

427/02.08.00.01/2025

Sammonmäki III ja IV kunnallistekniikan katu- ja rakentamissuunnittelu, suunnittelijan valinta**Esittely ja hankinnan kohde**

Tuusulan kunta on 16.12.2019 perustanut dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS), jonka sisällä tullaan kilpailuttamaan vuosien 2020-2022 aikana erilaisia yhdyskuntatekniikan suunnittelu- ja rakentamispalveluiden hankintoja.

DPS:ään perustuen yhdyskuntatekniikan palvelualue julkaisi 5.9.2025 Clouidia-hankintajärjestelmässä DPS:n sisäisen kilpailun katu- ja kunnallistekniikan suunnittelusta Sammonmäen alueella. Ilmoituksen numero on TUUDno-2025-1799. Tarjouspyynnön mukainen tehtävä koskee kunnallistekniikan katu- ja rakentamissuunnittelua Sammonmäki III ja IV -asemakaava-alueilla. Tarjouspyynnön mukaisen toimeksiannon sisältö, laajuus ja kesto ilmenevät tarkemmin liitteenä olevasta tarjouspyynnöstä.

Soveltuvuusvaatimuksena edellytettiin, että tarjoavalla yrityksellä on vähintään 3 kpl referenssejä laajuudeltaan ja sisällöltään vastaavista katualueen kunnallistekniikan suunnittelutehtävistä viimeisen viiden vuoden ajalta. Lisäksi edellytettiin, että hankkeesta vastaavalla projektipäälliköllä on kokemusta vastaavista suunnittelutoimeksiannoista vähintään seitsemän vuoden ajalta sekä kunnallistekniikan pää-/avainsuunnittelijalla ja geosuunnittelijalla viiden vuoden ajalta.

Tarjoushinta pyydettiin kokonaispalkkiona. Tarjousten vertailuperusteena oli halvin hinta.

Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016).

Hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n kansallisen kynnsarvon.

Tarjousten käsittely

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjousten käsittely ennen vertailua on kolmivaiheinen, ensin avataan saapuneet tarjoukset ja tämän jälkeen tarkistetaan tarjousten tarjouspyynnönmukaisuus ja tarjoajien kelpoisuusehtojen täyttyminen. Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset hylätään ja vaatimukset täyttävät tarjoukset otetaan mukaan tarjousvertailuun.

Tarjouksia saatiin määräaikaan 6.10.2025 klo 12:00 mennessä kolme (3) kappaletta. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 6.10.2025. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut. Annettuun määräaikaan mennessä kesken kilpailutuksen ilmoitukseen liittyvään kysymykseen vastattiin.

Avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä määritetyt kelpoisuusvaatimukset.

Tarjousvertailu

Valitaan yksi toimittaja, kyse on DPS-puitejärjestelystä ja kilpailutuksesta Cloudia-tarjouspalvelussa. Hankinnan valintaperuste on halvin hinta.

Tarjoushinnat olivat seuraavat:

- Insinööritoimisto Lepistö Oy: 128 500,00 €, alv 0%
- Maveplan Oy: 128 355,00 €, alv 0%
- WSP Finland Oy: 236 100,00 €, alv 0%

Hinnaltaan halvimman tarjouksen on antanut Maveplan Oy, joka valitaan toteuttamaan Sammonmäki III ja IV kunnallistekniikan katu- ja rakentamissuunnittelun.

Sopimuksen voimaantulo

Hankintapäätöksen tiedoksianto ei merkitse sopimuksen syntymistä. Valitun tarjoajan kanssa tehdään erillinen kirjallinen hankintasopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

Liitteet Tarjouspyyntö, avauspöytäkirja, tarjousten vertailutaulukko.

Päätöksen peruste

Tuusulan kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 150 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan yhdyskuntatekniikan päällikkö päättää suunnitteluhankinnoista, joiden arvo on enintään 150 000 euroa.

Päätös Päätän hyväksyä Maveplan Oy:n tarjouksen koskien kunnallistekniikan suunnittelua Sammonmäki III- ja IV-alueilla. Suunnittelun kokonaishinta on 128 355,00 €, alv 0%.

Päätöksen allekirjoitus

Juhola Petri
yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Marjamaa Pasi, projektipäällikkö, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta.

Tiedoksi

Tekninen lautakunta, kuntakehitysjohtaja, jani.lepisto@lepisto.eu, sanna.pitkanen@maveplan.fi, tarjoukset@wsp.com, Jukka Sahlakari /Tuusulan vesi, Petteri Puputti /KY, Pasi Marjamaa /KY