

Tekninen lautakunta**Aika** 20.01.2026 klo 17:00 - 17:48**Paikka** Sähköinen kokous**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 2	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Rakennus Kymppi, kokonaisurakoitsijan valinta	5
§ 4	Mt 152 (Kehä IV) tiesuunnittelun kustannusjakoperiaatteiden hyväksyminen	9
§ 5	Sopimuksen hyväksyminen maakaasuputken siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta	10
§ 6	Toimielimen alaisten viranhaltijoiden päätösten valvonta	12
§ 7	Ilmoitusasiat	14
§ 8	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kylliäinen Marjut Roihuvuo Ilari Torkkeli Altti Mantere Tomi Sandholm Saana Hyytinen Kalevi Palvas Liisa Stenvall Raimo Mäki-Kuhna Mika Immonen Jari Hiirros Eikka Andersson Albert Juhola Petri Lange Kai Laurila Riitta Anttalainen Jari Havukunnas Timo Ellonen Antti Lahtinen Sami Timonen Mika	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kunnanhallituksen edustaja tarkastuslautakunnan edustaja nuorisovaltuuston edustaja kuntakehitysjohtaja yhdyskuntatekniikan päällikkö tilapalvelupäällikkö suunnitteluarkkitehti apulaispormestari sihteeri henkilökohtainen varajäsen henkilökohtainen varajäsen henkilökohtainen varajäsen	
Poissa	Veikkolainen Cecilia Laamanen Pia Loponen Ari		

Allekirjoitukset

Marjut Kylliäinen
puheenjohtaja

Timo Havukunnas
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 8

Pöytäkirjan tarkastus

Sami Lahtinen
pöytäkirjantarkastaja

Mika Timonen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan
asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan yleisessä
tietoverkossa kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla. 26.01.2026

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 1

Asiaselostus

Hallintosäännön 120 §:n mukaan avattuaan kokouksen, puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esittelijä**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 2

Asiaselostus

Hallintosäännön 122 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 123 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Hallintosäännön 132 § mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitellimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 117 §:n mukaan toimitellimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimitellimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus pormestarilla, apulaispormestareilla ja kansliapäälliköllä muiden toimitellinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimitellinten kokouksissa.

Hallintosäännön 117 §:n mukaan toimitella päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Esittelijä**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä kokouksen työjärjestyksen;
- valita kaksi pöytäkirjan tarkastajaa;
- myöntää mahdolliset läsnäolo- ja puheoikeudet kokoukseen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- hyväksyä kokouksen työjärjestyksen;
- valita tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Mika Timonen ja Sami Lahtinen
- myöntää läsnäolo- ja puheoikeudet kokoukseen kaikille kokouksessa paikalla oleville kutsutuille henkilöille.

Rakennus Kymppi, kokonaisurakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 3
809/02.08.00.02/2025

Valmistelija

Laurila Riitta, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Esittely ja hankinnan kohde

Tuusulan kunta/Tilapalvelut on pyytänyt urakkatarjoukset Rakennus Kymppin peruskorjauksen ja käyttötarkoituksen muutoksen toteuttamisesta kokonaisurakkana. Kokonaisurakassa rakennusurakoitsija toimii päätoteuttajan roolissa ja LVIAS-urakat ovat päätoteuttajan aliurakoina. Kunta on sopimussuhteessa ainoastaan kokonaisurakoitsijaan.

Rakennus Kymppi on vanhin säilynyt Tuusulan Hyrylän varuskuntarakennuksista. Se on asemakaavalla suojeltu kulttuurihistoriallisesti ja aluekokonaisuuden kannalta arvokkaana. Rakennus Kymppi on rakennettu alun perin miehistökasarmiksi vuonna 1862 ja muutettu 1940-luvulla 10 asunnon asuinrakennukseksi. Rakennus Kymppin peruskorjauksen yhteydessä käyttötarkoitus muutetaan opetustoimintaa palvelevaksi rakennukseksi. Rakennus sijaitsee samassa pihapiirissä lukio- ja kulttuuritalo Monion kanssa.

