

503/10.00.03.00/2025

Sopimus tieoikeudesta muodostettavalle kiinteistölle C

Selostus Tuusulan kunta kiinteistön 858-411-18-2 omistajana sekä Tuusulan vesihuoltoliikelaitos muodostettavalla kiinteistöllä C sijaitsevien jätevesihuollon laitteiden omistajana ja tien käyttäjänä sekä kiinteistöjen 858-411-21-2, 858-411-21-15 ja 858-411-18-47 omistajat ovat sopineet seuraavasta käyttöoikeudesta.

Kiinteistö 858-411-18-2 on kunnan omistuksessa ja se tullaan jakamaan lohkomalla kolmeen kiinteistöön A, B ja C, Kulkuyhteys muodostettavalle kiinteistölle C tullaan järjestämään jo olemassa olevaa tietä pitkin kiinteistöjen 858-411-18-47, 858-411-21-15 kautta sekä uutta rakennettavaa tietä pitkin kiinteistön 858-411-21-2 kautta.

Muodostettavalla kiinteistöllä C on pysyvä oikeus tien käyttämiseen kiinteistöjen 858-411-18-47, 858-411-21-2 ja 858-411-21-15 kautta muodostettavalle kiinteistölle C.

Osapuolten kesken on allekirjoitettu sopimus tieoikeudesta, jossa on sovittu tiealueen sijainti, ulottuvuus sekä tieoikeuden perustamiseen, käyttöön ja lakkauttamiseen liittyvät muut ehdot. Sopimus tieoikeudesta on tämän päätöksen liitteenä.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, toimivalta: maankäyttö ja rakentaminen.

Liitteet Sopimus tieoikeudesta Klemetskog

Päätös Päätän, että hyväksyn liitteenä olevan 6.11.2025 päivätyn ja allekirjoitetun sopimuksen, jonka mukaisesti muodostettavalla kiinteistöllä C on pysyvä oikeus tien käyttämiseen kiinteistöjen 858-411-18-47, 858-411-21-2 ja 858-411-21-15 kautta muodostettavalle kiinteistölle C.

Päätöksen allekirjoitus

Hämäläinen Päivi
maankäyttöpäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Rahkola Jaana, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi asianosaiset, kuntakehityslautakunnan puh.joht. ja varapuh.joht.,
kuntakehitysjohtaja, vesilaitos/ Jukka Sahlakari, maankaytto@tuusula.fi,
maankäyttö/ Rahkola, Karppi ja Åhlgren

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusosoitus, kuntakehityslautakunta