

## Yhteisötilojen käyttäjäryhmät ja maksuluokat

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta 20.10.2025 § 50  
32/02.05.00/2025

### Valmistelija

Repo Katja

### Perustelut

#### Taustaa ja perustelut yhteisötilojen käyttäjäryhmien ja maksujen muutokselle

Tuusulan kunnalla on 7 erilaista yhteisötilaa. Hyrylän alueella sijaitsevat Aunela, Kalliopohjan kerhotila, Martta Augusta -kodin sali ja Mäntymäki. Jokelassa sijaitsee Ester Matilda -kodin sali ja Kellokoskella Kellotupa ja Kustaa Aadolf -kodin sali. Nämä yhteisötilat ovat olleet maksutta asukkaiden, yhteisöjen ja yhdistysten käytössä. Yhteisötiloja ei tähän mennessä ole annettu yritysten tai muiden julkisten toimijoiden käyttöön kuin poikkeustapauksissa.

Yhteisötilojen käytön lisäämiseksi esitetään tilojen avaamista myös muiden julkisten toimijoiden ja yritysten käyttöön vuoden 2026 alusta. Kiinnostusta yhteisötiloihin on ollut muun muassa hyvinvointialueella, taloyhtiöillä, itsenäisillä ammatinharjoittajilla ja erilaisilla kevytyrittäjillä. Toiminnan yhdenmukaistamiseksi yhteisötiloille esitetään otettavaksi käyttöön vastaavat käyttäjäryhmittäin määritellyt maksuluokat kuin muissakin kunnan varattavissa tiloissa. Muutoksella ei tulla vaikeuttamaan järjestöjen tai asukkaiden omaehtoista toimintaa. Yhteisötilat pysyisivät edelleen maksuttomina asukkaille, yhteisöille ja yhdistyksille.

#### Maksuluokat ja hinnat

|                               | <b>Maksuluokka I</b><br><i>Kuntalaiset,<br/>rekisteröimättömät<br/>yhteisöt, Tuusulassa<br/>toimivat yhdistykset,<br/>kunnan oma käyttö</i> | <b>Maksuluokka II (sis<br/>alv)</b><br><i>Ammatinharjoittajat,<br/>yritykset, oppilaitokset,<br/>hyvinvointialueet ja muut<br/>toimijat</i> |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aunela                        | Ei maksua                                                                                                                                   |                                                                                                                                             |
| • huone                       |                                                                                                                                             | 18,00 € / tunti                                                                                                                             |
| • koko tila                   |                                                                                                                                             | 30,00 € / tunti                                                                                                                             |
| Kalliopohja                   | Ei maksua                                                                                                                                   | 8,00 € / tunti                                                                                                                              |
| Martta Augusta -kodin<br>sali | Ei maksua                                                                                                                                   | 18,00 € / tunti                                                                                                                             |
| Mäntymäki                     | Ei maksua                                                                                                                                   | 18,00 € / tunti                                                                                                                             |
| Ester Matilda -kodin sali     | Ei maksua                                                                                                                                   | 18,00 € / tunti                                                                                                                             |
| Kellotupa                     |                                                                                                                                             | 18,00 € / tunti                                                                                                                             |
| - huone                       | Ei maksua                                                                                                                                   | 30,00 € / tunti                                                                                                                             |
| - koko talo                   |                                                                                                                                             |                                                                                                                                             |
| Kustaa Aadolf -kodin<br>sali  | Ei maksua                                                                                                                                   | 18,00 € / tunti                                                                                                                             |

Uusien hintojen ja maksuluokkien esitetään astuvan voimaan 1.1.2026.

### **Tuusinfo vuokraa yhteisötiloja**

Tuusinfo hallinnoi kunnan tilavarauksia yhteistyössä eri toimialueiden kanssa. Tuusinfoissa käsitellään tilavarauksia sekä niiden muutoksia ja peruutuksia. Lisäksi tehtäviin kuuluu varausten laskutus, varattujen tilojen kulunhallinta sekä sisäisten ja ulkoisten asiakkaiden opastus ja neuvonta tilavaraussasioissa.

Yhteisötilojen varauksia ylläpidetään ja vuoroja haetaan jatkossa uudessa tilanvarausjärjestelmässä, jossa Tuusinfo toimii pääkäyttäjänä. Tavoitteena on automatisoida yhteisötilojen varausprosessia ja ottaa uuden järjestelmän myötä käyttöön automaattivahvistukset ja suoralaskutuksen. Ennen sen toteutumista esitetään, että yhteisötilojen laskutuksen hoitaisi Tuusinfo.

Varattavat tilat on esitelty Tuusulan kunnan verkkosivuilla "Varattavat tilat"-sivulla, johon on koottu varattavat tilat käyttötarkoituksen mukaan ja varaamisprosessiin tarvittavia linkkejä ja ohjeistuksia sekä hinnastot. Yhteisötilojen vakiovuoroja voivat hakea kunnan omat toiminnot, kansalaisopistot, asukkaat, yhteisöt ja yhdistykset. Vakiovuorot ovat haettavissa keskitettynä hakuaikana.

Keskitetyn hakuajan jälkeen vapaaksi jääneet vuorot ovat kaikkien muiden haettavissa tilavaraushjelman kautta.

Mikäli hakija ei tarvitse myönnettyä vakiovuoroa, tulee se perua viimeistään kaksi (2) viikkoa ennen käyttövuoron alkamisajankohtaa TuusInfoon. Myös yksittäiset käyttämättä jäävät vuorot tulee perua mahdollisimman pikaisesti. Myöhässä peruutetuista vuoroista peritään maksullisissa vuoroissa käyttökorvaus.

#### **Esittelijä**

sivistysjohtaja Liimatainen Marianne

#### **Päätösehdotus**

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- hyväksyä yhteisötilojen maksuluokat ja hinnat esityksen mukaisesti 1.1.2026 alkaen

#### **Päätös**

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- hyväksyä yhteisötilojen maksuluokat ja hinnat esityksen mukaisesti 1.1.2026 alkaen