

641/02.08.00.01/2025

**Lahelan kampus -kaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen - stabiloinnin
ennakkokokeet ja maaperänäytteet****Selostus**

Tuusulan kunta on kilpailuttanut Lahelanorsi-koulu kunnallistekniikan rakentaminen, nimisen hankinnan. Urakoitsijaksi on valittu VM Suomalainen Oy.

Hankintaan liittyy alkuvaiheessa kehitysvaihe, jossa tavoitteena on saavuttaa olennaisia kustannussäästöjä varsinaisessa rakentamisvaiheessa. Urakoitsija on esittänyt, että alueella tehtäisiin koestabilointeja kolmessa eri kohtaa urakka-alueella kahdella eri sideaineella ja kolmella eri seossuhteella. Toinen sideaineista on kierrätysmateriaaleista valmistettu vähähiilinen sideaine. Koestabilointi tehdään vaihtoehtoisesti kahdella eli pilarikoolla (Ø700 mm ja Ø600 mm) tai vain yhdellä tilaajan määrittämällä pilarikoolla. Koepaalujen määrä on 1200 m/pilarikoko ja niitä voidaan hyödyntää osana tuotantopilareita. Kenttäkokeiden lisäksi on tehtävä lujittumiskokeita laboratorio-olosuhteissa eri sideainepitoisuuksille ja sideaineille.

Em. koestabiloinnista urakoitsija on antanut tarjouksen (alv 0 %):

- laboratoriokokeet 22 350,00 €
- Ø 600 ja Ø 700 koepilarointi ja koestus kentällä 219 560,00 €
- Ø 600 koepilarointi ja koestus kentällä 132 750,00 €
- Ø 700 koepilarointi ja koestus kentällä 139 240,00 €
- työmaatien rakentaminen tutkimuskohteisiin kunnan toimittamasta materiaalista 7 250,00 €

Tarjouksen sisällöstä on käyty neuvottelu urakoitsijan kanssa 3.12.2025. Neuvottelun yhteydessä todettiin, että yleisimmin käytetty pilarikoko on Ø600 mm, siitä on eniten kokemusperäistä tietoa ja vakiintunut suunnittelussa. Tämän kokoluokan kalustoa on myös eniten saatavilla markkinoilla. Koepilarointi on yksikköhinnaltaan kalliimpi kuin varsinaisessa tuotantovaiheessa, mutta optimoimalla tulosten perusteella rakenteissa tarvittava pilarimäärä ja käytettävä sideaineen määrä, mahdollisuus saavuttaa säästöjä varsinaisessa rakennusvaiheessa on merkittävä. Vähähiilisen sideaineen mukaan otolla koestukseen pyritään osaltaan vaikuttamaan kunnan tavoitteeseen vähentää hiilidioksidipäästöjä ilmakehään.

Päätös

Päätän hyväksyä VM Suomalainen Oy:n tarjouksen koepilaroinnista ja siitä saatavien tulosten tulkintaa tukevista laboratoriotutkimuksista. Koepilarointi tehdään vain Ø 600 mm:n pilareilla.

Tuusulan kunta
yhdyskuntatekniikan päällikkö

05.12.2025

§ 9/2025

Päätöksen peruste

Hallintosääntö (kv 16.6.2025 § 136, voim. 17.6.2025) talousasioissa.
Yhdyskuntatekniikan urakkasopimukset sekä omien työmaiden hankinnat ja
ulkopuolisen kaluston käyttö.

Liitteet Koestabiloinnit_Lahelankampus_RPPOY, Stabiloitavuuskokeet_14.11.25**Päätöksen allekirjoitus**

Juhola Petri
yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Juhola Petri, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi tekninen lautakunta, kuntakehitysjohtaja, työpäällikkö, Tuusulan Vesi, VM
Suomalainen Oy, Kaukotec Oy

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.
Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, kunnanhallitus
PL 60, 04301 Tuusula
sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi
puh. vaihde: 09 87 181

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupiste TuusInfoon os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula.