

Aho Johanna

Lähettiläjä: Mika Virolainen <mika.virolainen@despro.fi>
Lähetetty: tiistai 25. marraskuuta 2025 15.06
Vastaanottaja: Aho Johanna
Kopio: Knuuttila Juho
Aihe: VS: sijoittamislupahakemus

Hei!

Asia on edennyt maanomistajan kuvaamalla tavalla siihen vaiheeseen, joka alkaa lauseesta "Nyt täysin ilmoittamatta...". Olen ollut maanomistajaan yhteydessä puhelimitse viimeksi 19.9., jolloin esitin lautakuntakäsittelyyn tuotua vaihtoehtoa kaapeleiden asentamisesta olemassa olevien kaapeleiden viereen. Kirjallista sopimusesitystä ei ole tehty, koska maanomistaja torjui ehdotuksen välittömästi puhelussa ja ilmoitti, ettei tule allekirjoittamaan sopimusta.

Ilmoittaessani asian viemisestä lautakuntakäsittelyyn maanomistaja totesi, että asia voidaan viedä eteenpäin tällä uudella ehdotuksella, mutta hän ei suostu siihen vapaaehtoisesti.

Kaapelireitistä on yritetty neuvotella maanomistajan kanssa, mutta hänen esittämänsä vaatimukset – normaalia korvauskäytäntöä suuremmat korvaukset sekä piiriojan kaivaminen pellon ja metsäalueen rajalle – eivät ole olleet hyväksyttävissä. Liitteenä oleva kartta on sopimuksesta, jonka jouduin lähettämään maanomistajalle ilman ennakkoyhteydenottoa, koska hänen puhelinnumeroaan ei ollut saatavilla. Tämän jälkeen reitistä on neuvoteltu puhelimitse kahdesti (9.9. ja 19.9.), mutta molemmilla kerroilla vaatimukset ovat olleet reittivaihtoehtoista riippumatta normaalista sopimusmenettelystä poikkeavia. Tämän vuoksi uutta kirjallista sopimusta ei ole lähetetty.

Terveisin

Mika Virolainen
Projektipäällikkö
Despro Engineering Oy
Tel. +358 40 623 4109
Askonkatu 13 A, 15100 LAHTI
mika.virolainen@despro.fi

 **Despro** on energia- sekä tietoliikennealan asiantuntijapalveluihin erikoistunut yritys. Tarjoamme valoa ja voimaa. Haluamme uudistaa alan toimintatapoja omalla vahvalla näkemyksellämme: Olemme aidosti asiakaslähtöinen ja esimerkillinen henkilöstön osallistamisessa sekä työhyvinvoinnissa. Täytämme asiakaslupauksemme, palvelemme asiantuntevasti ja joustavasti. Me olemme Despro. Lue lisää: www.despro.fi

Intohimoiset insinöörit luomassa tulevaisuuden infraa.



Tämä sähköposti on luottamuksellinen. Viesti on tarkoitettu ainoastaan vastaanottajalle. Mikäli ette ole viestissä tarkoitettu vastaanottaja, olkaa hyvä ja ilmoittakaa siitä lähettäjälle ja tuhotkaa viesti välittömästi.

Lähettilä: Aho Johanna <Johanna.Aho@tuusula.fi>
Lähetetty: tiistai 25. marraskuuta 2025 12.30
Vastanottaja: Mika Virolainen <mika.virolainen@despro.fi>
Aihe: VL: sijoittamislupahakemus

Hei!

Olemme saaneet maanomistajan kannan hakemukseen. Varaan asian vireille laittaneelle taholle mahdollisuuden tulla kuulluksi alla maanomistajan kuulemiseen. Toivon, että mikäli teillä on asiaan kommentoitavaa, olisitte yhteydessä viikon sisällä eli viimeistään 2.12.2025.

Toivon, että otatte kantaa siihen, onko maanomistajan kanssa neuvoteltu hakemuksen sijainnista.

Ystävällisin terveisin:

Johanna Aho
rakennusvalvontapäällikkö

Tuusulan kunta / Kasvu ja ympäristö / rakennusvalvonta
PL 60 (Moukarinkuja 4), 04301 Tuusula
040 314 3592 (ma-pe 8-9, to 13-14)
johanna.aho@tuusula.fi
www.tuusula.fi
[www.facebook.com / tuusula](https://www.facebook.com/tuusula)
[www.instagram.com / tuusulankunta](https://www.instagram.com/tuusulankunta)



Lähettilä: Jyri Seuna <jyri.seuna@gmail.com>
Lähetetty: tiistai 25. marraskuuta 2025 9.17
Vastanottaja: Tekninen palvelupiste <Rakennusvalvonta@tuusula.fi>
Aihe: sijoittamislupahakemus

Jyri Seuna
Seppäläntie 27
04350 Nahkela

Tuusulan rakennusvalvonta
PL 60
04301 Tuusula

Maanomistajan kuuleminen sijoittamislupahakemuksen vireilletulon johdosta

Carunan puolesta työskentelevän Despro Engineeringin Mika Virolaisen kanssa on yritetty neuvotella kaapelien sijoittamisesta tilalleni 858-401-1-401. Sopimukseen ei ole päästy, koska luvattu korvaus

30€ on ensinnäkin täysin naurettava kaapelista aiheutuvaan haittaan nähden. Kaapeli olisi haluttu sijoitettavan pellolle, jossa se haittaa esim. pellon salaoituksen kunnossapitoa. Yritettiin neuvotella kaapelin sijoittamisesta pellon ja metsän rajalle piiriojan kohdalle, jolloin piirioja olisi kaivettu samalla kaapelin "yläpuolelle", Caruna ei suostunut tähän vaihtoehtoon. Nyt täysin ilmoittamatta ja mitenkään neuvottelematta on sijoittamislupahakemuksessa kaapelin paikka olemassa olevien kaapeleiden kanssa samassa, joka on vähän vähemmän haittaa tuova vaihtoehto.

Caruna esittää, että vaihtoehtoisen kaapelointisuunnitelman kustannus on 7- kertainen tähän suunnitelmaan verrattuna, mutta ei voi maksaa edes jonkinlaista korvausta kaapelista tilalleni, jolloin kustannus joka tapauksess olisi murto- osa vaihtoehtoisen suunnitelman kustannuksista. Carunan hakemuksessa sanotaan, että "kaapelin sijoittamisen osalta on tarkasteltu eri vaihtoehtoja kiinteistölle koituvan haitan minimoimiseksi". Tämä valetta, koska nimenomaan näin ei ole suostuttu tekemään ja kaikki ehdotukseni on heti tyrmätty.

Vaadin, että ensisijaisesti kaapeli tulee sijoittaa muualle tai toissijaisesti kaapelin sijoittaminen tulee tehdä olemassa olevien kaapeleiden yhteyteen ja tästä maksettava korvaus on oltava asianmukainen haittaan nähden. Liitteenä kartat, joista selviää miten kaapelin sijoituspaikkaa on neuvottelematta muutettu.

Tuusula, 25.11.2025

Jyri Seuna