

Tuusulan kunta

29.10.2025

§ 8/2025

maankäyttöpäällikkö

193/10.00.02.01/2025

Social Padel Oy, maa-alueen vuokraus kiinteistöstä 858-401-3-326

Selostus Social Padel Oy:n vuokrasopimus on loppumassa 30.11.2025 ja vuokralaisen kanssa on sovittu vuokrasopimuksen jatkosta 30.11.2026 asti. Vuokra-alueen laajuus on noin 600 m², ja on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelualueeksi.

Alueella on meneillään Moukarinkuja II asemakaavamuutos jonka vuoksi vuokrasopimusta ei jatketa pidempään. Vuokrasopimuksen jatkamisesta on keskusteltu kaavoituksen kanssa ja he hyväksyvät sopimuksen jatkamisen. Vuokrasopimukseen kirjataan 2 kk irtisanomisaika.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, toimivalta: maankäyttö ja rakentaminen.

Liitteet Social Padel Oy, vuokrasopimusluonnos

Päätös Päätän, että

- Tuusulan kunta vuokraa Social Padel Oy:lle oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti noin 600 m²:n suuruisen maa-alueen kiinteistöstä 858-401-3-326 Urheilukenttä. Maa-alue vuokrataan padelkenttäalueeksi.
- Vuokra-aika on 1.12.2025–30.11.2026.
- Vuokra koko vuokra-ajalta on 980 euroa.

Päätöksen allekirjoitus

Hämäläinen Päivi
maankäyttöpäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Tuusulan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot/valmistelija:

Karjalainen Teemu, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Nähtävilläolo

Päätös julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi asianosaiset, kuntakehityslautakunnan pj. ja varapj., kuntakehitysjohtaja, maankaytto@tuusula.fi, kaavoitus, maankäyttö/ Huhtala, Åhlgren (sop.rek.)

Tuusulan kunta

29.10.2025

§ 8/2025

maankäyttöpäällikkö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusosoitus kuntakehityslautakunta