Kokonaisurakasta julkaistiin hankintailmoitus Hankintailmoitukset.fi (HILMA) portaalissa 22.10.2025 (versio 1) ja 3.11.2025 (versio 2) numerolla 2025-033284. Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016). Hankinnan arvo alittaa hankintalain 26 §:ssä ilmoitetun EU-kynnysarvon.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä. Määräaikaan 10.11.2025 15.00 mennessä saatiin 20 kpl kysymyksiä. Esitettyihin kysymyksiin vastattiin tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta 12.11.2025 mennessä.

Saapuneet tarjoukset ja tarjousten käsittely

Tarjouksia saatiin asetettuun määräaikaan 26.11.2025 klo 12:00 mennessä kahdeksan (8) kappaletta.

Tarjoukset avattiin tarjousten jättämiselle varatun ajan päätyttyä.

Tarjousten avauspöytäkirja on tämän päätöksen liitteenä.

Tarjouksen jätti määräaikaan mennessä seuraavat tarjoajat (aakkosjärjestyksessä):

- ATL-Rakennushuolto Oy
- Bfront Oy
- Grellar Trading Oy
- KUMONI Oy
- Pylon Rakennus Oy
- Rakennus Oy Antti J. Ahola
- Rakennusliike Kemppe Oy
- Restok Oy

Tarjoajien kelpoisuus ja tarjousten tarjouspyynnönmukaisuus

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi.

Kaikki tarjoajat todettiin täyttävän tarjouspyynnössä tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Kaksi tarjousta ei täyttänyt tarjouspyynnön soveltuvuudelle asetettuja vähimmäisvaatimuksia ja ne joudutaan hylkäämään.

Näille tarjoajille on toimitettu erilliset perustelut hankintamenettelystä poissulkemisesta.

Muiden tarjoajien todettiin täyttävän tarjouspyynnössä tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousvertailu

Tarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellisesti halvin hinta. Vertailuhintana oli urakkahinta ja optiohinta yhteenlaskettuina.

Tarjousasiakirjoissa on vähimmäisvaatimukset asetettu riittävän korkealle, jolloin vertailtavaksi jää vain hinta (alv 0%).

- ATL-Rakennushuolto Oy, 2 559 320,00 euroa
- Bfront Oy, 2 893 000,00 euroa
- Pylon Rakennus Oy, 2 111 900,00 euroa
- Rakennus Oy Antti J. Ahola, 2 625 156,00 euroa
- Rakennusliike Kemppe Oy, 2 437 000,00 euroa
- Restok Oy, 2 288 125,00 euroa

Selonottoneuvotteluihin pyydettiin halvimman tarjouksen antanut tarjoaja Pylon Rakennus Oy. Neuvottelut pidettiin 8.1.2026.

Hankintapäätös ja sopimus

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi Pylon Rakennus Oy, kokonaishintaan 2111900,00 euroa (alv 0 %).

Hankintapäätöksen tiedoksianto ei merkitse sopimuksen syntymistä. Valitun toimittajan kanssa tehdään kirjallinen hankintasopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

Toimivalta

Hallintosäännön hankintoja koskevan toimivaltataulukon mukaan tekninen lautakunta päättää investointihankinnoista, joiden arvo ylittää 2 000 000 euroa.

Esittelijä

tilapalvelupäällikkö Lange Kai

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- valita tarjouskilpailussa edullisimman tarjouksen antaneen Pylon Rakennus Oy:n toteuttamaan Rakennus Kymppin muutos- ja peruskorjauksen kokonaisurakkana hintaan 2 111 900,00 euroa (alv 0%).

- valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- valita tarjouskilpailussa edullisimman tarjouksen antaneen Pylon Rakennus Oy:n toteuttamaan Rakennus Kymppin muutos- ja peruskorjauksen kokonaisurakkana hintaan 2 111 900,00 euroa (alv 0%).

- valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
1	Rakennus Kymppi, Tarjousten avauspöytäkirja, allekirjoitettu 26.11.2025
2	Rakennus Kymppi, Tarjouspyyntö, Hilmallmoitus_581190, 3.11.2025
3	Rakennus Kymppi, Hilmallmoitus_583921, tarjouspyyntö 22.10.2025

Mt 152 (Kehä IV) tiesuunnittelun kustannusjakoperiaatteiden hyväksyminen

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 4
32/02.00/2026

Valmistelija

Puputti Petteri, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Uudenmaan elinvoimakeskus on käynnistämässä tiesuunnitelman laatimista maantielle 152 välille Hämeenlinnanväylä – Tuusulanväylä (Kehä IV). Tiesuunnittelu on tarkoitus toteuttaa yhteistyössä Uudenmaan elinvoimakeskuksen, Tuusulan kunnan ja Vantaan kaupungin kanssa.

Hankkeen edistymästä ja kustannusjaosta on neuvoteltu Uudenmaan elinvoimakeskuksen, Vantaan kaupungin ja Tuusulan kunnan kesken.

Uudenmaan elinvoimakeskus on arvioinut tiesuunnitelman kokonaiskustannuksien olevan noin 4 miljoonaa euroa (alv 0%). Kustannukset käsittävät tiesuunnitelman ja sen vaatimien selvitysten ja tutkimusten laatimisen sekä niihin liittyvät mahdolliset kilpailutukset ja niiden valmistelut.

Kustannusten jakautuminen osapuolten kesken on seuraava:

- | | |
|-------------------|-------------------|
| - Elinvoimakeskus | 50 % eli 2 M€ |
| - Tuusula | 25 % eli 1 M€ |
| - Vantaa | 12,5 % eli 0,5 M€ |

Lisäksi Vantaa vastaa omalla alueellaan tehtävistä pohjatutkimuksista.

Kustannusjako (prosenttiosuudet ilman Vantaan alueen pohjatutkimuksia) on seuraava:

- | | |
|-------------------|------------------------|
| - Elinvoimakeskus | 57 % |
| - Tuusula: | 29 % |
| - Vantaa: | 14 % (enintään 0,5 M€) |

Yllä mainitulla kustannusjaolla varmistetaan hankkeen jatkuminen suunnitellussa aikataulussa.

Hankkeelle on varattu vuoden 2026 talousarviossa Kasvun ja ympäristön, kunnallistekniikan suunnitteluun 0,45 M€. Arvio on, että hankkeen toteutus jatkuu vuonna 2027 jonka johdosta ehdotetaan, että loput 0,55 M€ varataan vuoden 2027 käyttötalouteen.

Toimivalta:

Hallintosääntö (Valtuusto 10.11.2025 § 197, Voimaan 1.1.2026), Tekninen lautakunta vastaa kunnan katuverkon kytkeytymisestä valtakunnan tieverkostoon ja huolehtii tiesuunnitelmien laadinnasta em. tavoitteen

saavuttamiseksi ja Investointien yhdyskuntatekniikan suunnittelu-, mittaus-, ja tutkimussopimukset kun kunnan osuus on yli 150 000 euroa.

Esittelijä

kuntakehitysjohtaja Andersson Albert

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä tiesuunnittelun toteuttamisen yhteistyössä Uudenmaan elinvoimakeskuksen, Tuusulan kunnan ja Vantaan kaupungin kanssa ja hyväksyä Uudenmaan elinvoimakeskuksen esityksen maantien 152 välille Hämeenlinnanväylä – Tuusulanväylä (Kehä IV) tiesuunnittelun kustannusjaosta. Tiesuunnittelun kokonaiskustannusarvio on 4 miljoonaa euroa;

