

Eriävä mielipide, Kati Lepojärvi

Tuuskoto (kaavanumero 3562, Kirkonkylä) asemakaavamuutoksen ehdotuksen nähtäville asettaminen

Nykyisessä muodossaan Tuuskodon asemakaava ei riittävästi huomioi kuntalaisten toiveita eikä tue kunnan strategisia tavoitteita. Palauttamalla kaava valmisteluun ja lisäämällä vaihtoehtoja toteutukseen olisi voitu varmistaa seuraavat asiat:

- **Kaavoitusprosessin eri vaiheissa kuntalaisten toistuvasti ilmaisemien toiveiden parempi huomioiminen jatkosuunnittelussa**, erityisesti erilaisen elämys-, ravintola- tai sauna-/kahvilatoiminnan mahdollistaminen kaavassa, varaamalla alueita näille palveluille ja sallimalla monikäyttöiset rakennuspaikat, jotka tukevat ympärivuotista toimintaa.
- **Asukkaiden virkistykseen ja palveluiden edistäminen sekä matkailun ja taloudellisen hyödyn vahvistaminen**, korostamalla alueen vetovoimatekijöitä (kulttuuri, luonto, uinti- ja saunaelämykset läpi vuoden, kahvila- tai ravintolatoiminta, piknik- ja/tai grillipaikat, esiintymislava, jne) ja arvioimalla yhteisöverotulojen ja työpaikkojen lisääntymistä palvelutoiminnan kautta.
- **Kestävän ja laadukkaan toteutuksen painottaminen**, säilyttäen maiseman ja vesistöjen arvo vetovoimatekijänä ja hyödyntäen ekologisia ratkaisuja.

Perustelut:

- Kuntalaisten mielipiteissä on toistuvasti korostettu tarvetta monipuolisille palveluille.
- Elämysratkaisut ja pienimuotoiset kahvila-/ravintolapalvelut tukevat kunnan elinvoimaa, virkistystä ja hyvinvointia, matkailua ja verotuloja.
- Ratkaisu olisi ollut linjassa kunnan strategisten tavoitteiden kanssa: elinvoimaisuus, kestävä kehitys ja yhteisöllisyys.

TUUSULA

Elämisen
taidetta.