

Seppäinpuiston asemakaava-alueen katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.11.2025 § 112
83/10.03.01.08/2025

Valmistelija

Marjamaa Pasi, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Kuvaus

Seppäinpuiston (Koulutie, Ilmattarenkuja, Kellokoskentie, Alasinkatu, Paljekuja, Alasinpolkku ja Seppäinaukio) katusuunnitelmaehdotuksen, piir.not 2226/101-113 ja 2226/30 on ollut yleisesti nähtävillä 23.10.-5.11.2025.

Lähtökohdat

Katusuunnitelma koskee Tuusulan Kellokosken kaupunginosaan Seppäinpuiston asemakaava-alueelle suunniteltua kunnallistekniikan rakentamista. Lisäksi rakennetaan Seppäinaukio. Suunnittelualueen pohjoispäässä suunnitelma yhdistyy Koulutiehen, eteläpäässä Vanhaan valtatiehen ja lännessä Kellokoskentiehen. Rakentaminen tulee palvelemaan kaava-alueen tulevaa asuinrakentamista.

Liikenne- ja katutekniset ratkaisut

Suunnitelmaan sisältyy noin 464 metrin pituiselle Koulutien, noin 79 metrin pituiselle Ilmattarenkujan, noin 114 metrin pituisen Kellokoskentien, noin 173 metrin pituiselle Alasinkadun ja noin 97 metrin pituisen Paljekujan katualueen sekä noin 169 metrin pituiselle Alasinpoluton pp/t-alueen rakentaminen. Lisäksi toteutetaan Seppäinaukio. Koulutielle tehdään erotusalueella erotettu kevytliikenteen väylä osittain erotetuilla jk- ja pp-kaistoilla ja osittain yhdistetyllä jkpp-väylällä. Ilmattarenkujalle tehdään reunakivellä erotettu jkpp-väylä. Kellokoskentielle ja Alasinkadulle tehdään reunakivellä erotettu jalkakäytävä.

Päällysteet ja istutukset

Ajoradat ja jkpp-väylät päällystetään asfaltilla. Reuna- ja välialueet nurmetetaan. Koulutien erotusalueelle istutetaan puita. Seppäinaukion kulkuväylät päällystetään kivituhkalla ja sen muut alueet nurmetetaan. Aukiolle istutetaan puita ja pensaita.

Vesihuolto ja kaapelit

Alueelle rakennetaan uudet vesijohdon, jätevesiviemärin ja sadevesiviemärin runkolinjat tonttiliittymiseen. Katujen kuivatusta varten rakennetaan sadevesilinjoja. Uudet kaapelit asennetaan väylien reuna-alueille.

Kuivatus

Kuivatus toteutetaan sekä sadevesikaivojen että painanteiden ja rumpujen avulla.

Valaistus

Alueelle rakennetaan valaistus uusille kaduille sekä uusitaan valaistusta saneerattaville kaduille.

Muistutukset

yhdyskuntatekniikan päällikkö Juhola Petri
Muistutuksia saapui kaksi kappaletta, Telia Company ja Keski-Uudenmaan polkijat ry. Molemmat huomioidaan suunnitelman viimeistelyssä ja jatkosuunnittelussa. Telia Companyn muistuttama kaapeliasia läpikäydään

sekä Telian että muidenkin operaattoreiden kanssa sekä suunnittelu- että urakointivaiheessa. Keski-Uudenmaan polkijat ry:n muistuttama kevyen liikenteen väylää koskeva asia tarkastellaan uudelleen suunnitelman viimeistelyssä. Tästä samasta Keski-Uudenmaan polkijat ry:n asiasta on tullut myös sähköpostiviestiä virallisen muistutuksen lisäksi samalta taholta ja siihen on vastattukin.

Esittelijä

yhdyskuntatekniikan päällikkö Juhola Petri

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä Seppäinpuiston (Koulutie, Ilmattarenkuja, Kellokoskentie, Alasinkatu, Paljekuja, Alasinpölkku ja Seppäin aukio)
katusuunnitelmaehdotuksen, piir.not 2226/101-113 ja 2226/30

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- hyväksyä Seppäinpuiston (Koulutie, Ilmattarenkuja, Kellokoskentie, Alasinkatu, Paljekuja, Alasinpölkku ja Seppäin aukio)
katusuunnitelmaehdotuksen, piir.not 2226/101-113 ja 2226/30