7-54 ja 858-411-7-68 raukeaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella 19.5.2026 -25.6.2026

Päätösote liitteineen /

- Rudus Oy
- Tuusulan kunta maanomistajana
- Kiinteistö Oy Tuusulan Sammonmäki, c/o YIT Rakennus Oy
- Kiinteistö Oy Tuusulan Sampo, c/o YIT Rakennus Oy
- Kiinteistö Oy Tuusulan Takoja, c/o YIT Rakennus Oy
- Kiinteistö Oy Tuusulan Pohjola, c/o YIT Rakennus Oy
- Kiinteistö Oy Tuusulan Kaleva, c/o YIT Rakennus Oy
- YIT Rakennus Oy

Asiaote liitteineen /

- Lupa- ja valvontavirasto, valvontaviranomainen ja yleisen edun valvontayksikkö, kirjaamo
- Tuusulan kunnanhallitus
- Tuusulan kunnan kaavoitus ja maankäyttö
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY, Kirjaamo
- Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä
- Tuusulan Vesi
- Tuusulan kunnan terveydensuojeluviranomainen
- Vantaan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
- Lausunnon tai muistutuksen jättäneet

Ilmoitus päätöksestä /

- Rajanaapurit ja muut tiedossa olevat asianosaiset
- Keski-Uusimaa lehti