

Lepolan koulun väistöratkaisu

Kasvatus- ja sivistyslautakunta 31.03.2026
525/10.03.02.02/2026

Valmistelija

Heikkilä Mikko, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Lepolan koulun väistötilatarve

Sivistys, Tilapalveluiden avustuksella on selvittänyt Jokelan Lepolan koulun lähitulevaisuuden tilatarpeita ja tutkineet viittä vaihtoehtoista mallia tilatarpeen ratkaisemiseksi.

Lepolan koulun kivirakenteinen osa vuodelta 1950 on tiloissa havaittujen sisäilmaoireilujen takia poistettu käytöstä ja osa koulun oppilasta on tilapäisesti sijoitettu Vanhankylän koululle.

Kunnes Lepolan koulun, ja koko Jokelan alueen koulujen ja päiväkotien palveluverkon tilanne saadaan ratkaistua, tulee Lepolan koulun oppilaille saada järjestettyä toimivat, terveelliset ja turvalliset väistötilat.

Tarkastellut väistötilavaihtoehdot

VE1, Vanhankylän koulu
Vanhankylän koululle siirtyy kolme oppilasryhmää (60-75 oppilasta) + erityisopettajat ja oppilashuolto.

VE2, Pertun koulu
Kolme oppilasryhmää siirretään Pertun koulun pihalla olevaan "parakkirakennukseen".

VE3, Jokelan koulukeskus
Kolme oppilasryhmää siirretään Jokelan koulukeskuksen vapaaksi järjestettäviin tiloihin.

VE4, Lepolan koulun pihalle uusi väistötilarakennus, jossa kaikki tarvittavat tilat
Koulun pihalle tuotavassa väistötilarakennuksessa tilat kolmelle opetusryhmälle, oppilashuollolle, käsityölle, erityisopettajille, varastoille jne.

VE5, Lepolan koulun pihalle uusi väistötilarakennus, jossa osa tarvittavista tiloista
Koulun pihalle tuotavassa väistötilarakennuksessa tilat käsityölle, oppilashuollolle, erityisopettajille sekä varastoille. Oppilaat olisivat sijoitettuna muualle.

Sivistyksen laatimat vaihtoehtojen perustelut on esitetty erillisessä liitteessä.

Vaihtoehtojen kustannusarviot:

	€/kk	€/60kk	
Vanhankylä	18 400€	1 024 800€	Kuljetukset + pieni väistö
Perttu	9 400€	594 500€	Pieni väistö + ICT
Jokelan koulukeskus	9 400€	594 500€	Pieni väistö + ICT
Väistö suuri	20 000€	1 260 000€	
Väistö pieni	9 400€	594 480€	

Jatkotoimet

Sivistys on päättänyt esittämään ratkaisuksi vaihtoehtoa 4. Koulun pihalle vuokrataan väistötilarakennus, jossa on kaikki koulun tarvitsemat (tällä hetkellä puuttuvat) tilat.

Tuusulan kunta on aiemmin liittynyt Numera Palvelut Oy:n (ent. Sarastia Oy) puitesopimukseen: Siirrettävät elementtirakennukset, jonka puitteissa Tilapalvelut kilpailuttaa tarvittavan väistötilarakennuksen.

Vuokra-ajaksi on kaavailtu 5 vuotta (60 kk) + mahdolliset optiovuodet (2 vuotta).

Rakennus sijoitetaan Lepolan vanhan puukoulun vieressä olevalle hiekkakentälle.

Kilpailutus pyritään käynnistämään välittömästi, jotta tilat saataisiin käyttöön mahdollisimman pian.

Tavoitteena on tilojen käyttöönottoaminen vuoden 2027 alussa.

Esittelijä

sivistysjohtaja Liimatainen Marianne

Päätösehdotus

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- merkitä asian tiedoksi.
- puoltaa ratkaisuksi vaihtoehtoa 4. Koulun pihalle vuokrataan väistötilarakennus, jossa on kaikki koulun tarvitsemat (tällä hetkellä puuttuvat) tilat.

Päätös