ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Lähivirkistysalue. Luonnon monimuotoisuutta tukien hoidettava lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Kunnanosan raja.
- 6 — Kunnanosan numero.
- MAT — Kunnanosan nimi.
- SUOPURONTIE — Kadun nimi.
- Katu.
- a — Katualueen alittavan kevyen liikenteen yhteyden ohjeellinen sijainti.
- a — Eritasoristeyksen ohjeellinen sijainti.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Ohjeellinen ulkoilureitti.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Luo-3 — Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
  1. Linnustollisesti arvokas alue
  2. lähokavosammakkelle soveltuva alue
  3. liito-oravalle soveltuva alue
  4. arvokas luontotyyppikohde
  5. kookasta ja arvokasta puustoa
- wh — Ohjeellinen hulevesiaitakaile varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Muodostuvien hulevesien ja työmaavesien laatu ei saa vaarantaa vesistöjen laatua. Kalvessa rakentamisessa tulee kiinnittää huomiota hyvään työmaavesien hallintaan.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeän alueen luontoarvoja ja luontotyyppejä ei saa vaarantaa tai heikentää. Alueen kookas ja arvokas puusto tulee säilyttää ja lahopuuta tulee antaa muodostua alueelle vapaasti.

TUUSULA

Tuusulan kunta
Kaavan nro 3670

SAKSANVÄYLÄ

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

1. kunnanosa, Hyrylä
4. kunnanosa, Rantatie
6. kunnanosa, Mattila

1:1000

Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee maa- ja metsätalousalueetta, suojaviheralueetta sekä liikenne- ja katualueetta

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu katu- ja virkistysalueet.

Tuusulan kunta
Kaavoitus

Vili Lustman, asemakaava-arkkitehti

Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Pohjakartta täyttää aluetiedonkäytötaan 54 a § n:11.4.2014/323) asettamat vaatimukset. Koordinaatistu/korkeusjärjestelmä: ETRS-GK25/N2000.

Tuusulassa

Markus Hoskin, paikkatietopäällikkö

Asemakaava on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 12.12.2023 - 20.1.2025.

Asemakaavakartan yhtäpitäväksi kunnanvaltuuston xx.x.20xx § x tekemän päätöksen kanssa todistaa:

Tuusulassa

Antti-Pekka Rontunen, hallintojohtaja
Kunnanvaltuuston pöytäkirjanpitäjä

KKL	22.11.2023	§111 KH
MRA 308	30.11.2023 - 3.1.2024	LV
KKL	25.11.2024	§151 LV
KH	26.11.2024	§701 toimeenpano
MRA 278	12.12.2024 - 20.1.2025	
KKL	11.2.2026	3670