- hyväksyä Tuusulan maksuosuuden 1 miljoonaa euroa, joka rahoitetaan käyttötaloudesta Kasvun ja ympäristön toimialueen yhdyskuntatekniikka palvelualueelta. Jakauma on 0,45 miljoonaa euroa vuonna 2026 ja 0,55 miljoonaa euroa vuonna 2027.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- hyväksyä tiesuunnittelun toteuttamisen yhteistyössä Uudenmaan elinvoimakeskuksen, Tuusulan kunnan ja Vantaan kaupungin kanssa ja hyväksyä Uudenmaan elinvoimakeskuksen esityksen maantien 152 välille Hämeenlinnanväylä – Tuusulanväylä (Kehä IV) tiesuunnittelun kustannusjaosta. Tiesuunnittelun kokonaiskustannusarvio on 4 miljoonaa euroa;

- hyväksyä Tuusulan maksuosuuden 1 miljoonaa euroa, joka rahoitetaan käyttötaloudesta Kasvun ja ympäristön toimialueen yhdyskuntatekniikka palvelualueelta. Jakauma on 0,45 miljoonaa euroa vuonna 2026 ja 0,55 miljoonaa euroa vuonna 2027.

Liitteet

Numero	Otsikko
4	Kustannusjakoesitys, Uudenmaan elinvoimakeskus

Sopimuksen hyväksyminen maakaasuputken siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 5

86/10.03.01.08/2026

Valmistelija

Sundström Helena, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Kuvaus:

Tuusulan kunnan ja ELY:n (nyk. elinvoimakeskus) yhteishankkeen "Maantien 11466 (Tuusulan itäväylä) parantaminen Rykmentinpuiston kohdalla, Tuusula" suunnittelun yhteydessä on tullut esille tarve siirtää alueella sijaitsevaa Gasgrid Finland Oy:n maakaasun siirtoputkea pois tiealueelta noin 550 metrin matkalta.

Maakaasun putkisiirron suunnittelu on tehty Gasgrid Finland Oy:n toimesta Tuusulan kunnan ja Gasgrid Finland Oy:n välisen toteutussuunnittelusopimuksen (Sopimus maakaasun siirtoputken siirtämisen toteutussuunnittelusta ja suunnittelun kustannusten korvaamisesta 14.4.2025) mukaisesti.

Maakaasuputken siirtotyön toteutusta varten tarvitaan Tuusulan kunnan ja Gasgrid Oy:n välille toteuttamissopimus (Sopimus maakaasun siirtoputken siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta), jossa sovitaan mm. seuraavista asioista:

- osapuolten tehtävät ja velvollisuudet
- aikataulu ja viivästymisvastuut
- kustannusten korvaaminen
- maa-alueiden hallinnan luovuttaminen hankkeen toteutusta varten
- käyttöoikeuden siirto ja kiinteistönomistajien suostumukset
- maakaasun siirtoputken omistusoikeus

Putken siirtotyön arvioitu laskutesarvo on 952 000 €, alv 0%. Tuusulan kunta korvaa hankkeen toteutuksesta aiheutuvat kustannukset.

Maakaasuputki on siirrettävä ennen varsinaisen tie- ja katurakentamisen aloittamista, jonka on tarkoitus alkaa loppuvuodesta 2026. Gasgrid Finland Oy tarvitsee allekirjoitetun sopimuksen voidakseen edistää urakkaa ja siihen liittyviä muita hankintoja.

Toimivalta:

Hallintosääntö (Valtuusto 10.11.2025 § 197, Voimaan 1.1.2026) Erityiset toimivaltuudet; yhdyskuntateknikka: Toteuttamissopimusten hyväksyminen valtion maanteihin ja muihin yleisiin väyliin kohdistuvissa hankkeissa, kun

kunnan kustannusosuus on enintään 1,5 milj. euroa

Liitteet:

esitys sopimukseksi liitteineen

Esittelijä

yhdyskuntatekniikan päällikkö Juhola Petri

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan ja Gasgrid Finland Oy:n välisen sopimuksen maakaasun siirtoputken siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta;

- valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään tarvittaessa sopimukseen vähäisiä teknisluontoisia muutoksia;

- valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön allekirjoittamaan sopimuksen;

