

PERUSTAMISSOPIMUS

Tällä perustamissopimuksella perustetaan osakeyhtiö, jonka toiminimi on Kiinteistö Oy Tuusulan Hyvinvointikiinteistöt.

Osakeyhtiölain (624/2006, muutoksineen) 2 luvun 2 §:ssä tarkoitetuista asioista ilmoitetaan seuraavasti:

1 OSAKKEENOMISTAJA JA OSAKKEET

Yhtiön osakkeita merkitään 100 kappaletta. Osakkeet merkitään seuraavasti:

Merkitsijä	Osakkeiden lukumäärä	Osakenumerot
Tuusulan kunta (y-tunnus: 0131661-3)	100	1 - 100

2 MERKINTÄHINTA

Osakkeiden merkintähinta on 10 000 euroa. Merkintähinta merkitään kokonaisuudessaan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

3 YHTIÖN HALLITUS

Perustamissopimuksen allekirjoitushetkellä yhtiön hallitukseen valitaan [kolme (3)] varsinaista jäsentä. Yhtiön hallituksen varsinaisiksi jäseniksi valitaan [Kari Ora] (s. [syntymäaika]), [Sonja Sammalniemi] (s. [syntymäaika]) ja [Kirsti Kurtti] (s. [syntymäaika]).

Hallituksen puheenjohtajaksi valitaan [Kari Ora].

Yhtiön toimitusjohtajan valitsee hallitus myöhemmin.

Valitut henkilöt ovat antaneet suostumuksensa tehtävään.

4 YHTIÖN TILINTARKASTAJA

Yhtiön tilintarkastajaksi valitaan suostumuksensa mukaisesti KPMG Oy Ab (y-tunnus 1805485-9), päävastuullisena tilintarkastajana JHT, KHT Juha Huuskonen.

5 TILIKAUSI

Yhtiön tilikausi on 01.01. - 31.12. Yhtiön ensimmäinen tilikausi päättyy 31.12.2026.

6 YHTIÖJÄRJESTYS

Perustettavan yhtiön yhtiöjärjestys on tämän perustamissopimuksen liitteenä 1.

7 YHTIÖN PANKKITILIN AVAAMINEN

Päätettiin valtuuttaa perustamissopimuksessa valittu hallituksen puheenjohtaja yksin, tai hänen määräämänsä, avaamaan yhtiölle pankkitili OP Uusimaahan ja suorittamaan kaikki pankkitilin avaamiseksi, tilinkäyttöoikeuksien luomiseksi ja verkkopankkitunnusten hankkimiseksi tarvittavat sekä vastaavat käytännön toimet.

8 VALTUUTUS

OTM Sonja Soukka KPMG Oy Ab:stä valtuutetaan tekemään rekisteriviranomaisen mahdollisesti edellyttämät korjaukset yhtiön ja osakkeenomistajan puolesta perustamisilmoitukseen, tähän perustamissopimukseen ja sen liitteisiin.

9 ALLEKIRJOITUS

Tämä perustamissopimus on laadittu yhtenä (1) kappaleena. Perustamissopimus voidaan allekirjoittaa myös sähköisesti.

____.____.2026

Tuusulan kunta

[Janne Mellin]

[pormestari]

[Kari Ora]

[talousjohtaja]

Liite 1 Yhtiöjärjestys