

Koululammen puistoalueen puistosuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.11.2025 § 114
568/10.03.01.04/2025

Valmistelija

Tasso Viivi etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Koululammen puistoalueen puistosuunnitelmaehdotus, piir.no 2234 on ollut yleisesti nähtävillä 2.10.-15.10.2025.

Lähtökohdat

Puistosuunnitelmaehdotus koskee Koululammen puistoalueen (asemakaavassa Koulupuisto) perusparantamista. Puisto sijoittuu Pohjois-Tuusulaan, Jokelan taajama-alueelle. Puisto sijaitsee Opintien ja Riihihaanpolun, lukion ja yläasteen sekä pientaloalueen rajaamalla alueella. Alueen asemakaava on vuodelta 1987, ja kaavassa alue on merkitty puistoksi (VP).

Koululammen puistoalueesta on laadittu vuonna 2020 yleissuunnitelma, jonka tavoitteena on ollut sekä virkistystoimintojen että puistoa elinpiirinään käyttävien lintujen elinolosuhteiden parantaminen. Koululammen yleissuunnitelma oli osa Jokelan lampien perusparannussuunnittelua, johon osallistettiin asukkaita laajasti. Puistosuunnitelma on laadittu yleissuunnitelman pohjalta.

Koululammen puistoalue koostuu Koululammesta sekä sitä ympäröivästä puistoalueesta. Asemakaavallisella puistoalueella on uimista tukevia toimintoja, kuten hiekkaranta, pukukopit, pukukoppi talviuintia varten ja laituri. Puistoalueella on lisäksi mm. kivituhkapintaisia puistoraitteja, puistokalusteita, nurmea, runsaasti puustoa ja pensaita. Lammen linnuston elinolojen parantamiseksi on vesialueelle asennettu kelluvia lintulauttoja vuonna 2024.

Koululammen puistoalueen pinta-ala on 3,4 ha.

Maasto ja maaperä

Alueen maaperä on pääasiassa savea. Maaston korkeus vaihtelee välillä +73,2...+74,5 m.

Päällysteet ja puistotekniset ratkaisut

Vanha kivituhkapintainen puistopolku kunnostetaan tarvittavin osin, ja uutta polkua (leveys 1-1,5 metriä) on suunniteltu rakennettavan yhteensä noin 200 metriä. Uuden, puiston itäpuolella kulkevan polun rakennekerrospaksuudeksi on suunniteltu n. 0,2 metriä. Puistopolut päällystetään kivituhkalla. Uudella puistoraittiosuudella ei ole talvikunnossapitoa.

Puiston pohjoispäätyyn, aiemmin poistetun leikkipaikan kohdalle toteutetaan auringonotto- ja oleskelualue. Alue toteutetaan kivituhkapintaisena.

Puiston ranta-alueella olevan talviuimakopin alle toteutetaan kiveysalue betonikivestä. Laiturille jatkuva kiveys helpottaa talvisin avantoon pääsemistä. Kiveykseen kiinnitetään picnic-pöytä.

Nykyinen muistomerkkialue istutuksineen säilytetään ennallaan.

Kasvillisuus ja istutukset

Puiston kasvillisuutta uusitaan tarvittavin osin ja kasvilajistoa monipuolistetaan.

Puiston puustosta tilattiin keväällä 2025 puukartoitus arboristiyritykseltä. Puustoa tutkittiin sekä silmämääräisellä kuntoarvioinnilla että tomografiatutkimuksella. Kartoituksessa kävi ilmi, että osa puiston puista on tarpeen uusia johtuen mm. laajasta runkohaapsas-esiintymästä, lahottajavaurioista ja kuivumisesta. Poistettavien puiden joukossa on mm. koivuja, kuusia, salavia sekä haaparyhmä puiston koilliskulmassa. Vioittuneet puut on poistettava mm. turvallisuuskulman takia, esim. runkohaapsasen vaurioittama haapa kaatuu herkästi kovassa tuulessa. Poistettavat puut ja puuryhmät on merkitty puistosuunnitelmaan. Jokainen poistettava puu pyritään korvaamaan vähintään yhdellä uudella puulla. Nykyisellään puiston puulajistoa on verraten yksipuolista ja tasaikäistä. Uudistamalla puustoa ja monipuolistamalla lajistoa varmistetaan puiston luontoarvojen ja esteettisten arvojen säilyminen tulevaisuuteen. Puistoon istutetaan uusina puina mm. tuohituomia, kirsikoita ja koreanpihtoja.

Puistoon istutettavien pensaiden lajistossa on huomioitu koko kesän kestävä kukinta, monilajisuus ja näyttävyys. Osa nykyisistä ränsistyneistä pensasryhmistä poistetaan, ja puistoon istutetaan uusia pensasryhmiä ja yksittäispensaita. Niityttäminen myös suojaaa puiden juuristoalueita leikkuukertojen vähetessä. Nurmikon muuttaminen niityksi vaatii usean vuoden hoitotoimenpiteet. Nykyinen perennapenkki säilyy entisellään.

Koululammessa on todettu kanadanvesiruttoesiintymä. Ihmiselle vaaraton vesirutto on nopeasti leviävä vieraslaji, jonka torjuntaa tehdään Koululammella pitkäjänteisesti

Eliöstö

Puistoon istutettavat uudet puulajit on valittu siten, että ne kukinnallaan palvelevat pölyttäjiä. Lisäksi suunnittelussa on suosittu kovia puulajeja, jotka ovat vastustuskykyisiä tuholaisia vastaan. Kaadettavien puiden runkoja asetellaan maahan eri puolille puistoa, mikä osaltaan tukee mm. hyönteisten, sammalten ja sienien eliöyhteisöjen kehittymistä puistossa.

Puiston itäpuoleiselle rannalle istutetaan yksittäisiä uusia pensaita, joiden tarkoituksena on tuoda suojaa lampeen elinympäristönään käyttäville

linnuille. Lammella pesivät mm. uhanalaiset mustakurkku-uikku ja nokikana sekä vaarantunut liejukana.

Lampea elinpiirinsä käyttävät joutsenet on huomioitu suunnitteluratkaisuissa. Koululammen vesialueen koilliskulmaan, vähäpuustaisen ranta-alueen rajaan tehdään hiekkatäyttöä. Rannan madaltamisella pyritään ohjaamaan joutsenet niitty- ja nurmialueelle. Nykyisellään joutsenet poikasineen hakeutuvat hiekkarannalle. Muutoin lammen vesialueeseen ei kajota, ja joutsenten lentoharjoittelureitti lounais-koillissuunnassa säilytetään esteettömänä.

Puistokalusteet

Puiston nykyisiä kalusteita ja varusteita uusitaan. Nykyiset picnic-pöydät uusitaan, samoin penkit ja roska-astiat, lukuun ottamatta syväkeräyssäiliötä. Puiston infokyltti uusitaan. Infokyltin viereen perustetaan pyöräparkki runkolukittavista pyörätelineistä.

Uudelle auringonotto- ja oleskelualueelle tuodaan kiinteästi asennettavia auringonottotuoleja, riippukeinuja, pöytä-penkkiyhdistelmiä sekä oleskelukalusteyhdistelmä

Vesihuolto ja kaapelit

Koululammen puistoalueella on nykyiseen valaistukseen liittyvät valaistuskaapelit sekä Telian käytöstä poistettu maakaapeli. Lammen uimarannalla ja pohjoispäädyssä on sähkönottopisteet.

Koululammen länsipuolella sijaitsee jätevesiviemärilinja. Lammen itä ja länsipuolella sijaitsevat pohjaveden tarkastusputket.

Kuivatus

Koululammen suunniteltu taseaus noudattelee pääosin nykyisiä tasauksia, ja puiston kuivatus toteutetaan pääosin pinnankallistuksilla. Puiston pohjoisosassa olevan ojan taseasta ja asemaa muutetaan hieman ja hulevesirumpujen kokoa kasvatetaan, jotta Koululammesta tulevat vedet purkavat nykyistä paremmin ojastoon ja hulevesiviemäreihin.

Riihihaanpolun suuntaisesti kulkevan puistoraitin taseasta nostetaan, jotta raitin kuivatus toimisi nykyistä paremmin.

Valaistus

Puistoon suunnitellaan uutta valaistusta uuden oleskelu- ja auringonottoalueen yhteyteen sekä talviuimapaikan yhteyteen. Valaistus toteutetaan led-valaistuksena. Valaistuksen voimakkuudessa on huomioitu, ettei se aiheuta häikäisyä ympäristöönsä, eikä näin aiheuta häiriötä alueen eliöstölle.

Esteettömyys

Nykyisen puistoraitin tasauksen muutoksessa sekä uuden oleskelualueen suunnittelussa on huomioitu SuRaKu-korttien ohjeistus esteettömyyden perustasosta.

Puistosuunnitelmaehdotuksesta ei ole saapunut muistutuksia.

Esittelijä

yhdyskuntatekniikan päällikkö Juhola Petri

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä puistosuunnitelmaehdotuksen piir.no 2234

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä puistosuunnitelmaehdotuksen piir.no 2234.