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- hyväksyä Tuusulan kunnan ja Gasgrid Finland Oy:n välisen sopimuksen maakaasun siirtoputken siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta;

- valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään tarvittaessa sopimukseen vähäisiä teknisluontoisia muutoksia;

- valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön allekirjoittamaan sopimuksen;

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Liitteet

Numero	Otsikko
5	Ei-julkinen asiakirja
6	Ei-julkinen asiakirja

Toimielimen alaisten viranhaltijoiden päätösten valvonta

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 6

Asiaselostus

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Kuntalain 92 §:n 4 momentin mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäännön 36 §:n mukaan lautakunnan tai johtokunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tai johtokunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta tai johtokunta on ilmoittanut, ettei se käytä ottoukettaan.

Esittelijä

kuntakehitysjohtaja Andersson Albert

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Liitteet

Numero	Otsikko
7	Laitoshuoltaja, toimeen valinta 5.2.2026 alkaen toistaiseksi, puhtauspalvelut
8	Maanmittausinsinöörin viran muuttaminen työsopimussuhteiseksi tehtäväksi, kunnallistekniikan mittauspalvelut
9	Tila- ja vuokrahallinta järjestelmän hankinta
10	Tuomaantie, väistämisvelvollisuuden ja suojatien merkitseminen
11	Blennerintien rakentamissuunnitelma, lisä- ja muutostyöesitys 6
12	Varuskunnanaukion yleissuunnitelma, pohjatutkimukset, hankinta
13	Järvensivunkuja-Paijalantien jkpp-väylä, liikennemerkkimuutoksia
14	Lahelan kampus -kaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen - stabiloinnin ennakkokokokeet ja maaperänäytteet
15	Suojateiden Välkky -tehostemerkkikapselihankinta 2025
16	Omenalahdentie sivukatuineen, pysäköintikieltojen muuttaminen
17	Lahelan kampus -kaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen - stabiloinnin ennakkokokokeet ja maaperänäytteet
18	S1 Rykmentinpuiston risteyssillan rakentamissuunnitelman ulkoinen tarkastus, hankinta
19	Kiinteistönhoitajan toimeen valinta 16.2.2026 alkaen toistaiseksi, kiinteistöjen ylläpito
20	Sammonmäki III ja IV kunnallistekniikan katu- ja rakentamissuunnittelu, suunnittelijan valinta
21	Hyrylän liike- ja palvelukeskus Särnä, lisä- ja muutostyö, allas- ja hanamuutokset sekä kahvikone- ja valaisinsähköt

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 7

Asiaselostus

- Seuraava lautakuntien TEAMS-yhteisinfo on ke 25.2.2026 klo 17 alkaen
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous siirtyy ti 27.1.2026 -> ti 10.2.2026 klo 17 alkaen

Esittelijä

kuntakehitysjohtaja Andersson Albert

Päätösehdotus

Toimielin päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Muut asiat

Tekninen lautakunta 20.01.2026 § 8

Asiaselostus

Mahdolliset muut asiat.

Esittelijä

kuntakehitysjohtaja Andersson Albert

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee muut asiat tiedoksi.

Päätös

Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 5, § 6, § 7, § 8

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 3**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (Kansallisen ja EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Kansallisen kynnysarvon suuruus on 1.1.2017 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

I Hankintaoikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:
Tuusulan kunta
Tekninen lautakunta
PL 60, 04301 Tuusula
kirjaamo@tuusula.fi

Hankintaoikaisun voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupiste TuusInfoon os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula.

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos: asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava

myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Ensisijaisesti valitus tehdään hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 564 3300
fax 029 564 3314
markkinaoikeus@oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 4**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä käyttäen alla olevia yhteystietoja:



Tuusulan kunta

PÖYTÄKIRJA

1/2026

21(21)

Tuusulan kunta, Tekninen lautakunta, PL 60, 04301 Tuusula
sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi
puh. vaihde: 09 87 181

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupiste TuusInfoon os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula.