

Särmän toimitilakalusteiden hankinta dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisellä kilpailutuksella

Kunnanhallitus 26.01.2026 § 28
127/02.08.00.02/2026

Valmistelija

Honkanen Asko, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Liike- ja palvelukeskus Särämä on valmistumassa kuluvana vuonna arviolta elokuun puolivälissä. Rakennukseen on tulossa uuden kunnantalon tilat. Tilojen kalustaminen on suunniteltu yhteistyössä Olla arkkitehdit Oy:n kanssa. Kunnan ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen käytössä olevat kalusteet on inventoitu ja jaoteltu kalusteisiin, jotka muutetaan Särmään sellaisenaan, kunnostuksen jälkeen muutettaviin ja muihin kunnan tiloihin muutettaviin tai käytöstä poistettaviin kalusteisiin. Olevien kalusteiden käyttöä jatketaan aina kun ne ovat mitoiltaan, ilmeeltään ja kunnoltaan sen mahdollistavia. Jonkin verran olevista kalusteista saadaan Särmään muutettavia niiden pöytälevyjä vaihtamalla ja kunnostamalla.

Olevien kalusteiden lisäksi tarvitaan uusia kalusteita, valaisimia ja tekstiilejä, joiden kilpailuttaminen on saatu päätöksentekovaiheeseen. Kunta hankkii tuotteet erahoitusleasingillä käyttäen Hanselin leasingpalveluiden yhteishankintaa. Leasingtoimittaja on CHG-MERIDIAN Finland Oy. Leasingkausi on kovien kalusteiden osalta 10 v ja pehmeiden 4 v. Leasingkauden loputtua kalusteet ostetaan jäännösarvolla omaksi.

Tuusulan kunta toteutti Toimitilakalusteet 2021–2025 (DPS) dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen koskien toimitilakalusteiden hankintaa Hyrylän palvelukeskukselle. Sisäinen kilpailutus koski toimitilakalusteita uuteen Hyrylän palvelukeskukseen. Hankinta oli jaettu kahteentoista (12) osa-alueeseen seuraavasti:

Osa-alue 1: Kaapit
Osa-alue 2: Neuvottelutuolit
Osa-alue 3: Työtuolit
Osa-alue 4: Työpöydät, sermit ja pöytälevyt
Osa-alue 5: Neuvottelupöydät ja pikkupöydät
Osa-alue 6: Nojatuolit, sohvut ja rahat
Osa-alue 7: Kevytrakenteiset tuolit
Osa-alue 8: Valaisimet
Osa-alue 9: Verhot
Osa-alue 10: Metrisohvat
Osa-alue 11: Akustiikkapaneelit
Osa-alue 12: Lisävarusteet

Suurimpaan osaan osa-alueiden kalusteiden toimittamisesta saatiin tarjouksia. Valitettavasti muutamia osa-alueita oli, joiden osalta kilpailutuksen aikana ei saatu tarjouksia. Näiden osa-alueiden kalustehankinta kilpailutetaan uudestaan ja tästä valmistellaan erillinen päätös. Hankinta joudutaan keskeyttämään niiden osa-alueiden osalta, joille ei saatu tarjouksia.

Hankintojen keskeyttäminen tiettyjen osa-alueiden osalta

Perustelut hankinnan keskeyttämiselle

Tarjousten vastaanottamiselle oli asetettu määräajaksi 8.9.2025 klo 12.00. Tarjousten vastaanottamiselle asetettuun määräaikaan mennessä ei vastaanotettu osa-alueille 5, 8, 11 ja 12 yhtään tarjousta.

Koska hankintamenettelyssä ei ole vastaanotettu em. osa-alueille yhtään tarjousta, ei voida valita sopimustoimittajaa. Näin ollen hankintayksikö katsoo, että sillä on edellä mainittujen oikeusohjeiden perusteella todellinen ja perusteltu syy keskeyttää hankintamenettely näiden osa-alueiden osalta.

Sovellettavat oikeusohjeet

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 3 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Hankintalain 125 §:n 1 momentin mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä.

Hankintalakia koskevassa hallituksen esityksessä (HE 108/2016 vp, s. 223) on todettu, että 125 §:n säännökset hankintamenettelyn keskeytyksestä pysyvät muuttumattomina kumottuun hankintalain 73a §:ään (laki 348/2007) nähden.

Julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) 73 a §:n esitöiden (HE 182/2010 vp s. 22 ja 23) mukaan keskeyttämisen syyn arvioinnissa hankintayksikön tulee kiinnittää huomiota siihen, perustuuko hankintamenettelyn keskeyttäminen todellisiin syihin, ja siihen, vaikuttaako ratkaisu syrjivästi ehdokkaisiin tai tarjoajiin. Koska hankintamenettelyn tulee pääsääntöisesti johtaa hankintasopimuksen tekemiseen, ei hyväksyttävää ole hankintamenettelyn aloittaminen ilman aikomusta tehdä hankintasopimusta esimerkiksi markkinatilanteen kartoittamiseksi. Hankinnan keskeyttäminen tarkoittaa asiallisesti hankintamenettelyn päättämistä hankintaa tekemättä, vaikka hankintayksikön hankintatarve pysyisikin ennallaan. Hankintayksikkö voi päätyä keskeyttämisen jälkeen toteuttamaan hankinnan omana työnään tai käynnistämään uuden hankintamenettelyn, joka on keskeytettyyn hankintamenettelyyn nähden kuitenkin erillinen ja uusi prosessi. Jos hankinta päätetään toteuttaa myöhemmin, hankintayksikön tulee varmistaa, että aiempaan menettelyyn osallistuneet tarjoajat eivät saa uudessa tarjouskilpailussa perusteetonta etua tai haittaa keskeytettyyn menettelyyn osallistumisen johdosta.

Säännöksen esitöissä (HE 182/2010 vp s. 22) on edelleen todettu, että oikeuskäytännössä hankintamenettelyn keskeyttämiseen on suhtauduttu suhteellisen sallivasti eikä säännöksellä ole ollut tarkoitus tiukentaa vallitsevaa tulkintakäytäntöä. Hyväksyttävänä hankinnan keskeyttämisen perusteena on oikeuskäytännössä pidetty muun ohella tarjouspyynnön osoittautumista tulkinnanvaraiseksi tai virheelliseksi tai sitä, että hankinnasta on saatu vain yksi hyväksyttävä tarjous. Talousvaliokunnan mietinnössä (TaVM 48/2010 vp s. 4) on lisäksi todettu oikeuskäytännössä katsotun, ettei hankintamenettelyn keskeyttäminen edellytä vakavien tai poikkeuksellisten seikkojen olemassaoloa.

Hankintapäätökset muiden osa-alueiden osalta

Hankintapäätösten perustelut ilmenevät liitteenä olevista osa-aluekohtaisista perustelumuistioista, jotka ovat liitteenä. Taulukkoon on

koottu osa-alueittain kilpailutuksessa kokonaistaloudellisesti parhaan tarjouksen antaneet ja kokonaistaloudellisesti parhaiden tarjousten mukaisten hankintojen arvot.

osa-alue	sopimustoimittaja	hankinnan arvo alv 0%
1, kaapit	Isku Spaces Oy	34 314,14 €
2, neuvottelutuolit	Martela Oyj	78 240,00 €
3, työtuolit	Modeo Oy	39 674,00 €
4, työpöydät, sermit ja pöytälevyt	Martela Oyj	98 278,00 €
6, Nojatuolit, sohvut ja rahat	Martela Oyj	19 625,00 €
7, Kevytrakenteiset tuolit	Martela Oyj	40 257,00 €
9, verhot	Input Interior Oy	36 159,60 €
10, Metrisohvat	Isku Spaces Oy	17 512,50 €

Hankinnan arvo on yhteensä koko leasing-kaudelta 364 060,24 € alv 0%. Kalusteet jäävät kunnan omistukseen leasing-kauden jälkeen.

Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäiseen kilpailutukseen perustuva sopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta.

Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaiset ovat saaneet hankintapäätöksen perusteluineen ja valitusosoituksineen tiedoksi. Hankintayksikkö ottaa valittuun toimittajaan yhteyttä hankintasopimuksen viimeistelemiseksi.

Esittelijä

kansliapäällikkö Oksanen Annaliisa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. keskeyttää Toimitilakalusteet 2021–2025 (DPS) dynaamisen hankintajärjestelmän luokassa 1 tehdyn sisäisen kilpailutuksen koskien osa-alueita 5, 8, 11 ja 12, koska näille osa-alueille ei saatu yhtään tarjousta.
2. valita sopimustoimittajiksi kokonaistaloudellisesti parhaimmat tarjoukset antaneet sopimustoimittajat osa-alueittain:
 - osa-alue 1, kaapit, Isku Spaces Oy
 - osa-alue 2, neuvottelutuolit, Martela Oyj
 - osa-alue 3, työtuolit, Modeo Oy
 - osa-alue 4, työpöydät, sermit ja pöytälevyt, Martela Oyj
 - osa-alue 6, Nojatuolit, sohvut ja rahat, Martela Oyj
 - osa-alue 7, Kevytrakenteiset tuolit Martela Oyj
 - osa-alue 9, verhot, Input Interior Oy
 - osa-alue 10, Metrisohvat, Isku Spaces Oy.

Käsittely

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.25 -18.37.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä ehdotuksen yksimielisesti.