

502/10.00.03.00/2025

Rasitesopimus sekä sopimus tieoikeudesta muodostettaville kiinteistöille A, B ja C kiinteistöstä 858-411-18-2**Selostus**

Tuusulan kunta kiinteistön 858- 411-18-2 omistajana sekä muodostettavien kiinteistöjen A, B ja C omistajana sopii seuraavista käyttöoikeuksista: sopimus tieoikeudesta, jätteiden kokoamispaikasta sekä johtojen sijoittamisesta

Maankäytössä on laadittu rasitesopimus sekä sopimus tieoikeudesta, jossa on sovittu rasitealueiden perustamisesta ja sijoittamisesta sekä kustannusten ja vastuiden jakautumisesta. Alueiden sijainti, ulottuvuus sekä rasitteiden perustamiseen ja käyttöön liittyvät muut ehdot on kirjattu tämän päätöksen liitteenä olevaan sopimukseen ja liitekarttaan.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, toimivalta: maankäyttö ja rakentaminen.

Liitteet Muodostettavat kiinteistöt A, B ja C, kiinteistöstä 858- 411-18-2, rasitesopimus

Päätös Päätän, että hyväksyä liitteenä olevan 19.11.2025 päivätyn ja allekirjoitetun sopimuksen, jonka mukaisesti

- Muodostettavalla kiinteistöllä B on pysyvä tieoikeus muodostettavan kiinteistön A alueella
- Tilalla C on pysyvä rasitteena oikeus johtojen (vesi-, jätevesi- ja sähköjohtojen) ja johtoihin liittyvien laitteiden ja rakennelmien sijoittamiseen ja käyttämiseen kiinteistöjen A ja B rasitealueella
- Kiinteistöllä B on pysyvä rasitteena oikeus jätteiden kokoamispaikan käyttämiseen kiinteistön A alueella

Päätöksen allekirjoitus

Tuija Palkki
vs. maankäyttöpäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Rahkola Jaana, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Tuusulan kunta
maankäyttöpäällikkö

10.12.2025

§ 31/2025

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi asianosaiset, kuntakehityslautakunnan puh.joht. ja varapuh.joht.,
kuntakehitysjohdaja, maankäyttö, maankäyttö/ Rahkola, Karppi ja Åhlgren

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusosoitus, kuntakehityslautakunta