

Liittyminen Hansel Oy:n yhteishankintasopimukseen kuntien leasingpalvelut 2027

Kunnanhallitus 23.02.2026 § 70
365/02.08.00.02/2026

Valmistelija

Kontiola Inkeri, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Taustaa

Tuusulan kunta on liittynyt Hansel Oy:n yhteishankintasopimukseen Leasingpalvelut 2023–2024 (2026) 6.6.2022 kunnanhallituksen päätöksellä § 227. Sopimuskausi päättyy 31.12.2026.

Irtaimen omaisuuden leasingpalvelut koostuvat pääasiassa kalustehankinnoista. Tuusulan kunnan toimistokalusteiden täydennyshankintojen tilaajaa sitomaton arvio vuositasolla on noin 200 000 euroa, koulukalusteiden noin 150 000 euroa ja päiväkotikalusteiden noin 50 000 euroa. Tuusulan kunnan palveluverkko-ohjelmassa on Lahelan koulun, päiväkodin ja nuorisotilan sekä Jokelan koulukeskuksen uudisrakennushankkeet, joihin lähivuosina tullaan hankkimaan kokonaiskalustus. Näiden kohteiden tilaajaa sitomaton hankinnan arvo on arviolta noin 500 000 euroa per kohde.

Lisäksi kunnan ICT-laitteet hankintaan leasingpalveluiden kautta. ICT-laitteiden vuosittainen hankinnan arvioitu arvo on noin 1,2 miljoonaa euroa. Leasingpalvelusopimuksia voivat hyödyntää kaikki kunnan toimialueet ja kunnan päätävävallan alaisuudessa olevat yhtiöt.

Yhteishankintayksikkö

Julkisten hankintojen osaaminen on syyskuun 2019 alusta koottu yhteen yhtiöön. Jatkossa kaikki julkishallinnon yhteishankinnat kilpailuttaa Hansel Oy. Omistus- ja yritysjärjestelyn myötä Hansel Oy:n omistajat ovat 2.9.2019 alkaen valtiovarainministeriö (65 %) ja Suomen Kuntaliitto ry (35 %).

Hansel Oy on hankintalain (1397/2016) mukainen yhteishankintayksikkö, jolta kunta- asiakkaat voivat tietyin edellytyksin hankkia sen kilpailuttamia tavaroita ja palveluja järjestämättä omaa tarjouskilpailua.

Hankintalain 4 §:n mukaan yhteishankintayksiköllä tarkoitetaan lain 5 §:ssä tarkoitettua hankintayksikköä, joka tarjoaa yhteishankintatoimintoja ja mahdollisesti hankintojen tukitoimintoja sen suoraan tai välillisesti omistaville hankintayksiköille tai sellaisille hankintayksiköille, joiden oikeudesta käyttää yhteishankintayksikön toimintoja on erikseen säädetty. Edellytyksenä on, että yhteishankintayksikkö toimii edellä mainittujen tehtävien hoitamiseksi, ja että se on nimenomaisesti perustettu hoitamaan näitä tehtäviä, taikka näiden tehtävien hoitaminen on säädetty tai määrätty yhteishankintayksikön toimialaksi.

Hankintalain 20 §:n mukaan hankintayksikkö voi hankkia tavaroita ja palveluita yhteishankintayksiköltä taikka tehdä tavara-, palvelu- ja rakennusurakkahankintoja käyttäen yhteishankintayksikön tekemää hankintasopimusta, laissa tarkoitettua puitejärjestelyä taikka laissa tarkoitettua dynaamista hankintajärjestelmää. Hankintayksikön katsotaan täyttäneen hankintalain mukaiset velvoitteensa, kun se hankkii tavaroita tai palveluja yhteishankintayksiköltä taikka hankkii tavaroita, palveluja taikka

rakennusurakoita käyttäen yhteishankintayksikön tekemää hankintasopimusta, laissa tarkoitettua puitejärjestelyä taikka laissa tarkoitettua dynaamista hankintajärjestelmää.

Mitä leasing on?

Irtaimen käyttöomaisuuden pitkäaikaista vuokrausta, jossa vuokrauksen kohde on vakuutena

- Leasingtoimittaja tai tämän jälleenrahoittaja omistaa kohteen
- Asiakkaalla on oikeus käyttää kohdetta ehtojen mukaisesti
- Kyseessä rahoituspalvelu, asiakas kilpailuttaa/hankkii rahoitettavan kohteen
- Finanssipalvelujen tarjoajalla lakisääteinen velvollisuus tuntea/tunnistaa asiakkaansa
- Palvelun käyttö edellyttää aina leasingsopimuksen tekemistä toimittajan kanssa
- Leasing ei sovellu palvelujen rahoittamiseen, rahoitus voi sisältää kertaluontoista palvelua alustavasti enintään 10 % laitelaskun loppusummasta. Laitteen mahdollisesta ylläpidosta on tehtävä erillinen sopimus palveluntuottajan kanssa.

