

Asiaan liittyvät ilmoitukset

Ilmoitusnäkö

Tällä ilmoituksella muutetaan edellistä versiota. [17139-2026](#)

Yhteenveto

Kilpailu
Suomi: Siivous- ja puhdistuspalvelut
Tuusulan kunnan puhtaus-, ruoka-, ja vaatehuoltopalvelut
Suomi, Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Menettelyn tyyppi: Avoin

Ostaja
Ostaja: Tuusulan kunta
Sähköposti: hankinnat@tuusula.fi
Suomi, Helsinki-Uusimaa (FI1B1), Tuusula

LOT-0001: Osa-alue 1 Etelä-Tuusula
Siivous- ja puhdistuspalvelut
Suomi, Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kesto: 72 Kuukaudet
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/02/2026 - 08:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

LOT-0002: Osa-alue 2 Jokela-Kellokoski (Järvenpää)
Siivous- ja puhdistuspalvelut
Suomi, Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kesto: 72 Kuukaudet
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/02/2026 - 08:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet ja formaatit

Virallinen kieli (Allekirjoitettu PDF)
BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



PDF

Konekäännös HTML 

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

▼ Ilmoitus

Virallinen kieli 

33662-2026 - Kilpailu

Suomi – Siivous- ja puhdistuspalvelut – Tuusulan kunnan puhtaus-, ruoka-, ja vaatehuoltopalvelut

OJ S 11/2026 16/01/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Tuusulan kunta

Sähköposti: hankinnat@tuusula.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Tuusulan kunnan puhtaus-, ruoka-, ja vaatehuoltopalvelut

Kuvaus: Hankinnan kohteena on Tuusulan kunnan (myöhemmin kunta tai tilaaja) puhtauspalvelut, vaatehuoltopalvelut ja ruokahuoltopalvelut kohteisiin, joissa palveluiden järjestämisestä vastaa Tuusulan kunnan tila- ja ruokapalveluiden palvelualueet. Hankinnan kohteena olevat palvelut sisältävät tilaajan tarvitsemat puhtaus-, vaatehuolto- ja ruokahuoltopalvelut. Palveluntuottajan tuottamia palveluita ovat toistaiseksi voimassa olevien kohteiden ylläpito-, jaksoittainen- ja perussiivous sekä vaatehuolto- ja ruokahuoltopalvelut, tilaajan oman puhtauspalveluhenkilöstön eli laitoshuoltajien sijaistuspalvelut, ruokapalveluhenkilöstön tiskausapu sekä Tuusulan kunnan omassa palveluntuotannossa oleviin kohteisiin tarpeen mukaan hankittavat tekstiilikalusteiden pesut, lattianhoito- ja vuosihuoltotyöt. Puhtauspalvelut sisältävät myös hygieniatarvikkeiden täydennyksiä (saippuoiden annospussit, käsihuuhteet, käsipaperit, wc-paperit ja käsipyyherullat yms.) ja vaihtomattojen huollon (imurointi ja puhdistus). Lisähankintamahdollisuutena pyydetään hintoja esimerkiksi korjausajan rakentamisen jälkeiselle siivoukselle, irtomattojen pesulle ja verhojen irrottamiselle ja laittamiselle. Lisähankintamahdollisuudet käyvät ilmi tarkemmin hintaliitteestä. Tilaaja tilaa lisätöitä (lisähankintamahdollisuudet) tarpeen mukaan. Tilaajalla ei ole määräostovelvoitetta. Asiakirjoissa esitetyt hankintavolyymit ovat arvioita, eivätkä ne ole tilaajaa sitovia. Tuusulan kunta ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana. Hankinta on jaettu kahteen (2) osa-alueeseen. Hankinnassa ei ole rajoitettu palveluntuottajalle myönnettävien osa-alueiden määrää. Sopimuskausi alkaa 1.7.2026 ja on toistaiseksi voimassa oleva. Sopimuskausi päättyy viimeistään 30.06.2032. Tilaajan toiminnan tärkein tavoite on turvalliset ja terveet toimitilat, joihin vaikuttavat oleellisenä osana tilojen puhtauspalvelun laatu. Puhtauspalveluilla ylläpidetään rakennuksen toimivuuteen ja kuntoon vaikuttavia tekijöitä kuten viihtyisyyttä, hygieenisyyttä, edustavuutta sekä työ- ja henkilöturvallisuutta. Puhtauspalvelulla vähennetään pintojen kulumista sekä korjaus- ja uusintatarvetta, joilla on suora vaikutus rakennuksen elinikään. Puhtauspalvelun tuottamisessa korostuvat tekninen ja toiminnallinen laatu, Tilaajan odotukset ja koettu palvelu. Sopimuskauden tavoitteena on saada Palveluntuottajan puhtauspalvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

Tuusulan kunta on savuton ja kunnan kohteiden tonteilla tupakointi on kielletty. Tuusulan kunta on sitoutunut tuoksuttoman työpaikan periaatteisiin.

Menettelyn tunniste: 61c9a7a6-c514-455e-b917-24c3fd2bfcaa

Edellinen ilmoitus: 15eb251a-a501-47e9-b8e7-ea39b0d2230e-01

Sisäinen tunniste: 401/02.08.00.02/2025

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta on tallennettu ilmoitus HILMA-ilmoituskanavaan (<http://www.hankintailmoitukset.fi>) sekä TED-tietokantaan. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Tarjousasiakirjat ovat hankintailmoituksen julkaisemisesta lähtien kokonaan ja ilmaiseksi sähköisesti saatavilla. Tarjouspyyntöasiakirjat: <https://tarjouspalvelu.fi/tuusula>

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 55500000 Ruokala- ja ateriapalvelut, 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut, 98310000 Pesu- ja kuivapesupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Tuusula

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Osa-alue 1 Etelä-Tuusula

Kuvaus: Osa-alueen siivouspinta-ala on n. 31.229 m². Osa-alue sisältää myös ruokapalvelu ja vaatehuollon kohteita. Kohteet, taajuus ja muut tarkemmat vaatimukset sekä tiedot palveluntuottamiseen käyvät ilmi hankinnan kohteen kuvauksesta, palvelukuvauksista ja muista tarjouspyynnön liitteistä. Sopimuskausi alkaa 1.7.2026 ja on toistaiseksi voimassa oleva. Sopimuskausi päättyy viimeistään 30.06.2032.

Sisäinen tunniste: 1-0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 55500000 Ruokala- ja ateriapalvelut, 90911000

Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut, 98310000 Pesu- ja kuivapesupalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Lisähankintamahdollisuutena pyydetään hintoja esimerkiksi korjausajan rakentamisen jälkeiselle siivoukselle, irtomattojen pesulle ja verhojen irrottamiselle ja laittamiselle. Lisähankintamahdollisuudet käyvät ilmi tarkemmin hintaliitteestä. Tilaaaja tilaa lisätöitä (lisähankintamahdollisuudet) tarpeen mukaan.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Tuusula

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 72 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD), Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Vertailuhinta

Kuvaus: Kokonaisvertailuhinta

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70,00

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Asiakastyytyväisyysaastatelu

Kuvaus: Asiakastyytyväisyys

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30,00

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/01/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/tuusula?id=584240&tpk=9e677467-93b9-4d91-87c1-ca5abd1eb7c4>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/tuusula?id=584240&tpk=9e677467-93b9-4d91-87c1-ca5abd1eb7c4>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/02/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 5 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 06/02/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Markkinaoikeus

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Osa-alue 2 Jokela-Kellokoski (Järvenpää)

Kuvaus: Osa-alueen siivouspinta-ala on. n. 14.088 m2. Osa-alue sisältää myös vaatehuollon kohteita. Kohteet, taajuus ja muut tarkemmat vaatimukset sekä tiedot palveluntuottamiseen käyvät ilmi hankinnan kohteen kuvauksesta, palvelukuvauksista ja muista tarjouspyynnön liitteistä. Sopimuskausi alkaa 1.7.2026 ja on toistaiseksi voimassa oleva. Sopimuskausi päättyy viimeistään 30.06.2032.

Sisäinen tunniste: 2-1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 55500000 Ruokala- ja ateriapalvelut, 90911000

Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut, 98310000 Pesu- ja kuivapesupalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Lisähankintamahdollisuutena pyydetään hintoja esimerkiksi korjausajan rakentamisen jälkeiselle siivoukselle, irtomattojen pesulle ja verhojen irrottamiselle ja laittamiselle. Lisähankintamahdollisuudet käyvät ilmi tarkemmin hintaliitteestä. Tilaa tilaa lisätöitä (lisähankintamahdollisuudet) tarpeen mukaan.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Tuusula

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 72 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Vertailuhinta

Kuvaus: Kokonaisvertailuhinta

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70,00

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Asiakastyytyväisyysaastatelu

Kuvaus: Asiakastyytyväisyys

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30,00

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/01/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/tuusula?id=584240&tpk=9e677467-93b9-4d91-87c1-ca5abd1eb7c4>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/tuusula?id=584240&tpk=9e677467-93b9-4d91-87c1-ca5abd1eb7c4>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Pakollinen

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/02/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 5 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 06/02/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Tuusulan kunta

Rekisterinumero: 0131661-3

Postiosoite: PL 60

Postitoimipaikka: Tuusula

Postinumero: 04301

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Hankinnat

Sähköposti: hankinnat@tuusula.fi

Puhelin: +358 987181

Internetosoite: <http://www.tuusula.fi>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Puhelin: +358 295643300

Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)

Rekisterinumero: FI09880841

Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00100

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: eSender

Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Puhelin: 029 55 636 30

Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio: c11f7da1-6a57-46ad-a9c6-f83fe83088fa-01

Muutoksen pääasiallinen syy: Julkaisijan virheen korjaaminen

Kuvaus: Hintaliite osa-alue 1: korjattu kohteen Rykmentintalo Rak.48, yleiset ylläpitosiivouspäivien yhteensä lukumäärää
Hintaliite osa-alue 2: korjattu kohteen Jokelan varikko ylläpitosiivouspäivien yhteensä lukumäärää

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 63d01e38-8b71-4957-8576-1173491a0f37 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin nimi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 15/01/2026 13:12:53 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 15/01/2026 13:13:06 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 33662-2026

EUVL S -lehden numero: 11/2026

Julkaisupäivä: 16/01/2026