**Toteuttamissopimuksen hyväksyminen Maantien 11466 parantaminen Rykmentinpuiston kohdalla**

Kunnanhallitus 2.11.2026
2402/10.03.01.08/2026

**Valmistelija** Sundström Helena, etunimi.sukunimi@tuusula.fi

Tuusulan kunta on solminut suunnittelusopimuksen Uudenmaan ELY -keskuksen (nyk. elinvoimakeskus) kanssa (allekirjoituspäivämäärä 21.11.2023, sopimusdokumentin päivämäärä 16.11.2023) koskien Maantien 11466 (Tuusulan itäväylä) parantamista Rykmentinpuiston kohdalla.

Suunnittelusopimuksen piiriin kuuluu eritasoliittymän suunnittelu Tuusulan itäväylän yli siihen liittyvine muine rakenteineen ja tiealueeseen tarvittavine muutoksineen. Eritasoliittymä yhdistää Rykmentinpuiston työpaikka-alueen, Tuusulan itäväylä I ja Rykmentinportti I asemakaava-alueiden teollisuuskorttelit liikenteellisesti Tuusulan itäväylään. Kunta on laadituttanut kohteen suunnittelusopimuksen mukaisesti tie- ja rakentamissuunnitelmat kustannuksellaan.

Suunnitelmakokonaisuus sisältää sekä tiealuetta, kunnan yleisiä alueita, että vesihuoltoa.

Traficom on hyväksynyt tiesuunnitelman 19.12.2025. Katusuunnitelmaehdotus on hyväksytty teknisen lautakunnan kokouksessa 9.6.2026 (§ 60).

Rakentamisen kokonaiskustannusarvio ilman vesihuoltoa on noin 11,6 M€, alv 0%, josta tiealueelle kohdistuvia kustannuksia on noin 4,7 M€, katualueeseen ja kunnallistekniikkaan (ml. silta ja hulevesijärjestelmät) kohdistuvia kustannuksia noin 6,9 M€.

Toteuttamissopimuksen mukaan kunnalla on oikeus toteuttaa laatimansa rakentamissuunnitelman mukaiset toimenpiteet kustannuksellaan.

Rakennustöiden aloittaminen tapahtuu sopimuksen mukaan viimeistään 1.8.2027, muutoin sopimus raukeaa. Rakentamistyön tulee olla valmis 31.12.2029 mennessä. Sopimus tulee voimaan heti, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa rakentamistyön osalta 31.8.2029 saakka.

Hallintosäännön maankäyttö ja rakentaminen -toimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus päättää toteuttamissopimusten hyväksymisestä valtion maanteihin ja muihin yleisiin väyliin kohdistuvissa hankkeissa, kun kunnan kustannusosuus on yli 1,5 miljoonaa euroa.

Edelleen hallintosäännön 137 §:n mukaan kunnanhallituksen päätökseen perustuvan sopimuksen allekirjoittavat kaksi yhdessä pormestari, kansliapäällikkö, hallintojohtaja, henkilöstöjohtaja, talousjohtaja tai joku heistä yhdessä ao. toimialuejohtajan kanssa.

Toteuttamissopimus on esitetty liitteissä.

**Esittelijä** kansliapäällikkö Oksanen Annaliisa

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan ja Elinvoimakeskuksen välillä neuvotellun toteuttamissopimuksen Maantien 11466 parantaminen Rykmentinpuiston kohdalla, Tuusula (UUD/5346/2026);

- valtuuttaa sopimuksen allekirjoittajat tarvittaessa hyväksymään sopimukseen tehtävät pienet tekniset muutokset.

**Päätös**