Puitejärjestely sisältää kaksi eri palvelua, 1) Leasingpalvelu eli ns. elinkaarileasing ja 2) Rahoitusleasingpalvelu.

Sopimustyypeistä voi valita joko limiittisopimuksen jatkuville hankinnoille tai yksittäisen leasingsopimuksen kertaluonteisille hankinnoille.

Kuntien leasingpalvelut 2027 (00861)

Hansel Oy valmistelee uutta sopimusta leasingpalveluiden hankinnasta. Puitejärjestelyn asiakkaita voivat olla kunnat, kuntayhtymät, pelastuslaitokset, seurakunnat ja sellaiset kuntayhtiöt, jotka ovat julkisia hankintayksiköitä. Hansel Oy kerää sitoutumisia 31.05.2026 saakka. Puitejärjestelyä voivat hyödyntää vain ennen hankintailmoituksen julkaisua liittyneet asiakkaat.

Tämä puitejärjestely on suunnattu kunnille, kaupungeille, näiden yhtiöille, kuntayhtymille ja muille kuntaorganisaatioille sekä seurakunnille ja seurakuntayhtymille.

Puitejärjestelyllä voidaan hankkia irtaimen käyttöomaisuuden leasingpalveluita, jotka sisältävät leasingrahoituksen, rahoitettavien leasingkohteiden hallinnointiin tarkoitettun hallintapalvelun ja vuokrauden jälkeen palautuvien leasingkohteiden käsittelyyn liittyvät palvelut. Tyypillisiä rahoitettavia kohteita ovat muun muassa IT-laitteet, terveydenhuollon laitteet, työkoneet, erilaiset tutkimuslaitteet, turvatekniikka ja kalusteet.

Tavoitteena on, että yhteishankinta on siihen liittyneiden asiakkaiden hyödynnettävissä viimeistään tammikuussa 2027. Suunniteltu sopimuskausi on kaksi vuotta, jonka lisäksi Hansel voi jatkaa sitä enintään kahdella vuodella. Sopimuskausi on enintään neljä vuotta.

Hyödyt Tuusulan kunnalle

- Investoinnissa ei tarvita omaa pääomaa tai lisävakuuksia
- Vuokraamalla irtaimiston kulut jakautuvat niiden käyttöajalle ja suurilta kertainvestoinneilta vältytään
- Ennustettava budjetointi: vuokra on samansuuruinen koko vuokra-ajan

- Leasingpalveluun sisältyvä laiterekisteri mahdollistaa tiedon helpon hyödynnettävyyden ja ajantasaisuuden.

Liittymällä Hansel Oy:n tulevaan tarjouskilpailuun ja sopimukseen säästetään kilpailutuksen aiheuttamissa prosessikustannuksissa ja saadaan yhteishankinnan tuottama volyymietu.

Hansel Oy vastaa sopimushallinnasta koko sopimuskauden. Tuusulan kunnalle ei ole saatavissa lisäetua omalla kilpailutuksella.

Hansel Oy on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, jonka tavoitteena on säästää yhteiskunnan varoja lisäämällä tuottavuutta valtion, kuntien, korkeakoulujen ja seurakuntien hankintatoimeen. Toiminta rahoitetaan sopimustoimittajilta perittävällä palvelumaksulla, joka perustuu tehtyihin hankintoihin. Palvelumaksu on keskimäärin 1 % hankinnan arvosta.

Vastuullisuus

Ympäristövastuu

Tavoitteena voi olla esimerkiksi energiankulutuksen vähentäminen ja energiatehokkuuden lisääminen, jätteiden määrän vähentäminen tai materiaalitehokkuuden ja kiertotalouden edistäminen.

Taloudellinen vastuu

Toimittajalta vaaditaan riittävää taloudellista suorituskyyä, jota mitataan mm. riskiluokkavaatimuksella ja liikevaihtovaatimuksella. Sopimustoimittajien taloudellista suorituskyyä valvotaan automatisoidusti Hanselin toimesta koko sopimuskauden ajan.

Hallintosäännön toimivaltataulukko 1: talousasiat mukaan kunnanhallitus päättää yli 300 000 euron arvoisista yhteisistä hankinnoista.

Esittelijä

kansliapäällikkö Oksanen Annaliisa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- liittyä Hansel Oy:n tulevaan tarjouskilpailuun ja tarjouskilpailun perusteella solmittavaan sopimukseen Kuntien leasingpalvelut 2027 (00861) koko sopimuskauden ajaksi. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo sopimuskaudella on noin 2 465 000 euroa;

- valtuuttaa hankintapäällikön täyttämään sähköisen sitoumuksen verkkopalvelussa Hansel Oy:n yhteishankintaan liittymisestä Kuntien leasingpalvelut 2027 (00861) yhteishankintaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä ehdotuksen yksimielisesti.